

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Lichkov,
ze dne 25. srpna 2025, od 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Lichkov.

Přítomni: Mgr. Roman Richtr (1), Stanislav Moravec (2), Jaroslav Merta (4), Mgr. Marie Foglová (5), Mgr. Pavla Jelínková (6), Martin Matoulek (7) a Alexandra Stejskalová (9)
Omluveni: František Faltus (3) a Vladimír Bednář (8)
Neomluveni: -
Přizváni: Denisa Sejkorová – účetní obce
Hosté: 4x (3x příchod v 18:35 hodin, 1x příchod v 18:43 hodin, 4x odchod v 20:58 hodin)

Zasedání Zastupitelstva obce Lichkov (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce panem Mgr. Romanem Richtrem („dále jen „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Informace o konání zasedání, podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, byla zveřejněna na obou úředních deskách obecního úřadu, a to od pondělí dne 18. srpna 2025, kde byla i podobu konání zasedání, tedy v souladu se zákonem, nejméně 7 dnů před zasedáním. Pozvánka byla rovněž rozeslána informačními kanály obce.

Předsedající konstatoval, že dle prezenční listiny bylo přítomno sedm zastupitelů, omluvil se pan František Faltus a pan Vladimír Bednář, oba z pracovních důvodů. Zastupitelstvo tak bylo, v souladu s ustanovením § 92 odst. 3 zákona o obcích, usnášeníschopné.

Podklady k jednání zastupitelstva obce byly zastupitelům zaslány prostřednictvím portálu uschovna.cz v odpoledních hodinách dne 18. srpna 2025, doplněné e-mailem v dopoledních hodinách dne 19. srpna 2025 a v odpoledních hodinách dne 21. srpna 2025, následně i předány v průběhu zasedání – na stůl. Návrh usnesení byl zastupitelům zaslán e-mailem v dopoledních hodinách dne 19. srpna 2025, doplněný pak dne 20. srpna 2025.

Ze zasedání, pro účely zápisu, byl pořizován zvukový záznam. Rozprava k jednotlivým bodům byla přepisována do textové podoby s využitím nástrojů umělé inteligence.

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl za ověřovatele zápisu pana Jaroslava Mertu a pana Martina Matoulka. Poznámky k vyhotovení zápisu, ze zasedání zastupitelstva, pořizovala paní Denisa Sejkorová, zapisovatelem byl předsedající.

Rozprava:

- bez vstupů do rozpravy.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje ověřovatele zápisu, a to pana Jaroslava Mertu a pana Martina Matoulka a zapisovatele pana Mgr. Romana Richtra,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Schválení programu:

Program zasedání byl zastupitelům rozeslán v pozvánce, prostřednictvím e-mailu v odpoledních hodinách dne 18. srpna 2025, v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce, a to:

- 1) Zahájení
 - a) zpráva finančního výboru
- 2) Organizační a majetkové záležitosti obce
 - a) jmenování velitele JSDHO Lichkov – na vědomí
 - b) oprava střechy obecního sálu (územní studie a spol.)
 - c) Program podpory JSDHO – smlouva o dotaci č. OKŘ/25/21220
 - d) IROP 21 – HASIČI – Podpora JSDH – žádost o dotaci na technické prostředky
 - e) IROP 21 – Zvýšení bezpečnosti v dopravě I. – žádost o dotaci na chodník
 - f) dotace za zřízení TP a spol. – 5x
 - g) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB na ppč. 118/2 a 1251/2 – přípojka NN
 - h) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB na ppč. 69/1 – datová přípojka
 - i) záměr obce – prodej nepotřebného majetku (elektrická tříkolka Benycargo)
 - j) záměr obce – prodej části ppč. 11/4
 - k) žádost o zrušení omezení vlastnických práv na ppč. st. 296 a spol.
 - l) dopravní značení obce – výběr zhotovitele
 - m) OZV o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí
 - n) dětské hřiště – žádost o dotaci
 - o) žádost o servis soukromých DČS tlakové kanalizace
 - p) Závěrečný účet svazku Sdružení obcí ORLICKO za rok 2024 – na vědomí
 - q) návrh Rozpočtového opatření č. 09/2025 z 25. srpna 2025
- 3) Informace obce
- 4) Diskuse
- 5) Závěr

Rozprava:

- bez vstupů do rozpravy.

Žádné návrhy na změny, doplnění a vypuštění nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje navržený program zasedání Zastupitelstva obce Lichkov – dle zveřejněné Pozvánky z 18. srpna 2025,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Ověření zápisu ze zasedání zastupitelstva ze dne 9. června 2025

Předsedající konstatoval, že zápis ze zasedání zastupitelstva, ze dne 9. června 2025, byl ověřen určenými zastupiteli, k nahlédnutí je u Obecního úřadu Lichkov, anonymizovaný na obecním webu, námítky proti tomuto zápisu nebyly vzneseny. Zápis ze zasedání zastupitelstva byl vyložen k nahlédnutí po dobu konání zasedání zastupitelstva.

Rozprava:

- bez vstupů do rozpravy.

1a) Zpráva finančního výboru – na vědomí

Předsedající uvedl, že se finanční výbor sešel ve středu 20. srpna 2025 v kanceláři starosty. Podklady byly členům finančního výboru zaslány prostřednictvím portálu uschovna.cz ve dnech 8. srpna 2025, doplněné potom v odpoledních hodinách dne 18. srpna 2025 a dále e-mailem v dopoledních hodinách dne 19. srpna 2025.

Paní Alexandra Stejskalová, předsedkyně finančního výboru, přednesla zprávu finančního výboru:

1. Program podpory JSDHO – smlouva o dotaci č. OKŘ/25/21220 – dotace ve výši Kč 10.000,-- na získání řidičského oprávnění skupiny C pro 1 člena jednotky SDH; FV souhlasí s přijetím dotace.
2. IROP 21 – HASIČI – Podpora JSDH – žádost o dotaci na technické prostředky: vysílačky 4ks + kompletní dýchací přístroj 1ks.
3. IROP 21 – Zvýšení bezpečnosti v dopravě I. – žádost o dotaci na chodník – výběrové řízení na administraci žádosti o dotaci přes MAS Orlicko – nejnižší nabídka „REDEA Žamberk s.r.o.“ ve výši Kč 76.230,-- (předpokládaný náklad 2 mil.).
4. Žádosti o dotaci za zřízení trvalého pobytu a ukončení školní docházky ZŠ Lichkov – celkem 5 žádostí.
5. Záměr obce – Prodej nepotřebného majetku obce – el. tříkolka Benycargo.
6. Záměr obce – Prodej části ppč.11/4 – „Žádost [redacted]“ – na požadované části pozemku se nachází kopaná studna k domu čp.196.
7. Dopravní značení obce – 3 nabídky – nejnižší cena firma JAST, s.r.o. Kč 178.650,45.
8. OZV o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí – podnět o změnu výše koeficientu pro výpočet daně byl podán Martinem Matoulkem – FV probral tento bod, z jednání žádný návrh nevzešel a bude projednáno na zastupitelstvu.
9. Návrh na podání žádosti o dotaci u NADACE ČEZ na výstavbu dětského hřiště ve výši Kč 900.000,--.
10. Návrh Rozpočtového opatření č. 09/2025 z 25.srpna 2025 – FV nemá k předloženému návrhu připomínky.

Předsedající uvedl, že usnesení se neschvaluje, pouze se bere na vědomí – bez výhrad, v případě výhrad je třeba jednotlivé výhrady uvést do usnesení.

Zpráva finančního výboru byla zastupitelům zaslána e-mailem v odpoledních hodinách dne 21. srpna 2025.

Rozprava:

Předsedající uvedl, že došlo k aktualizaci rozpočtu chodníku od čp. 205 po čp. 42, rozpočtovaná cena je nižší, ale bude záležet na výběrovém řízení.

Jiné návrhy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí Zápis z jednání finančního výboru ze dne 20. srpna 2025 – dle přílohy, bez výhrad.

2a) Jmenování velitele JSDHO Lichkov – na vědomí

Předsedající uvedl, že dne 27. května 2025 byla obci Lichkov doručena rezignace [redacted] na funkci velitele Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Lichkov, kterou odůvodnil tím, že přechází na nové služební místo u Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje. Nadále zůstává členem jednotky. Po dobu jeho funkce došlo ke zkvalitnění činnosti jednotky, k její stabilizaci a dále ke kompletní obnově jejího vybavení, jak technickými prostředky, tak i osobními ochrannými prostředky. Předsedající [redacted] poděkoval za odvedenou práci pro obec Lichkov a pro její občany a v novém služebním umístění u HZS Pardubického kraje mu popřál mnoho pracovních úspěchů.

Novým velitelem jednotky byl dne 16. června 2025 jmenován pan Martin Matoulek ml., a to s účinností od 1. července 2025. Tento splnil veškeré požadavky hasičského záchranného sboru a jako možný velitel byl tímto i odsouhlasen. Jeho oficiální představení proběhlo v rámci zahájení výročí oslav 140 let SDH Lichkov.

