

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Lichkov,
ze dne 15. února 2021, od 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Lichkov.

Přítomni: Mgr. Roman Richtr (1), Stanislav Moravec (2), Jaroslav Merta (4), Mgr. Marie Foglová (5), Zdeněk Brůna (6) – odchod v 19:16 hodin, Štěpán Kalous (7) – příchod v 18:31 hodin, Ing. Miloš Praus (8) a Alexandra Stejskalová (9)
Omluveni: František Faltus (3)
Neomluveni: -
Přivzáni: paní Denisa Sejkorová – účetní obce
Hosté: 5x (1x odchod v 18:33 hodin)

Zasedání Zastupitelstva obce Lichkov (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce panem Mgr. Romanem Richtrem („dále jen „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Informace o konání zasedání, podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Lichkov a současně i na elektronické úřední desce dne 8. února 2021 a byla zveřejněna i po dobu konání zastupitelstva, tedy v souladu se zákonem, nejméně 7 dnů před zasedáním.

Předsedající konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno celkem sedm členů zastupitelstva, omluvil se pan Štěpán Kalous z pracovních důvodů – přijde později a pan František Faltus z osobních důvodů, takže zastupitelstvo je, v souladu s ustanovením § 92 odst. 3 zákona o obcích, usnášeníschopné.

Podklady k jednání byly zastupitelům zaslány prostřednictvím portálu uschovna.cz v dopoledních hodinách dne 10. února 2021 a e-mailem během týdne, případně předány na počátku zasedání (na stůl).

Ze zasedání, pro účely zápisu, byl pořizován zvukový záznam.

Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl za ověřovatele zápisu pana Zdeňka Brůnu a pana Jaroslava Mertu. Poznámky k vyhotovení zápisu ze zasedání ZO pořizovala paní Denisa Sejkorová, zapisovatelem byl Mgr. Roman Richtr.

Pan Jaroslav Merta uvedl, že souhlasí s navrženou funkcí ověřovatele zápisu.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje ověřovatele zápisu, a to pana Zdeňka Brůnu a pana Jaroslava Mertu a zapisovatele pana Mgr. Romana Richtra.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	Z	A	Z	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 5 – 0 – 2 Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu:

Program jednání byl zastupitelům rozeslán v pozvánce, a to e-mailem dne 8. února 2021, v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce, a to:

1) Zahájení

- a) kontrola plnění usnesení
- b) zpráva finančního výboru – na vědomí
- 2) Organizační a majetkové záležitosti obce
 - a) pojištění obecního majetku
 - b) pronájem sociálního bytu č. 3
 - c) pronájem ppč. 3311
 - d) ~~pronájem ppč. 3396~~
 - e) pronájem ppč. 3401, 3412 a 3424
 - f) prodej ppč. 869/3 – revokace usnesení pod Č.j.:59/20
 - g) záměr prodeje ppč. 869/3
 - h) inventarizační zpráva za rok 2020 – na vědomí
 - i) výroční zpráva dle z. č. 106/1999 Sb. – na vědomí
 - j) rozpočtové opatření č. 14/2020 z 31. prosince 2020 – na vědomí
 - k) rozpočtové opatření č. 1/2021 z 15. února 2021
- 3) Informace obce
- 4) Diskuse
- 5) Závěr

Předsedající z jednání stáhl bod č. 2d) – pronájem ppč. 3396, neboť nebyla doručena žádná žádost o pronájem nebo pacht. Do programu dále navrhl doplnit bod č. 2l), jedná se o sjednání Dohody o výběru poplatků a předání dokladů se společností EKOLA České Libchavy s.r.o. a týká se odpadů dle novely zákona o odpadech – dohoda byla doručena ve čtvrtek dne 11. února 2021, po zveřejnění pozvánky s programem. Další návrhy na změny a doplnění nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje navržený a doplněný program zasedání ZO.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

1a) Kontrola plnění usnesení

Předsedající provedl kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 14. prosince 2020, přijatá usnesení byla splněna, námitky proti obsahu zápisů nebyly vzneseny. Zápis ze zasedání byl k nahlédnutí v zasedací místnosti, po celou dobu konání zasedání zastupitelstva.

Předsedající podotkl ke schválenému pasportu komunikací obce, konkrétně chybějící značce na cestě od kravína ke hřbitovu: 16. prosince 2020 byl na místě, nenašel žádný sloupek ani patku bývalého dopravního značení, prohledal křoví kolem potoka, a to jak ve směru ke hřbitovu, tak i za sběrným místem a nikde žádnou utrženou dopravní značku nenašel. Původní pasport komunikací byl schválen ZO dne 11. ledna 2012, usnesením pod Č.j.: 4/12. Pasport neobsahuje dopravní značení – nabídl k nahlédnutí, to bylo do pasportu dáno až v roce 2019. OVTS při MěÚ v Králíkách nevydával stanovení DZ na tuto konkrétní chybějící DZ, stanovení DZ není evidováno Obcí Lichkov a ani Obecním úřadem Lichkov, Policie ČR stanovení DZ rovněž nemá, po pěti letech probíhají skartace. Není problém, pokud máme zájem, schválit instalaci DZ na cestu od kravína ke hřbitovu, má to připravené do diskuze.

Pan Zdeněk Brůna uvedl, že nemá cenu se o tom bavit.

Předsedající uvedl, že pokud tam značku chceme, tak ji tam doplníme.

Pan Zdeněk Brůna uvedl, že značka je tam dva roky píchlá vedle potoka ke kravínu a starosta ji nenajde, to je ta značka, kterou někdo přepíchl na druhou cestu, stačí se projít horní cestou a zeptat se, co všechno občané dělali, kolik stížností bylo na obci, když kladaři jezdili k [REDACTED]. To už tam ta značka byla, samozřejmě to bylo se souhlasem policie, jinak by to nešlo. Dále se k tomu nechce vyjadřovat, jsou důležitější věci.

