

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Lichkov,
ze dne 13. prosince 2021, od 17:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Lichkov.

Přítomni: Mgr. Roman Richtr (1), Stanislav Moravec (2), František Faltus (3) – odchod v 18:32 hodin, Jaroslav Merta (4), Mgr. Marie Foglová (5), Ing. Miloš Praus (8) a Alexandra Stejskalová (9) – příchod v 17:10 hodin
Omluveni: Zdeněk Brůna (6), Štěpán Kalous (7)
Neomluveni: -
Přiváni: Denisa Sejkorová – účetní obce
Hosté: 3x

Zasedání Zastupitelstva obce Lichkov (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce panem Mgr. Romanem Richtrem („dále jen „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Informace o konání zasedání, podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Lichkov a současně i na elektronické úřední desce dne 6. prosince 2021 a byla zveřejněna i po dobu konání zastupitelstva, tedy v souladu se zákonem, nejméně 7 dnů před zasedáním.

Předsedající konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno celkem šest členů zastupitelstva, omluvil se pan Zdeněk Brůna a pan Štěpán Kalous, oba ze zdravotních důvodů a paní Alexandra Stejskalová z pracovních důvodů – přijde později, takže zastupitelstvo je, v souladu s ustanovením § 92 odst. 3 zákona o obcích, usnášeníschopné.

Podklady k jednání byly zastupitelům zaslány prostřednictvím portálu uschovna.cz v odpoledních hodinách dne 6. prosince 2021 a e-mailem během týdne, případně předány na počátku zasedání – na stůl.

Ze zasedání, pro účely zápisu, byl pořizován zvukový záznam.

Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl za ověřovatele zápisu paní Mgr. Marii Foglovou a pana Stanislava Moravce. Poznámky k vyhotovení zápisu ze zasedání ZO pořizovala paní Denisa Sejkorová, zapisovatelem byl Mgr. Roman Richtr.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje ověřovatele zápisu, a to paní Mgr. Marii Foglovou a pana Stanislava Moravce a zapisovatele pana Mgr. Romana Richtra.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	Z	A	A	A	-	-	A	-

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 5 – 0 – 1 Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu:

Program jednání byl zastupitelům rozeslán v pozvánce, a to e-mailem dne 6. prosince 2021, v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce, a to:

1) Zahájení

- a) kontrola plnění usnesení
 - b) zpráva finančního výboru – na vědomí
 - c) zpráva kontrolního výboru – na vědomí
- 2) Organizační a majetkové záležitosti obce
- a) prodej ppč. 733/9 za účelem výstavby RD pro trvalé bydlení
 - b) prodej ppč. st. 81/1, 406/6 a 189 za účelem výstavby RD pro trvalé bydlení
 - c) nákup ppč. 241/2 a 241/3
 - d) aktualizace Plánu financování obnovy vodohospodářské infrastruktury
 - e) metodika MF – předkalkulace ceny V+S na rok 2022 – na vědomí
 - f) výběr zhotovitele výměny zdroje tepla na sále
 - g) výběr zhotovitele výměny vodovodního řádu (litiny) na dolním konci
 - h) Střednědobý výhled rozpočtu Obce Lichkov na léta 2023-2026
 - i) rozpočtové opatření č. 11/2021 z 30. listopadu 2021
 - j) návrh rozpočtového opatření č. 12/2021 z 13. prosince 2021
 - k) rozpočet Obce Lichkov, IČ: 00279161 na rok 2022 (rozpočtové provizorium)
- 3) Informace obce
 4) Diskuse
 5) Závěr

Žádné návrhy na změny a doplnění nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje navržený program zasedání ZO.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	-	A	-

Legenda: **A** – pro, **N** – proti, **Z** – zdržel se

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

1a) Kontrola plnění usnesení

Předsedající provedl kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 15. listopadu 2021, přijatá usnesení byla splněna, námitky proti obsahu zápisů nebyly vzneseny. Zápis ze zasedání byl vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti, po celou dobu konání zasedání zastupitelstva.

V 17:10 hodin příchod paní Alexandry Stejskalové.

1b) Zpráva finančního výboru – na vědomí

Finanční výbor se sešel v pondělí dne 6. prosince 2021 v kanceláři starosty. Zápis z jednání byl zastupitelům zaslán e-mailem v dopoledních hodinách dne 10. prosince 2021. Pan Jaroslav Merta, předseda finančního výboru uvedl, že finanční výbor, projednával:

1. Rozpočtové opatření č. 11/2021 ze dne 30. 11. 2021 - Opatření provedeno starostou obce v rozsahu schváleném zastupitelstvem obce, zahrnuje úhradu revizních prohlídek na ČOV. FV vzal rozpočtové opatření na vědomí bez výhrad.
2. Dotační programy Pardubického kraje v roce 2022 - Pardubický kraj vyhlásil dotační programy na rok 2022. FV podporuje podání žádosti obce do programu KULTURA A PAMÁTKOVÁ PÉČE/podprogram Podpora památkové péče, a to na opravu pískovcových prvků kostela sv. Josefa – dělníka (etapa III. - sokl a schodiště na straně školy), kde dotace může dosáhnout až 80 % celkových nákladů. Dále FV podporuje podání žádosti do PROGRAMU obnovy venkova/podprogram Obnova, údržba a pořízení majetku v užívání obce, a to na úhradu úroků z úvěru na stavbu kanalizace a ČOV, kde dotace může dosáhnout až 50 % z celkových uznatelných výdajů.
3. Vyhodnocení nabídek uchazečů akce „Výměna topného zdroje na sále kulturního domu“ - Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu. Zadavatel – Obec Lichkov, provedl průzkum trhem prostřednictvím projektanta díla pana Josefa Vídeňského Stavebníků 1310, 562 06 Ústí nad Orlicí, který oslovil potřebný počet dodavatelů z oboru, o kterých se domnívá, že jsou schopni poptávaný

předmět plnění veřejné zakázky realizovat. Na úřad Obce Lichkov došly a dne 15. 11. 2021, 01. 12. 2021 a 03. 12. 2021 byly zaevidovány 4 obálky (zalepené a neotevřené) s nabídkami 4 uchazečů. Obálky FV v přítomnosti starosty obce otevřel dne 06. 12. 2021, tedy po uplynutí lhůty pro podání nabídek, v pořadí, v jakém byly na úřad Obce Lichkov, doručeny. Po posouzení a hodnocení nabídek bylo konstatováno, že nabídky všech uchazečů splňují zadávací podmínky i kvalitu nabízeného plnění, kdy ekonomicky nejvýhodnější nabídku podal subjekt Moravec & Felcman, IČ: 077 03 074, se sídlem Lichkov 106, 561 68 Lichkov, v celkové částce 250.857,20 Kč vč. DPH 21 %. Tato cena je současně i nejnižší nabízenou cenou ze všech 4 uchazečů a je rovněž nižší než cena stanovená projektantem díla. Na základě uvedeného FV doporučuje zastupitelstvu Obce Lichkov nabídku výše jmenovaného subjektu Moravec & Felcman.