Předsedající dále uvedl, že informace o jmenování velitele JSDHO Lichkov se bere na vědomí – bez výhrad, v případě výhrad je třeba tyto výhrady uvést do usnesení.

Rozprava:

- bez vstupů do rozpravy

Jiné návrhy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí informaci starosty obce o rezignaci [redacted] na funkci velitele Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Lichkov k datu 30. června 2025 a o jmenování pana Martina Matoulka ml. novým velitelem Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Lichkov, s účinností od 1. července 2025 – bez výhrad.

2b) Oprava střechy obecního sálu (územní studie a spol.)

Předsedající uvedl, že zastupitelstvo obce se na svém červnovém zasedání dohodlo, že možnosti opravy/výstavby obecního sálu bude projednávat na dalším zasedání s tím, že starosta připraví podklady. Dle smluvního projektanta jsou ve hře celkem 4 varianty, a to: „*odstranění stávající střechy z tesařsky vázané konstrukce a provedení nové ve stejném provedení včetně bednění a nové střešní krytiny; odstranění stávající střechy z tesařsky vázané konstrukce včetně vazných trámů a podhledů, provedení nového ztužujícího věnce a zhotovení nové střešní konstrukce z dřevěných sbíjených vazníků včetně bednění a nové střešní krytiny, zhotovení nových podhledů zavěšených na dřevěné sbíjené vazníky včetně zateplení; provedení nové střešní krytiny na stávající konstrukci krovu z trapézového lakovaného plechu, která by zajistila objekt na několik dalších roků, pro montáž trapézového plechu byla na stávající střešní krytinu vytvořena podkladní konstrukce z kontralát a latí, která zajistí odvětrání střešního pláště a zamezí vytváření námraz, dále by byly provedeny nové nejnútnejší klempířské práce, tj. oplechování atik, závětrné lišty a plechování u budovy hostince a zajistit lokálně a dočasně závady ve střešní krytině způsobující zatékání do objektu například natavením těžké lepenky, připravit stavbu nového kulturního sálu se zázemím, po realizaci nového objektu stávající kulturní zařízení zdemolovat, případně prodat, nový objekt sálu se zázemím cca 15x30 m (cca 2.250 m³) Kč 22.500.000,--“.*

Dále bylo dohodnuto, že se popotá studie na celý prostor od železniční stanice až po hasičskou zbrojnici.

Dne 10. července 2025 proběhlo jednání s architektem na místě, kde bylo dohodnuto, že je třeba zajistit polohopis a výškopis. Architektem bylo přislíbeno, že cenovou nabídku podá do zasedání zastupitelstva. Stejně tak projektant přislíbil, že zajistí jednoduchou PD na provizorní opravu střechy – dle navržené 4. varianty. Za obec se jednání účastnil starosta a místostarosta.

Předsedající dále uvedl, že do zasedání zastupitelstva byly obci doručeny pouze podklady k požadovanému výškopisu a polohopisu, architekt CN zatím nepodal a projektant zatím nedodal PD na provizorní opravu střechy. Ve věci výškopisu a polohopisu oslovil ekonomický subjekt Ing. Jan Šnajdar, IČ: 63375761 a dále obchodní společnosti Ing. Zdeněk Michalička – GEODEZIE, s.r.o., IČ: 27466728 a GEODES – geodetické práce s.r.o., IČ: 28855051. Všichni působí v obci a znají situaci v zájmovém území, všichni podali své cenové nabídky.

Požadováno bylo: zpracování účelové mapy – areál fabriky v Lichkově a okolí:

Lichkov – účelová mapa; přednádražní prostor, hřiště, fabrika, hasičská zbrojnice; k.ú. Lichkov, p.č. 237, 534/3 s navazujícím okolím; 3D geodetické zaměření pro projekt

- bodové pole – vytyčovací síť (JTSK, Bpv) stabilizace měřické hřeby
- polohopis a výškopis – cca 4 ha
- terén DMT, vrstevnice v intervalu 0.20 m
- zákres hranic parcel – dle KMD katastrální mapy
- výškové body na budovách

Obecné dodací podmínky:

Polohové i výškové zaměření, souřadnicový systém JTSK, výškový systém Bpv, bodové pole – vytyčovací síť; ověření prací úředně oprávněným zeměměřický inženýrem; 3D digitální data + 2 paré grafický výstup;

- technická zpráva
- bodové pole – seznam souřadnic a výšek
- seznam souřadnic a výšek podrobných bodů
- kontrolní kresba situace M 1: 500 (*.dgn, *.dwg,) a
- CD digitální data.

Dne 10. července 2025 v 21:45 hodin byla doručena cenová nabídka ekonomického subjektu Ing. Jan Šnajdar, IČ: 63375761, se sídlem na adrese Brno – Černá Pole, ul. Zemědělská čp. 1700/48, psč. 613 00, s nabídkovou cenou ve výši Kč 96.800,-- s DPH – evidováno pod č.j. OULi/747/eč.892/2025-STAR.

Dne 16. července 2025 v 15:12 hodin byla doručena cenová nabídka obchodní společnosti Ing. Zdeněk Michalička – GEODEZIE, s.r.o., IČ: 27466728, se sídlem na adrese Ústí nad Orlicí, ul. Tvardkova čp. 1191, psč. 562 01, s nabídkovou cenou ve výši Kč 58.080,-- s DPH – evidováno pod č.j. OULi/748/eč.893/2025-STAR.

Dne 11. srpna 2025 v 11:46 hodin byla doručena cenová nabídka obchodní společnosti GEODES – geodetické práce s.r.o., IČ: 28855051, se sídlem na adrese Jablonné nad Orlicí, ul. Pod Vyšehradem čp. 143, psč. 561 64, s nabídkovou cenou ve výši Kč 45.980,-- s DPH – evidováno pod č.j. OULi/808/eč.965/2025-STAR.

V 18:35 hodin příchod 3x host.

Areál fabriky a spol. - účelová mapa							
poř. č.	datum poptání	datum doručení nabídky	subjekt	nabídka			
				cena bez DPH	cena vč. DPH 21%	příplatky	cena celková
1	09.07.2025	10.07.2025	Ing. Jan Šnajdar	80 000,00 Kč	96 800,00 Kč	0,00 Kč	96 800,00 Kč
2	16.07.2025	11.08.2025	GEODES - geodetické ...	38 000,00 Kč	45 980,00 Kč	0,00 Kč	45 980,00 Kč
3	16.07.2025	16.07.2025	Ing. Zdeněk Michalička ...	48 000,00 Kč	58 080,00 Kč	0,00 Kč	58 080,00 Kč

Předsedající uvedl, že nejprve je třeba schválit pořadí veřejné zakázky a následně výběr zpracovatele a navrhl, aby byla vybrána obchodní společnost GEODES – geodetické práce s.r.o., IČ: 28855051, s nejnižší nabídkovou cenou.

Rozprava:

- bez vstupů do rozpravy.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje pořadí veřejné zakázky malého rozsahu, provedené průzkumem trhu, mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších doplnění a změn, na akci: „Lichkov – účelová mapa; přednádražní prostor, hřiště, fabrika, hasičská zbrojnice; k. ú. Lichkov, p. č. 237, 534/3 s navazujícím okolím; 3D geodetické zaměření pro projekt“, a to:

1. obchodní společnost GEODES – geodetické práce s.r.o., IČ: 28855051, se sídlem na adrese Jablonné nad Orlicí, ul. Pod Vyšehradem čp. 143, psč. 561 64, s nabídkovou cenou ve výši Kč 45.980,-- s DPH
2. obchodní společnost Ing. Zdeněk Michalička – GEODEZIE, s.r.o., IČ: 27466728, se sídlem na adrese Ústí nad Orlicí, ul. Tvardkova čp. 1191, psč. 562 01, s nabídkovou cenou ve výši Kč 58.080,-- s DPH a
3. ekonomický subjekt Ing. Jan Šnajdar, IČ: 63375761, se sídlem na adrese Brno – Černá Pole, ul. Zemědělská čp. 1700/48, psč. 613 00, s nabídkovou cenou ve výši Kč 96.800,-- s DPH,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje uzavření smlouvy o dílo s obchodní společností GEODES – geodetické práce s.r.o., IČ: 28855051, se sídlem na adrese Jablonné nad Orlicí, ul. Pod Vyšehradem čp. 143, psč. 561 64, na akci: „Lichkov – účelová mapa; přednádražní prostor, hřiště, fabrika, hasičská zbrojnice; k. ú. Lichkov, p. č. 237, 534/3 s navazujícím okolím; 3D geodetické zaměření pro projekt“, s nabídkovou cenou ve výši Kč 45.980,-- s DPH a pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy o dílo,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

2c) Program podpory JSDHO – smlouva o dotaci č. OKŘ/25/21220

Předsedající uvedl, že obec, žádostí ze dne 3. února 2025, požádala Pardubický kraj o poskytnutí programové účelové dotace z rozpočtu Pardubického kraje, Program podpory jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí Pardubického kraje na rok 2025, Podprogram B – Získání řidičského oprávnění skupiny C a prohloubení znalostí a dovedností v řízení cisternových automobilních stříkaček a dopravních automobilů k zajištění akceschopnosti jednotek SDH obcí. Žádost byla podávána na částku ve výši Kč 10.000,--, na částečné financování získání řidičského oprávnění jednoho člena jednotky. Rozdíl mezi skutečnými náklady a poskytnutou dotací si tento člen sám uhradí.