Předsedající uvedl, že možnost osazení DZ má připravenou do diskuze, více k tomu zatím nemá.

1b) Zpráva finančního výboru – na vědomí

Finanční výbor se sešel ve čtvrtek dne 21. ledna 2021, v Základní škole a mateřské škole Lichkov, a to za účelem provedení kontroly účelného čerpání finančních prostředků poskytnutých škole z rozpočtu obce v roce 2020. Pan Jaroslav Merta, předseda finančního výboru uvedl, že kontrolovaný předložil písemný přehled Čerpání rozpočtu a tiskové výstupy z účetního deníku, vše za období 01. 01. 2020 - 31. 12. 2020, zpracované společností Služba škole Ústí nad Orlicí, s.r.o. Z prostředků poskytnutých zřizovatelem na rok 2020 zůstává nedočerpáno přibližně 83 000,00 Kč (zaokrouhlo na tisíce). Nižší provozní náklady zapříčinilo omezení školní výuky z důvodu epidemické situace. Kontrolovaný bude žádat zřizovatele o převedení zůstatku do rezervního fondu.

Kontrolní zjištění: kontrolovaný nakládá s prostředky od zřizovatele účelně a hospodárně. Účetnictví, je vedeno společností Služba škole Ústí nad Orlicí, s.r.o. řádně a průkazně a poskytuje potřebný přehled o výnosech a nákladech. Pořízený materiál, mj. projektor Epson (Kč 39.000,--) či tabule (Kč 11.100,--) byl řádně zaúčtován, zaevidován a vzat do užívání.

Předsedající uvedl, že navržené usnesení se neschvaluje, pouze se bere na vědomí – bez výhrad, v případě výhrad je třeba jednotlivé výhrady uvést do usnesení.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny. Předsedající umožnil vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí zprávu finančního výboru ze dne 21. ledna 2021 – bez výhrad.

2a) Pojištění obecního majetku

Předsedající uvedl, že obec a obecní majetek je v současné době pojištěn pojistnými smlouvami č. 80826253-18 – pojištění odpovědnosti podnikatele a právnických osob a č. 43980379-16 – pojištění staveb, živelní pojištění movitých věcí a pojištění movitých věcí pro případ krádeže a loupeže. Obě pojistné smlouvy nahradily původní pojištění v roce 2015, kdy mezi pojištěné věci byla nově zařazena čistírna odpadních vod a v roce 2020 potom i půdní vestavba na čp. 203. V současné době za pojištění platíme ročně cca Kč 60.000,--. Dále je souběžně pojištěna Základní škola a mateřská škola Lichkov, která si dvě pojištění hradí sama ve výši cca Kč 9.000,--. Obec má pojištěnu pouze část majetku, jedná se o budovu obecního úřadu, bytový dům čp. 16, školu, kostel, restauraci a kulturní dům, hasičskou zbrojnici s obchodem, sklad a dílnu v areálu drah, ČOV s technologií a povodňové chatky. Nepojištěný je hřbitov s márnicí, stará hasičárna, autobusové zastávky, úpravna vody s vodojemem a studnami, sklady a dřevníky v majetku obce (u čp. 16, školy a spol.), mosty a lávky, sportovní areály (hřiště, bojiště a tenisové kurty), sběrné místo, domovní čerpací stanice kanalizace, soubor staveb historicko-uměleckého charakteru (pomníky a kříže) a vojenské muzeum. Bez pojištění je dopravní značení, radary, veřejné osvětlení a rozhlas, plakátovací plochy a spol., kontejnery na separovaný a směsný/velkoobjemový odpad, lavičky a další. Bez pojištění jsou i další movité věci.

Předsedající dále uvedl, že v měsíci srpnu 2020 byl osloven pan [REDAKCE], pojišťovací makléř obchodní společnosti Allrisk. a.s., to bylo z důvodu podmínky Města Králíky k pojištění zapůjčených kovových rozsocháčů do Vojenského muzea Lichkov.

Pan [REDAKCE] přítomné seznámil s nabídkou optimalizace nákladů na pojištění a zvýšení pojistné ochrany, včetně následného servisu. Dále popsal způsoby své práce, dosavadní zkušenosti a reference. Poptal dvě pojišťovny, a to ČSOB Pojišťovnu s nabídkovou cenou ve výši Kč 60.437,-- a Hasičskou vzájemnou pojišťovnu s nabídkovou cenou ve výši Kč 76.241,--. Dále uvedl, že jednal i s Generali Českou pojišťovnou, u které je obec pojištěna nyní, ale nabídku nedostal s odůvodněním, že pokud je platná smlouva, tak novou nabídku nedají. Zastupitelům doporučil využít nabídky obchodní společnosti ČSOB Pojišťovna, a. s.

Pan Zdeněk Brůna se dotázal, v jaké spojitosti je ČSOB Pojišťovna s ČSOB Bankou?

Pan [REDAKCE] uvedl, že se jedná o dvě rozdílné organizace, které mají společnou matku.

Pan Zdeněk Brůna uvedl, že obec po revoluci začínala s nějakou bankou, pak to přešlo k jiné bance a skončilo to u ČSOB banky, kde byla obec přes dvacet let. Obec potřebovala úvěr a ČSOB banka couvla, třeba se tam již vyměnil management, ale myslí si, že se k obci tenkrát nezachovali dobře.

Pan [REDACTED] uvedl, že ČSOB Banka nemá s ČSOB Pojišťovnou nic společného, kromě té matky.