Přílohou zprávy finančního výboru bylo Rozpočtové opatření č. 11/2021 ze dne 30. 11. 2021 a Vyhodnocení nabídek na akci „Výměna topného zdroje na sále kulturního domu“ ze dne 06. 12. 2021.

Předsedající uvedl, že navržené usnesení se neschvaluje, pouze se bere na vědomí – bez výhrad, v případě výhrad je třeba jednotlivé výhrady uvést do usnesení.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny. Předsedající umožnil vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí zprávu finančního výboru ze dne 6. prosince 2021 – bez výhrad.

1c) Zpráva kontrolního výboru – na vědomí

Kontrolní výbor se sešel ve středu dne 8. prosince 2021 v zasedací místnosti OÚ Lichkov, na pořadu byly kontroly vyúčtování čerpání dotací poskytnutých v roce 2021 spolkům SDH Lichkov a TK Lichkov. Zápisy z jednání byly zastupitelům zaslány e-mailem v dopoledních hodinách dne 10. prosince 2021.

Pan Ing. Miloš Praus, předseda kontrolního výboru uvedl, že kontrolní výbor provedl kontrolu čerpání dotace od Obce Lichkov na rok 2021, spolku SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Lichkov, pobočný spolek, Lichkov.

Výsledek kontroly: podkladem byly doklady předložené výše jmenovaným spolkem – ve formě *.pdf souboru a vlastní souhrn čerpání dotace ve formátu *.doc; prostředky jsou čerpány řádně a úsporně; doklady jsou průkazné a vedeny dle požadavku poskytovatele dotace; celkově bez výhrad.

Pan Ing. Miloš Praus dále uvedl, že kontrolní výbor provedl kontrolu čerpání dotace od Obce Lichkov na rok 2021, spolku Tenisový klub Lichkov, z.s.

Výsledek kontroly: podkladem byly doklady předložené výše jmenovaným subjektem; kontrolovány byly doklady z účetnictví za rok 2021; částky z dotace jsou dobře vedeny – označeny; doklady jsou průkazné a vedeny dle právní normy pro vedení účetnictví v ČR. Doporučení: vše vedeno řádně a svědomitě, pouze technická připomínka – doklady z pokladen kopírovat po jejich obdržení, neboť vybledávají a nedají se dobře kontrolovat (doklad LGD č. 18).

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny. Předsedající umožnil vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí zprávu kontrolního výboru ze dne 8. prosince 2021 – bez výhrad.

2a) Prodej ppč. 733/9 za účelem výstavby RD pro trvalé bydlení

Předsedající uvedl, že dne 6. září 2021 byla na obec doručena žádost pana [REDAKCE] a paní [REDAKCE], se žádostí o koupi části pozemkové parcely č. 733/1, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí. Žádost odůvodnili výstavbou rodinného domu pro trvalé bydlení.

Pozemková parcela č. 733/1, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, je v majetku Obce Lichkov, jedná se o trvalý travní porost o výměře 2.399 m². Vlastnická práva k pozemku nejsou omezena. Na pozemku jsou inženýrské sítě ve vlastnictví a správě Obce Lichkov, a to řád č. „2-2“ vodovodu obce Lichkov a tlakový řád „T1“ kanalizace obce Lichkov.

Na základě žádosti pana [redacted] byl pozemek rozdělen, a to geometrickým plánem č. 556-374/2021, ze dne 4. listopadu 2021, na ppč. 733/1 o výměře 273 m², na ppč. 733/9 o výměře 1.352 m² a ppč. 733/11 o výměře 192 m². Nově vzniklá pozemková parcela 733/10, po dostavbě trafostanice VN/NN a majetkovém vypořádání, má být prodána majitelům ppč. 733/9, a to za stejných podmínek – dle schváleného záměru obce, stejně jako ppč. 733/1. Nově vzniklá pozemková parcela č. 733/11 zůstane ve vlastnictví obce a bude sloužit jako obslužný pozemek k místní komunikaci. V tomto je uloženo nové kabelové vedení NN od nové trafostanice.

Geometrickým plánem č. 559-408/2021, ze dne 5. listopadu 2021 je vytýčeno věcné břemeno na vodovod obce Lichkov a geometrickým plánem č. 560-409/2021, ze dne 5. listopadu 2021 je vytýčeno věcné břemeno na kanalizaci obce Lichkov. Náklady na pořízení geometrických plánů jsou ve výši Kč 13.047,--.

Dělení pozemku bylo odsouhlaseno stavebním úřadem v Králíkách.

Záměr obce byl zveřejněn na všech úředních deskách obecního úřadu v době od 17. září 2021 do 6. října 2021 včetně.

V rámci projednávání předchozího prodeje byl panem Janem Čumou, soudním znalcem z oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, vypracován znalecký posudek č. 3841-61/2021, ze dne 22. června 2021, kterým je stanovena cena pozemku v místě a čase obvyklá. Vzhledem k tomu, že předchozí a současný prodej téže části parcely, pouze se změnou výměry, probíhá v jedné kalendářní roční době, lze původní posudek vztáhnout na současný prodej s tím, že bude vycházeno z ceny za jednotkový m². Hodnota pozemku parcelního č. 733/9, v místě a čase obvyklá je ve výši Kč 159.807,--. Náklady na pořízení znaleckého posudku byly ve výši Kč 3.600,-- a ze strany žadatelů byly uhrazeny v rámci předchozí kupní smlouvy.

