

**Zápis**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce Lichkov,**  
**ze dne 12. dubna 2021, od 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Lichkov.**

Přítomni: Mgr. Roman Richtr (1), Stanislav Moravec (2), František Faltus (3), Jaroslav Merta (4), Mgr. Marie Foglová (5), Zdeněk Brůna (6), Štěpán Kalous (7) – příchod v 18:18 hodin, Ing. Miloš Praus (8) a Alexandra Stejskalová (9)

Omluveni: -  
Neomluveni: -  
Přivzváni: paní Denisa Sejkorová – účetní obce  
Hosté: 4x

Zasedání Zastupitelstva obce Lichkov (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce panem Mgr. Romanem Richtrem („dále jen „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Informace o konání zasedání, podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Lichkov a současně i na elektronické úřední desce dne 1. dubna 2021 a byla zveřejněna i po dobu konání zastupitelstva, tedy v souladu se zákonem, nejméně 7 dnů před zasedáním.

Předsedající konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno celkem osm členů zastupitelstva, omluvil se pan Štěpán Kalous z pracovních důvodů – přijde později, takže zastupitelstvo je, v souladu s ustanovením § 92 odst. 3 zákona o obcích, usnášeníschopné.

Podklady k jednání byly zastupitelům zaslány prostřednictvím portálu uschovna.cz v dopoledních hodinách dne 1. dubna 2021 a e-mailem během týdne, případně předány na počátku zasedání (na stůl).

Ze zasedání, pro účely zápisu, byl pořizován zvukový záznam.

**Určení ověřovatelů zápisu**

Předsedající navrhl za ověřovatele zápisu pana Zdeňka Brůnu a pana Stanislava Moravce. Poznámky k vyhotovení zápisu ze zasedání ZO pořizovala paní Denisa Sejkorová, zapisovatelem byl Mgr. Roman Richtr.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje ověřovatele zápisu, a to pana Zdeňka Brůnu a pana Stanislava Moravce a zapisovatele pana Mgr. Romana Richtra.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	Z	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 1 Usnesení bylo schváleno.**

**Schválení programu:**

Program jednání byl zastupitelům rozeslán v pozvánce, a to e-mailem dne 1. dubna 2021, v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce, a to:

- 1) Zahájení
  - a) kontrola plnění usnesení

- b) zpráva finančního výboru – na vědomí
- 2) Organizační a majetkové záležitosti obce
  - a) zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Lichkov za rok 2020 – na vědomí
  - b) schválení účetní závěrky příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Lichkov za rok 2020
  - c) schválení účetní závěrky Obce Lichkov za rok 2020
  - d) závěrečný účet Obce Lichkov za rok 2020
  - e) žádost o finanční příspěvek – „Sbírka pro Verunku“
  - f) žádost o finanční příspěvek – Linka bezpečí
  - g) Zásilkovna – Z-BOX v Lichkově
  - h) nákup ½ ppč. 3436
  - i) směna ppč. 49/6 a 49/7 za ppč. 1413 s doplatkem
  - j) podpacht ppč. 752
  - k) podpacht ppč. 3313
  - l) záměr prodeje ppč. 1265/10 a 1265/11
  - m) revokace usnesení Č.j.:95/20, záměr prodeje části ppč. 733/1
  - n) smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB – přípojka NN pro RD
  - o) kalkulace vodné + stočné 2021 – na vědomí
  - p) protokol o kontrole VZP – na vědomí
  - q) návrh rozpočtového opatření č. 02/2021 z 12. dubna 2021
- 3) Informace obce
- 4) Diskuse
- 5) Závěr

Návrhy na změny a doplnění nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje navržený program zasedání ZO.**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	-	<b>A</b>	<b>A</b>

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.**

**1a) Kontrola plnění usnesení**

Předsedající provedl kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 15. února 2021, přijatá usnesení byla splněna, námitky proti obsahu zápisů nebyly vzneseny. Zápis ze zasedání byl k nahlédnutí v zasedací místnosti, po celou dobu konání zasedání zastupitelstva.

Předsedající uvedl, že pojišťovacím makléřem byla oslovena Generali Česká pojišťovna a.s., která podala nabídku pojištění ve výši Kč 79.650,--, což převyšuje nabídku vítězné ČSOB Pojišťovny, a.s., informace byla zastupitelům předána, pojistná smlouva je uzavřena a je platná od 1. dubna 2021.

**1b) Zpráva finančního výboru – na vědomí**

Finanční výbor se sešel ve středu dne 7. dubna 2021 v kanceláři starosty. Pan Jaroslav Merta, předseda finančního výboru uvedl, že finanční výbor projednal:

1. pozemkové záležitosti Obce Lichkov dle návrhu programu zasedání Zastupitelstva obce Lichkov dne 12. dubna 2021
2. cenovou kalkulaci vodného a stočného a cenovou kalkulaci poplatku za komunální odpad na rok 2022
3. účetní závěrku za rok 2020 Obce Lichkov a Základní školy a mateřské školy – FV souhlasí s převedením zůstatku ve výši Kč 83.564,37 do rezervního fondu příspěvkové organizace
4. výsledek přezkoumání hospodaření Obce Lichkov za rok 2020 Krajským úřadem Pardubického kraje a výsledek kontroly plateb pojistného na veřejné zdravotní pojištění a dodržování ostatních

povinností plátce pojistného Všeobecnou zdravotní pojišťovnou – FV poděkoval Obecnímu úřadu a zejména účetní Obce Lichkov paní Sejkorové za řádné vedení těchto záležitostí, neboť kontrolami nebyly zjištěny žádné závady.

Předsedající uvedl, že navržené usnesení se neschvaluje, pouze se bere na vědomí – bez výhrad, v případě výhrad je třeba jednotlivé výhrady uvést do usnesení.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny. Předsedající umožnil vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí zprávu finančního výboru ze dne 7. dubna 2021 – bez výhrad.**

**2a) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Lichkov za rok 2020 – na vědomí**

Přezkoumání hospodaření Obce Lichkov, IČ: 00279161, za rok 2020, proběhlo dne 12. března 2021. Při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Příloha zprávy obsahuje seznam všech dokumentů a materiálů, jež byly využity při přezkoumání. Výsledek auditu projednal finanční výbor.

Předsedající uvedl, že navržené usnesení se neschvaluje, pouze se bere na vědomí – bez výhrad, v případě výhrad je třeba jednotlivé výhrady uvést do usnesení.

*V 18:18 hodin příchod pana Štěpána Kalouse.*

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny. Předsedající umožnil vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020, Obce Lichkov, IČ: 00279161“ – dle přílohy, bez výhrad.**

**2b) Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Lichkov, za rok 2020**

Předsedající uvedl, že příspěvková organizace Základní škola a mateřská škola Lichkov, IČ: 70188831, jejíž je Obec Lichkov zřizovatelem, doložila veškeré podklady k uzavření účetního roku 2020. Konkrétně se jedná se o rozvahu, inventarizační zprávu a povinné přílohy. Součástí účetní závěrky je i žádost školy o převedení rozpočtového zůstatku – hospodářského výsledku roku 2020 ve výši Kč 83.564,37, do rezervního fondu. Podklady pro účetní závěrku byly projednány finančním výborem.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace: Základní škola a mateřská škola Lichkov, IČ: 70188831, za účetní období roku 2020 – dle přílohy, bez výhrad.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	A	A

*Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se*

**Výsledek hlasování: 9 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.**

**2c) Schválení účetní závěrky Obce Lichkov za rok 2020**

Veškeré podklady k projednání účetní závěrky Obce Lichkov, za účetní období roku 2020, byly zastupitelům zaslány prostřednictvím portálu uschovna.cz. Jednalo se o Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020 – nebyly zjištěny chyby a nedostatky, dále Inventarizační zprávu, Plnění rozpočtu, skutečnost – příjmy Kč 16.719.926,60 a výdaje Kč 16.569.937,50, Přílohy včetně Příloh ZŠ a MŠ, Rozvaha Obec Lichkov a dále ZŠ a MŠ a Výkaz zisku a ztrát. Podklady pro účetní závěrku byly projednány finančním výborem.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny. Předsedající umožnil vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Účetní závěrku Obce Lichkov, IČ: 00279161, za rok 2020 – dle přílohy, bez výhrad.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	Z	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 8 – 0 – 1 Usnesení bylo schváleno.**

## **2d) Závěrečný účet Obce Lichkov za rok 2020**

Předsedající uvedl, že podklady k projednání Závěrečného účtu Obce Lichkov za účetní období roku 2020, byly zastupitelům zaslány prostřednictvím portálu uschovna.cz, kdy se jedná o totožné podklady jako pro účetní závěrku. Závěrečný účet popisuje plnění příjmů a výdajů za rok 2020, stavy na běžných účtech obce a v pokladně, hospodaření příspěvkové organizace, údaje o hospodaření s majetkem obce, vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a k ostatním rozpočtům veřejné úrovně a dále zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce. Podklady pro závěrečný účet byly projednány finančním výborem.

