

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Lichkov,
ze dne 16. května 2022, od 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Lichkov.

Přítomni: Mgr. Roman Richtr (1), Stanislav Moravec (2), Jaroslav Merta (4), Mgr. Marie Foglová (5), Zdeněk Brůna (6) – odchod v 18:52 hodin, Štěpán Kalous (7), Milan Sedláček (8) a Alexandra Stejskalová (9)
Omluveni: František Faltus (3)
Neomluveni: -
Přivzváni: -
Hosté: 3x (18:52 hod.– 2x odchod a 18:57 hod. – 1x odchod)

Zasedání Zastupitelstva obce Lichkov (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce panem Mgr. Romanem Richtrem („dále jen „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Informace o konání zasedání, podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Lichkov a současně i na elektronické úřední desce dne 9. května 2022 a byla zveřejněna i po dobu konání zastupitelstva, tedy v souladu se zákonem, nejméně 7 dnů před zasedáním.

Předsedající konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno 8 zastupitelů, omluvil se pan František Faltus z pracovních důvodů, takže zastupitelstvo je, v souladu s ustanovením § 92 odst. 3 zákona o obcích, usnášeníschopné.

Podklady k jednání byly zastupitelům zaslány prostřednictvím portálu uschovna.cz v odpoledních hodinách dne 9. května 2022 a e-mailem během týdne.

Ze zasedání, pro účely zápisu, byl pořizován zvukový záznam.

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl za ověřovatele zápisu pana Zdeňka Brůnu a pana Jaroslava Mertu. Poznámky k vyhotovení zápisu ze zasedání ZO pořizoval pan Stanislav Moravec, zapisovatelem byl Mgr. Roman Richtr.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje ověřovatele zápisu, a to pana Zdeňka Brůnu a pana Jaroslava Mertu a zapisovatele pana Mgr. Romana Richtra.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	Z	A	Z	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 2 Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu:

Program jednání byl zastupitelům rozeslán v pozvánce, a to e-mailem dne 9. května 2022, v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce, a to:

- 1) Zahájení
 - a) kontrola plnění usnesení
- 2) Organizační a majetkové záležitosti obce

- a) posílení vodního zdroje vodovodu obce Lichkov – navýšení rozpočtu – dodatek ke smlouvě
 - b) záměr nákupu nemovitosti – budovy čp. 171
 - c) záměr prodeje ppč. st. 5
 - d) prodej ppč. st. 421 – kupní smlouva č. IE-12-2008331/KS/1 Lichkov, ...
 - e) smlouva o poskytnutí dotace na nákup zásahového obleku pro JSDH
 - f) počet zastupitelů Zastupitelstva obce Lichkov pro volební období 2022-2026
 - g) rozpočtové opatření č. 05/2022 z 20. dubna 2022 – na vědomí
 - h) návrh rozpočtového opatření č. 06/2022 z 13. června 2022
- 3) Informace obce
4) Diskuse
5) Závěr

Předsedající navrhl doplnit program zasedání o bod č. 2i) – „Smlouva o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova“, kdy podklady byly obci doručeny ve středu dne 11. května 2022, po zveřejnění pozvánky. Dne 12. května 2022 požádal pan Zdeněk Brůna o doplnění programu o bod č. 2j) – „zřízení služebnosti pro RD, st.p.č. 3207/3 – přípojka vody a kanalizace; dopoledne dne 16. května 2022 vzal svoji žádost o doplnění programu, zpět. Předsedající dále navrhl program doplnit o bod č. 2k) – Kotelna sálu – navýšení rozpočtu, kdy zhotovitel dne 13. května 2022 obec informoval, že se stal plátcem DPH, čímž došlo k navýšení vysoutěžené ceny.

Další návrhy na změny a doplnění nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje navržený a doplněný program zasedání ZO o body č. 2i) a 2k).

