

Obec Lichkov
Zastupitelstvo obce Lichkov

Zápis
z řádného zasedání Zastupitelstva obce Lichkov,
konaného dne 27. listopadu 2014, od 18:00 hodin v budově OÚ Lichkov.

Přítomni: Mgr. Roman Richtr (1), Stanislav Moravec (2), František Faltus (3), Jaroslav Merta (4), Stanislav Faltus (5), Jan Faltus (7), Ing. Miloš Praus (8) a Alexandra Stejskalová (9)
Omluveni: Zdeněk Brůna (6)
Neomluveni: -
Přizváni: slečna Denisa Moravcová – účetní obce
Hosté: 13 občanů obce

Zasedání Zastupitelstva obce Lichkov (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:01 hodin starostou obce panem Mgr. Romanem Richtrem („dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Lichkov a současně i na elektronické úřední desce dne 19. listopadu 2014 a je zveřejněna i po dobu konání OZ, tedy v souladu se zákonem, nejméně 7 dnů před zasedáním.

Předsedající schůze konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno celkem osm členů zastupitelstva, omluvil se pan Zdeněk Brůna, a to z důvodu nemoci, takže zastupitelstvo je, v souladu s ustanovením § 92, odst. 3 zákona o obcích, usnášeníschopné.

Určení návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatelky

Předsedající navrhl návrhovou komisi - paní Alexandru Stejskalovou a pana Jana Faltuse, kteří budou současně ověřovateli zápisu a zapisovatelku slečnu Denisu Moravcovou. Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov určuje návrhovou komisi - paní Alexandru Stejskalovou a pana Jana Faltuse, kteří budou současně ověřovateli zápisu a zapisovatelku slečnu Denisu Moravcovou.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	Z

Legenda: **A** – pro, **N** – proti, **Z** – zdržel se

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 1
Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu:

Program zasedání, byl všem zastupitelům zaslán v pozvánce, a to e-mailem dne 19. listopadu 2014, v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

- 1) Zahájení
 - a) zpráva finančního výboru
- 2) Organizační a majetkové záležitosti obce

- a) prodej ppč. č. 3092 – předem známému zájemci
 - b) smlouva o poskytnutí dotace na činnost a provoz TIC
 - c) plán inventur
 - d) rozpočtová změna č. 3
 - e) žádost občanů o obnovení pokojného stavu
- 3) Informace obce
 - 4) Diskuse
 - 5) Závěr

Předsedajícím bylo navrženo, aby k původně avizovanému programu byly zařazeny ještě dva body, to v rámci Organizačních a majetkových záležitostí obce, konkrétně Ceník pozemků prodávaných obcí a Žádost o finanční pomoc od pana JV.

K navrženému a doplněnému programu nebyly vzneseny další návrhy na doplnění, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje navržený program zasedání OZ.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0

Usnesení bylo schváleno.

Zpráva finančního výboru

Předseda finančního výboru pan Jaroslav Merta přednesl zprávu finančního výboru obsahující rozpočtovou změnu č. 3/2014 ze dne 23. listopadu 2014, plnění rozpočtu ke dni 17. listopadu 2014 a dále výši nedoplatků k 19. listopadu 2014. Následně udělil slovo účetní obce, slečně Denise Moravcové, která podrobně rozvedla jednotlivé položky rozpočtové změny, plnění a čerpání rozpočtu a dále nedoplatky vůči obci: vodné ve výši Kč 125.415,--, odpady ve výši Kč 31.470,--, poplatek pes ve výši Kč 200,-- a nájem pozemek ve výši Kč 200,--. Předsedající navrhl ihned jednat o rozpočtové změně č. 3/2014. Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje rozpočtovou změnu č. 3/2014, ze dne 23. listopadu 2014 – tak jak byla přednesena.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0

Usnesení bylo schváleno.

Prodej ppč. 3092 – předem známému zájemci – pan JS Lichkov

Prodej pozemkové parcely č. 3092 – vodní plocha o výměře 223 m² – předem známému zájemci – panu JS z Lichkova – dle jeho žádosti ze dne 1. září 2014. Podklady byly všem zastupitelům zaslány před konáním OZ. Záměr obce byl řádně projednán na zasedání OZ dne 26. září 2014 – záměr byl schválen usnesením č. 52/14, podnikatelský záměr byl

řádně vyvěšen na úřední desce Obecního úřadu Lichkov v době od 10. do 27. listopadu 2014. Jiný zájemce o koupi nemovitosti se nepřihlásil. Předsedající navrhl prodej předmětné nemovitosti dle platného ceníku obce – ostatní plocha, nezpevněný povrch – intravilán – tedy á Kč 5,- za 1 m², dále snížení ceny o 25% za dlouhodobé užívání. Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje prodej ppč. 3092 v k. ú. Lichkov, o výměře 223 m² panu JS za prodejní cenu dle platného ceníku obce, tedy Kč 5,- na 1 m², snížení ceny o 25% za dlouhodobé užívání.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	Z

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 1

Usnesení bylo schváleno.