Návrh závěrečného účtu obce, včetně příloh, je od 15. března 2021 vyvěšen na obou úředních deskách obecního úřadu a dále na internetových stránkách obce v sekci „Rozpočet“.

Paní Denisa Sejkorová uvedla, že v zasílané příloze je chybně uvedeno jméno auditorky, bude opraveno.

Předsedající poděkoval paní účetní za bezchybné vedení účetní evidence.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny. Předsedající umožnil vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Závěrečný účet Obce Lichkov, IČ: 00279161, za rok 2020 a souhlasí s celoročním hospodařením – dle přílohy, bez výhrad.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 9 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.**

## **2e) Žádost o finanční příspěvek – „Sbírka pro Verunku“**

V rámci diskuze na únorovém zasedání byla projednávána žádost o finanční příspěvek na „Sbírku pro Verunku“ kdy bylo dohodnuto, že vyčkáme na písemnou žádost o příspěvek. Toto bylo na základě osobního jednání ze dne 12. února 2021. Písemná žádost byla obci doručena dne 16. února 2021, s návrhem finančního příspěvku obce ve výši Kč 15.000,--. Totožná žádost byla obci opakovaně doručena e-mailem dne 8. dubna 2021. Žadatelem je obchodní společnost INTERCOLOR, akciová společnost, zastoupená členem představenstva a generálním ředitelem panem Ing. Pavlem Růčkou. Veškeré příspěvky jsou poukazovány na transparentní účet. Žádost obsahuje minimální náležitosti vyžadované zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění. V případě neschválení žádosti by mělo zastupitelstvo obce své rozhodnutí odůvodnit, neboť vyrozumění žadatele musí obsahovat odůvodnění. V případě, že ZO své rozhodnutí neodůvodní, bude jako odůvodnění uvedeno: „Takto rozhodl orgán obce, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění“.

Předsedající uvedl, že na sbírku společně s manželkou přispěli. Domnívá se, že by obecní rozpočty neměly sloužit těmto účelům. Obec pomáhala a pomáhá šířit propagační materiály sbírky prostřednictvím svého webu, prostřednictvím Lichkovského Občasníku, úředních desek a plakátovacích ploch.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje finanční příspěvek pro „Sbírku pro Verunku“, ve výši Kč 15.000,--.**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
<b>N</b>	<b>Z</b>	<b>A</b>	<b>Z</b>	<b>Z</b>	<b>N</b>	<b>A</b>	<b>Z</b>	<b>Z</b>

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 2 – 2 – 5 Usnesení nebylo schváleno.**

### **2f) Žádost o dotaci – Linka bezpečí, z.s.**

Dne 29. března 2021 byla obci doručena žádost zapsaného spolku Linka bezpečí, z.s., IČ: 61383198, se sídlem na adrese Praha – Bohnice, ul. Ústavní čp. 95, psč. 181 00, o poskytnutí dotace ve výši Kč 5.000,-- na provoz Linky bezpečí, z.s. v roce 2021. Žádost obsahuje náležitosti vyžadované zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění. V případě neschválení žádosti by mělo zastupitelstvo obce své rozhodnutí odůvodnit, neboť vyrozumění žadatele musí obsahovat odůvodnění. V případě, že ZO své rozhodnutí neodůvodní, bude jako odůvodnění uvedeno: „Takto rozhodl orgán obce, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění“. Stejná žádost byla zastupitelstvem projednávána v letech 2017, 2018 a 2020.

Pan Zdeněk Brůna uvedl, že se domnívá, že je to tragédie, když se stát nedokáže postarat o vlastní občany. Sami přispívají na Žlutého anděla, na loutky ve škole a na další asi tři dobročinné organizace a pak se dovídá, že příspěvky se téměř nedostanou k příjemcům. Je kolem hodně administrativy, kupují se auta, ... kdo si pamatuje povodně v Rovné, tak se peníze nedávaly na Unicef ani na nic jiného, se starostou z Miedzylesie přijeli a peníze daly rovnou na stůl. To je pomoc, ale aby to šlo z obecního rozpočtu, je proti. Tohle je věc státu, ne obce.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje dotaci pro zapsaný spolek Linka bezpečí, z.s., IČ: 61383198, se sídlem na adrese Praha 8 – Bohnice, ul. Ústavní čp. 95, psč. 181 00, ve výši Kč 5.000,-- a pověřuje starostu obce k uzavření veřejnoprávní smlouvy.**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
<b>N</b>	<b>N</b>	<b>N</b>	<b>N</b>	<b>Z</b>	<b>N</b>	<b>N</b>	<b>Z</b>	<b>N</b>

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 0 – 7 – 2 Usnesení nebylo schváleno.**

### **2g) Zásilkovna – Z-BOX v Lichkově**

Na základě zájmu občanů o projekt Zásilkovny – Z-BOX byla obcí vyhlášena anketa ke zjištění skutečného zájmu o tuto službu, a to prostřednictvím webového dotazníku, Lichkovského Občasníku, případně SMS zpráv a osobních sdělení. K dnešnímu dni bylo starostovi doručeno devět odpovědních anketních lístků z Lichkovského Občasníku, jedna SMS zpráva a dvě osobní sdělení – vše pro Z-BOX. Webové ankety se zúčastnilo celkem 110 osob, anketu vyplnilo 65 osob, z toho pro je 61 osob, proti 4 osoby. Jako místo k instalaci bylo nejčastěji uváděno: hasičárna, obchod, úřad, ...

Předsedající uvedl, že pokud by bylo v obci podobné zařízení instalováno např. u hasičské zbrojnice, tak pouze bez napájení ze sítě, tedy se solárním panelem, neboť nové odběrné místo, v současné době, nejsme schopni zajistit ze stávajícího rozvaděče měření. Obec byla dále oslovena s nabídkou instalace OX-BOX-u s napájením ze sítě, podmínky připojení a provozu prozatím neznáme, provozovatel má podat podrobné informace. Možnost umístění výdejního boxu projednal finanční výbor.

Pan Jaroslav Merta uvedl, že by uvítal zařízení, které by umožnilo vydávat zásilky všech dopravců a poskytovatelů těchto služeb, včetně České pošty. Počkal by, domnívá se, že se spolupráce bude vyvíjet a dal by přednost nějakému univerzálnímu poskytovateli s platebním terminálem.

Předsedající uvedl, že sám to nevyužívá, pošta nebo zásilková služba mu přiveze balík až domů, případně se příležitostně zastaví v Králíkách. Občané se vyjádřili jasně, nějaké výdejní místo v obci chtějí. V Králíkách si fotil prostor s Alza-boxem, byl tam pořádek.

Pan Ing. Miloš Praus uvedl, že to házejí bokem. Dále se dotázal, zda si box budou sami hlídat, co když se tam něco stane?

Předsedající uvedl, že obec zajišťuje pouze místo k instalaci, zařízení je poskytovatele služby.