Předsedající dále uvedl, že při prodeji bude užito písmena b) Zásad pro prodej nemovitého majetku ve vlastnictví Obce Lichkov, ze dne 14. září 2016, tedy kupujícímu bude účtováno pouze 50 % z ceny stanovené znaleckým posudkem, neboť se jedná o prodej nemovitosti za účelem výstavby rodinného domu pro trvalé bydlení. Kupní smlouva bude obsahovat ujednání o účtování smluvní pokuty dle uvedeného písm. b) zásad, předkupní právo a zákaz zcizení.

Předsedající uvedl, že z důvodu zmínky o možném zdržování žádosti obcí/starostou na dubnovém zasedání zastupitelstva ze strany paní [redacted], se necítí být zcela nestranný, proto se hlasování o žádosti opětovně zdrží.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny. Předsedající umožnil vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje prodej pozemkové parcely č. 733/9, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, trvalý travní porost o výměře 1.352 m², panu [redacted] a paní [redacted],

každému 1/2, za účelem výstavby rodinného domu pro trvalé bydlení, to vše za částku ve výši Kč 79.904,-- s podmínkou kolaudace domu do pěti let, v případě nezkolaudování domu do pěti let bude účtována smluvní pokuta ve výši Kč 79.904,-- s podmínkou zákazu zcizení do doby kolaudace a předkupního práva a dále s podmínkou úhrady nákladů na pořízení geometrických plánů a pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Z	A	A	A	A	-	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 1 Usnesení bylo schváleno.

2b) Prodej ppč. st. 81/1, 406/6 a 189 za účelem výstavby RD pro trvalé bydlení

Dne 2. srpna 2021 se na obec dostavil pan [redacted] se žádostí o koupi pozemkových parcel č. st. 81/1, 406/6 a 189, všechny obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí. Žádost odůvodnil výstavbou rodinného domu pro trvalé bydlení.

Všechny nemovitosti jsou v majetku Obce Lichkov. V případě ppč. st. 81/1 se jedná se o zastavěnou plochu a nádvoří, zbořeniště o výměře 212 m², v případě ppč. 406/6 se jedná se o zahradu o výměře 712 m² a v případě ppč. 189 se jedná se o trvalý travní porost o výměře 396 m². Vlastnická práva k pozemkům nejsou omezena. Na pozemcích jsou inženýrské sítě ve vlastnictví a správě Obce Lichkov, a to řád č. „5“ vodovodu obce Lichkov a podzemní kabelové vedení nízkého napětí veřejného osvětlení obce Lichkov.

Záměr obce byl zveřejněn na všech úředních deskách obecního úřadu v době od 17. září 2021 do 6. října 2021 včetně.

Geometrickým plánem č. 555-375/2021, ze dne 19. října 2021 jsou vytýčena věcná břemena na vodovod a veřejné osvětlení. Náklady na pořízení geometrického plánu jsou ve výši Kč 6.392,--.

Panem Janem Čumou, soudním znalcem z oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, byl vypracován znalecký posudek č. 3891-61/2021, ze dne 1. listopadu 2021, kterým je stanovena celková cena pozemků v místě a čase obvyklá na částku v celkové ve výši Kč 204.780,--. Náklady na pořízení znaleckého posudku jsou ve výši Kč 3.500,--.

Předsedající dále uvedl, že při prodeji bude užito písmena b) Zásad pro prodej nemovitého majetku ve vlastnictví Obce Lichkov, ze dne 14. září 2016, tedy kupujícímu bude účtováno pouze 50 % z ceny stanovené znaleckým posudkem, neboť se jedná o prodej nemovitostí za účelem výstavby rodinného domu pro trvalé bydlení. Kupní smlouva bude obsahovat ujednání o účtování smluvní pokuty dle uvedeného písm. b) zásad, předkupní právo a zákaz zcizení.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje prodej pozemkových parcel č. st. 81/1, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 212 m², č. 406/6, zahrada o výměře 712 m² a č. 189, trvalý travní porost o výměře 396 m², všechny obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, panu [redacted]

za účelem výstavby rodinného domu pro trvalé bydlení, to vše za částku ve výši Kč 102.390,-- s podmínkou kolaudace domu do pěti let, v případě nezkolaudování domu do pěti let bude účtována smluvní pokuta ve výši Kč 102.390,--, s podmínkou zákazu zcizení do doby kolaudace a předkupního práva a dále s podmínkou úhrady nákladů na pořízení geometrického plánu a znaleckého posudku a pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

2c) Nákup ppč. 241/2 a 241/3

Předsedající uvedl, že z jara roku 2021 byly započaty práce na legalizaci účelové komunikace č. UK28 – pěšina pod obecním úřadem. Tato se nachází na obecním pozemku parcelního č. 224/12, dále částečně na státním pozemku p. č. 224/11 a částečně na soukromém pozemku p. č. 241. S vlastníky ppč. 241 je dohodnuto, že část pod komunikací a oddělenou část za komunikací, prodají obci.

Geometrickým plánem č. 544-211/2021, ze dne 27. července 2021, mimo jiné, byly z ppč. 241 odděleny pozemky p. č. 241/2 o výměře 67 m² a č. 241/3 o výměře 27 m², oba trvalý travní porost. Dělení bylo odsouhlaseno stavebním úřadem Městského úřadu v Králíkách.

Panem Janem Čumou, soudním znalcem z oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, byl vypracován znalecký posudek č. 3874-104/2021, ze dne 20. října 2021, kterým je celková cena pozemků v místě a čase obvyklá stanovena na částku v celkové ve výši Kč 13.510,--.

Veškeré náklady spojené s převodem hradí obec, a to včetně poplatků za výmaz zástavního práva na kupovaných pozemcích. Výmaz zástavního práva byl odsouhlasen zástavním věřitelem. Převod ppč. 224/19 je souběžně řešen Státním pozemkovým úřadem, na základě zářiového usnesení zastupitelstva.

Po převodu všech pozemků pod komunikací bude provedeno scelení všech pozemků do jednoho pozemku, bude provedena změna využití pozemku a bude zaktualizován pasport účelových komunikací.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje nákup pozemkových parcel č. 241/2, trvalý travní porost o výměře 67 m² a č. 241/3, trvalý travní porost o výměře 27 m², obě obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, za částku v celkové výši Kč 13.510,-- a pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

2d) Aktualizace Plánu financování obnovy vodohospodářské infrastruktury

Předsedající uvedl, že Obec Lichkov vlastní a provozuje vodovod obce Lichkov a kanalizaci a ČOV obce Lichkov. Zastupitelstvo obce, na svém zasedání dne 15. dubna 2015, usnesením pod Č.j.: 30/15, schválilo Plán obnovy vodohospodářské infrastruktury (ČOV a kanalizace, vodovod) na období 2015–2024.