Smlouva o poskytnutí dotace na činnost a provoz turistického informačního centra č. OR/14/23219

Předsedajícím byl přečten návrh Smlouvy o poskytnutí dotace na činnost a provoz turistického informačního centra č. OR/14/23219 – dotace ve výši Kč 2.066,--. Poskytovatelem dotace je Pardubický kraj, příjemcem Obec Lichkov. Návrh smlouvy byl všem zastupitelům zaslán před konáním OZ. Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace na činnost a provoz turistického informačního centra č. OR/14/23219 – dle textu smlouvy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0

Usnesení bylo schváleno.

Plán inventur na rok 2014

Předsedajícím byl přečten plán inventur – návrh byl všem zastupitelům zaslán před konáním OZ. Předsedající navrhl předsedu a členy hlavní inventarizační komise. Dále navrhl předsedy a členy sedmi dílčích inventarizačních komisí (sál OB Lichkov, restaurace U nádraží, ZŠ a MŠ Lichkov, knihovna, vnitřní správa a povodňové chatky, hasičárna, vodovod a ČOV). Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje plán inventur na rok 2014 – dle přílohy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0
Usnesení bylo schváleno.

Žádost o obnovení pokojného stavu a ochranu zdraví před nadměrným hlukem z přejezdového zabezpečovacího zařízení č. P 4090

Předsedajícím byl přečten dopis občana obce – pana MK, adresovaný Obecnímu úřadu Lichkov. Dopis s přílohami byl všem zastupitelům zaslán před konáním OZ. Předsedající konstatoval, že dopis se žádostí o obnovení pokojného stavu dále obsahuje žádosti pana MK adresované na SZDC, ale již neobsahuje odpovědi na tyto žádosti. Předsedající dále konstatoval, že žádost neobsahuje vyjádření SZDC k úhradě nákladů spojených se změnou využití železničního přejezdu. Pokud nebude doručena na OÚ Lichkov, předsedající si vyžádá stanovisko SZDC. Předsedající vyzval žadatele, aby se ke své žádosti vyjádřil. Postupně se k této problematice vyjádřila i paní DD, pan VD, pan JU a další hosté – zabezpečovací zařízení přejezdu č. P 4090 nadměrným hlukem obtěžuje občany. Je možno jej zrušit, kdy obsluhu polností nad železnicí je možno vyřešit přejezdem u paní AO nebo výjezdem na silnici č. II/312 ve směru na obec Mladkov.

K problematice se dále vyjádřili zastupitelé. Ing. Miloš Praus konstatoval problémový výjezd a vjezd zemědělské techniky na/z silnici/e č. II/312 za viaduktem a nosnost propustku přes příkop a dále problémové odbočení na železniční přejezd u paní AO, kde je dopravním značením zakázáno odbočení vozidel a jejich souprav s celkovou délkou nad 9 m.

Předsedající navrhl, že vyžádá stanovisko SZDC a DI Policie ČR a na příští zasedání OZ pozve dotčené subjekty, zejména majitele a nájemce nemovitostí nad žst. Lichkov, kterých by se změna využití železničního přejezdu bezpodmínečně dotýkala. Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje přesunutí projednání Žádosti o obnovení pokojného stavu a ochranu zdraví před nadměrným hlukem z přejezdového zabezpečovacího zařízení č. P 4090, ze dne 17. listopadu 2014 na další zasedání OZ, a to zejména z důvodu absence vyjádření SZDC.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0
Usnesení bylo schváleno.

Ceník pozemků prodávaných obcí

Předsedajícím bylo navrženo, aby se zastupitelstvo zabývalo aktuálností ceníku prodávaných nemovitostí obcí, když tento ceník je platný již od 15. ledna 1999, ve znění jeho doplnění ze dne 22. března 2000. Platný ceník pozemků byl všem zastupitelům zaslán před konáním OZ.