Pan Štěpán Kalous uvedl, že ti, co nakupují na internetu, to chtějí, udělal si sám obrázek, případně můžeme počkat. Zatím se musí jezdit do Králíků nebo do Jablonného nad Orlicí.

Pan Zdeněk Brůna uvedl, že na horním konci to funguje jinak než v centru, Česká pošta končí, přijedou a chtějí peníze, PPL a ostatní mu přijedou až na dvůr, když chce poslat balík, večer to na internetu zaplatí, druhý den přijedou a balík do Bratislavy za Kč 125,-- je doručen druhý den. Jestli to někdo chce tak proč ne, navrhuje počkat. On na horním konci může jet do Králíků nebo do centra, raději dá stovku za dopravu a přivezou mu to na dvůr. Před tím dají avízo, dohodnou si čas předání, případně mu to nechají na dohodnutém místě.

Pan Štěpán Kalous uvedl, že je pro Zásilkovnu.

Předsedající uvedl, že zastupitelům zasílal návrh usnesení ke schválení instalace Z-BOXu, ale projednání se může odložit a vyčkat na vyjádření OX-BOXu.

Pan Stanislav Moravec uvedl, že je pro odložení.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

### **Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov odkládá na některé z dalších zasedání instalaci Z-BOX-u Zásilkovny v Lichkově.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	N	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 8 – 1 – 0 Usnesení bylo schváleno.**

#### **2h) Nákup ½ ppč. 3436**

Obec byla v loňském roce oslovena jedním ze spoluvlastníků ppč. 3436 s nabídkou odkupu podílu. Druhý spoluvlastník byl osloven obcí a s případným prodejem svého podílu souhlasil. Vlastnické podíly jsou ½ Obec Lichkov a ½ [REDAKCE]. Jedná se o ppč. 3436, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, ostatní plocha, ostatní komunikaci o celkové výměře 340 m<sup>2</sup>. Na pozemku vážně věcné břemeno ve prospěch oprávněné Správy železnic, s.o., které by celé přešlo na obec. Pozemek je součástí účelové komunikace – cesty u sochy sv. Jána, vedené v pasportu účelových komunikací obce.

Znaleckým posudkem č. 3773-3/2021, ze dne 27. března 2021, vypracovaným panem Janem Čumou, soudním znalcem z oboru ekonomika, ceny a odhady nemovitých věcí, byla hodnota podílu [REDAKCE], tedy cena v místě a čase obvyklá, stanovena na Kč 14.825,-. Případný nákup podílu nepodléhá DPH, veškeré výdaje spojené s nákupem a převodem by hradila obec. Náklady na pořízení ZP činily Kč 3.200,--. Oba spoluvlastníci se zjištěnou cenou souhlasí a souhlasí i s prodejem svých podílů. Možnost nákupu podílu pozemku projednal finanční výbor.

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo nákup podílu schválilo.

Pan Zdeněk Brůna uvedl, že v rámci pozemkové úpravy se pětkrát jednalo se zástupci dráhy a s [REDAKCE], který si prosadil, že půlku cesty chce. Nakonec to všechno spadlo, zrušilo se to, asfaltová cesta mohla být až nahoru za státní peníze a [REDAKCE] to všechno zboursal, takže dráha od toho odstoupila, obec to zrušila, aby prošla celá pozemková úprava. Je mu z toho špatně, nebude o tom mluvit, bude to lepší, když to obec koupí, cesta tam není sjízdná, je roztřískaná, zas to bude platit obec. Víte, jak to tam vypadá, už se tam ani neprojede autem.

Předsedající uvedl, že obec cestu odvodňovala. Jedná se o cestu, je pro, aby se podíl na pozemku koupil.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

### **Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje nákup podílu nemovitosti – ½ pozemkové parcely č. 3436, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – ostatní plocha, ostatní**

**komunikace o celkové výměře 340 m<sup>2</sup>, za částku ve výši Kč 14.825,-- a pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 9 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.**

## **2i) Směna ppč. 49/6 a 49/7 za ppč. 1413 s doplatkem**

Od počátku roku 2019 probíhá oprava vzájemných hranic pozemků cesty „U třech mostů“ v Lichkově, jedná se o opravu a sjednocení skutečného stavu s mapovým podkladem katastru nemovitostí. Poslední nevypořádané pozemky jsou kolem čp. 62, kde se vše zkomplikovalo zapsáním zástavy na část pozemku. Zástavce se zástavy na námi požadovaném pozemku vzdal, návrh na vklad do katastru nemovitostí byl zaslán dne 6. dubna 2021. Výmazu zástavy a následné plánované směně pozemků by nemělo nic bránit.

Předsedající uvedl, že geometrickým plánem č. 497-110/2019, ze dne 15. srpna 2019 byl z obecních pozemků č. 753/1, oddělen pozemek nově označený jako č. 49/6, díl q a z č. 49 nově označený pozemek č. 49/6, díl p, oba trvalý travní porost o celkové výměře 148 m<sup>2</sup> a dále byl z obecního pozemku č. 49 oddělen pozemek nově označený jako č. 49/7, trvalý travní porost o výměře 27 m<sup>2</sup>. O oba nově vzniklé pozemky mají zájem [redacted]. Naopak z pozemku parc. č. st. 256, ve vlastnictví [redacted], byl citovaným GP oddělen pozemek nově označený jako p. č. 1413 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup>.

Záměr obce, směnu pozemků p. č. 49/6 a 49/7, schválilo zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 11. května 2020, usnesením pod Č.j.:30/20. Záměr byl zveřejněn na všech úředních deskách v době od 15. května 2020 do 3. června 2020 včetně.

Znaleckým posudkem č. 3668-158/2019, ze dne 21. prosince 2019, vypracovaným panem Janem Čumou, soudním znalcem z oboru ekonomika, ceny a odhady nemovitých věcí, byla hodnota v místě a čase obvyklá, pozemků p. č. 49/6 a 49/7 na Kč 9.220,--. Náklady na pořízení znaleckého posudku činily Kč 3.200,--. Znaleckým posudkem č. 3667-157/2019, ze dne 19. prosince 2019, vypracovaným panem Janem Čumou, soudním znalcem z oboru ekonomika, ceny a odhady nemovitých věcí, byla hodnota v místě a čase obvyklá, pozemku p. č. 1413 stanovena na Kč 900,--. Tento znalecký posudek byl zpracováván v rámci nákupu pozemků pod obecní cestou. Dle územního plánu se jedná o zastavitelné území a bude účtováno DPH.

Dělení pozemků bylo odsouhlaseno Odborem územního plánování a stavebním úřadem při Městském úřadu v Králíkách.

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo směnu pozemků schválilo. Jedná se o směnu s doplatkem, kdy obec nabude pozemek v hodnotě Kč 900,-- bez DPH a [redacted] nabudou pozemky v hodnotě Kč 9.220,-- bez DPH. Doplatek bude ze strany [redacted] ve výši Kč 10.256,20 s DPH. Podmínkou směny bude úhrada nákladů na pořízení znaleckého posudku č. 3668-158/2019 ve výši Kč 3.200,--, poplatku za návrh na vklad ve výši Kč 2.000,-- a poměrné části nákladů na pořízení geometrického plánu č. 497-110/2019. Obec uhradila náklady na pořízení znaleckého posudku č. 3667-157/2019, poplatku za návrh na vklad ve výši Kč 2.000,-- za výmaz zástavního práva na ppč. 1413 a veškeré náklady na pořízení geometrického plánu č. 497-110/2019. Veškerou administrativu vyřídila a vyřídí obec. Směnu projednal finanční výbor.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje směnu nemovitostí – pozemkovou parcelu č. 49/6 – trvalý travní porost o výměře 148 m<sup>2</sup> a pozemkovou parcelu č. 49/7 – trvalý travní porost o výměře 27 m<sup>2</sup>, obě obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, obě v celkové hodnotě Kč 9.220,-- bez DPH, do [redacted], trvale bytem [redacted], za pozemkovou parcelu č. 1413 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup>, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí v hodnotě Kč 900,-- bez DPH, s doplatkem [redacted] ve výši Kč 10.256,20 s**

**DPH, s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku č. 3668-158/2019 ve výši Kč 3.200,-, poplatku za návrh na vklad ve výši Kč 2.000,- a poměrné části nákladů na pořízení geometrického plánu č. 497-110/2019 a pověřuje starostu obce k podpisu směnné smlouvy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 9 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.**

## **2j) Podpacht ppč. 752**

Dne 3. března 2021 byla na obec doručena žádost pana [REDAKCE], o pronájem pozemkové parcely č. 752, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – trvalý travní porost o výměře 2.486 m<sup>2</sup>, za účelem nekomerčního hospodářského využití k pastvě dvou koz a jedné oslice a dále pro výrobu sena pro vlastní účely.

