

**Zápis**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce Lichkov,**  
**konaného dne 16. prosince 2015, od 17:00 hodin v budově OÚ Lichkov.**

Přítomni: Mgr. Roman Richtr (1), Stanislav Moravec (2), František Faltus (3), Jaroslav Merta (4), Stanislav Faltus (5), Jan Faltus (7), Ing. Miloš Praus (8) a Alexandra Stejskalová (9)  
Omluveni: Zdeněk Brůna (6)  
Neomluveni: -  
Přizváni: paní Denisa Sejkorová – účetní obce  
Hosté: 3

Zasedání Zastupitelstva obce Lichkov (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce panem Mgr. Romanem Richtrem („dále jen „předsedající““).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Informace o konání řádného zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Lichkov a současně i na elektronické úřední desce dne 9. prosince 2015 a je zveřejněna i po dobu konání zastupitelstva, tedy v souladu se zákonem, nejméně 7 dnů před zasedáním.

Předsedající schůze konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno celkem osm členů zastupitelstva, omluvil se pan Zdeněk Brůna, takže zastupitelstvo je, v souladu s ustanovením § 92, odst. 3 zákona o obcích, usnášeníschopné.

**Určení návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatelky**

Předsedající navrhl návrhovou komisi, pana Františka Faltuse a pana Jana Faltuse, kteří budou současně ověřovateli zápisu a zapisovatelku paní Denisu Sejkorovou.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov určuje návrhovou komisi – pana Františka Faltuse a pana Jana Faltuse, kteří budou současně ověřovateli zápisu a zapisovatelku paní Denisu Sejkorovou.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	Z	A	A	-	Z	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 6 – 0 – 2**

**Usnesení bylo schváleno.**

**Schválení programu:**

Program jednání byl zastupitelům rozeslán v pozvánce, a to e-mailem dne 9. prosince 2015, v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

- 1) Zahájení
  - a) kontrola plnění usnesení
  - b) zpráva finančního výboru

## 2) Organizační a majetkové záležitosti obce

- a) nákup nemovitosti p.p.č. st. 285 + budova bez čp/če – čekárna zastávky ČSAD
- b) bezúplatný převod p.p.č. st. 229 + budova bez čp/če – márnice
- c) OZV č. 4/2015 – soz a likvidace komunálního odpadu
- d) rozpočtová změna č. 13/2015
- e) žádost o veřejnou finanční podporu TJ Tatran Lichkov
- f) žádost o veřejnou finanční podporu SDH Lichkov
- g) žádost o veřejnou finanční podporu TK Lichkov
- h) návrh rozpočtu na rok 2016
- ch) rozpočtové provizorium na rok 2016

## 3) Informace obce

## 4) Diskuse

## 5) Závěr

Předsedající navrhl, aby byl do programu zasedání zahrnut bod č. 2i) – DPH u nemovitostí prodávaných obcí. K navrženému a doplněnému programu nebyly vzneseny žádné návrhy na doplnění, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

### **Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje navržený program zasedání ZO.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

### **1a) Kontrola plnění usnesení**

Pan Jan Faltus provedl kontrolu plnění usnesení zasedání Zastupitelstva obce Lichkov, ze dne 11. listopadu 2015. Předsedající konstatoval, že přijatá usnesení byla splněna.

### **1b) Zpráva finančního výboru**

Předseda finančního výboru pan Jaroslav Merta přednesl zprávu z finančního výboru – v příloze: Finanční výbor se sešel dne 7. prosince 2015 na OÚ Lichkov. Projednávány byly:

- DPH u pozemků - v souvislosti se změnou zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, účinnou od 01.01.2016 doporučuje finanční výbor navýšit ceny všech obcí prodávaných pozemků, které od DPH osvobodit nelze, o DPH v zákonem předepsané výši;

- Nákup st. p. č. 285 (zastávka BUS) a bezúplatný převod st. p. č. 229 (márnice) – finanční výbor doporučuje obě smlouvy schválit a u st. p. č. 285 uhradit požadovanou částku 18.000,- Kč;