Pan Zdeněk Brůna uvedl, že to právě matka řídí své děti. Nechce nic podjímat, situace se třeba změnila, mluví o tom, co bylo před patnácti lety, když obec potřebovala úvěr na kanalizaci, banku podporovala přes třicet let a banka ji nechala ve štychu. Banka nemá s pojišťovnou nic společného, to jsme zde slyšeli.

Pan Jaroslav Merta uvedl, že z podkladů vyplynulo, že pan [REDACTED] byl osloven 3. srpna 2020, nabídku spolupráce poskytl na začátku února 2021, ale zaregistroval, že starosta obce dne 14. prosince 2020 s Generali pojišťovnou aktualizoval stávající pojistnou smlouvu, proč se nepočkalo na výsledek tohoto průzkumu?

Předsedající uvedl, že dodatek k pojistné smlouvě byl uzavírán po dostavbě půdní vestavby na čp. 203 – sociální byty, kdy pojištění díla bylo jednou z podmínek poskytovatele dotace, včetně vinkulace, to vše po kolaudaci díla. Tehdy žádná nabídka ještě nebyla, bylo třeba majetek pojistit, proto ten dodatek.

V 18:31 hodin příchod pana Štěpána Kalouse.

Pan [REDACTED] uvedl, že vždy je třeba posoudit, kdy je možné ty předchozí smlouvy vypovědět, zde máme první výročí 1. dubna, nemá cenu nabídku řešit v červnu, neboť každá pojišťovna nabídku dává s platností 30 dnů. Proto byla poptávky až nyní, aby se nabídka přiblížila výročí stávajících pojistných smluv.

V 18:33 hodin odchod pana Ing. Jaroslava Bednáře.

Předsedající uvedl, že pojišťovací makléř provedl výběrové řízení formou průzkumu trhu a předkládá dvě cenové nabídky v požadovaném rozsahu pojištění, a to nabídku obchodní společnosti ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB, IČ: 45534306, se sídlem na adrese Pardubice, Zelené Předměstí, Masarykovo náměstí čp. 1458, psč. 530 02 – pošta Pardubice s nabídkovou cenou ve výši Kč 60.437,-- a nabídku obchodní společnosti Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s., IČ: 46973451, se sídlem na adrese Praha 2, ul. Římská čp. 2135/45, psč. 120 00 – pošta Praha 2, s nabídkovou cenou ve výši Kč 76.241,--, v obou případech se jedná o roční pojistné, cena je konečná. Služby makléře jsou pro obec poskytovány zdarma.

Pan Jaroslav Merta uvedl, že rodinný dům a vozidla má rovněž pojištěny u ČSOB Pojišťovny a když se blíží výročí pojistné smlouvy, tak poptává i jiné pojišťovny, poptával i Generali Českou pojišťovnu a bylo mu sděleno, že na ceny ČSOB Pojišťovny se nedokáží dostat i když pojistné částky jsou totožné, ne-li vyšší. Má osobní zkušenost, že Generali Česká pojišťovna a bylo mu sděleno, že na ceny ČSOB Pojišťovny se nedokáží dostat i když pojistné částky jsou totožné, ne-li vyšší. Má osobní zkušenost, že Generali pojišťovna není schopna konkurovat ČSOB Pojišťovně, plnění měl dvakrát za poškozené čelní sklo a bylo to bez problémů.

Pan Ing. Miloš Praus uvedl, že Generali pojišťovna plní bezkonkurenčně, jiné pojišťovny jsou problém, měl rozbité auto a kdyby to neuhradil servis, měl by problém.

Paní Denisa Sejkorová uvedla, že plnění od ČSOB Pojišťovny měla bezproblémové.

Pan Stanislav Moravec uvedl, že měl dvakrát plnění za škodní událost od ČSOB, když mu spadla lípa na dům, druhý den přijel likvidátor, nafotil, peníze přišly, nebyl žádný problém,

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje pořadí veřejné zakázky malého rozsahu provedené průzkumem trhu, na zajištění pojištění majetku, obecné odpovědnosti, odpovědnosti statutárních orgánů obce a JSDH, a to:

1. obchodní společnost ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB, IČ: 45534306, se sídlem na adrese Pardubice – Zelené Předměstí, Masarykovo náměstí čp. 1458, psč. 530 02 – pošta Pardubice,
2. obchodní společnost Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s., IČ: 46973451, se sídlem na adrese Praha 2, ul. Římská čp. 2135/45, psč. 120 00 – pošta Praha 2.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	N	Z	Z	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 5 – 1 – 2 Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje uzavření Pojistné smlouvy č. 8074725811 s obchodní společností ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB, IČ: 45534306, se sídlem na adrese Pardubice – Zelené Předměstí, Masarykovo náměstí čp. 1458, psč. 530 02 – pošta Pardubice, dle poptávky a nabídky, v nabídkové ceně Kč 60.437,-- a pověřuje starostu obce k podpisu pojistné smlouvy a k ukončení stávajících pojistných smluv.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	N	Z	Z	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 5 – 1 – 2 Usnesení bylo schváleno.

2b) Pronájem sociálního bytu č. 3

Sociální byty v budově Obecního úřadu v Lichkově byly dokončeny, byt č. 4 je od února pronajat, byt č. 3 je připravený k pronájmu dle podmínek poskytovatele dotace, kterým je Státní fond podpory investic, dříve Státní fond rozvoje bydlení.

Záměr obce k pronájmu sociálního bytu č. 3 byl opakovaně zveřejněn na všech úředních deskách Obecního úřadu Lichkov, posledně v době od 23. prosince 2020 do 11. ledna 2021 včetně.

Obci byla dne 6. ledna 2021 doručena jedna žádost o pronájem, a to [redacted] a [redacted]. Žádost je kompletní, doporučená sociálním pracovníkem.