Po diskusi mezi zastupiteli bylo panem Ing. Milošem Prausem navrženo, že by bylo vhodné zjistit ceny prodávaných nemovitostí v lokalitě Lichkova a teprve poté rozhodnout o ceníku. Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje přesunutí Ceníku pozemků prodávaných obci v k. ú. Lichkov, ze dne 15. ledna 1999, ve znění jeho doplnění ze dne 22. března 2000 na některé z dalších zasedání OZ, a to z důvodu zjištění cen nemovitostí.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0
Usnesení bylo schváleno.

Žádost pana JV o finanční pomoc pro občanské sdružení Paprsky naděje

Předsedajícím byl přečten dopis pana JV, doručený Obci Lichkov prostřednictvím e-mailu dne 26. listopadu 2014. Dopis byl všem zastupitelům předán na počátku zasedání OZ. Paní Alexandrou Stejskalovou bylo navrženo, aby se postupovalo dle zavedené praxe, tedy že obec podporuje místní občany a organizace. Návrhy na doplnění ani jiná vyjádření nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov neschvaluje poskytnutí finanční pomoci pro občanské sdružení Paprsky naděje.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0
Usnesení bylo schváleno.

Sdělení o ukončení pořizování Změny č. 2 územního plánu obce Lichkov

Předsedajícím bylo přečteno Sdělení o ukončení pořizování Změny č. 2 ÚPO Lichkov, ze dne 12. listopadu 2014, pod sp. Zn. 4072/2009/UPaSU/LCh. Toto bylo všem zastupitelům zasláno před konáním OZ. Nikdo z přítomných zastupitelů neměl k předmětnému Sdělení žádná vyjádření.

Zastupitelstvo obce Lichkov, Sdělení o ukončení pořizování Změny č. 2 územního plánu obce Lichkov, ze dne 12. listopadu 2014, pod sp. Zn. 4072/2009/UPaSU/LCh, vzalo na vědomí.

Zastupitelstvo obce Lichkov vzalo na vědomí žádost pana Zdeňka Brůny, ze dne 24. listopadu 2014, že vzhledem ke změně svého zdravotního stavu ukončuje ke dni 24. listopadu 2014 činnost správce obecního vodovodu Lichkov. Evidováno pod Č.j.:OULi-511/2014-RR.

Zastupitelstvo obce Lichkov dále vzalo na vědomí žádost pana Zdeňka Brůny, ze dne 24. listopadu 2014, že na základě ustanovení zákona o obcích žádá o vyplacení odměny při skončení funkčního období starosty obce ve dvou splátkách, nejlépe za měsíce listopad a prosinec 2014. Evidováno pod Č.j.:OULi-510/2014-RR.

Informace obce

- dne 22. října 2014 proběhlo výběrové řízení na pronájem restaurace U nádraží – byly doručeny dvě přihlášky – pan KJ a pan JK; přihláška pana JK byla vyřazena z důvodu nesplnění kvalifikačních předpokladů; výběrová komise doporučila uzavřít nájemní smlouvu s panem KJ do konce měsíce října 2014 a pronájem restaurace od 1. listopadu 2014; nájemní smlouva byla uzavřena a objekt předán dne 19. listopadu 2014
- dne 12. listopadu 2014 byly odebrány vzorky vypouštěných odpadních vod z ČOV – bez závad
- dne 14. listopadu 2014 byl mimořádně odebrán vzorek vody z obecního vodovodu – bez závad – to bylo z důvodu namátkové kontroly, kde byly zjištěny koliformní bakterie, dne 1. prosince 2014 (pondělí) proběhne plánovaný odběr vzorku vody z obecního vodovodu
- dne 20. listopadu 2014 proběhla kontrola vodního toku Tiché Orlice v katastru obce; kontrolu provedla povodňová komise ORP Králíky, zástupce krizového řízení, zástupce Povodí Labe a starosta obce – závady byly řešeny vesměs na místě – závěr: na břehy a v blízkosti břehů toku neumisťovat lehké splavitelné předměty (dřevo, seno, trávu apod.), v blízkosti břehu nevysazovat smrky z důvodu mělce kořenícího kořenového systému; v zimních měsících bude, ze strany Povodí Labe, probíhat vyčištění břehů od náletových dřevin
- školská rada – za zřizovatele bude jmenován pan Ing. Miloš Praus
- dne 29. listopadu 2014 se koná „Mikulášská jízda“ – parní vláček z Letohradu do Dolní Lipky a zpět – Obec Lichkov je partnerem akce – JSDHO zajišťuje vyzbrojení parní lokomotivy vodou ve stanici Dolní Lipka
- dne 30. listopadu 2014 od 17:00 hodin – rozsvícení vánočního stroměčku před hasičárnou – vystoupí děti ze ZŠ a MŠ Lichkov
- ve dnech 5. a 6. prosince 2014 se na sále koná Vánoční výstava
- v době od 22. prosince 2014 do 2. ledna 2015 bude OÚ uzavřen z důvodu zpracovávání účetní závěrky – v neodkladných případech tel. 731 469 469 – starosta obce