- Obecně závazná vyhláška č. 4/2015, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů – finanční výbor doporučuje vyhlášku schválit v předloženém znění;

- Veřejná finanční podpora z rozpočtu obce Lichkov – žádosti TJ Tatran Lichkov, z.s., SDH Lichkov, Tenisový klub Lichkov, z.s. obsahují všechny předepsané náležitosti, finanční výbor

doporučuje finanční podporu na činnost místních spolků poskytnout, rozhodnutí o její výši náleží zastupitelstvu obce;

- Rozpočet obce Lichkov na rok 2016 – skladba a výše příjmů bude obdobná roku 2015, nelze očekávat žádné mimořádné příjmy do rozpočtu, finanční výbor doporučuje udržet běžné výdaje na úrovni roku 2015 a výši kapitálových výdajů takovou, aby jimi nedošlo k neúměrnému zadlužování obce. Jelikož se nepodaří rozpočet schválit před 1. lednem 2016, bude se hospodaření obce, do schválení rozpočtu, řídit pravidly rozpočtového provizoria, jež byla projednána ve finančním výboru, a která podléhají schválení zastupitelstvem obce.

## **2a) Nákup nemovitosti - p.p.č. st. 285 + budova bez čp/če**

Jedná se o stavební parcelu č. 285 a budovu čekárny zastávky ČSAD v obci Lichkov, naproti budově obecního úřadu. Obec Lichkov letos provedla legalizaci stavby, tj. nechala zpracovat paspart stavby, tento nechala ověřit a dále se nechala zaměřit stavební parcela. Vše bylo provedeno, zapláceno a předjednáno na UZSVM v Ústí nad Orlicí s tím, že na pozemek je sepsána nájemní smlouva a po dobu trvání nájemní smlouvy je možno jednat o převodu pozemku a budovy na Obec Lichkov. S tímto byla na UZSVM v Ústí nad Orlicí podána žádost o bezúplatný převod nemovitosti – žádost byla zaslána.

Předsedající konstatoval, že tehdejší MNV Lichkov získal pozemek, na kterém vlastním nákladem vystavěl předmětnou čekárnu. Stavba byla povolena a vystavěna. Citace vyjádření katastru nemovitostí: „Vzhledem k tomu, že stavba je datována do 70. let dvacátého století předpokládá se, že jde o majetek České republiky, na který původně dopadal zákon č. 172/1991 Sb. o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí. Dle ustanovení § 1 citovaného zákona přešly do vlastnictví obcí, dnem účinnosti tohoto zákona, věci z vlastnictví České republiky, k nimž ke dni 23. listopadu 1990 příslušelo hospodaření národním výborům, jejichž práva a závazky přešly na obce, pokud obce s těmito věcmi, ke dni účinnosti tohoto zákona, hospodařily. Podle ustanovení § 8 zákona č. 173/2012 Sb., kterým se mění shora uvedený zákon č. 172/1991 Sb., musel být vznik vlastnického práva obce m.j. podle § 1 ohlášen katastrálnímu úřadu k zápisu do katastru nemovitostí nejpozději do 31. března 2013. Pokud obec tuto povinnost nesplnila nebo do 31. března 2013 nepodala žalobu na určení vlastnického práva u soudu, považuje se den 1. dubna 2013 za den přechodu vlastnického práva na stát“.

Podklady byly zastupitelům zaslány e-mailem dne 3. prosince 2015. UZSVM žádost obce o bezúplatný převod pozemku projednal, ale žádost nebyla schválena, připadá v úvahu prodej. Pozemek, jehož součástí je stavba, byl ohodnocen znaleckým posudkem a obci je nabízen za Kč 18.000,--. Náklady na sepsání smlouvy a návrh na vklad hradí prodávající, daň z převodu nemovitosti hradí kupující. Předsedající dále uvedl, že obec již měla vydání s legalizací stavby a domnívám se, že je vhodné nemovitost zakoupit a pokud zakoupit, tak ještě letos, aby se nemusela hradit DPH. Podpis smlouvy je předjednaný na UZSVM, mělo by se vše stihnout do konce roku.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje nákup pozemku p. č. st. 285, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, jehož součástí je stavba bez čp/če, za kupní cenu ve výši Kč 18.000,-- a pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy č. j. UZSVM/HUO/7862/2015-HUOM - dle přílohy.**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>-</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>