Rada Pardubického kraje, na svém zasedání dne 7. dubna 2025, žádost projednala a schválila poskytnutí účelové dotace na získání řidičského oprávnění skupiny C pro jednoho člena jednotky SDH obce Lichkov. Návrh textu smlouvy je přílohou.

Předsedající dále uvedl, že dotace bude obci poskytnuta až po předložení kompletního vyúčtování, a to do 30. listopadu 2025.

Příjem dotace projednal finanční výbor.

Rozprava:

- bez vstupů do rozpravy.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Smlouvu o poskytnutí programové účelové dotace z rozpočtu Pardubického kraje z Programu podpory jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí Pardubického kraje na rok 2025, Podprogram B – Získání řidičského oprávnění skupiny C a prohloubení znalostí a dovedností v řízení cisternových automobilních stříkaček a dopravních automobilů k zajištění akceschopnosti jednotek SDH obcí, č. OKŘ/25/21220, kterou je Obci Lichkov, IČ: 00279161, poskytována dotace ve výši Kč 10.000,-- – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

2d) IROP 21 – HASIČI – Podpora JSDH – žádost o dotaci na technické prostředky

Předsedající uvedl, že dne 14. července 2025, podal za obec žádost o poskytnutí dotace v rámci 4. výzvy MAS ORLICKO – IROP 21 – HASIČI – PODPORA JSDH, aktivita – podpora jednotek dobrovolných hasičů kategorie jednotek požární ochrany II, III a V, s názvem projektu: JSDHO Lichkov – pořízení věcných prostředků požární ochrany – zvýšení kvality záchranných a likvidačních prací, na pořízení 1x digitální radiostanice pro velitele zásahu, umožňující spojení velitele zásahu s velením v rámci nejbližší požární stanice a v rámci okresu a současně se zasahujícími hasiči (strojníci, hasiči), dále 3x analogové radiostanice pro zasahující hasiče (strojníci, hasiči), umožňující spojení velitele zásahu se zasahujícími hasiči a zasahujícími hasiči navzájem, bez rušení komunikace ze strany velení nejbližší požární stanice a v rámci okresu a 1x kompletní izolační dýchací přístroj pro velitele zásahu, sloužící jako osobní ochranný prostředek pro zasahujícího velitele výjezdu, zejména při požárech a v zakouřeném prostředí.

V 18:43 hodin příchod 1x host.

Předsedající dále uvedl, že celkové náklady na pořízení věcných prostředků požární ochrany jsou naceněny na Kč 214.298,53, kdy spoluúcast obce by byla pouze ve výši Kč 10.714,93. Alokace byla omezena, proto o dotaci požádal bez předchozího souhlasu zastupitelstva s tím, že pokud nebude podání žádosti schváleno zastupitelstvem, žádost na MAS ORLICKO stáhne a uvolněné finanční prostředky z alokace bude moci využít někdo jiný. Navrhl podání žádosti o dotaci dodatečně schválit.

Podklady projednal finanční výbor.

Rozprava:

Pan Martin Matoulek uvedl, že by byl moc rád, kdyby se to schválilo, protože je za tím dost práce, jak zpracovávání dokumentů, tak i komunikace s MAS Orlickem. Když v dubnu narazil na tuto dotaci, tak ji posílal [REDAKCE], ještě bývalému veliteli. Ten to, předal panu starostovi. Zaujalo je to, že je tam 95 % dotace, a to je zhruba z těch Kč 210.000,-- pro obec pouze Kč 10.000,--, tak za něho by to bylo fajn, kdyby se to schválilo. A věří, že by ta dotace mohla dopadnout. Je v kontaktu s paní Bělohlávkovou z MAS-ky, splnili jsme všechny věci, a proto doufá, že by se to mohlo podat. Je tam 3x vysílačka analogová, to je pro komunikaci v místě zásahu a 1x ruční digitální vysílačka, to je pro komunikaci s operačním střediskem. Abychom splnili minimální částku, těch Kč 130.000,--, co tam byla podmíněna, tak jsme k tomu přidali ještě 1 kus dýchací techniky, protože ta nám jedna chybí v Tatře.

Předsedající uvedl, že původně, co byly předchozí výzvy, tak tam bylo možné pořídit až pět vysílaček, v této výzvě je to bohužel poníženo.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov dodatečně schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci 4. výzvy MAS ORLICKO – IROP 21 – HASIČI – PODPORA JSDH, aktivita: podpora jednotek dobrovolných hasičů kategorie jednotek požární ochrany II, III a V, na projekt: JSDHO Lichkov – pořízení věcných prostředků požární ochrany – zvýšení kvality záchranných a likvidačních prací, s celkovými náklady ve výši Kč 214.298,53 a pověřuje starostu obce k následné administraci projektu a k podpisu dotační smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

2e) IROP 21 – Zvýšení bezpečnosti v dopravě I. – žádost o dotaci na chodník

Předsedající uvedl, že MAS ORLICKO, z. s., jako nositel strategie komunitně vedeného místního rozvoje „SCLLD pro území MAS ORLICKO na období 2021–2027“ oznámil změny v 1. výzvě k předkládání žádostí o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu s názvem „1. výzva MAS ORLICKO – IROP 21 – Zvýšení bezpečnosti v dopravě I.“ a vazbou na výzvu ŘO IROP č. 60 „Doprava – SC 5.1 (CLLD)“. Alokace je téměř vyčerpána, zbývá něco kolem Kč 1.800.000,-- na jednu drobnou stavbu, kterou může být akce v Lichkově – výstavba chodníku od čp. 205 po čp. 42. Z jara došlo k drobné úpravě projektu, stavební povolení je pravomocné. V pátek dne 22. srpna 2025 byl obci doručen aktualizovaný rozpočet pro výběrového řízení, kdy celkové náklady na akci jsou rozpočtovány na Kč 1.374.107,36 s DPH, s rozčleněním na přímé výdaje na hlavní část projektu (chodník a osvětlení místa pro přecházení), přímé a nepřímé výdaje na doprovodnou část projektu. Na MAS je předjednáno, že zbývající prostředky z alokace máme „rezervované“, s podáním žádosti však není vhodné otálet. Žádost o dotaci je třeba podat nejpozději do 2. prosince 2025, míra podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj je ve výši 95 %, financování ex-post. Realizace a s tím spojené výdaje, by byly nejdříve v roce 2026.

Předsedající dále uvedl, že se domnívá, že by bylo škoda této možnosti nevyužít, proto navrhl schválit podání žádosti o dotaci na výstavbu chodníku od čp. 205 po čp. 42. Podání žádosti o dotaci je značně komplikované, bude třeba využít služeb odborné firmy.

Podklady projednal finanční výbor.

Rozprava:

- bez vstupů do rozpravy.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci 1. výzvy MAS ORLICKO – IROP 21 – Zvýšení bezpečnosti v dopravě I.“ s vazbou na výzvu ŘO IROP č. 60 „Doprava – SC 5.1 (CLLD)“, na projekt: „Výstavba chodníku pro pěší u silnice II/312 v Lichkově, od čp. 205, po čp. 42“ a pověřuje starostu obce k následné administraci projektu a k podpisu dotační smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: **A** – pro, **N** – proti, **Z** – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Předsedající uvedl, že v souvislosti se schválením podání žádosti o dotaci je na místě vybrat vhodného zhotovitele/zpracovatele administrace žádosti. Poptal celkem tři možné zpracovatele, a to obchodní společnosti REDEA Žamberk s.r.o., IČ: 25982796, D A B O N A s.r.o., IČ: 64826996 a Erste Grantika Advisory, a.s., IČ: 25597001. Společnosti Redea a Dabona pro obec poradenství již zajišťovaly, Erste pouze podávala cenové nabídky, nikdy nebyla vybrána.

Požadováno bylo:

Zajištění poradenských služeb při zpracování a podání žádosti o podporu projektu „Výstavba chodníku pro pěší u silnice II/312 v Lichkově, od čp. 205, po čp. 42“, v rámci výzvy MAS Orlicko z.s. Zpracovatel zajistí zejména: zpracování žádosti o poskytnutí dotace v MS2021+ v souladu s podmínkami dané výzvy; zpracování projektového záměru dle osnovy; zajištění nebo spolupráce při zajištění dalších požadovaných příloh dle příslušné výzvy MAS včetně; zpracování karty souladu projektu s principem udržitelné mobility o zpracování dokumentace k prověřování z hlediska klimatického dopadu; průběžná konzultace s poskytovatelem dotace a s CRR; průběžná konzultace s obcí a zpracovatelem PD. Obec Lichkov, ve spolupráci se zpracovatelem, zajistí především: projektovou dokumentaci pro společné územní a stavební řízení včetně oceněného výkazu – výměru; výkaz – výměr bude rozdělen dle specifických podmínek dané výzvy; pravomocné společné územní a stavební povolení.