Diskuse

- pan JU – Sdělení o ukončení pořizování Změny č. 2 ÚPO Lichkov, informace pro hosty OZ – týká se výstavby VTE, podhodnocené nájemní smlouvy – obec přichází o peníze, komunikace v obci – vysoké krajnice, přílohy k zápisům OZ
- pan JK – chybí kanál na cestě pod Singrovými, kanál u pana Cacka, cesta k Loufkom, výtluky na cestách, splavování zeminy na cesty

**Výsledky projednání řádného zastupitelstva obce
na zasedání dne 27. listopadu 2014:**

Č.j.: 88/14 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje rozpočtovou změnu č. 3/2014, ze dne 23. listopadu 2014 – tak jak byla přednesena.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0
Usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 89/14 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje prodej ppč. 3092 v k. ú. Lichkov, o výměře 223 m² panu JS za prodejní cenu dle platného ceníku obce, tedy Kč 5,-- na 1 m², snížení ceny o 25% za dlouhodobé užívání.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	Z

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 1
Usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 90/14 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace na činnost a provoz turistického informačního centra č. OR/14/23219 – dle textu smlouvy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0
Usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 91/14 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje plán inventur na rok 2014 – dle přílohy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0
Usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 92/14 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje přesunutí projednání Žádosti o obnovení pokojného stavu a ochranu zdraví před nadměrným hlukem z přejezdového zabezpečovacího zařízení č. P 4090, ze dne 17. listopadu 2014 na další zasedání OZ, a to zejména z důvodu absence vyjádření SŽDC.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: **A** – pro, **N** – proti, **Z** – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0

Usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 93/14 - Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje přesunutí Ceníku pozemků prodávaných obci v k. ú. Lichkov, ze dne 15. ledna 1999, ve znění jeho doplnění ze dne 22. března 2000 na některé z dalších zasedání OZ, a to z důvodu zjištění cen nemovitostí.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: **A** – pro, **N** – proti, **Z** – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0

Usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 94/14 - Zastupitelstvo obce Lichkov neschvaluje poskytnutí finanční pomoci pro občanské sdružení Paprsky naděje.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	-	A	A	A

Legenda: **A** – pro, **N** – proti, **Z** – zdržel se

Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0

Usnesení bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Lichkov vzalo na vědomí:

- sdělení o ukončení pořizování Změny č. 2 ÚPO Lichkov, ze dne 12. listopadu 2014, pod sp. Zn. 4072/2009/UPaSU/LCh – evidováno pod Č.j.:OULi-491/2014-RR
- žádost pana Zdeňka Brůny, ze dne 24. listopadu 2014, že vzhledem ke změně svého zdravotního stavu ukončuje ke dni 24. listopadu 2014 činnost správce obecního vodovodu Lichkov. - evidováno pod Č.j.:OULi-511/2014-RR
- žádost pana Zdeňka Brůny, ze dne 24. listopadu 2014, že na základě ustanovení zákona o obcích žádá o vyplacení odměny při skončení funkčního období starosty obce ve dvou splátkách, nejlépe za měsíce listopad a prosinec 2014 - evidováno pod Č.j.:OULi-510/2014-RR

Příští zasedání OZ se koná v pátek, dne 19. prosince 2014 od 18:00 hodiny. Předsedající si vyhrazuje právo na změnu termínu.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva obce v 19:50 hodin téhož dne.

Přílohy zápisu:

- 1) písemná příprava na zasedání OZ
- 2) podklady k jednotlivým usnesením

Veškeré přílohy jsou uloženy na OÚ Lichkov, dostupné na vyžádání.

Zápis byl vyhotoven dne 2. prosince 2014.

Zapisovatelka:
Denisa Moravcová

Ověřovatel zápisu:
Alaxandra Stejskalová

Ověřovatel zápisu:
Jan Faltus

Přepsal:
Mgr. Roman Richtr

Místostarosta obce:
Stanislav Moravec

Starosta obce:
Mgr. Roman Richtr