Legenda: **A** – pro, **N** – proti, **Z** – zdržel se

**Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

### **2b) Bezúplatný převod nemovitosti - p.p.č. st. 229 + budova bez čp/če**

Jedná se o stavební parcelu č. 229 a budovu márnice na hřbitově v obci Lichkov. Obec Lichkov letos provedla legalizaci stavby, tj. nechala zpracovat paspart stavby, tento nechala ověřit a dále se nechala zaměřit stavební parcela. Současně s tímto došlo i k zpřesnění hranic hřbitova. Vše bylo provedeno, zapláceno a předjednáno na UZSVM v Ústí nad Orlicí s tím, že je možno jednat o převodu pozemku a budovy na Obec Lichkov. S tímto byla na UZSVM v Ústí nad Orlicí podána žádost o bezúplatný převod nemovitosti.

Podklady byly zastupitelům zaslány e-mailem dne 9. prosince 2015. UZSVM žádost obce o bezúplatný převod pozemku, jejíž součástí je stavba márnice, schválil. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje bezúplatný převod pozemku p. č. st. 229, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, jehož součástí je stavba bez čp/če na Obec Lichkov, IČ: 00279161 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o bezúplatném převodu majetku č. j. UZSVM/HUO/7083/2015-HUOM - dle přílohy.**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>-</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>

Legenda: **A** – pro, **N** – proti, **Z** – zdržel se

**Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

### **2c) OZV č. 4/2015 – svoz a likvidace komunálního odpadu**

Na základě novely zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v platném znění je třeba aktualizovat současnou vyhlášku. Novelou zákona došlo k taxativnímu výčtu osob, které jsou od poplatku osvobozeny, což zohledňuje článek 6 navrhované vyhlášky. Zbytek zůstává v nezměněné podobě, pouze došlo k zpřesnění úlevy na studenty – je třeba dokládat potvrzení o ubytování. Výše poplatku je ve stejné výši jako v předešlých letech, tedy Kč 420,-- za poplatníka. Návrh textu OZV byl zastupitelům zaslán e-mailem dne 9. prosince 2015, do kterého byla v čl. 4 doplněna citace zákona k poplatníkům, a dále bylo opraveno chybné značení odstavců.

Výše poplatku je stanovena na základě kalkulace, která vychází z nákladů z roku 2014. Náklady obce jsou kryty příspěvky od EKO-KOM-u a individuálními smlouvami. Díky vyššímu podílu separovaného odpadu v roce 2015 jsou příspěvky nepoměrně vyšší. Navíc se uzavřely další smlouvy s živnostníky. Šetří se i na vývozu kontejnerů v soupravě a je přislíbeno snížení ceny za skládkování v Rapotíně. Předsedající poděkoval všem, kteří se aktivně zapojili do třídění odpadů, neboť zejména díky těmto občanům může zůstat poplatek ve stejné výši jako v letech předešlých. Pro informaci uvedl, že původní kalkulace, kterou provedl z počátku roku 2015, počítala s

poplatkem ve výši Kč 480,-- za poplatníka. Ideálním stavem by bylo snížení poplatku, což je možné a máme to pouze ve svých rukách.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Lichkov č. 4/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů - dle přílohy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

## **2d) Rozpočtové opatření č. 13/2015**

Předsedající uvedl, že před jednáním o rozpočtovém opatření č. 13/2015 by bylo vhodné, aby byly probrány a projednány rozpočtová opatření, konkrétně č. 11/2015 ze dne 20. listopadu 2015 a č. 12/2015 ze dne 30. listopadu 2015. Jednotlivá rozpočtová opatření provedl starosta obce v rámci své kompetence. Je to z důvodu, aby jednotlivé paragrafy a položky rozpočtu nepřevyšovaly rozpočet schválený, případně upravený tak, jak to vyžaduje zákon č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění. Tato rozpočtová opatření starosty obce byla zastupitelům zaslána e-mailem dne 9. prosince 2015.