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

1a) Kontrola plnění usnesení

Předsedající provedl kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 11. dubna 2022, většina přijatých usnesení byla splněna; č. 24/22 – instalace sněhových zábran na střechu kostela – zadávací dokumentace je připravena, půjde výzva možným zhotovitelům s termínem doručení nabídek před červnových zasedání zastupitelstva; č. 25/22 – dětské hřiště – bylo zahájeno stavební řízení na přístupovou komunikaci ke hřbitovu a na chodník k dětskému hřišti; č. 27/22 – Změna č. 2 Územního plánu Lichkov – čekáme na zpracování zadání, půjde poptávka; č. 31/22 – podání žádosti o směnu nemovitostí s SPÚ – čekáme na vydání stanoviska územního plánování, po doručení vyžádáme bezdlužnosti a žádost bude zaslána na SPÚ Pardubice; č. 33/22 – nákup ppč. 780/6 – jeden z prodávajících nestihl podepsat kupní smlouvu; č. 39/22 – pronájem restaurace U nádraží – nájemní smlouva je připravena k podpisu, pronájem od 07/2022; č. 40/22 – oprava komínu obecního sálu – zhotovitel nepodepsal smlouvu o dílo s odůvodněním přistoupení k plátcovství DPH, další je na programu zasedání.

Námítky proti obsahu zápisu nebyly vzneseny. Zápis ze zasedání byl vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti, po celou dobu konání zasedání zastupitelstva.

2a) Posílení vodního zdroje vodovodu obce Lichkov – navýšení rozpočtu – dodatek ke smlouvě

Předsedající uvedl, že stavební práce na akci „Posílení vodního zdroje obce Lichkov“ jsou prozatím přerušeny z důvodu změny projektu. Jedná se o to, že se při stavbě zjistilo, že odtok z technologické jímky je níž než nátok na úpravnu vody. Změnou projektu je dotčeno odradoňovací zařízení, pod kterým bude nově akumulární nádrž s čerpadlem. Voda bude tlakově dopravována na úpravnu vody. S tím je spojeno nové řešení ovládání a blokování čerpadel v technologické jímce. Vícepráce jsou vyčísleny na Kč 86.215,44 a méněpráce na Kč 50.038,-. Rozdíl k úhradě z rozpočtu

obce, mimo režim dotace, tak činí Kč 36.177,44. Změna projektové dokumentace dále počítá s instalací zpětné klapky na stávající přívodné potrubí, kdy tyto práce jsme si provedli sami, v rámci obnovy vodovodu. Se změnou rozpočtu akce se mění i doba k provedení stavebních prací dle Smlouvy o dílo a současně i doba k zajištění technického dozoru investora dle Příkazní smlouvy. Navýšení ceny za technický dozor je ve výši Kč 2.000,--. Všechny ceny jsou bez DPH. Změnový list se změnou rozpočtu a s dodatky smluv bude předložen poskytovateli dotace ke schválení.

Podklady byly zastupitelům zaslány prostřednictvím portálu uschovna.cz a Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě pak e-mailem dne 10. května 2022.

Pan Jaroslav Merta uvedl, že by bylo vhodné navržené usnesení doplnit o pověření starosty k jednání ve věci vymáhání vzniklé škody.

Návrhy na doplnění a další vyjádření nebyly vzneseny. Předsedající umožnil vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje navýšení rozpočtu akce „Posílení vodního zdroje vodovodu obce Lichkov“ o Kč 36.177,44 a pověřuje starostu obce k podpisu Dodatku č. 1. ke Smlouvě o dílo ze dne 5. srpna 2021 a dále k podpisu Dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě č. 1852/I ze dne 3. ledna 2019 a současně pověřuje starostu obce k jednání ve věci vymáhání vzniklé škody.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	Z	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 1 Usnesení bylo schváleno.

2b) Záměr nákupu nemovitosti – budovy čp. 171

Obec Lichkov je vlastníkem nemovitosti – pozemku p. č. st. 5, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 170 m². Pozemek má v nájmu Správa železniční dopravní cesty, a to od 05/2019. Na pozemku stojí stavba rodinného domu čp. 171, která je ve vlastnictví Správy železnic, s.o. Budova není součástí pozemku, neboť se jedná o rozdílné vlastníky.

Připisem ze dne 19. dubna 2022 Správa železnic, s.o. budovu, v rámci předkupního práva, nabízí obci ke koupi. Cena budovy bude stanovena znaleckým posudkem jako cena v místě a čase obvyklá.

předsedajícím byly promítnuty fotky objektu – 6x venkovní pohledy

Předsedající dále uvedl, že v domě nikdo nebydlí, není tam nikdo hlášen k trvalému pobytu. Dům je napojen na inženýrské sítě – vodovod, kanalizaci a elektřinu, k domu vede asfaltová komunikace, k přejezdu je frézink. Na budově je opravena střecha, okna k dráze jsou plastová, dispozice snad 1+2. Obec by mohla dům koupit, opravit a jako celek s pozemky pronajímat k bydlení za tržní nájemné nebo prodat jako celek (stavba součástí pozemku). Prodej by byl realizován snad až v roce 2023, jedná se o státní organizaci, nabídka přednostně ostatním ministerstvům, v případě nezájmu bude následovat prodej, přednostně obci, v případě jejího nezájmu pak do veřejné soutěže.