Vlastníkem předmětného pozemku je Česká republika, kdy právo hospodařit s majetkem státu je zde dán Státnímu pozemkovému úřadu (dále jen „SPÚ“). Obec Lichkov se SPÚ uzavřela pachtovní smlouvu č. 20 N 14/50, a to dne 10. dubna 2014, kdy předmětem pachtu je mimo jiné i ppč. 752. V souladu s pachtovní smlouvou SPÚ vydal souhlasné stanovisko k podpachtu s podmínkou, že pachtýř, tedy Obec Lichkov nebude za podpachtovaný pozemek vybírat vyšší pachtovné než inkasuje propachtovatel a dále, že podpachtovní smlouva zanikne s datem ukončení pachtovní smlouvy č. 20 N 14/50. Jedno vyhotovení podpachtovní smlouvy musí být zasláno na vědomí SPÚ. Obec Lichkov za propachtovaný pozemek hradí pachtovné ve výši Kč 118,13. Záměr obce, podpacht pozemku, byl starostou zveřejněn, v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecním zřízení) v platném znění, na všech úředních deskách Obecního úřadu Lichkov v době od 19. března 2021 do 7. dubna 2021 včetně.

Předsedající navrhl, aby předmětný pozemek byl od 1. května 2021 přenechán do podpachtu panu [REDAKCE], a to na dobu neurčitou, podpachtovné z předmětu podpachtu je stanoveno výpočtem SPÚ, který je přílohou pachtovní smlouvy č. 20 N 14/50, ve výši Kč 118,- za pachtovní rok. Podpachtovní smlouva bude obsahovat doložku o právu přístupu na pozemek z důvodu údržby a oprav vodovodu a kanalizace obce Lichkov a dále pro jízdu a chůzi po místní komunikaci, doposud nezapsané v katastru nemovitostí. Vlastníci palivového dřeva, složeného na ppč. 752 budou osloveni s výzvou k odstranění deponií, obec nedala souhlas se zřízením deponií. Záměr podpachtu projednal finanční výbor.

Pan Zdeněk Brůna se dotázal, zda je podpacht sjednáván pro fyzickou osobu nebo na hospodářskou činnost, aby se obec nedostala do problémů, každá koza musí mít značku. Chov by měl být zaregistrován.

Předsedající uvedl, že podpacht je na rodné číslo, žádost neobsahuje IČO a vznesl dotaz, zda za chov kozy bez značky odpovídá chovatel nebo ten, kdo propachtoval pozemek pro chov kozy bez značky.

Pan Zdeněk Brůna uvedl, že pouze upozorňuje, aby z toho obec neměla problémy, s podpachtem samozřejmě souhlasí.

Paní Mgr. Marie Foglová se dotázala, zda obec činí kroky k zaevidování cesty na pozemku.

Předsedající uvedl, že o převod cesty na obec je požádáno od roku 2019, je zpracovaný geometrický plán a odsouhlasené dělení, znalcem je stanovena cena převáděné nemovitosti a orgánem ochrany ZPF je odsouhlaseno zastavění pozemku stavbou. Žádost leží na SPÚ, čekáme na osobní prohlídku pracovníkem SPÚ Pardubice.

Pan Zdeněk Brůna se dotázal, zda v podpachtovní smlouvě bude uvedeno, že pozemek bude využíván k zemědělskému využití.

Paní Mgr. Marie Foglová uvedla, že v návrhu textu podpachtovní smlouvy jsou uvedeny kozy a oslice.

Předsedající uvedl, že návrh textu podpachtovní smlouvy byl spolu se žádostí o souhlas s podpachtem zaslán na SPÚ Pardubice, pozemkový úřad účel podpachtu zná.



Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje podpacht pozemkové parcely č. 752, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – trvalý travní porost o výměře 2.486 m<sup>2</sup>, panu [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], a to od 1. května 2021 na dobu neurčitou za podmínky úhrady podpachtovného ve výši á Kč 118,- za pachtovní rok a pověřuje starostu obce k podpisu podpachtovní smlouvy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 9 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.**

## 2k) Podpacht ppč. 3313

Dne 3. března 2021 byla na obec doručena žádost paní [REDAKCE] o podpacht pozemkové parcely č. 3313, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – trvalý travní porost o výměře 6.442 m<sup>2</sup>, za ohrazení využití jako pastviny pro koně.

Vlastníkem předmětného pozemku je Česká republika, kdy právo hospodařit s majetkem státu je zde dán Státnímu pozemkovému úřadu (dále jen „SPÚ“). Obec Lichkov se SPÚ uzavřela pachtovní smlouvu č. 20 N 14/50, a to dne 10. dubna 2014, kdy předmětem pachtu je mimo jiné i ppč. 3313. V souladu s pachtovní smlouvou SPÚ vydal souhlasné stanovisko k podpachtu s podmínkou, že pachtýř, tedy Obec Lichkov nebude za podpachtovaný pozemek vybírat vyšší pachtovné než inkasuje propachtovatel a dále, že podpachtovní smlouva zanikne s datem ukončení pachtovní smlouvy č. 20 N 14/50. Jedno vyhotovení podpachtovní smlouvy musí být zasláno na vědomí SPÚ. Obec Lichkov za propachtovaný pozemek hradí pachtovné ve výši Kč 306,12. Záměr obce, podpacht pozemku, byl starostou zveřejněn, v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecním zřízení) v platném znění, na všech úředních deskách Obecního úřadu Lichkov v době od 19. března 2021 do 7. dubna 2021 včetně.

Předsedající navrhl, aby předmětný pozemek byl od 1. května 2021 přenechán do podpachtu [REDAKCE], a to na dobu neurčitou, podpachtovné z předmětu podpachtu je stanoveno výpočtem SPÚ, který je přílohou pachtovní smlouvy č. 20 N 14/50, ve výši Kč 306,-- za pachtovní rok. Záměr podpachtu projednal finanční výbor.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje podpacht pozemkové parcely č. 3313, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – trvalý travní porost o výměře 6.442 m<sup>2</sup>, paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], a to od 1. května 2021 na dobu neurčitou za podmínky úhrady podpachtovného ve výši á Kč 306,-- za pachtovní rok a pověřuje starostu obce k podpisu podpachtovní smlouvy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 9 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.**

## 2l) Záměr prodeje ppč. 1265/10 a 1265/11

Dne 31. března 2021 byla na obec doručena žádost [REDAKCE] o odkoupení pozemkových parcel č. 1265/10 a 1265/11. Jako důvod uvádějí výstavbu oplocení kolem nemovitosti.

Pozemková parcela č. 1265/10, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 118 m<sup>2</sup> a parcela č. 1265/11, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 32 m<sup>2</sup>, jsou ve vlastnictví Obce

Lichkov, vlastnická práva nejsou nijak omezena. Na pozemcích nejsou inženýrské sítě ve vlastnictví a správě obce. Byť se jedná o ostatní plochu, ostatní komunikace, pozemky jako komunikace využívány nejsou, jsou zatravněny a udržovány jako trvalý travní porost, a to žadateli. Pozemky rovněž nejsou vedeny v platném pasportu pozemních komunikací obce Lichkov. Dle územního plánu se jedná o pozemky, které jsou součástí plochy SV – plochy smíšené, obytné, venkovské. V případě budoucího prodeje by k ceně pozemků bylo účtováno DPH. Žadatelé ústně prohlásili, že uhradí náklady na pořízení znaleckého posudku ke stanovení ceny v místě a čase obvyklé.