Účetní obce, paní Denisa Sejkorová, vysvětlila jednotlivé položky obou rozpočtových opatření.

**Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí rozpočtová opatření č. 11/2015 ze dne 20. listopadu 2015 a č. 12/2015 ze dne 30. listopadu 2015 - dle přílohy.**

Rozpočtové opatření č. 13/2015 ze dne 16. prosince 2015 zohledňuje plánované příjmy a výdaje do konce roku 2015, případně opravuje jednotlivé položky, kde došlo ke změně od posledního rozpočtového opatření. Rozpočtové opatření č. 13/2015 bylo zastupitelům zasláno e-mailem dne 16. prosince 2015 a všem bylo předáno i v tištěné formě na počátku zasedání ZO.

Účetní obce, paní Denisa Sejkorová, vysvětlila jednotlivé položky rozpočtového opatření č. 13/2015 a navrhla, aby byla do rozpočtového opatření č. 13/2015 zapracována částka ve výši Kč 18.000,-- na nákup pozemku s čekárnou o obecního úřadu. Částka bude vedena v paragrafu 2212, položka 6121 – dle výsledku hlasování k bodu č. 2a).

Další návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje rozpočtové opatření č. 13/2015 ze dne 16. prosince 2015 – dle přílohy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

## 2e) Žádost o veřejnou finanční podporu TJ Tatran Lichkov

Předsedající uvedl, že díky novele zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, je třeba žádosti o veřejnou finanční podporu projednat v ZO a v případě schválení žádosti sepsat veřejnoprávní smlouvu. Žádosti budou předkládány k projednání v pořadí, jak byly doručeny.

TJ Tatran Lichkov, z.s. žádá o veřejnou finanční podporu na činnost organizace a na činnost s mládeží, vše v roce 2016 – viz příloha. Žádost byla podána na částku ve výši Kč 40.000,--, což má pokrýt 66,66 % předpokládaného rozpočtu organizace v roce 2016. Žádost byla zastupitelům zaslána e-mailem dne 9. prosince 2015 a byla projednána i ve finančním výboru dne 7. prosince 2015.

Pan Stanislav Faltus se dotázal na výše příspěvků pro TJ Tatran v předešlých letech – předsedající doložil žádosti o příspěvky na léta 2005, 2008-2009 a 2011-2015.

Pan Jaroslav Merta uvedl, že příspěvek by měl především krýt plánované výdaje na opravu sekačky ve výši Kč 12.000,--, výměnu nosných trámů pod chatkami, údržbu hřiště a přilehlých pozemků a další, kdy v roce 2016 organizace plánuje do těchto aktivit investovat až Kč 80.000,--.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje veřejnou finanční podporu ve výši Kč 40.000,-- pro TJ Tatran Lichkov, z.s., IČ: 47501537, na činnost organizace a na práci s mládeží v roce 2016 – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu veřejnoprávní smlouvy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

## 2f) Žádost o veřejnou finanční podporu SDH Lichkov

SDH Lichkov žádá o veřejnou finanční podporu na činnost organizace a na činnost s mládeží, vše v roce 2016 – viz příloha. Žádost byla podána na částku ve výši Kč 35.000,--, což má pokrýt 100 % předpokládaného rozpočtu organizace v roce 2016. Žádost byla zastupitelům zaslána e-mailem dne 9. prosince 2015 a byla projednána i ve finančním výboru dne 7. prosince 2015.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje veřejnou finanční podporu ve výši Kč 35.000,-- pro SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Lichkov, IČ: 61238180, na činnost organizace a na práci s mládeží v roce 2016 – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu veřejnoprávní smlouvy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