Dne 13. srpna 2025, v 10:56 hodin, e-mailem, byla obci doručena cenová nabídka obchodní společnosti REDEA Žamberk, s.r.o., IČ: 25982796, se sídlem na adrese Žamberk, ul. Divišova čp. 669, psč. 564 01, s nabídkovou cenou ve výši Kč 76.230,-- s DPH. Nabídla je evidována pod č.j.:OULi/815/eč.971/2025-STAR.

Dne 14. srpna 2025, v 09:19 hodin, e-mailem, byla obci doručena cenová nabídka obchodní společnosti Erste Grantika Advisory, a.s., IČ: 25597001, se sídlem na adrese Brno – Starý Lískovec, Palachovo náměstí čp. 726/2, psč. 625 00, s nabídkovou cenou ve výši Kč 173.998,-- s DPH. Nabídla je evidována pod č.j.:OULi/818/eč.975/2025-STAR.

Dne 19. srpna 2025, v 08:00 hodin, osobně, byla obci doručena cenová nabídka obchodní společnosti D A B O N A s.r.o., IČ: 64826996, se sídlem na adrese Rychnov nad Kněžnou, ul. Sokolovská čp. 682, psč. 516 01, s nabídkovou cenou ve výši Kč 83.490,-- s DPH. Nabídla je evidována pod č.j.:OULi/822/eč.982/2025-STAR.

Administrace žádosti o dotaci přes MAS Orlicko - chodník k Vlčkovi							
poř. č.	datum poptání	datum doručení nabídky	subjekt	nabídka			
				cena bez DPH	cena vč. DPH 21%	příplatky	cena celková
1	12.08.2025	13.08.2025	REDEA Žamberk s.r.o.	63 000,00 Kč	76 230,00 Kč	0,00 Kč	76 230,00 Kč
3	13.08.2025	14.08.2025	Erste Grantika Advisory, a.s.	143 800,00 Kč	173 998,00 Kč	0,00 Kč	173 998,00 Kč
2	13.08.2025	19.08.2025	D A B O N A s.r.o.	69 000,00 Kč	83 490,00 Kč	0,00 Kč	83 490,00 Kč

Předsedající dále uvedl, že nejprve je třeba schválit pořadí veřejné zakázky a následně výběr zpracovatele. Navrhl, aby byla vybrána obchodní společnost REDEA Žamberk, s.r.o., IČ: 25982796, s nejnižší nabídkovou cenou.

Podklady k výběru administrátora žádosti byly zastupitelům dodatečně zaslány e-mailem v dopoledních hodinách dne 19. srpna 2025. Podklady projednal finanční výbor.

Rozprava:

Předsedající se přítomných zastupitelů dotázal, zda je někdo ochoten a schopen administraci žádosti o dotaci, za obec, zajistit vlastními silami.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov, ve věci administrátora žádosti o dotaci, schvaluje pořadí veřejné zakázky malého rozsahu, provedené průzkumem trhu, mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších doplnění a změn, na akci: „Výstavba chodníku pro pěší u silnice II/312 v Lichkově, od čp. 205, po čp. 42“, a to:

1. obchodní společnost REDEA Žamberk, s.r.o., IČ: 25982796, se sídlem na adrese Žamberk, ul. Divišova čp. 669, psč. 564 01, s nabídkovou cenou ve výši Kč 76.230,-- s DPH
2. obchodní společnost D A B O N A s.r.o., IČ: 64826996, se sídlem na adrese Rychnov nad Kněžnou, ul. Sokolovská čp. 682, psč. 516 01, s nabídkovou cenou ve výši Kč 83.490,-- s DPH a
3. obchodní společnost Erste Grantika Advisory, a.s., IČ: 25597001, se sídlem na adrese Brno – Starý Lískovec, Palachovo náměstí čp. 726/2, psč. 625 00, s nabídkovou cenou ve výši Kč 173.998,-- s DPH,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje uzavření smlouvy o dílo s obchodní společností REDEA Žamberk, s.r.o., IČ: 25982796, se sídlem na adrese Žamberk, ul. Divišova čp. 669, psč. 564 01, na akci: Výstavba chodníku pro pěší u silnice II/312 v Lichkově, od čp. 205, po čp. 42 – administrace žádosti o dotaci v rámci 1. výzvy MAS ORLICKO – IROP 21 – Zvýšení bezpečnosti v dopravě I. a vazbou na výzvu ŘO IROP č. 60 „Doprava – SC 5.1 (CLLD)“, s nabídkovou cenou ve výši Kč 76.230,-- s DPH a pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy o dílo,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

2f) Dotace za zřízení TP a spol. – 5x

Dne 4. srpna 2025 byla obci doručena žádost [redacted], o finanční dar pro občana, který si v obci Lichkov zřídí trvalé bydliště. Datum přihlášení k TP v obci je 4. srpna 2025 bez předchozích trvalých pobytů v obci, výše požadovaného finančního daru je Kč 5.000,--. Kontrolu formálních náležitostí žádosti a kontrolu trvalého pobytu v czech-point provedl starosta obce, žádost splňuje všechny podmínky vyžadované Zásadami pro poskytování finančních darů ze strany Obce Lichkov, návrh textu Darovací smlouvy č. 35/2025 byl přílohou.

Předsedající dále uvedl, že dne 7. srpna 2025 byla obci doručena žádost [redacted], o finanční dar pro občana, který si v obci Lichkov zřídí trvalé bydliště. Datum přihlášení k TP v obci je 7. srpna 2025 bez předchozích trvalých pobytů v obci, výše požadovaného finančního daru je Kč 5.000,--. Kontrolu formálních náležitostí žádosti a kontrolu trvalého pobytu v czech-point provedl starosta obce, žádost splňuje všechny podmínky vyžadované Zásadami pro poskytování finančních darů ze strany Obce Lichkov, návrh textu Darovací smlouvy č. 37/2025 byl přílohou.

Dne 11. srpna 2025 byla obci doručena žádost [redacted], o finanční dar pro občana, který si v obci Lichkov zřídí trvalé bydliště. Datum přihlášení k TP v obci je 11. srpna 2025 bez předchozích trvalých pobytů v obci, výše požadovaného finančního daru je Kč 5.000,--. Kontrolu formálních náležitostí žádosti a kontrolu trvalého pobytu v czech-point provedla paní účetní, žádost splňuje všechny podmínky vyžadované Zásadami pro poskytování finančních darů ze strany Obce Lichkov, návrh textu Darovací smlouvy č. 38/2025 byl přílohou.

Dne 6. srpna 2025 byla obci doručena žádost [REDACTED], o finanční dar pro dítě při ukončení školní docházky. Dítě navštěvovalo naši školu ve školních letech 2020/2021 až 2024/2025 a ukončilo ji dne 30. června 2025. Výše požadovaného finančního daru je Kč 10.000,--. Kontrolu formálních náležitostí žádosti provedl starosta obce, žádost splňuje všechny podmínky vyžadované Zásadami pro poskytování finančních darů ze strany Obce Lichkov, návrh textu Darovací smlouvy č. 36/2025 byl přílohou.

Předsedající dále uvedl, že dne 20. srpna 2025 byla obci doručena žádost [REDACTED], o finanční dar pro dítě při ukončení školní docházky. Dítě navštěvovalo naši školu ve školních letech 2020/2021 až 2024/2025 a ukončilo ji dne 30. června 2025. Výše požadovaného finančního daru je Kč 10.000,--. Kontrolu formálních náležitostí žádosti provedl starosta obce, žádost splňuje všechny podmínky vyžadované Zásadami pro poskytování finančních darů ze strany Obce Lichkov, návrh textu Darovací smlouvy č. 39/2025 byl přílohou.

Podklady k této žádosti byly zastupitelům zaslány e-mailem v dopoledních hodinách dne 20. srpna 2025.

Žádosti o dotace projednal finanční výbor.