Pan Jaroslav Merta se dotázal, jakým způsobem sociální pracovník vyplňoval přílohy k žádosti o byt, když na formulářích není jeho podpis a ani ze zaslaných podkladů není zřejmá asistence sociálního pracovníka.

Předsedající uvedl, že přílohy k žádosti vyplňují sami žadatelé, za pomoci sociálního pracovníka.

Předsedající navrhl byt č. 3 pronajmout výše uvedeným žadatelům, nájem na jeden rok s maximálně jedním opakováním na rok, opět po doporučení sociálního pracovníka.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje pronájem bytu č. 3 v domě čp. 203 v Lichkově, a to [redacted], trvale bytem [redacted] a [redacted], trvale bytem [redacted], dle podmínek Státního fondu podpory investic.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

2c) Pronájem ppč. 3311

Dne 6. ledna 2021 se na obec dostavila [redacted] se žádostí o pronájem pozemku p. č. 3311, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, který by po ohrazení využívala jako pastvinu a výběh pro koně.

Pozemková parcela č. 3311 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12.420 m² je v majetku Obce Lichkov, vlastnická práva nejsou omezena. Pozemek není pronajatý, obec jej udržuje. Na pozemku nejsou inženýrské sítě v majetku a správě Obce Lichkov, jsou zde rybníčky/mokřady, nezapsané v

katastru. Dle územního plánu se jedná o plochu vodní, vodohospodářskou a částečně zasahuje do plochy dopravní infrastruktury.

Záměr obce k pronájmu zveřejnil starosta obce v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, na všech úředních deskách Obecního úřadu Lichkov v době od 6. do 25. ledna 2021. Jiný zájemce o pronájem není.

Předsedající dále uvedl, že v případě schválení pronájmu bude objednan znalecký posudek na stanovení ceny v místě a čase obvyklé, výše pronájmu dle schválených Zásad pro pronájem nemovitého majetku, tedy 2,2 % hodnoty pozemku stanovené dle znaleckého posudku. Vzhledem k charakteru nemovitosti, a tedy nejistotě schválení pronájmu zastupitelstvem, nebyl posudek prozatím vyžadován, aby se nejednalo o zbytečné výdaje. Nájem na dobu neurčitou, výpovědní doba 3 měsíce.

Pan Ing. Miloš Praus se dotázal, zda koně u silnice nebudou rušeni, je tam docela provoz.

Pan [REDAKCE] uvedl, že udělají hrazení a jediným důvodem je to, aby dostali koně z obce, některým občanům vadí.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny. Předsedající umožnil vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje pronájem pozemkové parcely č. 3311, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12.420 m², obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], za účelem zřízení výběhu pro koně, a to dle „Zásad pro pronájem pozemků ve vlastnictví Obce Lichkov ze dne 9. září 2019“, vše s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a pověřuje starostu obce k podpisu nájemní smlouvy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

2d) Pronájem ppč. 3396 – staženo z jednání (prozatím není zájem)

2e) Pronájem ppč. 3401, 3412 a 3424

Předsedající uvedl, že dne 20. ledna 2021 se na obec dostavil [REDAKCE], zástupce ekonomického subjektu René Vyšohlíd, IČ: 74845390, se sídlem na adrese Lichkov čp. 27, psč. 561 68 – výdejní místo Lichkov, se žádostí o pronájem ppč. 3401, 3412, 3424 a dalších, vše za účelem zemědělské výroby.

Pozemkové parcely č. 3401 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 401 m², č. 3412 – trvalý travní porost o výměře 14.736 m² a 3424 – orná půda o výměře 240 m², jsou v majetku Obce Lichkov, vlastnická práva nejsou omezena, pozemky nejsou pronajaty. Na pozemku nejsou inženýrské sítě v majetku a správě Obce Lichkov. Dle územního plánu se jedná o plochy zemědělské. Ostatní pozemky vyjmenované v žádosti, konkrétně ppč. 3402, 3425, 3426 a 3427 jsou pronajaty, kdy starostou obce byl pronájem vypovězen. Záměr obce k pronájmu těchto pozemků bude zveřejněn v letních měsících roku 2021. Znalecký posudek na cenu všech pozemků v místě a čase obvyklou byl objednan dne 21. ledna 2021, doposud nebyl znalcem vyhotoven.

Záměr obce k pronájmu zveřejnil starosta obce v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, na všech úředních deskách Obecního úřadu Lichkov v době od 21. ledna 2021 do 8. února 2021 včetně. Jiný zájemce o pronájem není.

Vzhledem k tomu, že se jedná o pronájem pozemků za účelem ekonomické činnosti, bude se jednat o pacht pozemků.

Předsedající dále uvedl, že v případě schválení pachtu vyčkáme na objednaný znalecký posudek ke stanovení ceny v místě a čase obvyklé, výše pachtovného dle schválených Zásad pro pronájem nemovitého majetku, tedy 2,2 % hodnoty pozemku stanovené dle znaleckého posudku.

Pan Jaroslav Merta se dotázal na důvod výpovědi současnému nájemci.

Předsedající uvedl, že smlouva je již letitá a výše nájemného neodpovídá současným cenám.

Pan Jaroslav Merta uvedl, že následně bude vyhlášen nový záměr pronájmu a současný nájemce se bude moci přihlásit. Dále se dotázal na pozemek č. 3424 o výměře 240 m², jak to rozparcelování vzniklo, že je v pozemku další pozemek a v něm další.