## 2g) Žádost o veřejnou finanční podporu Tenisový klub Lichkov

TK Lichkov žádá o veřejnou finanční podporu na činnost organizace a na činnost s mládeží, vše v roce 2016 – viz příloha. Žádost byla podána na částku ve výši Kč 10.000,--, procentuální pokrytí předpokládaného rozpočtu roku 2016 žadatel neuvádí. Žádost byla zastupitelům zaslána e-mailem dne 9. prosince 2015 a byla projednána i ve finančním výboru dne 7. prosince 2015.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje veřejnou finanční podporu ve výši Kč 10.000,-- pro Tenisový klub Lichkov, z.s., IČ: 70847169, na činnost organizace a na práci s mládeží v roce 2016 – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu veřejnoprávní smlouvy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	Z	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 1**

**Usnesení bylo schváleno.**

## 2h) Návrh rozpočtu na rok 2016

Návrh rozpočtu obce Lichkov pro rok 2016 byl zastupitelům zaslán e-mailem dne 15. prosince 2015. Tento byl rovněž projednáván finančním výborem dne 7. prosince 2015. Návrh rozpočtu je detailně rozpracován až do jednotlivých položek. Většina paragrafů a položek je dána, jako např. splátky úvěrů na kanalizaci a Peugeotu, úhrada povinných odvodů, elektřiny, odměn a dalších. Zbývající částka je navržena na úhradu části vyasfaltování komunikace na horním konci – část na dotaci je provedena a uhrazena a část je třeba uhradit v roce 2016. Dále je počítáno s výstavbou chodníku před ZŠ a MŠ – směrem ke Kovárně, s výstavbou obslužné lávky ČOV – bylo schváleno již v roce 2015, s opravou podlah ve dvou třídách v ZŠ a MŠ Lichkov, s novým stolem v knihovně, se schválenými příspěvky organizacím, s opravou bytu na čp. 16, výměnou části oken v restauraci U nádraží, s dendrologickým ošetřením stromů a dále na nedodělky pro kolaudaci hasičárny. Ve výdajích není počítáno s rekonstrukcí veřejného osvětlení, bude do rozpočtu zahrnuto až v případě, že dotace bude schválena. Rovněž tak není počítáno s nákupem konvektomatu do kuchyně ZŠ a MŠ Lichkov a s vyčištěním protitankového příkopu Vojenského muzea Lichkov. Návrh rozpočtu je vyrovnaný, příjmy vycházejí zejména z predikce Pardubického kraje.

Návrh rozpočtu se neschvaluje, musí být po dobu 15 dnů zveřejněn na úřední desce. Předsedající uvedl, že předpokládá jednání o schválení na zasedání ZO v měsíci lednu 2016.

## 2ch) Rozpočtové provizorium na rok 2016

Finanční pravidla pro rozpočtové provizorium byla zastupitelům zaslána e-mailem dne 15. prosince 2015 – dle přílohy.

Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje finanční pravidla pro rozpočtové provizorium – do doby schválení rozpočtu obce na rok 2016 – dle přílohy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

## 2i) DPH u nemovitostí prodávaných obcí

S účinností od 1. ledna 2016 se z prodávaných nemovitostí nově hradí DPH v předepsané výši. Jde o to, aby se zastupitelstvo dohodlo na tom, zda aktuálně platný ceník nemovitostí prodávaných Obcí Lichkov, bude s účinností od 1. ledna 2016 včetně DPH, případně zda k tomuto ceníku bude připočítávána DPH. Prozatím se jedná o DPH ve výši 21 %. Věc byla projednávána ve finančním výboru dne 7. prosince 2015. Předsedající navrhl, aby k platnému ceníku byla připočítávána daň z přidané hodnoty v aktuálně platné výši.

Pan Jaroslav Merta uvedl, že úhrada DPH se nevztahuje na všechny pozemky, bude se týkat především pozemků stavebních. Navrhl, aby se o DPH v zákonné výši navýšily pouze ceny pozemků, které od DPH osvobodit nelze.

Předsedající navrhl usnesení ve znění: Zastupitelstvo obce Lichkov, s účinností od 1. ledna 2016, schvaluje ceník pozemků prodávaných obcí v k. ú. Lichkov, ze dne 15. ledna 1999 a aktualizovaný dne 22. března 2000, které od DPH osvobodit nelze, ke kterému bude připočítávána daň z přidané hodnoty v aktuálně platné výši.