Rozprava:

Pan Stanislav Moravec uvedl, že v případě žádosti podané [REDACTED] je ve střetu zájmů, a proto se zdrží hlasování.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Darovací smlouvu č. 35/2025, pod č.j.: OULi/783/eč.936/2025, kterou je [REDACTED], trvale bytem Lichkov čp. [REDACTED], psč. 561 68, poskytnut finanční dar ve výši Kč 5.000,-- pro občana, který si v obci Lichkov zřídí trvalé bydliště, dle Zásad pro poskytování finančních darů ze strany Obce Lichkov – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Darovací smlouvu č. 37/2025, pod č.j.: OULi/804/eč.959/2025, kterou je [REDACTED], trvale bytem Lichkov čp. [REDACTED], psč. 561 68, poskytnut finanční dar ve výši Kč 5.000,-- pro občana, který si v obci Lichkov zřídí trvalé bydliště, dle Zásad pro poskytování finančních darů ze strany Obce Lichkov – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Darovací smlouvu č. 38/2025, pod č.j.: OULi/805/eč.961/2025, kterou je [REDACTED], trvale bytem Lichkov čp. [REDACTED], psč. 561 68, poskytnut finanční dar ve výši Kč 5.000,-- pro občana, který si v obci Lichkov zřídí trvalé bydliště, dle Zásad pro poskytování finančních darů ze strany Obce Lichkov – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Darovací smlouvu č. 36/2025, pod č.j.: OULi/793/eč.947/2025, kterou je [redacted], trvale bytem Lichkov čp. [redacted], psč. 561 68, poskytnut finanční dar ve výši Kč 10.000,- pro dítě při ukončení školní docházky, dle Zásad pro poskytování finančních darů ze strany Obce Lichkov – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	Z	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 6 – 0 – 1, usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Darovací smlouvu č. 39/2025, pod č.j.: OULi/824/eč.984/2025, kterou je [redacted], trvale bytem Lichkov čp. [redacted], psč. 561 68, poskytnut finanční dar ve výši Kč 10.000,- pro dítě při ukončení školní docházky, dle Zásad pro poskytování finančních darů ze strany Obce Lichkov – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

2g) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB na ppč. 118/2 a 1251/2 – přípojka NN

Předsedající uvedl, že dne 14. července 2025 byla obci doručena žádost obchodní společnosti ČEZ Distribuce, a.s., zastoupené obchodní společností K energo s.r.o., o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby na akci IP-12-2016847 UO, Lichkov, par. č. 118/1, kNN. Součástí žádosti je návrh smlouvy o budoucí smlouvě, zakres rozsahu veřejného břemene a ocenění práv odpovídajících zřízení VB. Předmětem stavby je zřízení nového podzemního kabelového vedení NN – přípojky pro nemovitost – rodinný dům čp. 87 a přípojkové skříně na stávajícím podpěrném bodu.

Stavba se týká nemovitostí – pozemkové parcely č. 118/2 a ppč. 1251/2, obě ostatní plocha, ostatní komunikace, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, obě ve vlastnictví Obce Lichkov. Na ppč. 118/2 má obec omezena vlastnická práva – zákaz zcizení a zatížení a na ppč. 1251/2 má rovněž omezena vlastnická práva, a to ve prospěch nemovitosti neuvedené v katastru, kdy se jedná o vodovodní a kanalizační přípojky pro novostavby pod salaší, ale tato omezení se netýkají a nebrání zřízení nové inženýrské sítě. Za zřízení věcného břemene je sjednávána jednorázová úplata ve výši Kč 2.000,- bez DPH. V případě schválení smlouvy o budoucí smlouvě, starosta obce žadateli vydá i souhlas se stavbou, kdy podklady k tomuto byly součástí podkladů.

Rozprava:

- bez vstupů do rozpravy.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-2016847 UO, Lichkov, par. č. 118/1, kNN – dle přílohy, na pozemkových parcelách č. 118/2 a 1251/2, obě obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, týkající se zřízení nové kabelové přípojky NN pro rodinný dům čp. 87 v Lichkově a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

2h) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB na ppč. 69/1 – datová přípojka

Dne 14. července 2025 byla obci doručena žádost obchodní společnosti Alberon Letohrad s.r.o., o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Součástí žádosti je návrh smlouvy o budoucí smlouvě, zákres rozsahu veřejného břemene a ocenění práv odpovídajících zřízení VB. Předmětem stavby je zřízení nového optického datového vedení v chrániče HDPE – přípojky pro nemovitost – rodinný dům čp. 20.

Předsedající dále uvedl, že stavba se týká nemovitosti – pozemkové parcely č. st. 69/1 zastavěná plocha a nádvoří, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, ve vlastnictví Obce Lichkov. Na pozemku má obec omezena vlastnická práva – zástavní právo smluvní ve prospěch České spořitelny, a.s. – úvěr na stavbu kanalizace a dále věcné břemeno na metropolitní optickou síť, ale tato omezení nebrání zřízení nové inženýrské sítě. Za zřízení věcného břemene je sjednávána jednorázová úplata ve výši á Kč 68,-- bez DPH za m², celkem tedy Kč 1.768,-- bez DPH.

Rozprava:

- bez vstupů do rozpravy.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 12/2025 – dle přílohy, na pozemkové parcele č. st. 69/1, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, týkající se zřízení nového optického datového vedení v chrániče HDPE pro rodinný dům čp. 20 v Lichkově a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A		A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

2i) Záměr obce – prodej nepotřebného majetku (elektrická tříkolka Benycargo)

Předsedající uvedl, že dne 24. července 2025 byla zakoupena nová elektrická tříkolka zn. Selvo Work 20. Téhož dne byla přihlášena a je v provozu. Současně byla upravena elektroinstalace obecní dílny k bezproblémovému dobíjení akumulátorů tříkolky.

Dále uvedl, že původní elektrická tříkolka zn. BENYCARGO, typ FL11S – motocykl, elektrická tříkolka kategorie L2E má platnou STK do června 2027, ale technický stav je špatný a oprava by byla zjevně nerentabilní. Navrhl starou tříkolku prodat jako nepotřebný majetek, a to formou přímého prodeje, za částku ve výši Kč 5.000,--. Navrhl schválit záměr obce s textem: přímý prodej elektrického vozidla zn. BENYCARGO, typ FL11S – motocykl, elektrická tříkolka kategorie L2E, první majitel, datum první registrace: 29. 6. 2017, barva červená, motor zn. BENYCARGO 60 V, 1,0 kW, STK do 29. 6. 2027, rz: 7E0445, vin: SA9FL11S100361204. Prodej v CZK, prodej na náhradní díly, minimální částka k prodeji Kč 5.000,--, prohlídka vozu po domluvě, prodej po složení finančních prostředků na účet obce. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

Záměr prodeje projednal finanční výbor, návrh záměru byl přílohou.

Rozprava:

- bez vstupů do rozpravy.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje záměr obce, přímý prodej nepotřebného majetku – elektrického vozidla zn. BENYCARGO, typ FL11S, motocykl, elektrická tříkolka kategorie L2E, první majitel, datum první registrace: 29. 6. 2017, barva červená, motor zn. BENYCARGO 60 V, 1,0 kW, STK do 29. 6. 2027, rz: 7E0445, vin: SA9FL11S100361204. Prodej

v CZK na náhradní díly, minimální částka k prodeji Kč 5.000,--, náklady s převodem hradí kupující a pověřuje starostu obce k realizaci prodeje,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

2j) Záměr obce – prodej části ppč. 11/4

Předsedající uvedl, že dne 13. srpna 2025 se na obec dostavili [REDAKCE], se žádostí o odkup části nemovitosti – pozemkové parcely č. 11/4, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – ostatní plocha, neplodná půda, konkrétně díl č. „b“, o výměře 114 m². Jako důvod uvedli vlastnictví kopané studny, která připadá k rodinnému domu čp. [REDAKCE]. Kupovaná část pozemku by měla přijít scelit do ppč. 10. Díl „a“ zůstane obci a bude scelen do ppč. 11/1 z důvodu zachování přístupu na obecní pozemky. Žadatelé souhlasí s úhradou nákladů spojených s převodem.

Pozemková parcela č. 11/4, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 163 m² je ve vlastnictví Obce Lichkov, vlastnická práva nejsou omezena. Na části „a“, která zůstane obci, se nachází obecní kanalizace – tlakový řád č. T1, včetně napájení a ovládání. Dle územního plánu se jedná o všeobecnou zemědělskou plochu.

Předsedající dále uvedl, že žadatelé doložili geometrický plán č. 632-28/2025 na dělení pozemku. V případě schválení záměru prodeje bude požádáno o souhlas s dělením a se zacelením pozemků a o rozhodnutí o změně druhu a využití pozemků. Dále uvedl, že se prozatím nejedná o prodeji, ale pouze o záměru prodeje.

Záměr obce projednal finanční výbor. Návrh záměru obce byl přílohou.

Rozprava:

- bez vstupů do rozpravy.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje záměr obce – prodej nemovitosti, části pozemkové parcely č. 11/4, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, díl „b“ o výměře 114 m²,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

2k) Žádost o zrušení omezení vlastnických práv na ppč. st. 296 a spol.

Dne 8. června 2025 byla obci doručena žádost [REDAKCE] o zrušení omezení vlastnických práv na nemovitostech, pozemkových parcelách č. 128/5 a st. 296, obě obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí.

Žadatel ve své žádosti uvedl, že „v roce 2023 koupil od obce Lichkov tzv. vodárnu, stavbu bez č.p i č.e. na pozemku p.č. st. 296, o velikosti 54 m² – zastavěná plocha a nádvoří a pozemek p.č. 128/5, o velikosti 224 m² – trvalý travní porost; uvedené nemovitosti koupil za částku cca Kč 80.000,-- což činilo zhruba 50 % odhadní ceny s určitými podmínkami, které nedomyslel (např. že ještě v devadesáti letech bude muset provázet návštěvníky plánovaným muzeem a po dobu patnácti let nebude moci s nemovitostí nakládat); vzhledem k jeho věku a zdravotnímu stavu by chtěl zmíněné nemovitosti převést na svého syna [REDAKCE] - současného majitele přilehlých, jím obhospodařovaných pozemků; to ale podmínky vnesené prodávajícím do katastru nemovitostí neumožňují; dle tehdejší smlouvy mu nezbyvá jiné řešení, než doplatit cenu nemovitosti do plné výše; po dohodě s rodinou, a s její pomocí, by chtěl doplatit dohodnutou cenu a zrušit problematické podmínky finanční úlevy; i přesto však nadále počítá se zřízením zmíněného muzea; z výše uvedených důvodů, se obrací na zastupitele obce Lichkov se žádostí, o schválení

zrušení omezovacích práv v kupní smlouvě a to: předkupního práva, výhrady práva zpětné koupě a zákaz zcizení; úhrada (splátkový kalendář, jednorázová úhrada, případně zmírnění podmínek), by bylo předmětem vzájemné dohody“.