Starosta obce dne 7. dubna 2021 požádal katastrální úřad o změnu využití a změnu druhu pozemků na trvalý travní porost. Změna se provádí záznamem, bez správního poplatku. Silničním správním úřadem Obecního úřadu v Lichkově bylo vydáno potvrzení o neexistenci pozemní komunikace na obou předmětných pozemcích.

Předsedající uvedl, že nyní se nejedná o prodej, ale pouze o záměru prodeje, obec s pozemky žádný záměr nemá, jedná se tedy o pro obec nepotřebný majetek. Záměr prodeje projednal finanční výbor.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje záměr prodeje pozemkové parcely č. 1265/10, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 118 m<sup>2</sup> a pozemkové parcely č. 1265/11, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 32 m<sup>2</sup>.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 9 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.**

## **2m) Revokace usnesení Č.j.:95/20, záměr prodeje části ppč. 733/1**

Předsedající uvedl, že dne 31. srpna 2020 se na obec dostavili [REDAKCE] se žádostí o koupi západní části pozemkové parcely č. 733/1, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, o výměře cca 1.400 m<sup>2</sup>. Žádost odůvodnili výstavbou rodinného domu pro trvalé bydlení. Výměru a požadovanou část pozemku žadatelé upravili dne 4. září 2020, přípisem s datem 30. srpna 2020.

Na prosincovém zasedání bylo přijato usnesení pod Č.j.:95/20 ve znění: „Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje záměr obce – prodej pozemkové parcely č. 733/1, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – trvalý travní porost, za účelem výstavby rodinného domu pro trvalé bydlení“. Záměr byl schválen na celý pozemek, přičemž předsedající uvedl, že se zveřejněním záměru je třeba vyčkat na dokončení výstavby trafostanice VN/NN pro dolní konec, která je projektovaná na ppč. 733/1 a vypořádat stávající nájemní vztah (nájem pozemku byl ukončen dohodou k 31. prosinci 2020, stavba trafostanice započne v nejbližších dnech přeložkou vedení CETIN). Žadatelé následně dne 4. ledna 2021, přípisem ze dne 1. ledna 2021, doplnili svoji žádost o požadovanou výměru pozemku na 2.000 m<sup>2</sup>. Přípisem ze dne 8. ledna 2021 byli žadatelé vyrozuměni o stavu řízení.

Dne 1. dubna 2021 žadatelé obci doručili novou žádost o odkoupení části pozemkové parcely č. 733/1 o výměře 1.600 m<sup>2</sup>, kterou doložili situačním plánkem s návrhem oddělení parcely pro plánovanou trafostanici VN/NN. Navrhují závazek na odkup případného pozemku, který by mohl vzniknout mezi prodáváním pozemkem společnosti ČEZ Distribuce a.s. a žadatelům.

Pozemková parcela č. 733/1, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, je v majetku Obce Lichkov, jedná se o trvalý travní porost o výměře 2.399 m<sup>2</sup>. Z tohoto pozemku, geometrickým plánem č. 439-397/2018, ze dne 4. února 2019, je oddělen obslužný pruh komunikace označený jako ppč. 733/4 – trvalý travní porost o výměře 192 m<sup>2</sup>, který doposud není zapsán v katastru nemovitostí. V tomto pruhu by mělo být kabelové vedení NN od trafostanice. Vlastnická práva k pozemku nejsou omezena. Na pozemku jsou inženýrské sítě ve vlastnictví a správě Obce Lichkov, a to řád č. „2-2“

vodovodu obce Lichkov a tlakový řád kanalizace „T1“. Ve výhledu je realizace přeložky vodovodu a kanalizace.

Předsedající dále uvedl, že v případě jednání o nové žádosti je třeba prosincové usnesení pod Č.j.:95/20 revokovat a následně přijmout nové usnesení k záměru prodeje pouze části pozemku tak, jak to bylo původně navrhováno. Dále uvedl, že s tím má problém, neboť z projektové dokumentace není dostatečně patrné, jaká část pozemkové parcely č. 733/1 bude následně zastavěna stavbou trafostanice. Je nemyslitelné, aby nyní byla oddělena část pozemku, do které se následně stavba trafostanice nevejde. Obec má uzavřenu smlouvu o smlouvě budoucí. Neví, kdo si toto vezme na odpovědnost, proto navrhuje, aby se vyčkalo na dokončení stavby a oddělení pozemku pod stavbou.

Paní [REDAKCE] uvedla, že byla na pozemku, původně žádali ne o půl pozemku, ale o tři čtvrtiny pozemku s tím, že jim to zastupitelstvo nedoporučilo, že chce, aby se dokoupilo i to, co zůstane odděleno od trafostanice.

Předsedající uvedl, že původní žádost byla asi na 1.400 m<sup>2</sup>, nejdříve to bylo posunuté od toho čtverce se třemi vlastníky z ev.č. 13, pak se to posouvalo s tím, že došlo k dohodě, že když se třetí vlastník dohledá, tak že to žadatelé odkoupí.

Paní [REDAKCE] uvedla, že se nyní jedná o to, že tady stojí trafostanice a oni žádají o oddělení, že by se to zlomilo, a koupili by si část pozemku, aby nemuseli čekat na to, až se trafostanice postaví. Tam ze strany starosty nastal problém, že chce, aby odkoupili i tu část, která tam zůstane.

Předsedající uvedl, že říkal, že neví, co se stane, když tam vznikne nějaký hluchý prostor, tak žadatelé navrhovali, že to odkoupí. Dále říkal, co se stane, když žádný prostor nevznikne a oddělí se víc a trafačka se tam nevejde, dolní konec bude bez elektřiny a obec bude mít problém, protože obec má uzavřenu smlouvu o smlouvě budoucí.

Pan [REDAKCE] uvedl, že kontaktovali projektanta, trafostanice zabere 56 m<sup>2</sup> a ČEZ bude od obce odkupovat 56 m<sup>2</sup>.

Předsedající se dotázal, zda víme, odkud kam to bude?

Paní [REDAKCE] uvedla, že jí to přijde, že obec/starosta žádost stagnuje, čekají od prosince.

Pan [REDAKCE] uvedl, že tam dají dostatečnou mezeru, aby vznikla proluka 30 m nebo 20 m, 10 m, 15 m neví, vznikne tam dostatečná proluka.

Paní Mgr. Marie Foglová se dotázala, zda si odkoupí zbytek.

Pan [REDAKCE] uvedl, že ano.

Paní [REDAKCE] uvedla, že jde o to, že čekají na pozemek a neví, kdy se to dostaví, nemůžou na ničem stavět. Pokud koupí část, ostatní dokoupí. Neví, jak dlouho budou ještě čekat.

Předsedající uvedl, že rovněž neví, jak dlouho se bude trafostanice stavět, dle vyjádření ČEZ měla být postavena do konce března 2021.

Pan Zdeněk Brůna se žadatelů dotázal, když kontaktovali projektanta, je projektová dokumentace hotová?

Předsedající uvedl, že projektovou dokumentaci zastupitelé dostali v rámci podkladů.

Pan Zdeněk Brůna uvedl, že pokud ano, tak se o metrech ví, tak se tam udělá nějaké ochranné pásmo, které se neprodá a potom, jak se to postaví, se udělá přesné zaměření stavby a oni se mohou zavázat k odkoupení. Neví, proč se to všechno zbrzdí, jsme rádi, že někdo začíná stavět, pozemky se sebraly státu, začalo se stavět, jedná se o nevyužití území 50 let, chtějí zde stavět a je třeba jim to umožnit. Když s tím souhlasí, je třeba udělat nějaké ochranné pásmo, aby trafostanice nezabrala více než má, když chtějí dole stavět, nemůžeme jim v tom bránit. Může se udělat dohoda, smlouva o smlouvě budoucí na ten zbytek těch pozemků, který tam zbude.