Předsedající uvedl, že to bylo v rámci pořizování změny územního plánu k záměru výstavby větrných elektráren.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje pacht pozemkové parcely č. 3401 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 401 m², pozemkové parcely č. 3412 – trvalý travní porost o výměře 14.736 m² a pozemkové parcely č. 3424 – orná půda o výměře 240 m², všechny obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí ekonomickému subjektu René Vyšohlíd, IČ: 74845390, se sídlem na adrese Lichkov čp. 27, psč. 561 68 – výdejní místo Lichkov, a to dle „Zásad pro pronájem pozemků ve vlastnictví Obce Lichkov ze dne 9. září 2019“, vše s podmínkou úhrady poměrné části nákladů na pořízení znaleckého posudku a pověřuje starostu obce k podpisu pachtovní smlouvy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

2f) Prodej ppč. 869/3 – revokace usnesení pod Č.j.:59/20

Předsedající uvedl, že zastupitelstvo obce Lichkov, na svém zasedání dne 7. září 2020, usnesením pod Č.j.: 59/20, schválilo prodej pozemkové parcely č. 869/3 – zahrada o výměře 726 m², obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí. Kupující uhradili náklady na pořízení znaleckého posudku, kupní cenu pozemku však neuhradili a dne 18. ledna 2021, svoji žádost o koupi pozemku vzali zpět s odůvodněním, že již o pozemek nemají zájem. Jiný zájemce o koupi pozemku tehdy nebyl, tedy je na místě původní usnesení revokovat. Jiné náklady spojené s prodejem obci nevznikly.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov revokuje své usnesení pod Č.j.: 59/20, ze dne 7. září 2020 z důvodu zpětvzetí žádosti o prodej.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

2g) Záměr prodeje ppč. 869/3

Dne 19. ledna 2021 byla obci doručena žádost o odkoupení nemovitosti – pozemkové parcely č. 869/3 – zahrada o výměře 726 m², obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí. Žadatel, [REDAKCE] svoji žádost odůvodňuje výstavbou rodinného domu pro stálé bydlení.

Pozemková parcela č. 869/3, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, je v majetku Obce Lichkov, jedná o zahradu o výměře 726 m². Na pozemku vážně věcné břemeno – kanalizační přípojka k rodinnému domu, které by přešlo na nového vlastníka. Na pozemku nejsou inženýrské sítě ve vlastnictví a správě Obce Lichkov.

Předsedající uvedl, že se nejedná o prodej, ale pouze o záměr prodeje, v případě schválení bude zveřejněn záměr obce a bude objednáno zpracování znaleckého posudku na cenu v místě a čase obvyklou. Žadatel je srozuměn s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje záměr obce – prodej pozemkové parcely č. 869/3, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – zahrada o výměře 726 m², za účelem výstavby rodinného domu pro trvalé bydlení.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	Z	Z	Z

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 5 – 0 – 3 Usnesení bylo schváleno.

2h) Inventarizační zpráva za rok 2020 – na vědomí

Předsedající uvedl, že plán inventur byl včas zpracován a řádně schválen zastupitelstvem obce dne 9. listopadu 2020, usnesením č. 84/20. Jednotlivé inventarizační komise postupovaly v souladu s vyhláškou č. 270/2010 Sb. a vnitřní normou č. 1/2011 a dodatku č. 1 ze dne 1. listopadu 2018 o inventarizaci. Ze „Srovnávací tabulky účetní evidence a inventurních soupisů“ vyplývá, že nebyly zjištěny žádné typy mank a schodků. Rovněž inventarizační komise nezjistila ani žádné jiné skutečnosti, které by měly vliv na průběh inventarizace. Neshledala žádné závady ve vedení evidence majetku ani jiných pomocných evidencí. Inventarizační komise tedy prohlašuje, že nebyly zjištěny inventarizační rozdíly, přebytky ani manka. Přílohou inventarizační zprávy je „Srovnávací tabulka účetní evidence a inventurních soupisů“ a „Seznam inventurních soupisů“.

Inventarizační zpráva se neschvaluje, pouze se bere na vědomí. V případě výhrad je třeba tyto výhrady uvést do zápisu.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny. Předsedající umožnil vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí „Inventarizační zprávu za rok 2020“ – dle přílohy, bez výhrad.

2i) Výroční zpráva o poskytování informací za rok 2020 – na vědomí

Výroční zpráva o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění, za kalendářní rok 2020, byla zastupitelům zaslána prostřednictvím portálu uschovna.cz. Celkem byly na Obecní úřad Lichkov podány dvě žádosti o informace (v roce 2019 sedm žádostí), na všechny bylo odpovězeno. Tato výroční zpráva je zveřejněna na stránkách obce.

O tom, že administrativy přibývá, není pochyb, Obcí Lichkov a Obecním úřadem Lichkov, v rámci vlastní agendy i přenesené působnosti, bylo v roce 2020 zpracováno celkem 1.157 čísel jednacích a 1.327 čísel evidenčních – opět nárůst oproti předchozímu roku, a to i přes vyhlášený nouzový stav a výrazné omezení činností. Krom účetních dokladů jsou všechny papírové dokumenty digitalizovány a ukládány do spisové služby. Mimo spisovou službu je prozatím vedeno zmíněné účetnictví, pomocné evidence, Czech POINT a další, je tlak na digitalizaci veškerých dokumentů.

Předsedající uvedl, že výroční zpráva se neschvaluje, pouze se bere na vědomí. V případě výhrad je třeba tyto výhrady uvést do zápisu.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny. Předsedající umožnil vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí Výroční zprávu o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění, za kalendářní rok 2020 – dle přílohy, bez výhrad.

