

Plán financování obnovy vodohospodářské infrastruktury (Vodovod, úpravna vody, ČOV a kanalizace)

v majetku **Obce Lichkov**
na období let **2026 až 2035**

Obecní úřad Lichkov	Cis.uop.
Došlo dne:	Zpracova.
č.j.:	Ukl.znak

Vlastník vodovodu, úpravny vody, kanalizace a čistírny odpadních vod:

Obec Lichkov, IČ: 00279161
Lichkov č.p. 203
Lichkov, PSČ: 561 68

Schválení dokumentu statutárním orgánem vlastníka vodohospodářského majetku:

Dokument byl schválen zastupitelstvem Obce Lichkov dne 11. 11. 2025 pod č.j. 116/25.

Razítko a podpis osoby oprávněné za vlastníka:

Mgr. Roman Richtr
starosta Obce Lichkov



VERZE!

Obecní úřad Lichkov	Cis.uop.
Došlo dne: 3. 10. 2025	Zpracova. RR
č.j.: 24/1025/2025	Ukl.znak 21.2 A.5

1. Údaje o vlastníku a provozovateli vodohospodářské infrastruktury:

Vlastník vodovodu, úpravny vody, čistírny odpadních vod a kanalizace

Obec Lichkov, IČ: 00279161

Lichkov č.p. 203

Lichkov, PSČ: 561 68

Zastoupená: Mgr. Romanem Richtrem – starostou obce

Provozovatel vodovodu, úpravny vody, čistírny odpadních vod a kanalizace

Obec Lichkov, IČ: 00279161

Lichkov č.p. 203

Lichkov, PSČ: 561 68

Zastoupená: Mgr. Romanem Richtrem – starostou obce

2. Míra odpovědnosti

Odpovědnost za obnovu vodohospodářské infrastruktury, tj. vodovodu pro veřejnou potřebu, úpravny vody, čistírny odpadních vod a kanalizace pro veřejnou potřebu má jako její vlastník – Obec Lichkov v souladu s ustanovením § 8 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Plán obnovy

Způsob zpracování

Plán financování obnovy kanalizace je zpracován na dobu 10 let, tj. od 1.1.2026 do 31.12.2035. Pro zpracování a stanovení finančních prostředků potřebných pro obnovu vodohospodářské infrastruktury byly použity základní charakteristiky – stáří, míra opotřebení, materiálové provedení, životnost použitého materiálu, pořizovací cena a posuzovaného majetku.

Vyhodnocení dokumentu

Pro vyhodnocení dokumentu byla použita stručná verze tabulky s členěním na provozní celky (vodovodu pro veřejnou potřebu, úpravny vody, čistírny odpadních vod a kanalizace pro veřejnou potřebu) dle majetkové evidence.

Požizovací hodnota

Požizovací hodnota je spočítána jako aktuální pořizovací hodnota majetku k 1 lednu roku, ve kterém je plán financování obnovy zpracován a schválen, tj. k 1.1.2025. Zařazení majetku do sumárních skupina ocenění dílčích položek majetku se řídí podle pravidel a metodiky majetkové evidence (Metodický pokyn Ministerstva zemědělství čj. 9353/2020-15132 ze dne 3.4.2020).

Vyhodnocení stavu majetku vyjádření v % opotřebení

Vyhodnocení stavu majetku je stanoveno z životnosti a průměrných hodnot stáří použitého materiálu s přihlédnutím k zejména technickému stavu a zatížení provozem ve sledovaném provozním celku. Životnost vodohospodářské infrastruktury je stanovena paušálně s přihlédnutím k bodu 5 tabulky pod bodem 4. přílohy č. 18 Vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Po výpočet dokumentu byly na základě dlouhodobých zkušeností s provozem vodohospodářské infrastruktury použity modifikované hodnoty životností jednotlivých

provozních celků. Úpravu délky životnosti provedl vlastník vodohospodářské infrastruktury. Upravená životnost provozních celků (počet roků) – viz tabulka v příloze.