Paní [REDAKCE] uvedla, že jí zaráží to, že v srpnu žádali a starosta to chtěl rozdělit na dvě poloviny.

Předsedající uvedl, že to navrhoval.

Paní [REDAKCE] uvedla, že se tam druhý dům nevejde, do té druhé poloviny, kde bude stát trafostanice, proto nechápe, proč to starosta navrhoval dělit.

Předsedající uvedl, že obec nemá pozemky na stavbu rodinných domů a chtěl ušetřit pozemek na stavbu dalšího domu, výměra dle platného územního plánu.

Pan Zdeněk Brůna uvedl, že nemohou stavět u trafostanice, je tam ochranné pásmo, vždyť jde o nemoce.

Paní [REDAKCE] uvedla, že se jedná o nepoužitelný pozemek, proto nechápe, proč starosta v srpnu tvrdil, že tam mohou být dvě stavby. Od srpna se to táhne, opět se to mění.

Předsedající uvedl, že v srpnu podali žádost, jednalo se s panem Mrázkem o možnostech odkupu pozemku, zda ho koupí obec nebo žadatelé. Původní žádost podávali na část pozemku za čtvercem, potom ji změnili na část pozemku před čtvercem směrem na západ. Kdyby se vědělo přesně co chtějí, šlo by to do zastupitelstva. Nyní zde máme další žádost.

Paní [REDAKCE] uvedla, že to bylo proto, že se jim tam dům nevejde.

Pan Ing. Miloš Praus se dotázal, zda žadatelé vědí, kde bude dům stát.

Pan Zdeněk Brůna uvedl, že si to klidně vezme na své triko.

Pan [REDAKCE] tazateli předložil písemné doklady – ukazuje trafostanici, ochranné pásmo, rovinku. Jsou pořád plus, stačí jim udělat čáru – ukazuje na snímku. To bude 10, 15 m mezera, tady se může klidně střihnout, mají tam nataženou pevnou linku, nepůjdou asi za pevnou linku, je tady oblouk.

Předsedající uvedl, že panu [REDAKCE] tiskl projektovou dokumentaci, kde vedení CETIN je naplánováno pod zemněním. Přeložka CETIN se navrhovala jižně od trafostanice, byl problém, projektant to naplánoval pod zemnění.

Pan [REDAKCE] uvedl, že projektant naplánoval, že budou chtít 56 m<sup>2</sup>, což není moc velká plocha.

Pan Zdeněk Brůna uvedl, že si to vezme na zodpovědnost, chtějí tam stavět, možnost tam je a je pro, aby se jim to umožnilo a aby se to nezdržovalo. Taky má problémy se zdržováním se státními orgány. Neřešil by to, chtějí stavět, jsou mimo dosah, a když žadatelé ten zbytek odkoupí, nemá s tím problém.

Paní Mgr. Marie Foglová uvedla, že je to na dohodě zda 1.400 m<sup>2</sup> nebo 1.600 m<sup>2</sup>, aby se to tam vešlo. Jde o to, že žadatelé musí říci kolik, musí vědět, zda se tam barák vejde.

Pan Jaroslav Merta uvedl, že záměr byl schválen na celou parcelu, nyní chtějí část, je třeba usnesení revokovat, protože by se prodávala pouze část parcely. Je pro prodej části, která žadatelům postačuje ke stavbě s tím, že se zaváží k odkoupení zbytku pozemku, smlouvou o smlouvě budoucí nebo čestným příslibem.

Paní Mgr. Marie Foglová uvedla, že v případě prodeje s 50 % slevou na stavbu rodinného domu je na místě uzavřít dohodu, že jim zbytek pozemku bude prodán za stejných podmínek. Dohodu je třeba udělat rovnou, se vším všudy, aby následně nebyl nějaký problém.

Předsedající uvedl, že to by se muselo odůvodnit, neboť dle zásad pro prodej pozemků by měla být cena ve výši 100 %.

Pan Stanislav Moravec uvedl, že zbytek bude dokoupen jako stavební parcela k původní části.

Pan Ing. Miloš Praus uvedl, že je třeba zapracovat do smlouvy, že kupují parcelu celou s tím, že zatím staví pouze na části.

Předsedající uvedl, že se jedná o záměru prodeje.

Předsedající navrhl usnesení ve znění: „Zastupitelstvo obce Lichkov revokuje své usnesení pod Č.j.: 95/20, ze dne 14. prosince 2020 z důvodu nové žádosti o prodej“ a „Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje záměr obce – prodej části pozemkové parcely č. 733/1, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – trvalý travní porost o výměře cca 1.600 m<sup>2</sup>, za účelem výstavby rodinného domu pro trvalé bydlení“.

Pan Zdeněk Brůna navrhl usnesení ve znění: „Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje záměr obce – prodej části pozemkové parcely č. 733/1, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – trvalý travní porost o výměře cca 1.600 m<sup>2</sup>, za účelem výstavby rodinného domu pro trvalé bydlení, ostatní část zamýšleného pozemku dokoupí za stejných podmínek“.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno, nejprve o protinávrhu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov revokuje své usnesení pod Č.j.: 95/20, ze dne 14. prosince 2020 z důvodu nové žádosti o prodej.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
N	A	A	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 8 – 1 – 0 Usnesení bylo schváleno.**

**Protinávrh usnesení pana Zdeňka Brůny:** Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje záměr obce – prodej části pozemkové parcely č. 733/1, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – trvalý travní porost o výměře cca 1.600 m<sup>2</sup>, za účelem výstavby rodinného domu pro trvalé bydlení, ostatní část zamýšleného pozemku dokoupí za stejných podmínek.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
N	A	A	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 8 – 1 – 0 Usnesení bylo schváleno.**

*Z důvodu přijetí protinávrhu usnesení se o již o návrhu usnesení předsedajícího nejednalo.*

## 2n) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB – přípojka NN pro RD

Dne 16. března 2021 byla na obec doručena Žádost o vydání vyjádření k podzemnímu vedení NN a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Jedná se o stavbu přípojky NN k plánované novostavbě rodinného domu na pozemkových parcelách č. 218/6 a spol. v Lichkově. Starosta dne 30. března 2021 odeslal žadateli vyjádření k inženýrským sítím v zájmovém území stavby přípojky s tím, že prostup pod místní komunikací bude proveden protlakem nebo podvrtem, bez zásahu do asfaltového betonu. Ostatní vyjádření vydá na základě výsledku jednání zastupitelstva. Stavba elektrické přípojky se týká pozemků parcelních č. 1261 a 1262, oba ve vlastnictví Obce Lichkov. Žadatel, přípisem ze dne 9. dubna 2021, situaci opravil a vyprojektoval protlak – *dáno na stůl, úprava navrženého usnesení.*

Pan [redacted] uvedl, že je to tam jasné, přípojka půjde kolmo přes cestu, odsouhlasil umístění elektroměřového sloupku. Jedná se o výkopy na pozemcích obce k podvrtnu.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-2012891/SOSB VB/1 Lichkov, par. č. 255, kNN, č. smlouvy SoSB VB\_ČEZd\_0035r01z02, schvaluje umístění stavby a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 9 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.**

## 2o) Kalkulace vodné + stočné 2021 – na vědomí

Cena vodného a stočného je stanovována vždy na příslušný kalendářní rok, a to na základě kalkulace, která zohledňuje výdaje a příjmy roku předešlého a výdaje a příjmy plánované na aktuální rok, nyní na rok 2021. Kalkulace zohledňuje schválený Plán financování obnovy vodohospodářské infrastruktury (ČOV a kanalizace, vodovod) v majetku Obce Lichkov na období let 2015 až 2024, který byl schválen ZO dne 15. dubna 2015, usnesením pod Č.j.: 30/15. Na základě všech známých a předpokládaných skutečností činí vodné pro rok 2021: á Kč 18,85/m<sup>3</sup> s DPH ve výši 10 % a stočné pro rok 2021 á Kč 46,20/m<sup>3</sup> s DPH ve výši 10 %. Vodné je ve stejné výši jako v roce předešlém, stočné respektuje podmínku SFŽP. Kalkulace, včetně přehledu výdajů na opravy, byla zaslána Ministerstvu zemědělství ČR, od 23. března 2021 je zveřejněna na obou úředních deskách Obecního úřadu Lichkov a aktuálně platné ceníky a zmíněné kalkulace jsou umístěny i na internetových stránkách obce.