Požizovací hodnota je spočítána jako aktuální pořizovací hodnota majetku k 1 lednu roku, ve kterém je plán financování obnovy zpracován a schválen, tj. k 1. 1. 2021. Zařazení majetku do sumárních skupin a ocenění dílčích položek majetku se řídí podle pravidel a metodiky majetkové evidence (metodický pokyn Ministerstva zemědělství čj. 9353/2020-15132 ze dne 3. 4. 2020). Vyhodnocení stavu majetku je stanoveno z životnosti a průměrných hodnot stáří použitého materiálu s přihlédnutím k zejména technickému stavu a zatížení provozem ve sledovaném provozním celku. Životnost vodohospodářské infrastruktury je stanovena paušálně s přihlédnutím k bodu 5 tabulky pod bodem 4. přílohy č. 18 Vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Pro výpočet dokumentu byly na základě dlouhodobých zkušeností s provozem vodohospodářské infrastruktury použity modifikované hodnoty životností jednotlivých provozních celků. Úpravu délky životnosti provedl vlastník vodohospodářské infrastruktury.

Provozní celek „vodovod“ je ohodnocen mírou opotřebení 44,9 %. Teoretická doba akumulace finančních prostředků, která je 55,1 let, je doba potřebná k výměně 100 % objemu stávající infrastruktury.

Provozní celek „čistírna odpadních vod“ je ohodnocen mírou opotřebení 10,1 %, která byla stanovena na základě skutečnosti, že se jedná o nově vybudované vodní dílo. Teoretická doba akumulace finančních prostředků, která je 71,9 let, je doba potřebná k výměně 100 % objemu stávající infrastruktury.

Provozní celek „kanalizace“ je ohodnocena mírou opotřebení 17,5 %, která byla stanovena na základě skutečnosti, že se jedná o nově vybudované vodní dílo. Teoretická doba akumulace finančních prostředků, která je 82,5 let, je doba potřebná k výměně 100 % objemu stávající infrastruktury.

Do plánu financování obnovy není zahrnuta nově pořizovaná infrastruktura – vrt k posílení vodovodu obce. Obnovou je investice nezvyšující kapacity infrastruktury.

Předsedající uvedl, že doposud do obnovy odvádíme v průměru na 1 rok á Kč 650.280,--, nově bude celková průměrná spotřeba plánu obnovy na 1 rok ve výši á Kč 1.136.260,-- bez DPH. Vzhledem k tomu, že plán financování obnovy na období let 2021–2025 je schvalován až v prosinci roku 2021, rozpočet roku 2021 nepočítá s navýšenými výdaji na obnovu v roce 2021, bude do fondu za rok 2021 odvedena původně schválená částka. Následující léta by měl být fond plněn dle plánu.

Pan Jaroslav Merta uvedl, že to bude mít vliv na možnosti obce udržovat stávající obecní majetek i na případné investiční akce obce v budoucnu. Jedná se o jednu desetinu rozpočtu obce a obec se s tím bude muset nějak vypořádat.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny. Předsedající umožnil vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje aktualizaci Plánu financování obnovy vodohospodářské infrastruktury (ČOV a kanalizace, vodovod) v majetku Obce Lichkov na období let 2021–2025 – dle přílohy pod Č.j.:OULi/1076/eč.1236/2021.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

2e) Metodika MF – předkalkulace ceny V+S na rok 2022 – na vědomí

Předsedající uvedl, že kalkulace výše vodného a stočného provozovatelé vodovodů a kanalizací zasílají do konce dubna příslušného roku na Ministerstvo zemědělství. Cenu V+S je možné bez zdůvodnění navýšit o 7 %. Ministerstvo financí se domnívá, že provozovatelé vodovodů a kanalizací mají neodůvodněně vysoké příjmy plynoucí z výběru V+S, proto provozovatelům nově stanovilo povinnost do konce předchozího roku vypracovat tzv. předkalkulaci V+S na další kalendářní rok. Tato povinnost bude platit až do roku 2024, kdy se systémy obou ministerstev propojí a bude se podávat jedna kalkulace.

Z předkalkulace, která je na pořadu jednání je patrné, že obec značnou částkou dotuje provoz kanalizace a ČOV, což je do budoucna neudržitelné, zejména z důvodu aktualizace plánu financování obnovy. Drobnou částkou též dotuje provoz vodovodu. Pokud zůstane výše stočného na stávající úrovni, tedy ve výši roku 2021, bude **obec v provozování kanalizace a ČOV, v roce 2022, ve ztrátě Kč 1.067.937,--**. V případě vodného pak Kč 8.461,--. V následujících letech, počínaje rokem 2022, bude proto zvyšována výše vodného a stočného, zejména stočného.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí „Plánovanou kalkulaci ceny vody pro kalendářní rok 2022 pro oblast Lichkov“, k výměru Ministerstva financí č. 01/VODA/2022.

2f) Výběr zhotovitele výměny zdroje tepla na sále

Návrh rozpočtu Obce Lichkov na rok 2022 počítá s výměnou zdroje tepla na sále. Obec oslovila několik projektantů k vypracování projektové dokumentace na výměnu zdroje tepla na sále a v restauraci s možností vzájemného propojení otopných systémů, vytápění pomocí automatických kotlů na uhlí. Zadání vypracoval pouze pan Josef Vídeňský. Tento také zpracoval zadávací část výběrového řízení s oslovením možných zhotovitelů. Obci docházely zalepené obálky s cenovými nabídkami, otevírání obálek a hodnocení nabídek provedl finanční výbor na svém zasedání dne 6. prosince 2021.