Pan Stanislav Faltus uvedl, že by bylo vhodné, aby aktuálně platný ceník pozemků byl od 1. ledna 2016 včetně DPH a vznesl protinávrh usnesení ve znění: Zastupitelstvo obce Lichkov, s účinností od 1. ledna 2016, schvaluje ceník pozemků prodávaných obcí v k. ú. Lichkov, ze dne 15. ledna 1999 a aktualizovaný dne 22. března 2000, který bude včetně daně z přidané hodnoty v aktuálně platné výši.

Další návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno nejprve o protinávru. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

**Protinávrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov, s účinností od 1. ledna 2016, schvaluje ceník pozemků prodávaných obcí v k. ú. Lichkov, ze dne 15. ledna 1999 a aktualizovaný dne 22. března 2000, který bude včetně daně z přidané hodnoty v aktuálně platné výši.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
N	N	N	N	A	-	A	N	N

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 2 – 6 – 0**

**Usnesení nebylo schváleno.**

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov, s účinností od 1. ledna 2016, schvaluje ceník pozemků prodávaných obcí v k. ú. Lichkov, ze dne 15. ledna 1999 a aktualizovaný dne 22. března 2000, které od DPH osvobodit nelze, ke kterému bude připočítávána daň z přidané hodnoty v aktuálně platné výši.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	N	-	N	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se



**Výsledek hlasování: 6 – 2 – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

### **Informace obce**

- Předsedající uvedl, že od listopadu 2015 probíhala jednání o umístění pobytového zařízení pro legální žadatele o azyl v Králíkách – rozhodnutí MV: prozatím pozastaveno, na stránkách obce je umístěno vyjádření hejtmána Pardubického kraje a stanovisko Sdružení obcí Orlicko
- konala se správní rada Sdružení obcí Orlicko – plán cyklostezky Letohrad – Králíky stále žije, výstavba snad ve dvou etapách
- rozhledna na Adamu – převezme a postaví Lesy ČR
- 17. prosince se v obci Záchlumí koná valná hromada Sdružení obcí Orlicko
- předsedající poděkoval za pomoc všem, kteří se jakýmkoliv způsobem podíleli na zajištění a organizaci Vánoční výstavy 2015 (příprava, výzdoba, průběh, úklid, ...) – opět moc pěkná akce, hodně návštěvníků, a to i z větších vzdáleností
- pozvánka na Vánoční Vigilií dne 23. prosince 2015 v kostele
- 27. října 2015 se konala elektronická dražba bývalé továrny Dřevotex – Obci Lichkov byl přiznán příklep s nejvyšším podáním ve výši Kč 1.600.000,--, usnesení není v PM, povinný se odvolal, odvolání bude řešit Krajský soud v Hradci Králové, pobočka v Pardubicích, občané mohou na obec podávat své návrhy na vhodné využití areálu, na základě podaných návrhů a rozhodnutí ZO bude navržena změna připravovaného územního plánu obce, podmínkou je usnesení o příklepu v PM, zaplacení vydražené věci a prepis na katastru, DPH týkající se prodeje bude řešit daňový poradce
- byla dokončena výměna dveří a okna na čp. 16, byla dokončena oprava bývalého suchého záchodu v přízemí, oprava omítek, u hlavního vchodu jsou osazeny nové poštovní schránky a chodby v domě budou vymalovány, příležitostně se opraví obložení chodby
- 27. listopadu 2015 se u hasičárny rozsvěcel vánoční strom, předsedající poděkoval ZŠ a MŠ Lichkov za vystoupení dětí a za zajištění občerstvení
- 28. listopadu 2015 – Plnou parou za Mikulášem! – obec byla partnerem akce, ČD předpokládá pokračování i v příštích letech, Pardubický kraj chce lidi dostat z vlaků do obcí
- 25. listopadu 2015 byl položen nový asfaltový koberec od čp. 138 k čp. 141 – částečné financování z dotace od Pardubického kraje, náklady celkem Kč 306.000,-- bez DPH
- kanalizace a ČOV – drobné závady řeší obec sama, reklamace aeračního systému v nitrifikační nádrži ČOV – VIS jedná s Povodím Labe, s.p. o možnosti vypouštění předčištěných odpadních vod, byla provedena revize trafostanice VN
- byl proveden zápis budovy ČOV a obslužné komunikace do katastru nemovitostí
- čekárna zastávky ČSAD na horním konci – řeší SPÚ Pardubice – bude úplatný převod
- probíhá výstavba nového oplocení sběrného místa – drátěné pletivo 180 cm + ve dvou řadách ostnatý drát, celková výše 200 cm
- v bývalé pískovně byla objevena černá skládka odpadu, po původci pátrá policie, likvidace je na SŽDC, s.o. – je na pozemku České republiky, obec vyjde vstříc, úklid v dopoledních hodinách dne 17. prosince 2015