Předsedající uvedl, že v rámci obnovy vodovodu je v plánu pokračování v opravách uzávěrů jednotlivých větví vodovodu, případně hydrantů, dále pokračování v opravě oplocení studní, případná oprava závad zjištěných při revizi hydrantů. Dále je v plánu výstavba nového vrtu – posílení vodního zdroje a s tím související rekonstrukce elektrické instalace úpravny vody. V současné době probíhá generální oprava dmyhadla č. 3 na úpravě vody, většinu si děláme sami. V případě kanalizace není na letošní rok plánována žádná větší obnova, pouze běžná údržba.

Předsedající dále uvedl, že kalkulace se neschvaluje, pouze se bere na vědomí. V případě výhrad je třeba tyto uvést do zápisu.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny. Předsedající umožnil vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí kalkulaci vodného a stočného pro rok 2021 – dle přílohy, bez výhrad.**

## **2p) Protokol o kontrole VZP ČR – na vědomí**

Dne 25. února 2021 proběhla kontrola plateb pojistného na veřejné zdravotní pojištění a dodržování ostatních povinností plátce pojistného u plátce pojistného – Obce Lichkov. Provedenou kontrolou č. 452/2021, ze strany Všeobecné zdravotní pojišťovny ČR vyplynulo zjištění, že ke dni 23. února 2021 nebyly zjištěny splatné závazky obce vůči VZP ČR ani jiné evidenční nedostatky.

Předsedající uvedl, že závěrečný protokol se neschvaluje, pouze se bere na vědomí. V případě výhrad je třeba tyto uvést do zápisu. Předsedající poděkoval paní účetní za přípravu podkladů pro kontrolu a za bezchybné zpracovávání účetní evidence obce.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny. Předsedající umožnil vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí Závěrečný protokol o výsledku kontroly plateb pojistného na veřejné zdravotní pojištění a dodržování ostatních povinností plátce pojistného, pod Č.j.:VZP-21-00886450-E85H, ze dne 25. února 2021 – dle přílohy, bez výhrad.**

## **2q) Návrh rozpočtového opatření č. 2/2021 z 12. dubna 2021**

Návrh rozpočtového opatření č. 2/2021, ze dne 12. dubna 2021, byl zastupitelům zaslán e-mailem dne 12. dubna 2021 a předán v tištěné podobě před započítáním zasedání.

Paní Denisa Sejkorová, účetní obce, popsala a vysvětlila jednotlivé navržené změny v rozpočtu. Jedná se o opravu na položce 1122, což má souvislost s § 6399, položka 5365 – přiznání k dani z příjmu fyzických osob, navýšení a proúčtování, dále nákup reklamních předmětů na informační centrum ve výši 19.000,-- – § 2143, položka 5139 – cestovní ruch – očekáváme dotaci z kraje, zpracování projektové dokumentace na chodníky ve výši 145.000,-- – § 2212 – silnice, položka 6121 – budovy, haly a stavby a oprava v § 3314 – činnosti knihovnické, přesun mezi položkami 5136 a 5169. Dále bude do změny zahrnut výdaj za nákup podílu pozemkové parcely č. 3436.

Rozdíl mezi příjmy a výdaji je kryt z rezervy na účtu na položce 8115.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje „Rozpočtové opatření č. 2/2021 z 12. dubna 2021“ – dle přílohy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 9 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.**

## Informace obce:

- předsedající poděkoval za akci „Uklidíme Česko – Uklidíme si Lichkov“
- je dokončena projektová dokumentace na chodníky, bude třeba dojednat souhlasy vlastníků dotčených pozemků a vyjmutí ze ZPF; žádost o stavební povolení; vzhledem k rozpočtu bude třeba na stavbu zajistit dotaci, případně stavět na etapy (západ – východ)
- stavební povolení na akci „Posílení vodního zdroje Lichkov“ je v právní moci, připravuje se výběrové řízení na zhotovitele
- probíhá generální oprava dmychadla č. 3 na úpravně vody – maximum si řešíme sami
- sociální byty – stále čekáme na fyzickou kontrolu podpořeného díla
- dokončování úprav na čp. 203 – odvodnění okapních svodů, oprava vstupu do budovy ze zahrady, zrušení septiku a asfaltování po zemnění bleskosvodu, označení dveří
- čp. 16 – výměna dveří v I. NP – všechny obecní bytové prostory jsou rozděleny na požární úseky
- fabrika – byla podána žádost o změnu územního plánu na občanskou vybavenost
- betonové panely z fabriky položíme ve sběrném dvoře a zpevníme plochu pod kontejnery
- probíhá očkování proti covid-19 obecní kritické infrastruktury (JSDH a obsluha vodovodu, kanalizace a ČOV)
- 13. dubna 2021 – valná hromada Sdružení obcí ORLICKO v Letohradě
- sčítání lidu, domů a bytů a volby v 10/2021
- odpady – začíná fungovat trh se separovanými odpady, od 1. dubna 2021 již nebudeme platit poplatek za zpracování separovaného papíru (Kč 400/t), letošní výkup železa je za trojnásobek loňské ceny
- poplatek za odpady v roce 2022 za poplatníka je kalkulován ve výši Kč 700,-- (náklady z roku 2020)
- nedoplatky vůči obci ke dni 12. dubnu 2021 (nedoplatky po splatnosti): vodné do 12/2014 Kč 0,-- (původně Kč 1.402,--); vodné a stočné za 3/3 2020 Kč 5.027,-- (původně Kč 39.416,--); odpady 2020 Kč 1.360,-- (původně Kč 1.360,--); neuhrazené faktury Kč 2.405,--; poplatek pes 2021 Kč 750,--
- plnění rozpočtu k 31. březnu 2021: příjmy schválené ve výši Kč 9.509.200,--; upravené Kč 9.554.777,--; skutečnost Kč 2.883.505,-- – příjmy na 30,18 %; výdaje schválené ve výši Kč 8.646.723,--; upravené Kč 8.750.723,--; skutečnost Kč 2.368.480,-- – výdaje na 27,07 % – finka je vyvěšena na webu.

## Diskuse

- Pan Zdeněk Brůna uvedl, že ve věci plánované změny územního plánu č. 1 má připomínku k postupu Městského úřadu v Králíkách.
- Pan [REDAKCE] se dotázal na stav jednání k plánovanému bojišti SDH Lichkov na pozemcích pod hřištěm – žádost je na Státním pozemkovém úřadu v Pardubicích, prozatím bez reakce, půjde dotaz na stav věci, od posledních jednání a dotazů na tuto věc se nic nezměnilo. Pan [REDAKCE] uvedl, že v prostoru u parcely, kterou koupil za účelem výstavby rodinného domu jednal s pozemkovým úřadem a během dvou týdnů měl odpověď. Dole chtějí něco budovat, ale nechtějí čekat 5, 10 let, chtějí vědět, zda mají čekat na převod na obec nebo na hasiče.
- Pan [REDAKCE] uvedl, že se chce opětovně dotázat na zřízení dětského hřiště v Lichkově, Mladkov postavil hřiště ve Vlčkovcích z dotace MMR – hřiště není kde postavit, je v plánu v areálu fabriky, v prostoru před úřadem. Pan [REDAKCE] se dotázal na lokalitu kolem fotbalového hřiště – lokalita je v záplavovém území, v aktivní zóně, v minulosti bylo žádáno o územní souhlas; na černo jsou postavena dvě houpadla, v případě dotace je třeba územní souhlas, který nedostaneme. Pan [REDAKCE] se dotázal na pozemky nad hřištěm – jedná se o vysokou bonitu půdy, dle územního plánu jde o rezervu pro výstavbu rodinných domů, v rámci ochrany zemědělského půdního fondu nezískáme územní souhlas ke stavbě. Předsedající dále uvedl, že obec je zaregistrována u ČEZ v programu oranžového hřiště, pokud někdo nabídne pozemky k výstavbě dětského hřiště do vlastnictví obce, navíc na takovém místě, kde lze dětské hřiště postavit, můžeme se o tom bavit; navrhněte místo.