Obci byly doručeny celkem čtyři cenové nabídky, všechny splnily zadávací podmínky, všechny byly hodnoceny. Vzhledem k navrženému rozpočtu obce na rok 2022, kdy je v plánu pouze výměna zdroje tepla na sále, byly nabídky hodnoceny pouze v položkách týkajících se obecního sálu. Dne 15. listopadu 2021 byla doručena CN ekonomického subjektu Josef Vídeňský, IČ: 13559290 s nabídkovou cenou ve výši Kč 298.943,72 – evidováno pod Č.j.:OULi/1007/1153/2021 a CN obchodní společnosti Agrostav Ústí nad Orlicí, a.s., IČ: 47452943 s nabídkovou cenou ve výši Kč 306.866,80 – evidováno pod Č.j.:OULi/1008/1154/2021. Dne 1. prosince 2021 byla doručena CN obchodní společnosti Moravec & Felcman, s.r.o., IČ: 07703074 s nabídkovou cenou ve výši Kč 250.857,20 – evidováno pod Č.j.:OULi/1073/1233/2021 a dne 3. prosince 2021 byla doručena CN ekonomického subjektu Tomáš Vencl, IČ: 63193663 s nabídkovou cenou ve výši Kč 260.984,90 – evidováno pod Č.j.:OULi/1080/1244/2021.

Předsedající uvedl, že jako nejvýhodnější se jeví cenová nabídka obchodní společnosti Moravec & Felcman, s.r.o., IČ: 07703074, se sídlem na adrese Lichkov čp. 106, psč. 561 68 – výdejní místo Lichkov, která je současně nejnižší. Navrhl schválit pořadí veřejné zakázky a dále výběr zhotovitele.

Pan Jaroslav Merta uvedl, že jedním ze společníků firmy Moravec & Felcman je pan místostarosta Stanislav Moravec. FV je toho názoru, že výběrové řízení proběhlo transparentně a případný střet zájmů byl řešen již v minulosti, k čemuž disponuje vyjádřením specialisty na veřejné

zakázky Ing. Josefa France z Centra společných služeb Sdružení obcí Orlicko. Uvedl, že postup obce při výběru dodavatele v předmětné zakázce malého rozsahu je úplně v pořádku a je zcela legitimní. Místostarosta obce se může účastnit veřejných zakázek vypisovaných obcí, pouze nesmí o těchto zakázkách rozhodovat. To znamená, že při hlasováních a podobně by se měl zdržet hlasování. Naopak, kdyby mu bylo zakázáno se účastnit těchto zakázek, jednalo by se patrně o diskriminaci jeho osoby a zde by mohlo jít o porušení základních principů zákona o zadávání veřejných zakázek.

Pan Stanislav Moravec uvedl, že stejně jako minule, tak i letos hlasování zdrží. Dále uvedl, že chtěl, aby se zakázky účastnil i někdo místní, ale nikdo neměl zájem. Sám nabídku podávat nechtěl, ale když nebyl zájem, nabídku podal, proto měl podmínku, aby nabídky byly podávány v zalepených obálkách. Problém byl s projektantem, kdy oslovení projektanti navrhovali automatický kotel v restauraci a kotel s manuálním přikládáním na sále. Záměrem obce bylo i to, aby se eliminoval lidský faktor, kdy doposud bylo třeba na akce zajišťovat práci a obsluhu v kotelně. Navržené řešení s automatickým kotlem toto vyřeší, zaměstnanci obce v pracovní době zatopí v automatu a po akci se nechá vyhasnout – jednoduché a efektivní. Tomuto zadání vyhověl až pan Vídeňský. Stávající kotel na sále, na příští topnou sezónu, nesplňuje ekologická kritéria na provoz.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje pořadí veřejné zakázky malého rozsahu provedené průzkumem trhu, na akci „Výměna zdroje tepla na sále“, administrované mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to:

1. obchodní společnost Moravec & Felcman, s.r.o., IČ: 07703074 s nabídkovou cenou ve výši Kč 250.857,20
2. ekonomický subjekt Tomáš Vencl, IČ: 63193663 s nabídkovou cenou ve výši Kč 260.984,90
3. ekonomický subjekt Josef Vídeňský, IČ: 13559290 s nabídkovou cenou ve výši Kč 298.943,72 a
4. obchodní společnost Agrostav Ústí nad Orlicí, a.s., IČ: 47452943 s nabídkovou cenou ve výši Kč 306.866,80.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	Z	A	A	A	-	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 1 Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s obchodní společností Moravec & Felcman, s.r.o., IČ: 07703074, se sídlem na adrese Lichkov čp. 106, psč. 561 68 – výdejní místo Lichkov, na akci „Výměna zdroje tepla na sále“, dle poptávky, v nabídkové ceně Kč 250.857,20 s DPH a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	Z	A	A	A	-	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 1 Usnesení bylo schváleno.

2g) Výběr zhotovitele výměny vodovodního řádu (litiny) na dolním konci

Z důvodu opakujících se poruch na litinovém vodovodním řádu na dolním konci – od čp. 45 po čp. 58, je třeba provést celkovou opravu této části vodovodu, a to včetně odboček k jednotlivým nemovitostem. Starosta oslovil obchodní společnost V A K S T A V spol. s r.o. Jablonné nad Orlicí k vypracování předběžného rozpočtu a soupisu použitého materiálu. S rozpočtem materiálu byly osloveny celkem tři společnosti, a to V A K S T A V spol. s r. o. Jablonné n. Orlicí, Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. a VENCL - SERVIS Vodovody a kanalizace s.r.o. s tím, že nabídky v zalepených obálkách mají doručit obci nejpozději v pondělí dne 13. prosince 2021, kdy zastupitelstvo provede otevírání obálek, hodnocení nabídek a výběr zhotovitele.

Obci byly doručeny celkem dvě cenové nabídky v zalepených obálkách, první dne 7. prosince 2021 obchodní společnosti V A K S T A V spol. s r. o. Jablonné n. Orlicí, IČ: 45537186 – evidováno pod Č.j.:OULi/1109/1271/2021 a druhá dne 13. prosince 2021 od obchodní společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné n. Orlicí, a.s. IČ: 48173398 – evidováno pod Č.j.:OULi/1123/1286/2021.

Pan Jaroslav Merta, předseda finančního výboru, od starosty obce převzal dvě obálky s nabídkami. Obálka označená razítkem obchodní společnosti V A K S T A V spol. s r. o. Jablonné n. Orlicí, zalepená a neporušená. Obálka byla před zastupiteli otevřena, obsahuje CN obchodní společnosti V A K S T A V spol. s r. o. Jablonné n. Orlicí, IČ: 45537186 s nabídkovou cenou ve výši Kč 952.892,09 bez DPH, nabídka je kompletní a obsahuje všechny požadované náležitosti. Druhá obálka označená razítkem obchodní společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné n. Orlicí, a.s., zalepená a neporušená. Obálka byla před zastupiteli otevřena, obsahuje CN obchodní společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné n. Orlicí, a.s. IČ: 48173398 s nabídkovou cenou ve výši Kč 980.958,49 bez DPH, nabídka je kompletní a obsahuje všechny požadované náležitosti.