Předsedající dále uvedl, že kupní smlouva byla uzavřena dne 14. června 2024, vklad do katastru nemovitostí byl proveden dne 9. července 2025. Návrh textu kupní smlouvy byl kupujícímu zaslán k odsouhlasení, s tímto souhlasil a tento také dobrovolně podepsal, čímž se, dle čl. 4, odst. 4.3, mimo jiné, zavázal k tomu, že v budově bez čísla popisného nebo evidenčního – jiná stavba, jenž je součástí pozemkové parcely č. st. 296, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, vystaví muzeum lichkovské továrny s tím, že nejpozději do 5 let ode dne podpisu kupní smlouvy, stavbu muzea zpřístupní veřejnosti. Porušení této povinnosti kupujícím, tedy nesplnění povinnosti kupujícím řádně a včas vystavět a zprovoznit muzeum, je dle ujednání účastníků doprovázeno smluvní pokutou, ve prospěch prodávajícího, ve výši Kč 83.370,--, a to do deseti dnů ode dne uplynutí stanovené pětileté lhůty k zpřístupnění muzea veřejnosti.

Dle čl. 5 smlouvy, na obě nemovitosti, sjednal předkupní právo pro prodávající, jako právo věcné, výhradu zpětné koupě, jako právo věcné a zákaz zcizení, kdy všechna tato práva jsou uvedena v katastru nemovitostí, jako omezení vlastnických práv. Tato omezení obec zdůvodnila snížením kupní ceny, tedy odchylkou od ceny v místě a čase obvyklé za podmínky uvedené v čl. 4, odst. 4.3 smlouvy.

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo schválilo výmaz omezení vlastnických práv za podmínky předchozího uhrazení smluvní pokuty ve výši Kč 83.370,--, dle smlouvy, splatnost dle uvážení žadatele, možnost úhrady bezhotovostním převodem, jednorázově, případně ve splátkách, výmaz až po uhrazení celé smluvní pokuty. Náklady spojené výmazem uhradí kupující.

Rozprava:

Pan Martin Matoulek uvedl, že si nemyslel, že to bude hned do dvou let. Za něho by se to mělo asi nechat tak jak to je, jak se to domluvilo minulý rok. Pokud to správně chápe, tak [redacted] souhlasí s doplacením, když se zruší podmínky. Musí tedy doplatit Kč 83.000,--?

Předsedající uvedl, že to je ten rozdíl mezi cenou kupní a cenou dle znaleckého posudku, tedy cenou v místě a čase obvyklou, kdy ponížení ceny bylo u budovy. Tehdy se jednalo o symbolickou cenou. Pozemky byly prodávány za ceny dle znaleckého posudku. Ponížení ceny se odůvodnilo zřízením muzea do pěti až šest let, s čímž kupující souhlasil. Tehdy byl přítomen na zasedání. Podklady obdržel, toto vše má v podkladech.

Pan Martin Matoulek uvedl, že neví, zda se tam něco děje s muzeem lichkovské továrny. No, a to je další věc, jestli tu podmínku kupující nesplní?

Předsedající uvedl, že kolem budovy nedávno šel a ze severní strany se ve stěně objevilo nové okno. Má nějaké informace, co by se tam mělo dít, ale jde o neověřené informace. Vzhledem k předchozím stížnostem [redacted] na jeho osobu, se zdrží hlasování.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje výmaz omezení vlastnických práv – předkupní právo pro prodávající, jako právo věcné; výhradu zpětné koupě, jako právo věcné a zákaz zcizení, sjednané kupní smlouvou ze dne 14. června 2024 pod č.j.:OULi/627/eč.761/2024-STAR, vše pro nemovitosti, pozemkové parcely č. 128/5 a st. 296, obě obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, to vše po předchozí úhradě smluvní pokuty ve výši Kč 83.370,-- ze strany kupujícího, [redacted] a za podmínky úhrady veškerých nákladů spojených s výmazem a se zápisem do katastru nemovitostí a pověřuje starostu obce k sepsání dodatku kupní smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Z	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 6 – 0 – 1, usnesení bylo schváleno.

Předsedající vyhlášená přestávka od 19:23 do 19:33 hodin.

2l) Dopravní značení obce – výběr zhotovitele

Předsedající uvedl, že zastupitelstvo, na svém zasedání dne 10. února 2025, pod č.j.: 19/25, schválilo komplexní změnu dopravního značení v obci. Následně byla zpracována projektová dokumentace, bylo zajištěno závazné stanovisko Policie ČR, přepracována projektová dokumentace a bylo požádáno o stanovení dopravního značení. Opatření obecné povahy ke stanovení dopravního značení je pravomocné, vyhláška byla z úřední desky sejmuta v pondělí 18. srpna 2025. Současně obec požádala o aktualizaci cenové nabídky na instalaci dopravního značení dle souhlasu policie a OVTS, kdy nová cenová nabídka je nepoměrně vyšší než nabídka původní, neboť změn je nepoměrně více. Z tohoto důvodu bylo poptáno více možných zhotovitelů s tím, že se objedná pouze instalace dopravního značení a dopravních zařízení. Snesení dopravního značení a likvidaci kotvení, si obec provede sama, v rámci činností obce.

Předsedající dále uvedl, že v rámci výběrového řízení byly osloveny celkem 3 obchodní společnosti, a to: JAST, s.r.o, IČ: 62065939, INKA – dopravní značení Hradec Králové s.r.o., IČ: 27478866 a DOPRAVNÍ ZNAČENÍ Pardubice s.r.o., IČ: 25931016.

Dne 30. července 2025 v 11:07 hodin byla obci doručena cenová nabídka obchodní společnosti JAST, s.r.o, IČ: 62065939, se sídlem na adrese Praha 6 – Břevnov, ul. Slavníkova čp. 2357/9, psč. 169 00, provoz Doudleby nad Orlicí, s nabídkovou cenou ve výši Kč 178.650,14 s DPH. Evidováno pod č.j.:OULi/774/eč.925/2025-STAR.

Dne 4. srpna 2025 v 07:53 hodin byla obci doručena cenová nabídka obchodní společnosti INKA – dopravní značení Hradec Králové s.r.o., IČ: 27478866, se sídlem na adrese Předměřice nad Labem, ul. Obránců míru čp. 258, psč. 503 02, s nabídkovou cenou ve výši Kč 246.362,05 s DPH. Evidováno pod č.j.:OULi/782/eč.934/2025-STAR.

Dne 12. srpna 2025 v 07:52 hodin byla obci doručena cenová nabídka obchodní společnosti DOPRAVNÍ ZNAČENÍ Pardubice s.r.o., IČ: 25931016, se sídlem na adrese Horní Ředice čp. 21, psč. 533 75, s nabídkovou cenou ve výši Kč 209.576,84 s DPH. Evidováno pod č.j.:OULi/814/eč.970/2025-STAR.

Dopravní značení obce - komplexní změna							
poř. č.	datum poptání	datum doručení nabídky	subjekt	nabídka			
				cena bez DPH	cena vč. DPH 21%	příplatky	cena celková
1	14.07.2025	30.07.2025	JAST, s.r.o.	147 645,00 Kč	178 650,45 Kč	0,00 Kč	178 650,45 Kč
2	30.07.2025	04.08.2025	INKA - dopravní značení Hradec Krá	203 605,00 Kč	246 362,05 Kč	0,00 Kč	246 362,05 Kč
3	30.07.2025	12.08.2025	Dopravní značení Pardubice s.r.o.	173 204,00 Kč	209 576,84 Kč	0,00 Kč	209 576,84 Kč

Předsedající uvedl, že nejprve bude třeba schválit pořadí veřejné zakázky a následně výběr zpracovatele. Navrhl, aby byla vybrána obchodní společnost JAST, s.r.o, IČ: 62065939, s nejnižší nabídkovou cenou. Dále uvedl, že tato cena za dopravní značení není konečná, ještě je třeba připočítat cca Kč 50.000,-- za osvětlení příčných prahů v obytné zóně.

Podklady projednal finanční výbor.