Životnost (počet roků):

Provozní celek vodovod pro veřejnou potřebu je ohodnocen mírou opotřebení 51 %. Teoretická doba akumulace finančních prostředků, která je 49 let, je doba potřebná k výměně 100 % objemu stávající infrastruktury.

Provozní celek úpravny vody je ohodnocen mírou opotřebení 19,4 %. Teoretická doba akumulace finančních prostředků, která je 40,3 let, je doba potřebná k výměně 100 % objemu stávající infrastruktury.

Provozní celek kanalizace pro veřejnou potřebu je ohodnocena mírou opotřebení 28 %. Teoretická doba akumulace finančních prostředků, která je 64,8 let, je doba potřebná k výměně 100 % objemu stávající infrastruktury.

Provozní celek čistírna odpadních vod je ohodnocena mírou opotřebení 15,6 %. Teoretická doba akumulace finančních prostředků, která je 42,2 let, je doba potřebná k výměně 100 % objemu stávající infrastruktury.

Doba akumulace = životnost /100*(100 - opotřebení)

Do plánu financování obnovy kanalizace není zahrnuta nově pořizovaná infrastruktura. **Obnovou je investice nezvyšující kapacity infrastruktury.**

Finanční prostředky

a) Finanční prostředky vlastní

Jedná se o finanční prostředky získané z vodného, stočného, nájmu a odpisů investičního majetku. Zdroje jsou stanoveny především na základě plánu oprav a investic zpracovaných vždy pro příslušný kalendářní rok.

b) Finanční prostředky ostatní

Jedná se o všechny jiné než vlastní zdroje (např. dotace, zdroje z příjmů obcí, úvěry atd.).

3. Charakteristika základních pojmů

Obnovou se rozumí výměna částí vodovodu, úpravny vody, čistírny odpadních vod a kanalizace, která je inventárně sledovanou částí majetku vlastníka nebo samostatnou položkou uvedenou ve vybraných údajích majetkové evidence, za účelem prodloužení životnosti stavby a s ní související technologie (viz ustanovení § 2 odst. 9 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů).

Obnovou stavby nedochází k technickému zhodnocení (nemění se žádné parametry stavby). Obnovu je možné provádět i souběžně s technickým zhodnocením, jehož hodnota pak navýší hodnotu daného hmotného investičního majetku. Opravy neprodlužují životnost celku, neprojeví se ani v míře opotřebení. Taková oprava se nepromítá do plánu financování obnovy. Technickým zhodnocením se rozumí nástavba, přístavba, stavební

úprava, rekonstrukce a modernizace, kterou se získává pro celý celek nová hodnota, delší životnost a promítá se do plánu financování obnovy na straně zvýšení hodnoty, ale i do prodloužení životnosti.

Technickým zhodnocením se rozumí nástavba, přístavba, stavební úprava, rekonstrukce a modernizace, kterou se získává pro celý celek nová hodnota, delší životnost a promítá se do plánu financování obnovy na straně zvýšení hodnoty, ale i do prodloužení životnosti.

Rezerva finančních prostředků – je rozdíl mezi tvorbou a čerpáním finančních prostředků na obnovu vodohospodářské infrastruktury.

Havarijní stavy – jsou opravy, realizované v případě přerušení nebo omezení plynulého provozu, kterými se odstraňují účinky částečného fyzického opotřebení nebo poškození za účelem uvedení do předchozího nebo provozuschopného stavu, při nichž nedochází k prodloužení životnosti infrastrukturního majetku nebo jeho částí. Jedná se o opravy, kterými dochází k udržení funkčního stavu v původní životnosti a nedochází k technickému a ekonomickému zhodnocení majetku, nemění způsob ani výše odpisů. Jedná se především o lokální opravy a opravy např. injektáží, záplatou apod..

Údržba – jedná se o soustavnou činnost, kterou se zpomaluje fyzické opotřebení a předchází poruchám a odstraňují se drobnější závady.