2j) Rozpočtové opatření č. 14/2020 z 31. prosince 2020 – na vědomí

Rozpočtové opatření č. 14/2020 z 31. prosince 2020 provedl starosta obce v rámci své kompetence a jedná se o zvýšení příjmů na paragrafu 3639, položka 5011 – platy zaměstnanců ve výši Kč 3.000,--, oproti snížení výdajů na položce 5132 téhož paragrafu – ochranné pomůcky o Kč 3.000,-- – oprava v rámci paragrafu.

Rozpočtové opatření je od 7. ledna 2021 zveřejněno na všech úředních deskách obecního úřadu a dále na webu v sekci „Rozpočet“. Usnesení – rozpočtové opatření se neschvaluje, pouze se bere na vědomí – bez výhrad, v případě výhrad je třeba jednotlivé výhrady uvést do usnesení.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny. Předsedající umožnil vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí: „Rozpočtové opatření č. 14/2020 ze dne 31. prosince 2020“ – dle přílohy, bez výhrad.

2k) Návrh rozpočtového opatření č. 1/2021 z 15. února 2021

Návrh rozpočtového opatření č. 1/2021, ze dne 15. února 2021, byl zastupitelům předán v tištěné podobě před započítáním tohoto zasedání.

Paní Denisa Sejkorová, účetní obce, popsala a vysvětlila jednotlivé navržené změny v rozpočtu. Jedná se o navýšení výdajů o Kč 100.000,-- na par. 3612 – bytové hospodářství, položka 5171 – opravy a udržování – opravy na bytovém domě čp. 16 (výměna bojleru, dveří do bytu a kadeřnictví, střechy dřevníku a kuchyňské linky), dále o zvýšení příjmů za přeplatek elektřiny na veřejném osvětlení, nebytovém hospodářství a na vnitru, dále o zvýšení příjmů za prodej pozemku – paragraf 3639, položky 2111 a 3111 a zvýšení výdajů ve výši Kč 4.000,-- na paragrafu 5269, položka 5321 – neinvestiční transfery obcím (aktualizace povodňového plánu obce). Rozdíl mezi příjmy a výdaji ve výši Kč 58.423,- je kryt z rezervy na účtu na položce 8115.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje „Rozpočtové opatření č. 1/2021 z 15. února 2021“ – dle přílohy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: **A** – pro, **N** – proti, **Z** – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

2l) Dohoda o výběru poplatků a předání dokladů

Ve čtvrtek dne 11. února 2021 byl obci doručen návrh textu „Dohody o výběru poplatků a předání dokladů“ s přílohami, a to na základě zájmu a žádosti obce, aby společnost EKOLA České Libchavy s.r.o., jako poskytovatel služeb v odpadovém hospodářství v zastoupení Obce Lichkov, uplatnila nárok na zahrnutí komunálního odpadu, jehož původcem je obec, do dílčího základu poplatku za ukládání komunálního odpadu namísto dílčího základu poplatku za ukládání využitelných odpadů. Příložený formulář „Uplatnění nároku obce na zahrnutí využitelných odpadů do dílčího základu poplatku za ukládání komunálního odpadu“, má pouze informativní charakter, jeho vyplněnou verzi s aktuálními daty a množstvím odpadu nám k potvrzení bude zasláno automaticky poskytovatelem služby v odpadovém hospodářství, vždy po skončení poplatkového období (kalendářního čtvrtletí).

Předsedající uvedl, že na základě této dohody bychom měli v roce 2021 šetřit na poplatku za skládkování, kdy slevu je možno čerpat až do celkových 105,8 t uložených odpadů. Měli bychom tak hradit poplatek za uložení odpadu na skládku ve výši á Kč 500,-- za t odpadu, namísto Kč 800,--. Odpady nad uvedené množství budou s poplatkem Kč 800,--. V následujícím roce již sleva nebude možná a mělo by se hradit za každou tunu uloženého odpadu Kč 800,--. Tento poplatek bude každoročně navyšován, což se projeví na ceně poplatku za svoz a likvidaci odpadů na poplatníka.

Podklady byly zastupitelům zaslány dne 11. února 2021 prostřednictvím e-mailu.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje „Dohodu o výběru poplatků a předání dokladů“ v rámci odpadového hospodářství obce – dle přílohy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Informace obce:

- nouzový stav do 28. února 2021 – obec zajišťuje dopravu k lékaři, na očkování a testování, nákupy, rozvoz roušek a dezinfekce, pomoc členů JSDH – operativně dle aktuální situace a požadavků občanů
- pondělí 18. ledna 2021 – úmyslně založený požár v III. NP fabriky (bývalý dentál), na místě JSDH Lichkov, Mladkov a Králíky, dále HZS Králíky a Policie ČR Králíky, bez škody, pachatelé zjištěni, finanční dar obci jako náhrada za výjezd jednotky
- dne 4. února 2021 opětovně výpadek veřejného osvětlení – nefunkční horní konec – zkrat na nadzemním vedení z důvodu silného větru a vzrostlé vegetace – výzva občanům k ořezu větví a stromoví pod nadzemním vedením
- zpracovává se projektová dokumentace na posílení vodního zdroje a řeší se projektová dokumentace na dokončení chodníků a přechodů po obci – plánované přechody pro chodce nebudou odsouhlaseny policií, budou místa pro přecházení, nasvětlení ponecháme – doba svícení souběžně s VO
- úvěr na stavbu sociálních bytů je ukončen, úvěrový rámec nebyl vůbec čerpán, vyúčtování dotace proběhlo, čeká nás ještě fyzická kontrola podpořeného díla
- dokončují se nátěry dveří a zárubní v bytech č. 1. a 2 v II. NP na čp. 203, dne 15. února 2021 předán dokončený byt č. 1, byt č. 2 (knihovna a lékař) k předání ve středu 17. února 2021
- Roomster – nově je nainstalovaná elektronická kniha jízd, každý zaměstnanec má čip na jméno, JSDH má jeden společný čip a vede zjednodušenou papírovou knihu jízd
- fabrika – byla vymazána omezení vlastnických práv, stále nejsou vymazány všechny firmy sídlící na adrese (zbývá jedna obchodní společnost – řeší rejstříkový soud)
- byly sceleny pozemky pod chodníkem u fabriky – příležitostně bude aktualizace pasportu
- probíhá kontrola účetnictví obce ze strany VZP, zpráva bude na příštím zasedání
- 12. března 2021 – přezkum hospodaření obce za rok 2020 (audit)
- byl zmodernizován obecní rozhlas, řeší se možnost následného poslechu relace prostřednictvím webových stránek obce

V 19:16 hodin odchod pana Zdeňka Brůny.