Rozprava:

- bez vstupů do rozpravy.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje pořadí veřejné zakázky malého rozsahu, provedené průzkumem trhu, mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších doplnění a změn, v rámci výběru vhodného zhotovitele akce: „Dopravní značení obce Lichkov – komplexní změna“, a to:

1. obchodní společnost JAST, s.r.o, IČ: 62065939, se sídlem na adrese Praha 6 – Břevnov, ul. Slavníkova čp. 2357/9, psč. 169 00, s nabídkovou cenou ve výši Kč 178.650,14 s DPH
2. obchodní společnost DOPRAVNÍ ZNAČENÍ Pardubice s.r.o., IČ: 25931016, se sídlem na adrese Horní Ředice čp. 21, psč. 533 75, s nabídkovou cenou ve výši Kč 209.576,84 s DPH a

3. obchodní společnost INKA – dopravní značení Hradec Králové s.r.o., IČ: 27478866, se sídlem na adrese Předměřice nad Labem, ul. Obránců míru čp. 258, psč. 503 02, s nabídkovou cenou ve výši Kč 246.362,05 s DPH,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje uzavření smlouvy o dílo s obchodní společností JAST, s.r.o, IČ: 62065939, se sídlem na adrese Praha 6 – Břevnov, ul. Slavníkova čp. 2357/9, psč. 169 00, na akci: „Dopravní značení obce Lichkov – komplexní změna“, s nabídkovou cenou ve výši Kč 178.650,14 s DPH a pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy o dílo,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

2m) OZV o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

Předsedající uvedl, že pan Martin Matoulek, e-mailem dne 15. srpna 2025, zaslal požadavek na projednání návrhu na změnu Obecně závazné vyhlášky obce Lichkov o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí. Dále zaslal návrh usnesení ve znění: „Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Lichkov o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí – dle přílohy“.

Návrh pana Martina Matoulka projednal finanční výbor.

Rozprava:

Předsedající uvedl, že o návrhu jednal finanční výbor, bez závěru, a protože pan Martin Matoulek nedal více podkladů, tak předal slovo navrhovateli, panu Martinu Matoulkovi.

Pan Martin Matoulek uvedl, že by bylo fajn aktualizovat tuto vyhlášku, která je platná od roku 2016, nakonec se zjistilo, že novelou zákona z roku 2024 nebo 2025 je tato vyhláška neplatná, tedy naše obec za tento rok tratí na dani z nemovitosti. Díval se do ostatních okolních obcí, minimálně Mladkov a Červená Voda, tam mají místní koeficient většinou 1,5 a pro rekreační objekty mají zvýšený koeficient, například na č. 3 a vyšší. Jsou to peníze do obecní kasy, sice se to tou novelou trochu změnilo, ale ta větší kupa jde do obecní kasy. Požádal paní Denisu Sejkorovou o vyjádření – co obec bude v příštím roce platit.

Paní Denisa Sejkorová uvedla, že v roce 2026 bude obec platit daň z příjmů právnických osob, nyní se to ještě neplatí, vždy se podalo příznání a proúčtovalo se to příjmem a výdajem. Mění se zákon o DPH a obec budou postiženy tím, že nově budou tuto daň odvádět. Za rok 2024 činila daň z příjmů právnických osob Kč 450.000,--. Toto se mělo odvádět finančnímu úřadu, ale tím, že obec byla od platby daně osvobozena, tak se to jenom proúčtovalo. Za rok 2026, nově, bude třeba tuto daň odvádět. V jakém rozsahu to nikdo neví, zatím to neprošlo schvalovacím procesem a čeká se na vyjádření KFR. Hovoří se i o částečném zmírnění, aby daň nebyla tak vysoká. Toto by se mělo nově hradit, obcím nesebrali RUD, vyberou si to jinde.

Pan Martin Matoulek uvedl, že nyní máme pro všechny bez rozdílu koeficient 1,0, tedy obec na tomto tratí nějakou částkou, protože tou novelou se to prostě změnilo. Myslí si, že je to pro každého občana obce snesitelné, kdyby se to aktualizovalo, alespoň na původní úroveň. Peníze jdou zpět do obce. Troufá si říci, že lidé to pochopí lépe, než kdyby to bylo nařízení od státu. Proto chtěl tuto diskuzi vyvolat. Na to potom ještě navazuje vyhláška místním poplatku pobytu osob, ale to třeba až příště. Chce slyšet, jaký názor na to mají zastupitelé, zda si projeli materiály a jak to mají ostatní obce.

Předsedající se dotázal, jaké koeficienty pan Martin Matoulek navrhuje?

Pan Martin Matoulek uvedl, že když to bere podle okolních obcí, tak místní koeficient ve výši 1,5 a pro rekreační objekty 3.

██████████ se dotázal, jaké koeficienty má Mladkov?

Pan Martin Matoulek uvedl, že Mladkov je podobná obec jako Lichkov, místní koeficient ve výši 1,5, pro rekreační budovy 4,5. Červená Voda to má zcela rozepsané, dá se to nyní nově zadávat i na parcely, víme, že tady třeba budou stát větrníky, tak se to dá zvýšit na konkrétní parcely, ale to je na jindy. Červená Voda pro místní koeficient 1,5 s rozdělením po jednotlivých místních částech, např. Mlýnický Dvůr, Karlov, mají to více dopodrobna, ale hlavně to musí každoročně aktualizovat. O Moravě se nebaví, tam vycházejí koeficienty až na 5, s tou se nemůžeme porovnávat.

Předsedající se dotázal, proč zrovna koeficient 1,5 pro obec a proč zrovna 3 pro rekreační objekty?

Pan Martin Matoulek uvedl, že to mají v okolí podobně, bral příklad z okolních obcí.

Předsedající uvedl, že to již říkal na finančním výboru, raději by postihl zvýšenou daní např. nemovitosti, o které se majitelé nestarají a které hyzdí obec, např. čp. 193, 31 a jim podobné. Nemovitosti jsou neudržované, zarostlé, majitelé se o ně nestarají, prodat je nechťejí. Obec okolí často uklízí, tak ať zvýšená daň postihne tyto objekty. Není si jistý, zda zrovna pozemky pro větrníky by obci něco přinesly, jedná se o státní pozemky a stát si asi daně neplatí. Navrhovaný záměr na dva větrníky je na pozemcích, kde hospodaří Státní pozemkový úřad.

Pan Martin Matoulek uvedl, že dobře, jenom uváděl příklad.

Předsedající uvedl, že se dále hovořilo o tom, že nevíme, podle čeho finanční úřad, jako správce daně, určuje rekreační objekty, co je pro něho směrodatné, protože v obci nám v číslech evidenčních trvale bydlí místní a těmto by se daň zvedla, což nechceme. Podle návrhu by se mu daň zvedla na koeficient 1,5 za to, že je místní, ale tím že bydlí v rekreačním objektu, dostane koeficient 3. Přejde mu to nespravedlivé.

Paní Denisa Sejkorová uvedla, že si dala tu práci, prošla všechny lichkovské budovy v katastru, kolik je v obci rekreačních objektů a našla jich 15 v celé obci.

Předsedající uvedl, že je třeba zohlednit to, jak je budova zkolaudována, jak je zapsána v RUIAN a v katastru nemovitostí.

Paní Mgr. Marie Foglová uvedla, že pan Martin Matoulek to již nakouzl, zda na místo rozdělování nemovitostí k trvalému bydlení a k rekreačním účelům, toto nenechat na stejném a zda raději uvažovat o zavedení rekreačního poplatku? Zase bude těžké dohledat, zda stoprocentně odvádějí poplatky za ubytované hosty, to chápe, ale jestli by to nebylo schůdnější přes rekreační poplatek, vybrat to na návštěvnících, když zde produkují odpady.

Paní Mgr. Pavla Jelínková uvedla, že za ní to není ke schválení hned teď, odsunula by to na další zastupitelstvo s tím, aby si to každý trochu prošel a promyslel, nějaké podklady k tomu již byly dodány, ale aby sama nyní rozhodla o koeficientech, kdy pan Martin Matoulek navrhuje 1,5 a 3, to neví. Je na místě to odložit na další zastupitelstvo s tím, že se na to lépe připravíme a může být připravena přímo i vyhláška. Zastupitelé ji uvidí a mohou se s tím projednat i ty rekreační poplatky.

Pan Martin Matoulek uvedl, že záměrně to dával na toto zasedání, již o tom hovořil. Volal na finanční úřad, protože oni to tam musí mít podané, tuší, do 1. října, je tam daný termín a další zastupitelstvo je již po termínu. Z tohoto důvodu to chtěl projednat nyní. Platnost by byla v roce 2026 a projevílo by se to až v roce 2027. Proto to chce projednat nyní, navíc se hovořilo o tom, že je to třeba zaktualizovat, neboť nyní je tam koeficient 1, pro všechny. Obec na tom nyní tratí, neboť původně měla 1,5. Takže stejně by to mělo být aktualizované a bylo by fajn, aby se tato aktualizace udělala hned, aby to bylo do příštího roku.