Předsedající uvedl, že jako nejvýhodnější se jeví cenová nabídka obchodní společnosti V A K S T A V spol. s r. o. Jablonné n. Orlicí, IČ: 45537186, která je současně nabídkou nejnižší. Navrhl schválit pořadí veřejné zakázky a dále výběr zhotovitele. Financování bude komplet z fondu obnovy vodovodu a výdaj je třeba zapracovat do návrhu rozpočtu obce na rok 2022.

V 18:32 hodin odchod pana Františka Faltuse.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje pořadí veřejné zakázky malého rozsahu provedené průzkumem trhu, na akci „Oprava vodovodu od čp. 45 po čp. 58“, administrované mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to:

- 1. obchodní společnost V A K S T A V spol. s r. o. Jablonné n. Orlicí, IČ: 45537186 s nabídkovou cenou ve výši Kč 952.892,09 bez DPH a**
- 2. obchodní společnost Vodovody a kanalizace Jablonné n. Orlicí, a.s. IČ: 48173398 s nabídkovou cenou ve výši Kč 980.958,49 bez DPH.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	-	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s obchodní společností V A K S T A V spol. s r. o. Jablonné n. Orlicí, IČ: 45537186, na akci „Oprava vodovodu od čp. 45 po čp. 58“, dle poptávky, v nabídkové ceně Kč 952.892,09 bez DPH a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	-	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

2h) Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu Obce Lichkov na léta 2023-2026

Střednědobý výhled rozpočtu je součástí účetní evidence a je vyžadován a kontrolován auditem. Jedná se o kvalifikovaný odhad předpokládaných příjmů a výdajů do roku 2026. Střednědobý výhled by měl korespondovat s následným plněním rozpočtů. Návrh střednědobého výhledu je zveřejněn na všech úředních deskách obecního úřadu a na internetových stránkách obce v sekci „Rozpočet“, a to od 9. listopadu 2021 a v případě schválení bude opětovně vyvěšen na všech úředních deskách a na internetových stránkách obce, kde bude po celou dobu jeho platnosti nebo do doby jeho aktualizace.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje „Střednědobý výhled rozpočtu Obce Lichkov na období let 2023–2026“ – dle přílohy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	-	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

2i) Rozpočtové opatření č. 11/2021 z 30. listopadu 2021 – na vědomí

Rozpočtové opatření č. 11/2021 z 30. listopadu 2021 provedl starosta obce v rámci své kompetence a jedná se o navýšení výdajů na § 2321, položka 5169 – odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly, nákup ostatních služeb, ve výši Kč 20.000,- za provedené revize na elektro zařízeních a technologiích a na bleskosvodu ČOV. Rozdíl mezi příjmy a výdaji je kryt z rezervy vytvořené v předešlých letech – položka 8115.

Předsedající uvedl, že rozpočtové opatření je od 6. prosince 2021 zveřejněno na všech úředních deskách obecního úřadu a dále na webu v sekci „Rozpočet“. Usnesení – rozpočtové opatření se neschvaluje, pouze se bere na vědomí – bez výhrad, v případě výhrad je třeba jednotlivé výhrady uvést do usnesení.

Rozpočtové opatření projednal finanční výbor.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny. Předsedající umožnil vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí: „Rozpočtové opatření č. 11/2021 ze dne 30. listopadu 2021“ – dle přílohy, bez výhrad.

2j) Návrh rozpočtového opatření č. 12/2021 z 13. prosince 2021

Návrh rozpočtového opatření č. 12/2021 z 13. prosince 2021 byl zastupitelům předán před zahájením zasedání – na stůl.

Paní Denisa Sejkorová, účetní obce, jednotlivé navrhované změny v rozpočtu popsala. Rozdíl mezi příjmy a výdaji je kryt z rezervy vytvořené v předešlých letech.

Pan Jaroslav Merta se paní účetní dotázal, zda obec může ještě očekávat nějaké příjmy z daně z příjmu fyzických osob ze závislé činnosti?

Paní účetní odpověděla, že nikoliv, že snížené příjmy z této daně byly obcím kompenzovány příjmem z daně z DPH a z dalších daní.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje „Rozpočtové opatření č. 12/2021 z 13. prosince 2021“ – dle přílohy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	-	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

2k) Rozpočet Obce Lichkov, IČ: 00279161, na rok 2022 (rozpočtové provizorium)

Předsedající uvedl, že návrh rozpočtu obce pro rok 2022 byl projednáván finančním výborem ve dnech 20. října 2021 a 8. listopadu 2021. Návrh rozpočtu je detailně rozpracován až do jednotlivých položek. Většina paragrafů a položek je dána, jako např. splátky úvěrů na kanalizaci, úhrada povinných odvodů, elektřiny, odměn, provoz a chod vodovodu a kanalizace, obecního úřadu a dalších. Zbývající částka je navržena na pravidelné prohlídky mostů a lávek v majetku a správě obce, dále na pokračování obnovy vybavení a nábytku v kuchyni a opravu jedné třídy ZŠ a MŠ Lichkov (výměna osvětlení, zednické zapravení a výmalba), na výměnou elektroměrového rozvaděče hasičárny a mycí stůl pro

JSDH, na dokončení opravy kostela – dvě boční schodiště a přilehlá část soklu, na výměnu kuchyňské linky a dveří v bytech na čp. 16, dále na výměnu kotle na sále, na opravu garáže u restaurace (vrata, dveře a okno), dokončení Změny č. 1 Územního plánu Lichkov a na územní studii areálu fabriky, na instalaci repliky střelny ve Vojenském muzeu Lichkov, na schválenou opravu vodovodu – litiny na dolním konci, pokračování ve výstavbě nového vrtu pro obecní vodovod a další.

Návrh rozpočtu je předkládán jako schodkový, vychází z predikce daňových příjmů na rok 2022. Závazným ukazatelem plnění rozpočtu jsou jednotlivé paragrafy. Návrh rozpočtu je od 16. listopadu 2021 zveřejněn na všech úředních deskách Obecního úřadu Lichkov. Žádné návrhy na změny nebyly obci doručeny, do příjmů je zapracovaná schválená dotace na nový vrt pro vodovod.