Další příspěvky do diskuse nebyly, proto bylo přistoupeno ke kontrole usnesení, kterou provedla paní Denisa Sejkorová.

**Výsledky projednání zastupitelstva obce  
na zasedání dne 12. dubna 2021:**

**Č.j.:18/21:** Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje ověřovatele zápisu, a to pana Zdeňka Brůnu a pana Stanislava Moravce a zapisovatele pana Mgr. Romana Richtra.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	Z	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 1 Usnesení bylo schváleno.**

**Č.j.:19/21:** Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje navržený program zasedání ZO.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.**

**Č.j.:20/21:** Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí zprávu finančního výboru ze dne 7. dubna 2021 – bez výhrad.

**Č.j.:21/21:** Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020, Obce Lichkov, IČ: 00279161“ – dle přílohy, bez výhrad.

**Č.j.:22/21:** Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace: Základní škola a mateřská škola Lichkov, IČ: 70188831, za účetní období roku 2020 – dle přílohy, bez výhrad.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 9 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.**

**Č.j.:23/21:** Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Účetní závěrku Obce Lichkov, IČ: 00279161, za rok 2020 – dle přílohy, bez výhrad.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	Z	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 8 – 0 – 1 Usnesení bylo schváleno.**

**Č.j.:24/21:** Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Závěrečný účet Obce Lichkov, IČ: 00279161, za rok 2020 a souhlasí s celoročním hospodařením – dle přílohy, bez výhrad.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 9 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.**

Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje finanční příspěvek pro „Sbírku pro Verunku“, ve výši Kč 15.000,--.



1	2	3	4	5	6	7	8	9
N	Z	A	Z	Z	N	A	Z	Z

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 2 – 2 – 5 Usnesení nebylo schváleno.

**Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje dotaci pro zapsaný spolek Linka bezpečí, z.s., IČ: 61383198, se sídlem na adrese Praha 8 – Bohnice, ul. Ústavní čp. 95, psč. 181 00, ve výši Kč 5.000,-- a pověřuje starostu obce k uzavření veřejnoprávní smlouvy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
N	N	N	N	Z	N	N	Z	N

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 0 – 7 – 2 Usnesení nebylo schváleno.

**Č.j.:25/21: Zastupitelstvo obce Lichkov odkládá na některé z dalších zasedání instalaci Z-BOX-u Zásilkovny v Lichkově.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	N	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 1 – 0 Usnesení bylo schváleno.

**Č.j.:26/21: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje nákup podílu nemovitosti – ½ pozemkové parcely č. 3436, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 340 m<sup>2</sup>, za částku ve výši Kč 14.825,-- a pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 9 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

**Č.j.:27/21: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje směnu nemovitostí – pozemkovou parcelu č. 49/6 – trvalý travní porost o výměře 148 m<sup>2</sup> a pozemkovou parcelu č. 49/7 – trvalý travní porost o výměře 27 m<sup>2</sup>, obě obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, obě v celkové hodnotě Kč 9.220,-- bez DPH, do [redacted], trvale [redacted], za pozemkovou parcelu č. 1413 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup>, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí v hodnotě Kč 900,-- bez DPH, s doplatkem [redacted] ve výši Kč 10.256,20 s DPH, s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku č. 3668-158/2019 ve výši Kč 3.200,-, poplatku za návrh na vklad ve výši Kč 2.000,-- a poměrné části nákladů na pořízení geometrického plánu č. 497-110/2019 a pověřuje starostu obce k podpisu směnné smlouvy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 9 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

**Č.j.:28/21: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje podpacht pozemkové parcely č. 752, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – trvalý travní porost o výměře 2.486 m<sup>2</sup>, panu [redacted], trvale [redacted], a to od 1. května 2021 na dobu neurčitou za podmínky úhrady podpachtovného ve výši á Kč 118,- za pachtovní rok a pověřuje starostu obce k podpisu podpachtovní smlouvy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 9 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

**Č.j.:29/21:** Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje podpacht pozemkové parcely č. 3313, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – trvalý travní porost o výměře 6.442 m<sup>2</sup>, paní [REDAKCE], trvale [REDAKCE], a to od 1. května 2021 na dobu neurčitou za podmínky úhrady podpachtovného ve výši á Kč 306,-- za pachtovní rok a pověřuje starostu obce k podpisu podpachtovní smlouvy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 9 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

**Č.j.:30/21:** Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje záměr prodeje pozemkové parcely č. 1265/10, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 118 m<sup>2</sup> a pozemkové parcely č. 1265/11, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 32 m<sup>2</sup>.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 9 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

**Č.j.:31/21:** Zastupitelstvo obce Lichkov revokuje své usnesení pod Č.j.: 95/20, ze dne 14. prosince 2020 z důvodu nové žádosti o prodej.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
N	A	A	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 1 – 0 Usnesení bylo schváleno.

**Č.j.:32/21:** Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje záměr obce – prodej části pozemkové parcely č. 733/1, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – trvalý travní porost o výměře cca 1.600 m<sup>2</sup>, za účelem výstavby rodinného domu pro trvalé bydlení, ostatní část zamýšleného pozemku dokoupí za stejných podmínek.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
N	A	A	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 1 – 0 Usnesení bylo schváleno.

**Č.j.:33/21:** Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-2012891/SOSB VB/1 Lichkov, par. č. 255, kNN, č. smlouvy SoSB\_VB\_ČEZd\_0035r01z02, schvaluje umístění stavby a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 9 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

**Č.j.:34/21:** Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí kalkulaci vodného a stočného pro rok 2021 – dle přílohy, bez výhrad.

**Č.j.:35/21:** Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí Závěrečný protokol o výsledku kontroly plateb pojistného na veřejné zdravotní pojištění a dodržování ostatních povinností plátce pojistného, pod Č.j.:VZP-21-00886450-E85H, ze dne 25. února 2021 – dle přílohy, bez výhrad.

**Č.j.:36/21:** Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje „Rozpočtové opatření č. 2/2021 z 12. dubna 2021“ – dle přílohy.

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>

Legenda: **A** – pro, **N** – proti, **Z** – zdržel se

**Výsledek hlasování: 9 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.**

Další předběžné termíny pro konání ZO, vždy v pondělí: dne 14. června 2021 – 18:00 hodin, dne 13. září 2021 – 18:00 hodin, dne 15. listopadu 2021 – 18:00 hodin a dne 13. prosince 2021 – 17:00 hodin.

Zasedání zastupitelstva ukončeno v 20:03 hodin téhož dne.

#### **Přílohy zápisu:**

Písemná příprava na zasedání zastupitelstva a podklady k jednotlivým usnesením. Veškeré přílohy jsou uloženy na OÚ Lichkov, dostupné na vyžádání.

Zápis byl vyhotoven dne 15. dubna 2021.

Poznámky pořídila:  
**Denisa Sejkorová**

Ověřovatel zápisu:  
**Zdeněk Brůna**

Ověřovatel zápisu:  
**Stanislav Moravec**

Místostarosta obce:  
**Stanislav Moravec**

Zapsal:  
**Mgr. Roman Richtr**

Starosta obce:  
**Mgr. Roman Richtr**