Předsedající navrhl záměr nákupu schválit i za cenu, že není známa prodejní cena, o následné koupi bude rozhodovat zastupitelstvo dle nabídkové ceny, schválený záměr nikoho nezavazuje k nákupu.

Paní Mgr. Marie Foglová uvedla, že když schválíme záměr, následně se dozvíme, kolik to bude stát. Bude to stát další peníze na opravu, které nemáme.

Předsedající uvedl, pokud nyní schválíme záměr, tak nás to nezavazuje ke koupi, rozhodneme se podle nabídkové ceny.

Pan Zdeněk Brůna uvedl, že obec si vzala velký úvazek ve věci fabriky, neví, zda někdo umí počítat jedna a jedna, samozřejmě vůči státu se jedná o zdoluhavý proces. Myslí si, že obec bude mít problémy s financováním fabriky. Není pro záměr nákupu.

Paní Mgr. Marie Foglová uvedla, že je zájem o pozemek pod budovou, to je další bod na programu a je otázka, zda když je povinné kolečko ohledně prodeje státního majetku a musí se to nabídnout všem, zda se to k žadateli potom dostane a jestli je na seznamu žadatelů, v postavení fyzické osoby. Je na zvážení, zda dům koupit pro žadatele s tím, že obec má předkupní právo a pak to prodat

jako celek, aby to nedopadlo tak, že dům koupí někdo, žadatel koupí jen pozemek, na kterém stojí cizí dům.

Předsedající uvedl, že navrhuje dům koupit a dle situace jej opravit a třeba pronajímat nebo to jen prodat jako celek. Jedná se o státní majetek, je třeba vyčkat na nezájem ostatních státních institucí, nabídka v rámci státu musí proběhnout, potom je na řadě obec s předkupním právem, co by majitel pozemku. Když záměr neschválíme, majetek pak bude nabízen k prodeji veřejně, všem. V roce 2019 byl pozemek nabízen tehdejšímu vlastníkovu budovy, tento neměl o koupi zájem, po několika jednáních se dohodl nájem s inflační doložkou.

Pan Zdeněk Brůna uvedl, že jako první je zájem občana obce a za tím si stojí, myslí si, že sál, střecha a dětské hřiště zabere dost financí. Je pro prodej pozemku zájemci, který pak bude mít páku na koupení domu, po tom, co proběhne celé kolečko se státním majetkem. Nepředpokládá, že by státní organizace měly zájem o drážní domek, kdy cena pozemku klesá hlučností a prašností od dráhy. Když je o to zájem ze strany občana obce, je na místě tohoto občana podpořit a nemusíme čekat, jak to bude. Majitel pozemku pod domem má strašnou páku na to, aby dům získal, stejně tak obec.

Paní Mgr. Marie Foglová se dotázala, zda zájemce o pozemek s někým o domu jednal.

Pan [REDAKCE] uvedl, že má podanou žádost o koupi domu a čeká.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje záměr nákupu rodinného domu čp. 171 v obci Lichkov, stojící na pozemkové parcele č. st. 5, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	N	N	N	N	N	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 3 – 5 – 0 Usnesení nebylo schváleno.

2c) Záměr prodeje ppč. st. 5

Předsedající uvedl, že dne 25. dubna 2022 byla obci doručena žádost pana [REDAKCE] o odkoupení nemovitosti v majetku obce Lichkov – pozemku parcelního č. st. 5, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 170 m². Pozemek je ve vlastnictví Obce Lichkov, vlastnická práva nejsou omezena, pozemek je pronajatý nájemní smlouvou z 05/2019 Správě železniční dopravní cesty, s.o. Žadatel žádost odůvodnil záměrem odkoupení domu čp. 171.