Předsedající dále uvedl, že v případě, kdy rozpočet nebude schválen v letošním roce, je na místě přijmout usnesení k rozpočtovému provizoriu. Zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v § 13 uvádí, že: „Nebude-li rozpočet schválen před 1. lednem rozpočtového roku, řídí se rozpočtové hospodaření územního samosprávného celku nebo svazku obcí v době do schválení rozpočtu pravidly rozpočtového provizoria. Pravidla rozpočtového provizoria potřebná k zajištění plynulosti hospodaření na vlastní úrovni i na úrovni nižších stupňů rozpočtové soustavy a u právnických osob financovaných z územních rozpočtů stanoví zastupitelstvo obce. Při uplatnění opatření podle zákona o pravidlech rozpočtové odpovědnosti nesmí měsíční výdaje územního samosprávného celku stanovené v pravidlech rozpočtového provizoria překročit jednu dvanáctinu výdajů rozpočtu schváleného pro předchozí rozpočtový rok. Vyšší výdaje lze stanovit pouze v případě, že jejich zvýšení přímo souvisí se zvýšením financování výdajů stanovených jiným zákonem nebo v případě výdajů z důvodu předfinancování projektů spolufinancovaných z rozpočtu Evropské unie. Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení“. To znamená, že po dobu platnosti rozpočtového provizoria by byly hrazeny měsíční výdaje do maximálně 1/12 schváleného rozpočtu roku 2021. V tomto případě by návrh usnesení zněl: „Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2022; do doby schválení rozpočtu Obce Lichkov na rok 2022 budou měsíční výdaje hrazeny maximálně do výše 1/12 schváleného rozpočtu Obce Lichkov na rok 2021“.

Podklady byly zastupitelům zaslány e-mailem v odpoledních hodinách dne 8. prosince 2021

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Rozpočet Obce Lichkov, IČ: 00279161, na rok 2022 jako schodkový: příjmy ve výši Kč 10.481.986,--, výdaje ve výši Kč 11.530.922,--, schodek bude kryt z rezervy vytvořené v minulých letech a z fondu obnovy vodohospodářské infrastruktury – dle přílohy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	-	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Informace obce:

- zastupitel pan Ing. Miloš Praus – rezignace do rukou starosty obce na mandát zastupitele Zastupitelstva obce Lichkov a na funkci předsedy kontrolního výboru, to vše k datu 31. prosinci 2021, jako důvod uvádí změnu trvalého bydliště mimo obec – poděkování za práci; na uvolněný mandát nastoupí 1. náhradník volební strany, pan Milan Sedláček – tento je se situací seznámen, souhlasí s nástupem na uvolněný mandát a souhlasí i s volbou za předsedu kontrolního výboru; předání osvědčení o vzniku mandátu a slib zastupitele musí proběhnout do 15 dnů, tedy do 15. ledna 2022, nemáme radu, předává zastupitelstvo; mimořádně se Zastupitelstvo obce Lichkov sejde v pondělí dne 10. ledna 2022 v 18:00 hodin – na programu bude předání osvědčení, slib zastupitele a volba předsedy KV; pan Milan Sedláček se chtěl zúčastnit i dnešního zasedání, ale ze zdravotních důvodů se omluvil
- je dokončena oprava oplocení dvou studní na vodovodu; zbývá opravit oplocení jedné studny – materiál máme nakoupený, práce proběhnou v roce 2022

- nový vrt – smlouva o dotaci je podepsaná, čerpací zkouška je dokončena a staveniště je zazimováno; z jara výstavba a vystrojení technologické části a napojení na úpravnu vody, nový provozní řád – cca Kč 35.000,--, ...
- Vánoční Vigilie – termín 23. prosince 2021 – vstup dle platných podmínek pro vnitřní akce
- II./III. obecní ples – termín 21. ledna 2022 – vstup O/N, akce pouze do 22:00 hodin, sedět s rozstupem min 1,5 m – dne 10. ledna 2022 budeme jednat dle aktuálních opatření s možností přesunutí akce na pozdější dobu
- 21. prosince 2021 – Valná hromada Sdružení obcí ORLICKO v Mistrovicích
- dětské hřiště – podklady k povrchu byly předány projektantovi, předpoklad dokončení PD a vyjádření dotčených orgánů – jaro 2022, náklady na PD cca Kč 30.000,-- bez DPH
- nedoplatky vůči obci k 13. prosinci 2021 (nedoplatky po splatnosti): vodné a stočné za 1/3 2021 Kč 7.676,-- (původně Kč 7.676,--) – jedno odběrné místo; vodné a stočné za 2/3 2021 Kč 12.856,-- (původně Kč 20.263,--) – tři odběrná místa, z toho na jedno je splátkový kalendář, šly upomínky; odpady 2019 a 2020 Kč 860,-- (původně Kč 860,--) – jeden poplatník, šla upomínka doporučeným dopisem, bude následovat předžalobní výzva; odpady 2021 Kč 3.125,-- (původně Kč 5.125,--) – pět domácností/poplatníků, šly písemné upomínky; neuhrazené faktury Kč 2.405,-- – jedna faktura, jedná se o vymožení pohledávky, šla II. upomínka doporučeným dopisem, bude následovat předžalobní výzva, nedoplatky jsou upomínány
- plnění rozpočtu k 30. listopadu 2021: příjmy schválené ve výši Kč 9.509.200,--; upravené Kč 10.745.620,--; skutečnost Kč 11.183.840,-- – příjmy na 104,08 %; výdaje schválené ve výši Kč 8.646.723,--; upravené Kč 12.044.438,--; skutečnost Kč 9.910.852,-- – výdaje na 82,29 % – finka je vyvěšena na webu.

Diskuse

- Pan Jaroslav Merta se připojil k poděkování panu Ing. Prausovi za práci pro obec, váží si jí.

Další příspěvky do diskuse nebyly, proto bylo přistoupeno ke kontrole usnesení, kterou provedla paní Denisa Sejkorová.

Výsledky projednání zastupitelstva obce na zasedání dne 13. prosince 2021:

Č.j.: 112/21 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje ověřovatele zápisu, a to paní Mgr. Marii Foglovou a pana Stanislava Moravce a zapisovatele pana Mgr. Romana Richtra.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	Z	A	A	A	-	-	A	-

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 5 – 0 – 1 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 113/21 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje navržený program zasedání ZO.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	-	A	-

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 114/21 - Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí zprávu finančního výboru ze dne 6. prosince 2021 – bez výhrad.