- nedoplatky vodné a stočné – byla rozeslána upozornění na přerušení dodávky vody – stále trvá možnost uzavření dohod a splátkových kalendářů
- navýšení příkonu EE v ZŠ a MŠ Lichkov – vše je hotovo, restaurace U nádraží – administrativa je vyřízena, jen to provést a zajistit revizi
- byla vysazena nová lípa před kostelem a na stávající byla zredukována koruna, aby obě byly opticky podobné + vysazeny tři hrušně po obci
- došlo k vyčištění prostranství u pomníku obětem I. sv. války, z jara bude osázeno zelení + oprava zlacení a chybějícího reliéfu
- zahrada u Hrubých – obec vykácela nebezpečné smrky, dřevo na topení, kulatina na pilu
- bude aktualizován jednací řád ZO – připomínky a návrhy doručit starostovi – vzor dle Sdružení místních samospráv – je připraveno
- UZSVM obci zapůjčila pozemek u hřiště, smlouva je podepsána, v příštím roce budeme jednat o převodu na obec
- kalamita z července – dle Lesů ČR a zástupce těžařů je snad 95 % uklizeno, příští týden těžaři uklidí a opraví cestu k nádraží a opraví krajnice cesty kolem Lichkovského dvoru, na rok 2017 Lesy ČR plánují kompletní opravu lesní cesty Lichkov – Mladkov
- sjednávají se věcná břemena na kanalizaci s ČD a.s., SUS a SPÚ – jsou objednány GP.

### Diskuse

Pan Jaroslav Merta uvedl, že přes cestu „u Horáckových“ leží vyvrácený strom – zjistí se vlastník a bude se jednat o odklizení, dále uvedl, že by bylo vhodné zvýraznit a označit cestu od ČOV k vojenskému muzeu – stává se, že auta od muzea dojedou až k domu č. 15, dále, že cesta vedoucí ze silnice II/312 k vojenskému muzeu je ve špatném stavu a v dolní části jsou kaluže – bude zavezeno a urovnáno, dále se dotázal na odečítání elektřiny na sále – hlavní elektroměr je na stěně sálu, podružné potom v klubovně TK a v dílně – při předávání je třeba odečítat stavy všech elektroměrů a vypočítat rozdíl.

Pan František Faltus uvedl, že odečítání je nepřesné – bude zajištěna oprava podružného elektroměru na dílně.

Pan [REDAKCE] se dotázal na statiku stávající budovy továrny, bylo by vhodné, aby se občané, než se vyjádří k možnému využití areálu, mohli do budovy podívat – na budovu byl již v minulosti vydán demoliční výměr, jsou vyřezány nosníky zpevňující stropy. Pan Jan Faltus uvedl, že v objektu padají hurdiskové stropy a jedná se o možnosti případné demolice prostřednictvím útvarů IZS s možností výcviky záchranářů.