Pan Zdeněk Brůna uvedl, že když obec neschválila koupi domu, tak by obec měla občana obce podpořit v prodeji, aby tam mohl bydlet, aby lidé neutíkali ze vsi. Když neprošel záměr prodeje pro obec, tak by se mělo dělat vše pro to, aby to bylo na trvalé bydlení, a ne nějaká rekreačka, myslí si, že by se to mělo podpořit. Je to jeho názor, ale je to na každém zastupiteli.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje záměr prodeje pozemkové parcely č. st. 5, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 170 m².

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

2d) Prodej ppč. st. 421 – kupní smlouva č. IE-12-2008331/KS/1 Lichkov, ...

Předsedající uvedl, že na dubnovém zasedání Zastupitelstva obce Lichkov, v rámci projednávání smluv na zřízení služebností ve prospěch společností ČEZ Distribuce, a.s. a CETIN s.r.o., ve věci stavby trafostanice VN/NN na dolním konci, ještě zbývá majetkově vypořádat zastavěný

pozemek dle Smlouvy č. 4121522226 o uzavření budoucí kupní smlouvy o převodu nemovité věci, ze dne 2. července 2019. Text této smlouvy byl zastupitelstvem schválen dne 10. června 2019, pod Č.j.: 46/19. V pátek dne 8. dubna 2022 byl obci doručen návrh Kupní smlouvy č. IE-12-2008331/KS/1 Lichkov, Fla, kVN, KTS, úpr. NN, včetně geometrického plánu č. 565-612/2021 ze dne 2. března 2022, kterým byla z ppč. 733/1 oddělena ppč. st. 421 o výměře 24 m² – zastavená plocha a nádvoří. Dle citované smlouvy je cena prodáváného pozemku ve výši Kč 24.000,--. Veškeré náklady spojené s převodem hradí kupující, tedy obchodní společnost ČEZ Distribuce, a.s.

Zastupitelstvo obce, usnesením pod Č.j.: 37/22, ze dne 11. dubna 2022, projednalo a schválilo záměr prodeje. Záměr obce byl zveřejněn na všech úředních deskách Obecního úřadu Lichkov době od 14. dubna 2022 do 2. května 2022 včetně. Jiný zájemce o koupi není. Ve věci není zpracován znalecký posudek na cenu prodávané nemovitosti v místě a čase obvyklou, a to z důvodu, kdy nabídková cena výrazně převyšuje ceny nemovitostí – pozemků v Lichkově, pro srovnání je možno použít např. závěry znaleckého posudku č. 3931-31/2022, ze dne 30. března 2022, na nákup ppč. 137/1, projednávaného dne 11. dubna 2022.

Předsedající navrhl pozemkovou parcelu č. st. 421, prodat.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny. Předsedající umožnil vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje prodej pozemkové parcely č. st. 421, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – zastavená plocha a nádvoří o výměře 24 m², za Kč 24.000,--, a to obchodní společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem na adrese Děčín, Děčín IV – Podmokly, ul. Teplická čp. 874/8, psč. 405 02 – pošta Děčín a pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy – dle přílohy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

2e) Smlouva o poskytnutí dotace na nákup zásahového obleku pro JSDH

Obec, žádostí z 30. listopadu 2021, požádala Pardubický kraj o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje na vybavení jednotky SDH obce – nové svítilny a zásahové obleky. Zastupitelstvo Pardubického kraje, na svém zasedání dne 12. dubna 2022, schválilo poskytnutí programové účelové dotace na požární techniku a věcné prostředky požární ochrany jednotky SDH obce z rozpočtu Pardubického kraje na rok 2022. Obci, Smlouvou č. OKŘ/22/21824, je poskytována dotace na pořízení zásahových oděvů ve výši 70 % ze skutečných celkových nákladů, maximálně však Kč 10.800,--. Dotace má být vyúčtována nejpozději do 30. listopadu 2022.

Předsedající uvedl, že s velitelem JSDH obce je dohodnuto, že se koupí jeden zásahový oblek pro jednoho člena jednotky.

Pan Milan Sedláček se dotázal na cenu obleku.

Předsedající uvedl, že poskytnutá dotace pokryje pouze jeden oblek. Jedná se o samostatný oblek, bez bot, rukavic a přilby.

Pan Jaroslav Merta uvedl, že dle podkladů je cena jednoho obleku Kč 16.500,--. Je dobře, že na nabídku velitel zareagoval. Při žádosti se asi počítalo s větší štedrostí kraje, když žádost byla asi na Kč 34.000,--. Jeden oblek je úměrný poskytnuté dotaci.