Č.j.: 115/21 - Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí zprávy kontrolního výboru ze dne 8. prosince 2021 – bez výhrad.

Č.j.: 116/21 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje prodej pozemkové parcely č. 733/9, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, trvalý travní porost o výměře 1.352 m², panu [redacted] a paní [redacted]

[redacted], každému 1/2, za účelem výstavby rodinného domu pro trvalé bydlení, to vše za částku ve výši Kč 79.904,-- s podmínkou kolaudace domu do pěti let, v případě nezkolaudování domu do pěti let bude účtována smluvní pokuta ve výši Kč 79.904,-- s podmínkou zákazu zcizení do doby kolaudace a předkupního práva a dále s podmínkou úhrady nákladů na pořízení geometrických plánů a pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Z	A	A	A	A	-	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 1 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 117/21 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje prodej pozemkových parcel č. st. 81/1, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 212 m², č. 406/6, zahrada o výměře 712 m² a č. 189, trvalý travní porost o výměře 396 m², všechny obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, panu [redacted]

[redacted], za účelem výstavby rodinného domu pro trvalé bydlení, to vše za částku ve výši Kč 102.390,-- s podmínkou kolaudace domu do pěti let, v případě nezkolaudování domu do pěti let bude účtována smluvní pokuta ve výši Kč 102.390,--, s podmínkou zákazu zcizení do doby kolaudace a předkupního práva a dále s podmínkou úhrady nákladů na pořízení geometrického plánu a znaleckého posudku a pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 118/21 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje nákup pozemkových parcel č. 241/2, trvalý travní porost o výměře 67 m² a č. 241/3, trvalý travní porost o výměře 27 m², obě obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, za částku v celkové výši Kč 13.510,-- a pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 119/21 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje aktualizaci Plánu financování obnovy vodohospodářské infrastruktury (ČOV a kanalizace, vodovod) v majetku Obce Lichkov na období let 2021–2025 – dle přílohy pod Č.j.:OULi/1076/eč.1236/2021.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 120/21 - Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí „Plánovanou kalkulaci ceny vody pro kalendářní rok 2022 pro oblast Lichkov“, k výměru Ministerstva financí č. 01/VODA/2022.

Č.j.: 121/21 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje pořadí veřejné zakázky malého rozsahu provedené průzkumem trhu, na akci „Výměna zdroje tepla na sále“, administrované mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to:

1. obchodní společnost Moravec & Feleman, s.r.o., IČ: 07703074 s nabídkovou cenou ve výši Kč 250.857,20
2. ekonomický subjekt Tomáš Vencl, IČ: 63193663 s nabídkovou cenou ve výši Kč 260.984,90
3. ekonomický subjekt Josef Vídeňský, IČ: 13559290 s nabídkovou cenou ve výši Kč 298.943,72 a
4. obchodní společnost Agrostav Ústí nad Orlicí, a.s., IČ: 47452943 s nabídkovou cenou ve výši Kč 306.866,80.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	Z	A	A	A	-	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 1 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 122/21 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s obchodní společností Moravec & Felcman, s.r.o., IČ: 07703074, se sídlem na adrese Lichkov čp. 106, psč. 561 68 – výdejní místo Lichkov, na akci „Výměna zdroje tepla na sále“, dle poptávky, v nabídkové ceně Kč 250.857,20 s DPH a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	Z	A	A	A	-	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 1 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 123/21 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje pořadí veřejné zakázky malého rozsahu provedené průzkumem trhu, na akci „Oprava vodovodu od čp. 45 po čp. 58“, administrované mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to:

1. obchodní společnost V A K S T A V spol. s r. o. Jablonné n. Orlicí, IČ: 45537186 s nabídkovou cenou ve výši Kč 952.892,09 bez DPH a
2. obchodní společnost Vodovody a kanalizace Jablonné n. Orlicí, a.s. IČ: 48173398 s nabídkovou cenou ve výši Kč 980.958,49 bez DPH.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	-	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 124/21 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s obchodní společností V A K S T A V spol. s r. o. Jablonné n. Orlicí, IČ: 45537186, na akci „Oprava vodovodu od čp. 45 po čp. 58“, dle poptávky, v nabídkové ceně Kč 952.892,09 bez DPH a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	-	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 125/21 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje „Střednědobý výhled rozpočtu Obce Lichkov na období let 2023–2026“ – dle přílohy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	-	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 126/21 - Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí: „Rozpočtové opatření č. 11/2021 ze dne 30. listopadu 2021“ – dle přílohy, bez výhrad.

Č.j.: 127/21 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje „Rozpočtové opatření č. 12/2021 z 13. prosince 2021“ – dle přílohy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	-	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 128/21 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Rozpočet Obce Lichkov, IČ: 00279161, na rok 2022 jako schodkový: příjmy ve výši Kč 10.481.986,--, výdaje ve výši Kč 11.530.922,--, schodek bude kryt z rezervy vytvořené v minulých letech a z fondu obnovy vodohospodářské infrastruktury – dle přílohy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	-	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Další předběžné termíny pro konání zastupitelstva, vždy v pondělí: dne 10. ledna 2021 – 18:00 hodin (předání osvědčení o vzniku mandátu, slib zastupitele, volba předsedy kontrolního výboru), 14. února 2022 v 18:00 hodin, 11. dubna 2022 v 18:00 hodin, 13. června 2022 v 18:00 hodin a 12. září 2022 v 18:00 hodin.

Zasedání zastupitelstva ukončeno v 19:40 hodin téhož dne.

Přílohy zápisu:

Písemná příprava na zasedání zastupitelstva a podklady k jednotlivým usnesením. Veškeré přílohy jsou uloženy na OÚ Lichkov, dostupné na vyžádání.

Zápis byl vyhotoven dne 14. prosince 2021.

Poznámky pořídila:

Denisa Sejkorová

Ověřovatelka zápisu:

Mgr. Marie Foglová

Ověřovatel zápisu:

Stanislav Moravec

Místostarosta obce:

Stanislav Moravec

Zapsal:

Mgr. Roman Richtr

Starosta obce:

Mgr. Roman Richtr