- na webové stránky obce byla doplněna záložka „kostel“, předsedající poděkoval panu kronikářovi za přípravu a zpracování podkladů
- nedoplatky vůči obci k 15. únoru 2021 (nedoplatky po splatnosti): vodné do 12/2014 Kč 1.402,-- (původně Kč 2.402,--); vodné a stočné za 1/3 2020 Kč 0,-- (původně Kč 514,--); vodné a stočné za 2/3 2020 Kč 0,-- (původně Kč 25.099,--), vodné a stočné za 3/3 2020 Kč 39.416,-- – krátce po splatnosti, budou telefonické připomínky a následně i písemné upomínky; odpady 2020 Kč 1.360,-- (původně Kč 6.110,--)
- plnění rozpočtu k 31. lednu 2021: příjmy schválené ve výši Kč 9.509.200,--; upravené Kč 9.509.200,--; skutečnost Kč 1.161.570,-- – příjmy na 12,22 %; výdaje schválené ve výši Kč 8.646.723,--; upravené Kč 8.646.723,--; skutečnost Kč 875.631,-- – výdaje na 10,13 % – finka je vyvěšena na webu.

Diskuse

- dopravní značení na cestu od kravína ke hřbitovu – v současné době mohou veškerá nákladní vozidla neomezeně vjíždět do obce kolem starého kravína, dále po cestě ke hřbitovu a neomezeně již kamkoli; starosta ověří platnost DZ na cestě k novému kravínu (bunkrovka), souhlas přítomných zastupitelů s instalací DZ omezující vjezd vozidlům těžším 5t, vjezd na povolení obecního úřadu.

Předsedající navrhl doplnit program zasedání o bod č. 2m) – instalace dopravního značení na cestu od kravína ke hřbitovu a navrhl usnesení ve znění „Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje doplnění programu zasedání ZO o bod č. 2m) – instalace DZ na místní komunikaci od kravína ke hřbitovu“.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje doplnění programu zasedání ZO o bod č. 2m) – instalace DZ na místní komunikaci od kravína ke hřbitovu.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje omezení provozu na místní komunikaci III třídy č. 15c, osazením dopravní značky č. B13 – zákaz vjezdu vozidel, jejichž okamžitá hmotnost přesahuje 5 t, s dodatkovou tabulkou č. E13 a s textem „Vjezd na povolení Obecního úřadu Lichkov“ – umístění dopravního značení na začátku komunikace u „nového kravína“.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

- podpacht/výpověď ppč. 3313 – obec byla dotázána na možnost výpovědi či podpachtu pozemkové parcely č. 3313; v případě výpovědi pachtu pozemku by se obec připravila o jakési „předkupní právo“; podpacht bude třeba nechat odsouhlasit pachtýřem, podpachtovné bude stanovené pachtýřem ve výši, jak jej hradí obec; pro zájemce o podpacht bude cena výhodnější; přítomní zastupitelé se dohodli na podpachtu, bude osloven pachtýř k souhlasu, bude zveřejněn záměr obce k podpachtu
- na obec byly doručeny dvě žádosti o změnu územního plánu, v závislosti na vyjádření krajského úřadu by se mohlo jednat o zkrácené řízení, žadatelé uhradí náklady na změnu č. 1 každý jednou polovinou; fabrika je již bez omezení vlastnických práv, je možné provést změnu územního plánu na občanskou vybavenost, záměr je předjednan s pořizovatelem změny č. 1; sídlo obchodní společnosti na čp. 191 nemá na změnu ÚP vliv; přítomní zastupitelé se dohodli na podání žádosti o změnu ÚP v prostoru fabriky; náklady na změnu budou hrazeny rovným dílem všech žadatelů, tedy obec 1/3 a oba žadatelé každý 1/3 – s návrhem souhlasí; jeden z žadatelů potřebuje změnu provést co možná nejrychleji a žádá zastupitele o zasedání zastupitelstva i mimo naplánované termíny – není problém
- probíhá sbírka pro Verunku, kterou organizuje obchodní společnost INTERCOLOR, akciová společnost se sídlem v Bílé Vodě až do konce měsíce dubna 2021; pan ředitel zašle žádost o finanční podporu; přítomní zastupitelé se dohodli na tom, že se vyčká na žádost a bude se jednat o konkrétní žádosti
- Zásilkovna, instalace Z-BOXu; obec byla oslovena s nabídkou instalace Z-BOXu na katastru obce, s podmínkou instalace na obecním pozemku – prozatím nemáme zájem
- paní Mgr. Marie Foglová Foglová, z pozice předsedy školské rady, požádala zastupitele o propagaci ZŠ a MŠ Lichkov – čím víc dětí, tím méně obec doplácí a uspořené finance může investovat jinde.

Další příspěvky do diskuse nebyly, proto bylo přistoupeno ke kontrole usnesení, kterou provedla paní Denisa Sejkorová.