Návrhy na doplnění ani další vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Smlouvu o poskytnutí programové účelové dotace na požární techniku a věcné prostředky požární ochrany jednotky SDH obce z rozpočtu Pardubického kraje na rok 2022, č. OKŘ/22/21824, kterou je Obci Lichkov, IČ: 00279161, poskytována dotace ve výši Kč 10.800,-- a pověřuje starostu obce k odpisu smlouvy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

2f) Počet zastupitelů Zastupitelstva obce Lichkov pro volební období 2022-2026

Předsedající uvedl, že zastupitelstvo obce, nejpozději 85 dnů přede dnem voleb do zastupitelstev obcí, stanoví svým usnesením počet volených členů zastupitelstva obce na další volební období, v tomto případě na volební období 2022 - 2026, jak má na mysli ustanovení § 67 a § 68 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Pokud zastupitelstvo obce tento počet ve výše uvedené lhůtě nestanoví, volí se automaticky stávající počet členů zastupitelstva obce (počet zastupitelů zůstává stejný i na další volební období) - dle ustanovení § 68 odst. 4 zákona o obcích. Pro stanovení počtu členů zastupitelstva obce na další volební období je rozhodný počet obyvatel (nikoliv počet voličů) obce k 1. lednu 2022 - dle ustanovení § 68 odst. 3 zákona o obcích.

Předsedající navrhl, aby počet zastupitelů Zastupitelstva obce Lichkov, pro volební období 2022 - 2026, zůstal ve stejné výši, tedy 9 zastupitelů. Potom není třeba přijímat žádné usnesení a zůstane v platnosti původní usnesení Zastupitelstva obce Lichkov pod Č.j. 30/14, ze dne 18. června 2014 ve znění: „Stanovení počtu členů OZ – 9 členů.“

Bez návrhu usnesení – informace o počtu zastupitelů na následující volební období na úřední desky.

2g) Rozpočtové opatření č. 05/2022 z 20. dubna 2022 – na vědomí

Rozpočtové opatření č. 05/2022 z 20. dubna 2022 provedl starosta obce v rámci své kompetence. Jedná se o příjem ve výši Kč 30.248,39 zaúčtovaný na položku 4111 – neinvestiční přijaté dotace z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu. Jedná se o příspěvek obcím ke zmírnění dopadů zákona o kompenzačním bonusu pro rok 2022. Rozdíl mezi příjmy a výdaji ve výši Kč 30.248,39 je patrný na položce 8115 – prostředky na bankovních účtech.

Předsedající dále uvedl, že rozpočtové opatření je od 21. dubna 2022 zveřejněno na všech úředních deskách Obecního úřadu Lichkov a dále na obecním webu v sekci „rozpočet“. Rozpočtové opatření se neschvaluje, pouze se bere na vědomí. V případě výhrad je třeba tyto uvést do zápisu.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny. Předsedající umožnil vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 05/2022 z 20. dubna 2022 – dle přílohy, bez výhrad.

2h) Návrh rozpočtového opatření č. 06/2022 z 16. května 2022

Předsedající uvedl, že návrh rozpočtového opatření č. 06/2022 počítá s příjmem dotace ve výši Kč 90.000,- na opravu schodiště a soklu kostela – zaúčtováno na položce 4122 – neinvestiční přijaté dotace od krajů – proúčtováno s paragrafem 3322, položka 5171 – zachování a obnova kulturních památek, opravy a udržování a dále s příjmem ve výši Kč 24.000,- za prodej pozemku pod trafostanicí VN/NN na dolním konci, zaúčtováno na paragrafu 3639, položka 3111 – komunální služby a územní rozvoj, příjmy z prodeje pozemků. Na straně výdajů se jedná o zvýšení rozpočtu o Kč 36.177,44 na paragrafu 2310, položka 6121 – pitná voda, budovy, haly a stavby – navýšení rozpočtu na stavbu nového vrtu pro obecní vodovod, dále navýšení o Kč 10.000,- na paragrafu 6320, položka 5163 – pojištění funkčně nespecifikované, služby peněžních ústavů, kde se jedná o navýšení pojistné částky za nové pojištění majetku.