Výchozí údaje:

1) Vodovod pro veřejnou potřebu

Pořizovací hodnota vodovodu, včetně úpravny:	3,835919 mil. Kč
Zůstatková hodnota (k 1.1.2025):	1,881449 mil. Kč
Aktuální hodnota (součet hodnot položek uvedených ve vybraných údajích majetkové evidence):	24,231120 mil. Kč
Hodnota majetku, která je již opotřebená	51 %
Hodnota majetku, kterou zbývá upotřebit	49 %
Teoretická doba akumulace prostředků	49 roků
Průměrná potřeba plánu obnovy pro 1 rok	0,4940268 mil. Kč bez DPH

2) Úpravna vody

Pořizovací hodnota úpravny vody:	2,531350 mil. Kč
Zůstatková hodnota (k 1.1.2025):	2,039213 mil. Kč
Aktuální hodnota (součet hodnot položek uvedených ve vybraných údajích majetkové evidence):	6,063900 mil. Kč
Hodnota majetku, která je již opotřebená	19,4 %
Hodnota majetku, kterou zbývá upotřebit	80,6 %
Teoretická doba akumulace prostředků	40,3 roků
Průměrná potřeba plánu obnovy pro 1 rok	0,1505468 mil. Kč bez DPH

3) Kanalizace pro veřejnou potřebu

Pořizovací hodnota kanalizace: 44,160856 mil. Kč
Zůstatková hodnota (k 1.1.2025): 31,787857 mil. Kč

Aktuální hodnota (součet hodnot položek uvedených ve vybraných údajích majetkové evidence): 38,996280 mil. Kč

Kanalizace

Hodnota majetku, která je již opotřebená 28 %
Hodnota majetku, kterou zbývá upotřebit 72 %
Teoretická doba akumulace prostředků 64,8 roků
Průměrná potřeba plánu obnovy pro 1 rok 0,6019451 mil. Kč bez DPH

4) Čistírna odpadních vod

Pořizovací hodnota čistírny odpadních vod: 6,965631 mil. Kč
Zůstatková hodnota (k 1.1.2025): 5,882433 mil. Kč

Aktuální hodnota (součet hodnot položek uvedených ve vybraných údajích majetkové evidence): 8,215816 mil. Kč

Čistírna odpadních vod

Hodnota majetku, která je již opotřebená 15,6 %
Hodnota majetku, kterou zbývá upotřebit 84,4 %
Teoretická doba akumulace prostředků 42,2 roků
Průměrná potřeba plánu obnovy pro 1 rok 0,1945737 mil. Kč bez DPH

Celková průměrná spotřeba plánu obnovy na 1 rok 1,4410924 mil. Kč bez DPH

Regarding Water
Ing. Dana Plháková
IČ: 76448665
Orlice 126, 561 51 Letohrad
Tel. 602 184 739
E-mail: DanaLet@seznam.cz



①

Vypracovala:

Ing. Dana Plháková - Regarding Water
mobil: 602 184 739

Adresa sídla: Orlice 126, 561 51 Letohrad

Září 2025

**Plán financování obnovy VH majetku vodovodů a kanalizací
Vodovod, úpravná voda, kanalizace a ČOV Lichkov**

Čj. Usměrnění zastupitelstva Obce Lichkov

Rozliho vlastníka a podpis osoby oprávněné za vlastníka:

Datum schválení:

Rad. č.	Majetek podle druhu pro vedení údajů v Kč	Podrobný popis (v mil. Kč) pro zřetelnost název zřizovatele	Základní hodnota (v mil. Kč) dle účetnictví	Reálná hodnota jako součet: reálná hodnota uveřejněná ve výkazích měřících v Kč na zřetelnost měřících v Kč	Uspokojení stavu majetku vyjádřené v procentech, výše investiční výše v Kč	Investiční doba kumulace projevitelná v letech	Dělní projekt v roce schválení danou v m	Dělní projekt v roce schválení danou v m "reprodníka"	Investiční rozpočet v mil. Kč za zřetelnost danou v roce 2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Suma 2015-2025	Průměr 19	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
1																						
2			3,839919	1,861449	51,0	49,0	6,483	7,486	4,64385	0,49402681	0,49402675	0,49402675	0,49402675	0,49402675	0,49402675	0,49402675	0,49402675	0,49402675	0,49402675	0,49402675	4,94026751	
3	Vodovod Lichkov (rozvodná vodovodní síť)																					
4			2,53130	2,099213	19,4	40,3	0	0	4,284525	0,15054684	0,15054684	0,15054684	0,15054684	0,15054684	0,15054684	0,15054684	0,15054684	0,15054684	0,15054684	0,15054684	1,50546811	
5	Úpravná voda Lichkov																					
6			44,160856	31,787857	28,0	64,8	7,532	7,532		0,60194513	0,60194513	0,60194513	0,60194513	0,60194513	0,60194513	0,60194513	0,60194513	0,60194513	0,60194513	0,60194513	6,01945127	
7	Kanalizace pro veřejnou potřebu Lichkov																					
8			6,965651	5,882439	13,6	42,2	0	0		0,19457372	0,19457372	0,19457372	0,19457372	0,19457372	0,19457372	0,19457372	0,19457372	0,19457372	0,19457372	0,19457372	1,94573717	
9	Čistiřna odpadních vod Lichkov																					
10	ČIČKEM		54,96	39,55	13,6	42,2	0	0		1,44109243	1,44109243	1,44109243	1,44109243	1,44109243	1,44109243	1,44109243	1,44109243	1,44109243	1,44109243	1,44109243	14,41092480	

... (finanční prostředky pro obnovu získané z výřebů VAS (najemná, odpisy účelní, opravy a údržbové prostředky vynaložené pro obnovu tímto plánem))

** ... (finanční prostředky ostatní (jiné než z VAS - dotace, úvěry, zdirole z příjmů obcí apod.))

Specifická majetková skupina	ICMÉ
Vodovod Lichkov	5305-683744-00279161-1/1
Úpravná voda Lichkov	5305-683744-00279161-2/1
Čistiřna odpadních vod Lichkov	5305-683744-00279161-4/1
Kanalizace pro veřejnou potřebu	5305-683744-00279161-3/1

Legenda životnosti zařízení	dle Vyh. 120/2011	Upravená životnost
Životnost vodovodních řadů, PK, RUS	80 let***	100 let
Životnost ÚV - řt. 1,2 a zdirole	45 let***	50 let
Životnost ÚV - řt. 3	30 let	30 let
Životnost Kanalizací, PK, SS	90 let***	90 let
Životnost ČOV řt. 1 - 3 (průměr)	40 let***	50 let
*** Životnost zařízení byla převzata z Vyh. č. 120/2011 Sb.		

Trždy:
1 - budovy, haly, stavby
2 - vodovody, řady, PK, kanalizace, PS
3 - ementačkové a hradní zařízení

Prostředky vynaložené na obnovu VH majetku jsou v tabulce, která je přílohou tohoto plánu.

Plnění plánu financování infrastrukturního majetku - vodovodu a kanalizace Obce Lichkov

Obec Lichkov	Vodovod				ČOV a kanalizace			
	Plánované prostředky	Čerpání prostředků	Uloženo do fondu	Celková tvorba	Plánované prostředky	Čerpání prostředků	Uloženo do fondu	Celková tvorba fondu
2015	379 330	0	0	0	270 095	0	0	0
2016	379 330	28 000	351 330	351 330	270 095	123 376	146 719	146 719
2017	379 330	96 510	282 820	634 150	270 095	83 201	186 894	333 613
2018	379 330	65 891	313 439	947 589	270 095	84 206	185 889	519 502
2019	379 330	201 310	178 020	1 125 609	270 095	150 386	119 709	639 211
2020	379 330	122 744	256 586	1 382 195	270 095	69 405	200 690	839 901
2021	549 440	60 759	488 681	1 870 876	586 810	96 542	490 268	1 330 169
2022	549 440	1 065 846	-516 406	1 354 470	586 810	60 328	526 482	1 856 651
2023	549 440	76 134	473 306	1 827 776	586 810	130 329	456 481	2 313 132
2024	549 440	224 773	324 667	2 152 443	586 810	59 122	527 688	2 840 820
Celkem	4 473 740	1 941 967	2 152 443		3 967 810	856 895	2 840 820	