Výsledky projednání zastupitelstva obce na zasedání dne 15. února 2021:

Č.j.:01/21: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje ověřovatele zápisu, a to pana Zdeňka Brůnu a pana Jaroslava Mertu a zapisovatele pana Mgr. Romana Richtra.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	Z	A	Z	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 5 – 0 – 2 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.:02/21: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje navržený a doplněný program zasedání ZO.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	-	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.:03/21: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí zprávu finančního výboru ze dne 21. ledna 2021 – bez výhrad.

Č.j.:04/21: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje pořadí veřejné zakázky malého rozsahu provedené průzkumem trhu, na zajištění pojištění majetku, obecné odpovědnosti, odpovědnosti statutárních orgánů obce a JSDH, a to:

1. obchodní společnost ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB, IČ: 45534306, se sídlem na adrese Pardubice – Zelené Předměstí, Masarykovo náměstí čp. 1458, psč. 530 02 – pošta Pardubice,
2. obchodní společnost Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s., IČ: 46973451, se sídlem na adrese Praha 2, ul. Římská čp. 2135/45, psč. 120 00 – pošta Praha 2.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	N	Z	Z	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 5 – 1 – 2 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.:05/21: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje uzavření Pojistné smlouvy č. 8074725811 s obchodní společností ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB, IČ: 45534306, se sídlem na adrese Pardubice – Zelené Předměstí, Masarykovo náměstí čp. 1458, psč. 530 02 – pošta Pardubice, dle poptávky a nabídky, v nabídkové ceně Kč 60.437,-- a pověřuje starostu obce k podpisu pojistné smlouvy a k ukončení stávajících pojistných smluv.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	N	Z	Z	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 5 – 1 – 2 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.:06/21: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje pronájem bytu č. 3 v domě čp. 203 v Lichkově, a to

to [redacted], [redacted] a [redacted], [redacted], dle podmínek Státního fondu podpory investic.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.:07/21: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje pronájem pozemkové parcely č. 3311, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12.420 m², obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí [redacted], trvale bytem [redacted], za účelem zřízení výběhu pro koně, a to dle „Zásad pro pronájem pozemků ve vlastnictví Obce

Lichkov ze dne 9. září 2019“, vše s podmínkou úhrady nákladů na pořízení znaleckého posudku a pověřuje starostu obce k podpisu nájemní smlouvy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.:08/21: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje pacht pozemkové parcely č. 3401 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 401 m², pozemkové parcely č. 3412 – trvalý travní porost o výměře 14.736 m² a pozemkové parcely č. 3424 – orná půda o výměře 240 m², všechny obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí ekonomickému subjektu René Vyšohlíd, IČ: 74845390, se sídlem na adrese Lichkov čp. 27, psč. 561 68 – výdejní místo Lichkov, a to dle „Zásad pro pronájem pozemků ve vlastnictví Obce Lichkov ze dne 9. září 2019“, vše s podmínkou úhrady poměrné části nákladů na pořízení znaleckého posudku a pověřuje starostu obce k podpisu pachtovní smlouvy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.:09/21: Zastupitelstvo obce Lichkov revokuje své usnesení pod Č.j.: 59/20, ze dne 7. září 2020 z důvodu zpětvzetí žádosti o prodej.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.:10/21: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje záměr obce – prodej pozemkové parcely č. 869/3, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – zahrada o výměře 726 m², za účelem výstavby rodinného domu pro trvalé bydlení.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	Z	Z	Z

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 5 – 0 – 3 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.:11/21: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí „Inventarizační zprávu za rok 2020“ – dle přílohy, bez výhrad.

Č.j.:12/21: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí Výroční zprávu o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění, za kalendářní rok 2020 – dle přílohy, bez výhrad.

Č.j.:13/21: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí: „Rozpočtové opatření č. 14/2020 ze dne 31. prosince 2020“ – dle přílohy, bez výhrad.

Č.j.:14/21: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje „Rozpočtové opatření č. 1/2021 z 15. února 2021“ – dle přílohy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.:15/21: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje „Dohodu o výběru poplatků a předání dokladů“ v rámci odpadového hospodářství obce – dle přílohy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.:16/21: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje doplnění programu zasedání ZO o bod č. 2m) – instalace DZ na místní komunikaci od kravína ke hřbitovu.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Č.j.:17/21: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje omezení provozu na místní komunikaci III třídy č. 15c, osazením dopravní značky č. B13 – zákaz vjezdu vozidel, jejichž okamžitá hmotnost přesahuje 5 t, s dodatkovou tabulkou č. E13 a s textem „Vjezd na povolení Obecního úřadu Lichkov“ – umístění dopravního značení na začátku komunikace u „nového kravína“.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 Usnesení bylo schváleno.

Další předběžné termíny pro konání ZO, vždy v pondělí: dne 12. dubna 2021 – 18:00 hodin, dne 14. června 2021 – 18:00 hodin, dne 13. září 2021 – 18:00 hodin, dne 15. listopadu 2021 – 18:00 hodin a dne 13. prosince 2021 – 17:00 hodin.

Zasedání zastupitelstva ukončeno v 19:56 hodin téhož dne.

Přílohy zápisu:

Písemná příprava na zasedání zastupitelstva a podklady k jednotlivým usnesením. Veškeré přílohy jsou uloženy na OÚ Lichkov, dostupné na vyžádání.

Zápis byl vyhotoven dne 17. února 2021.

Poznámky pořídila:

Denisa Sejkorová

Ověřovatel zápisu:

Zdeněk Brůna

Ověřovatel zápisu:

Jaroslav Merta

Místostarosta obce:

Stanislav Moravec

Zapsal:

Mgr. Roman Richtr

Starosta obce:

Mgr. Roman Richtr