Navýšení příjmů rozpočtu v celkové výši Kč 22.177,44 je patrné na položce 8115 – prostředky na bankovních účtech.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Rozpočtové opatření č. 06/2022 z 16. května 2022 – dle přílohy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

2i) Smlouva o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova

Obec, žádostí ze 7. prosince 2021, požádala Pardubický kraj o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova na částečnou úhradu roční splátky úroků z úvěru na „Kanalizaci a ČOV Lichkov“. Zastupitelstvo Pardubického kraje, na svém zasedání dne 12. dubna 2022, schválilo poskytnutí dotace – dle smlouvy č. OŽPZ/22/22495, ve výši 50 % ze skutečných nákladů vynaložených v roce 2022, maximálně však Kč 63.527,--. Dotace má být vyúčtována nejpozději do 31. prosince 2022.

Podklady byly zastupitelům zaslány e-mailem dne 11. května 2022.

Návrhy na doplnění ani další jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova č. OŽPZ/22/22495, kterou je Obci Lichkov, IČ: 00279161, poskytována dotace ve výši Kč 63.527,-- a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

2j) Zřízení služebnosti pro RD, st.p.č. 3207/3 – přípojka vody a kanalizace

- staženo ze strany žadatele

2k) Kotelna sálu – navýšení rozpočtu

Zastupitelstvo obce, na svém dubnovém zasedání, vybralo zhotovitele akce „Oprava komínu, fasády a střechy s příslušenstvím obecního sálu v Lichkově“. Vítěznému ekonomickému subjektu David Mucha, IČ: 86691392, se sídlem na adrese Lichkov čp. 165, psč. 561 68 – výdejní místo Lichkov, byl předán návrh Smlouvy o dílo s celkovou částkou ve výši Kč 106.974,-- s DPH. Smlouva o dílo není uzavřena. V rámci výběrového řízení vystupoval v pozici neplátce DPH. Dne 13. května 2022, e-mailem, byla obec vyrozuměna, že ekonomický subjekt David Mucha, IČ: 86691392, se stal plátcem DPH, čímž dojde k navýšení vysoutěžené ceny na Kč 118.226,--.

Předsedající uvedl, že cenová nabídka byla jedinou podanou cenovou nabídkou, tedy není možné oslovit dalšího v pořadí. Další možností je výběrové řízení zrušit a vyhlásit nové. Vzhledem k nezájmu dalších oslovených subjektů navrhl tuto skutečnost akceptovat a navýšení ceny, z důvodu přistoupení k plátcovství DPH, schválit.

Podklady byly zastupitelům zaslány e-mailem v dopoledních hodinách dne 13. května 2022.

Pan Stanislav Moravec uvedl, že pojistná událost je stále v řešení a k likvidaci se bude dokládat faktura za opravu – uvedení do původního stavu. Je pro schválení navýšení ceny.

Předsedající uvedl, že v případě zrušení výběrového řízení a vyhlášení nového by se vše zdrželo a mohlo by se stát i to, že by se v zimě netopilo. Otázkou je, zda by se někdo přihlásil.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny. Předsedající umožnil vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje navýšení rozpočtu akce „Oprava komínu, fasády a střechy s příslušenstvím obecního sálu v Lichkově“ o Kč 11.252,-- s DPH, tedy na

celkovou částku ve výši Kč 118.226,-- s DPH, a to z důvodu přistoupení zhotovitele k plátcovství DPH.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Informace obce:

- posílení vodovodu – nový vrt – stavba je pozastavena, čeká se na dodávku technologie odradoňování s akumulací nádrží s příslušenstvím, úprava ovládání a blokáce chodu čerpadel, ...
- pokračují přípravné práce ke skartačnímu řízení
- garáž u restaurace – správní řízení s viníkem nehody z 08/2021 probíhá, zatím nepravomocné rozhodnutí
- kotelna sálu – nové dveře, zednické práce ze strany obce jsou pozastaveny – co bylo možné, je hotovo, čeká se na stavbu komínu k pokračování zednických prací (podlaha, štuky, výmalba a vystrojení kotelny)
- pokračuje planýrka placu u fabriky a úklid budovy
- mostní prohlídky – po domluvě s mostářem budou provedeny v příštím roce, CN podá do návrhu rozpočtu na rok 2023
- 12. dubna 2022 proběhlo jednání ohledně vypořádání třech připomínek ke zřízení Evropsky významné lokality u pískovny – vlastníci pozemků a obec nesouhlasí se zřízením, bude rozhodováno na úrovni krajského úřadu – zařídíme se dle rozhodnutí
- v 18:52 hodin odchod pana Zdeňka Brůny + dvou hostů
- 14. května 2022 proběhlo neformální setkání rodáků – pěkná akce, plná restaurace, poděkování panu Milanu Foglovi st. a spol. za hudební vystoupení
- obec požádala o závazné stanovisko k instalaci nových DZ na části cesty u Šveců a na třech mostech – omezení nákladní dopravy v souvislosti s výstavbou nových RD v dolní části obce
- nové vedení VN z Lichkova do Mladkova – obec nesouhlasí s umístěním nadzemního a kabelového vedení na obecních pozemcích u ČOV
- dotace na výsadbu stromů – byly osloveny dvě firmy, zatím nikdo nereagoval, alokované finanční prostředky mají být vyčerpané
- stomatologie v Mladkově – pan Mgr. Václav Vlček sehnal kontakt na dvě lékařky z Ukrajiny, mají zájem v Mladkově pracovat, s krajem jedná se o způsobu zaměstnání – je třeba zajistit akreditované pracoviště a vybavení ordinace, poděkování panu Mgr. Václavu Vlčkovi
- od 1. května nám jsou u služeb účtovány palivové příplatky = zdražení služeb
- 11. května 2022 opětovná porucha trafostanice úpravny vody č. 0686 ve vlastnictví obce, výměna primárních pojistek na straně VN – více jak Kč 10.000,--, výhledově bude třeba řešit výměnu transformátoru 22 kV/400 V na stávajícím příhradovém stožáru
- 20. května 2022 – závěrečný audit hospodaření obce za rok 2021
- 31. května 2022 – Správní rada Sdružení obcí ORLICKO v Kameničné
- restaurace U nádraží – stávající nájemce bude mít otevřeno do konce měsíce května, v červnu předání
- 23. a 24. září 2022 – komunální volby a doplňovací volby do 1/3 senátu, mandát zastupitelům končí uplynutím prvního dne voleb, nadále na obci pouze starosta a místostarosta
- 15. října 2022 – posvícení + setkání rodáků – hraje pan Štěrba, jedná se o předtančení (dopoledne otevřeme vojenské muzeum, školu a kostel, ČOV, ...)
- 29. října 2022 – divadlo (soubor z Helvíkovic)
- 25. – 26. listopadu 2022 – lichkovský jarmark
- pátek 20. ledna 2023 – II/IV obecní ples – hraje Pětka Králíky
- v 18:52 hodin odchod jednoho hosta

- ČSÚ – nová metodika k výpočtu počtu obyvatel v obcích vycházející z výsledků posledního Sčítání lidu, domů a bytů – obci **zpětně** vypočteno k 1. lednu 2021 celkem 498 obyvatel (původně 533) a k 1. lednu 2022 celkem 511 obyvatel (dle centrální evidence obyvatel 536) – starosta podal stížnost na nepřesnosti a markantní rozdíly v porovnání s centrální evidencí obyvatel, seznamem voličů a obecní evidencí – čekáme na vyjádření a na dodání jmenného seznamu osob, které nebyly do počtu obyvatel zařazeny se zdůvodněním jejich nezařazení a doložením podkladů pro nezařazení a validace podkladů pro nezařazení, a to u každého nezapočteného občana – dle vyjádření bude starosta následně činit další kroky (podání stížnosti NKÚ, žaloba, ...); od počtu obyvatel se odvíjí obecní příjmy v rámci RUD (rozpočtového určení daní)
- nedoplatky vůči obci k 16. květnu 2022 (nedoplatky po splatnosti): vodné a stočné za 1/3 2021 Kč 2.220,-- (původně Kč 2.720,--) – splátky jsou hrazeny dle dohodnutého splátkového kalendáře; vodné a stočné za 2/3 2021 Kč 968,-- (původně Kč 968,--); vodné a stočné za 3/3 2021 Kč 921,-- (původně Kč 3.448,--) doplatek za jedno odběrné místo; odpady 2020 Kč 0,-- (původně Kč 60,--); odpady 2021 Kč 500,-- (původně Kč 1.000,--) – jeden poplatník, nevíme kde je; neuhrazené faktury Kč 2.178,-- – jedna faktura, dne 5. května 2022 byla podána žaloba k Obvodnímu soudu pro Prahu 2, dle sídla podnikání – Žaloba o zaplacení částky ve výši Kč 2.178,-- s příslušenstvím, s návrhem na vydání platebního rozkazu
- plnění rozpočtu k 30. dubnu 2022: příjmy schválené ve výši Kč 10.481.986,--; upravené Kč 10.696.363,--; skutečnost Kč 3.758.299,-- – příjmy na 35,14 %; výdaje schválené ve výši Kč 11.530.922,--; upravené Kč 12.049.694,--; skutečnost Kč 4.883.225,-- – výdaje na 40,53 % – fínka je vyvěšena na webu.