### Výsledky projednání zastupitelstva obce na zasedání dne 16. prosince 2015:

**Č.j.: 91/15 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje nákup pozemku p. č. st. 285, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, jehož součástí je stavba bez čp/če, za kupní cenu ve výši Kč 18.000,-- a pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy č. j. UZSVM/HUO/7862/2015-HUOM - dle přílohy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

**Č.j.: 92/15 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje bezúplatný převod pozemku p. č. st. 229, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, jehož součástí je stavba bez čp/če na Obec Lichkov, IČ: 00279161 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o bezúplatném převodu majetku č. j. UZSVM/HUO/7083/2015-HUOM - dle přílohy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

**Č.j.: 93/15 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Lichkov č. 4/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů - dle přílohy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

**Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí rozpočtová opatření č. 11/2015 ze dne 20. listopadu 2015 a č. 12/2015 ze dne 30. listopadu 2015 - dle přílohy.**

**Č.j.: 94/15 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje rozpočtové opatření č. 13/2015 ze dne 16. prosince 2015 – dle přílohy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

**Č.j.: 95/15 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje veřejnou finanční podporu ve výši Kč 40.000,-- pro TJ Tatran Lichkov, z.s., IČ: 47501537, na činnost organizace a na práci s mládeží v roce 2016 – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu veřejnoprávní smlouvy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

**Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

**Č.j.: 96/15 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje veřejnou finanční podporu ve výši Kč 35.000,- pro SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Lichkov, IČ: 61238180, na činnost organizace a na práci s mládeží v roce 2016 – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu veřejnoprávní smlouvy.**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>-</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>

*Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se*

**Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

**Č.j.: 97/15 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje veřejnou finanční podporu ve výši Kč 10.000,- pro Tenisový klub Lichkov, z.s., IČ: 70847169, na činnost organizace a na práci s mládeží v roce 2016 – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu veřejnoprávní smlouvy.**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
<b>A</b>	<b>Z</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>-</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>

*Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se*

**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 1**

**Usnesení bylo schváleno.**

**Zastupitelství obce Lichkov projednalo návrh rozpočtu na rok 2016**

**Č.j.: 98/15 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje finanční pravidla pro rozpočtové provizorium – do doby schválení rozpočtu obce na rok 2016 – dle přílohy.**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>-</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>

*Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se*

**Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

**Č.j.: 99/15 - Zastupitelstvo obce Lichkov, s účinností od 1. ledna 2016, schvaluje ceník pozemků prodávaných obcí v k. ú. Lichkov, ze dne 15. ledna 1999 a aktualizovaný dne 22. března 2000, který bude včetně daně z přidané hodnoty v aktuálně platné výši.**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
<b>N</b>	<b>N</b>	<b>N</b>	<b>N</b>	<b>A</b>	<b>-</b>	<b>A</b>	<b>N</b>	<b>N</b>

*Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se*

**Výsledek hlasování: 2 – 6 – 0**

**Usnesení nebylo schváleno.**

**Č.j.: 100/15 - Zastupitelstvo obce Lichkov, s účinností od 1. ledna 2016, schvaluje ceník pozemků prodávaných obcí v k. ú. Lichkov, ze dne 15. ledna 1999 a aktualizovaný dne 22. března 2000, které od DPH osvobodit nelze, ke kterému bude připočítávána daň z přidané hodnoty v aktuálně platné výši.**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>N</b>	<b>-</b>	<b>N</b>	<b>A</b>	<b>A</b>

*Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se*

**Výsledek hlasování: 6 – 2 – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

Příští zasedání zastupitelstva se koná ve středu, dne 13. ledna 2016 od 18:00 hodin. Předsedající si vyhrazuje právo na změnu termínu. Předsedající ukončil zasedání Zastupitelstva obce Lichkov v 18:54 hodin téhož dne.

**Přílohy zápisu:**

Písemná příprava na zasedání ZO a podklady k jednotlivým usnesením. Veškeré přílohy jsou uloženy na OÚ Lichkov, dostupné na vyžádání.

Zápis byl vyhotoven dne 18. prosince 2015.

Zapisovatelka:  
**Denisa Sejkorová**

Ověřovatel zápisu:  
**František Faltus**

Ověřovatel zápisu:  
**Jan Faltus**

Místostarosta obce:  
**Stanislav Moravec**

Přepsal:  
**Mgr. Roman Richtr**

Starosta obce:  
**Mgr. Roman Richtr**