Diskuse

- Pan Štěpán Kalous se dotázal na spolupráci obce s policií – ráno se na vlakovém nádraží pohybují podezřelé osoby, informaci má od občana obce.
 - Předsedající uvedl, že informace bude předána Policii ČR se žádostí o častější kontrolu.

Další příspěvky do diskuse nebyly, proto bylo přistoupeno ke kontrole usnesení, kterou provedl pan Stanislav Moravec.

Výsledky projednání zastupitelstva obce na zasedání dne 16. května 2022:

Č.j.: 45/22 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje ověřovatele zápisu, a to pana Zdeňka Brůnu a pana Jaroslava Mertu a zapisovatele pana Mgr. Romana Richtra.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	Z	A	Z	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 2 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 46/22 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje navržený a doplněný program zasedání ZO o body č. 2i) a 2k).

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 47/22 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje navýšení rozpočtu akce „Posílení vodního zdroje vodovodu obce Lichkov“ o Kč 36.177,44 a pověřuje starostu obce k podpisu Dodatku č. 1. ke Smlouvě o dílo ze dne 5. srpna 2021 a dále k podpisu Dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě č. 1852/I ze dne 3. ledna 2019 a současně pověřuje starostu obce k jednání ve věci vymáhání vzniklé škody.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	Z	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 1 Usnesení bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje záměr nákupu rodinného domu čp. 171 v obci Lichkov, stojící na pozemkové parcele č. st. 5, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	N	N	N	N	N	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 3 – 5 – 0 Usnesení nebylo schváleno.

Č.j.: 48/22 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje záměr prodeje pozemkové parcely č. st. 5, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 170 m².

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 49/22 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje prodej pozemkové parcely č. st. 421, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m², za Kč 24.000,--, a to obchodní společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem na adrese Děčín, Děčín IV – Podmokly, ul. Teplická čp. 874/8, psč. 405 02 – pošta Děčín a pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy – dle přílohy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 50/22 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Smlouvu o poskytnutí programové účelové dotace na požární techniku a věcné prostředky požární ochrany jednotky SDH obce z rozpočtu Pardubického kraje na rok 2022, č. OKŘ/22/21824, kterou je Obci Lichkov, IČ: 00279161, poskytována dotace ve výši Kč 10.800,-- a pověřuje starostu obce k odpisu smlouvy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Informace o počtu zastupitelů na následující volební období na úřední desky.

Č.j.: 51/22 - Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 05/2022 z 20. dubna 2022 – dle přílohy, bez výhrad.

Č.j.: 52/22 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Rozpočtové opatření č. 06/2022 z 16. května 2022 – dle přílohy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 53/22 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova č. OŽPZ/22/22495, kterou je Obci Lichkov, IČ: 00279161, poskytována dotace ve výši Kč 63.527,-- a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 54/22 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje navýšení rozpočtu akce „Oprava komínu, fasády a střechy s příslušenstvím obecního sálu v Lichkově“ o Kč 11.252,-- s DPH, tedy na celkovou částku ve výši Kč 118.226,-- s DPH, a to z důvodu přistoupení zhotovitele k plátcovství DPH.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Další předběžné termíny pro konání zastupitelstva, vždy v pondělí: dne 13. června 2022 v 18:00 hodin a 12. září 2022 v 17:00 hodin.

Zasedání zastupitelstva ukončeno v 19:23 hodin téhož dne.

Přílohy zápisu:

Písemná příprava na zasedání zastupitelstva a podklady k jednotlivým usnesením. Veškeré přílohy jsou uloženy na OÚ Lichkov, dostupné na vyžádání.

Zápis byl vyhotoven dne 17. května 2022.

Poznámky pořídil:
Stanislav Moravec

Ověřovatel zápisu:
Zdeněk Brůna

Ověřovatel zápisu:
Jaroslav Merta

Místostarosta obce:
Stanislav Moravec

Zapsal:
Mgr. Roman Richtř

Starosta obce:
Mgr. Roman Richtř