Předsedající uvedl, že vyhlášku nelze aktualizovat nebo novelizovat, je třeba přijmout novou a původní, v rámci závěrečných ustanovení, zrušit. Druhá věc je ta, že návrh textu vyhlášky je jeho prací, jedná se o „lidovou tvořivost“, protože navrhovatel nic nepředložil. Volal na krajský finanční úřad a na Odbor dozoru Ministerstva vnitra ČR, kdy je bezpodmínečně nutné text vyhlášky nechat překontrolovat a předschválit, aby vyhovoval po legislativní stránce. To nějaký čas zabere, jak Finanční správa, tak Ministerstvo vnitra nepracují obratem a není jisté, zda se to stihne. V minulosti byly všechny vyhlášky do zastupitelstva překontrolovány. Když se prochází vyhlášky okolních obcí, všude to mají jinak a byl by nerad, aby se stalo to, že třeba v dobré víře, omylem zvedneme daň někomu, komu nechceme, třeba pro trvale bydlící. Opět by to konzultoval se správcem daně, zda ta naše myšlenka je právně uváděna do praxe. Ví, že se to nestihne. V loňském roce proběhla novela zákona, kterou byl náš koeficient 1,5 pro rekreační objekty zrušen, nyní všichni platíme stejně, koeficient 1.

Paní Denisa Sejkorová uvedla, že původní koeficient 1,5, který byl zrušen, se týkal pouze rekreačních objektů, ne místních, vlastně pouze těch 15 objektů k rekreaci.

Pan Martin Matoulek uvedl, že to asi tedy můžeme odložit.

Paní Mgr. Marie Foglová uvedla, že by bylo dobré připravit nějakou vyhlášku, aby to bylo odkontrolované, a aby bylo o čem jednat.

Předsedající uvedl, že musí mít něco, musí mít hotový nějaký návrh, který zašle k vyjádření. Zatím nemá nic. To, co zasílal zastupitelům byla jeho tvořivost, aby bylo alespoň něco k projednávání. Koeficienty tam také neuváděl. Zda je text správný, to neví.

Pan Martin Matoulek uvedl, že svůj původní návrh usnesení bere zpět a navrhuje odložení na další zastupitelstvo.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení pana Martina Matoulka: Zastupitelstvo obce Lichkov odkládá projednání Obecně závazné vyhlášky obce Lichkov o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí na některé z dalších zasedání,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
N	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 6 – 1 – 0, usnesení bylo schváleno.

2n) Dětské hřiště – žádost o dotaci

Pan Martin Matoulek, e-mailem dne 15. srpna 2025, zaslal požadavek na projednání návrhu na opětovné podání žádosti o dotaci na dětské hřiště. Dále zaslal návrh usnesení ve znění: „*Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podání žádosti o dotaci u NADACE ČEZ v sekci ORANŽOVÉ HŘIŠTĚ a to ve výši 900 000,- na projekt VYBUDOVÁNÍ DĚTSKÉHO HŘIŠTĚ na p.p.č. 264/1 v katastrálním území Lichkov, a to na finančně poníženou variantu pana Martina Matoulka*“.

Návrh pana Matoulka projednal finanční výbor.

Rozprava:

Pan Martin Matoulek uvedl, že se jedná ještě o jeden pokus o podání žádosti na výstavbu dětského hřiště. Když nyní komunikoval s paní z nadace, bylo mu doporučeno ponížít požadovanou částku. Přiznává, že je to asi naposledy od toho ČEZ-u. Výzva běží celý rok. Žádá zastupitele, zda by se to mohlo zkusit ještě jednou. Komunikuje ještě s paní Bělohávkovou z MAS-ky, příští rok bude vyhlášena výzva z IROP na veřejná prostranství. Něco podobného, jako v případě hasičů, a chodníku, také tam budou dávat 95 %. To ale až příští rok. Takže tohle by byl asi poslední pokus na dotaci od ČEZ-u.

Předsedající uvedl, že se nebude vyjadřovat, jeho názor všichni znají.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení pana Martina Matoulka: Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podání žádosti o dotaci u NADACE ČEZ v sekci ORANŽOVÉ HŘIŠTĚ a to ve výši 900 000,- na projekt VYBUDOVÁNÍ DĚTSKÉHO HŘIŠTĚ na p.p.č. 264/1 v katastrálním území Lichkov, a to na finančně poníženou variantu pana Martina Matoulka,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
N	A	-	A	N	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 5 – 2 – 0, usnesení bylo schváleno.

2o) Žádost o servis soukromých DČS tlakové kanalizace

Předsedající uvedl, že obci byla dne 9. srpna 2025 doručena žádost [REDAKCE] k problematice servisu DČS (domovních čerpacích stanic) napojených na tlakovou kanalizaci obce.

„... dovoluji si požádat o zařazení bodu k projednání na nejbližším zasedání zastupitelstva obce, a to k tématu přečerpávacích jímek u domů napojených na tlakovou kanalizaci; v mém případě se jedná o přečerpávací jímku, kterou jsem byl povinen pořídit jako podmínku napojení novostavby na obecní kanalizační síť; pořízení jímky přitom představovalo finanční náklad srovnatelný s investicí do vlastní čistírny odpadních vod, kterou bych si sám opravoval a udržoval, ovšem bez platby za stočné; rád bych proto otevřel diskuzi o tom, kdo je či bude zodpovědný za provoz, údržbu a případné opravy tohoto zařízení; s ohledem na to, že stejné technické řešení bude potřeba i u dalších novostaveb napojených na tlakovou kanalizaci, považuji za důležité, aby obec stanovila jednotný a jasný postup pro tyto případy; v současnosti není zřejmé, zda tyto náklady ponесou výhradně vlastníci nemovitostí, či zda a jakým způsobem se na nich bude obec podílet; současný přístup k této problematice je dle mého názoru nerovný - někdo platí provoz a opravy jímky ze svého, někde zase obec; děkuji Vám za zařazení k projednání na nejbližším jednání zastupitelstva; s pozdravem ...“.

Předsedající uvedl, že se žadatel nejprve ústně dotazoval na obci. Jako zástupce vlastníka a provozovatele a současně i jako odborný zástupce pro kanalizaci a ČOV obce Lichkov servis a údržbu soukromých domovních čerpacích stanic odmítl s tím, že se nejedná o majetek obce. S žadatelem bylo dohodnuto, že se tedy obrátí přímo na zastupitelstvo obce, což učinil.

Dále uvedl, že je na místě uvést, že obec vlastní a spravuje kanalizaci a ČOV obce Lichkov. Kanalizace je dílem jednotná a dílem oddílná, dílem gravitační a dílem tlaková. V rámci kanalizačních stok a výtlaků je instalováno celkem 42 domovních čerpacích stanic, které jsou osazeny čerpadly zn. Sewapress a celkem 5 čerpacích stanic, které jsou osazeny celkem 10 čerpadly zn. Hydrostal. V rámci ČOV je čerpací stanice osazena 2 čerpadly zn. Hydrostal, dešťová zdrž 1 čerpadlem zn. Hydrostal, anoxický selektor míchadlem zn. Wilo a dmychárna 2 dmychadly zn. Kubíček. Celý systém kanalizace a ČOV byl vyprojektován obchodní společností VIS – Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o. z Hradce Králové, povolen, postaven a v 04/2013 zkolaudován do zkušebního provozu. Ostrý provoz byl zkolaudován v 04/2014. Projektová dokumentace počítala pouze s domy napojenými na kanalizaci. Profily potrubí jsou dostatečně dimenzovány na nově napojené nemovitosti, stejně tak i elektroinstalace. Napojení nových DČS však není možné z důvodu nedostatečného rezervovaného příkonu a tím i jištění jednotlivých větví tlakové kanalizace. Z tohoto důvodu obec stavebníkům vydává souhlas s napojením na kanalizaci, ale za podmínky instalace vlastní DČS s kompatibilním čerpadlem, s vlastním ovládním a s napájením z vlastní domovní přípojky. Spotřebu elektřiny stavebníkům kompenzuje slevou na stočném.

Na upřesnění tvrzení žadatele, že kdyby toto věděl, tak by si postavil vlastní čistírnu odpadních vod, kterou by si sám provozoval a opravoval, bez nutnosti placení stočného uvedl, že v případě, že je v obci zavedena kanalizace, stavební úřad nepovoluje stavby domovních čistíren odpadních vod s vypouštěním do vod povrchových nebo do vod podzemních. Navíc, žadateli přes pozemek vede tlakový řád kanalizace, tedy, čistě teoreticky, kdyby stavební úřad povolil stavbu vlastní domovní čistírny, nařídil by napojení na kanalizaci, tedy se stočným. Skutečnost, že nemovitost bude třeba napojit na tlakový řád kanalizace prostřednictvím vlastní čerpací stanice, byla stavebníkům známa již v době pořizování projektové dokumentace.

Předsedající dále uvedl, že z technického hlediska by byly opravy značně komplikované, neznáme technologie soukromých DČS, nemáme náhradní čerpadla a ani díly na čerpadla, nemáme náhradní ovládní a náhradní díly na ovládní, nemáme přístup k elektroinstalaci. Momentálně je 7 nových soukromých domovních čerpacích stanic, kdo je montoval a co je tam namontováno, nevíme. Problém je i účetní, opravovalo by se něco, co není obecní.

Předsedající navrhl usnesení ve znění: „Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje provádění údržby a servisu soukromých domovních čerpacích stanic kanalizace obce Lichkov“.

Rozprava:

██████████ uvedl, že se vrátí na úplný začátek. Chce úplně přejmenovat tu žádost o servis, chtěl by, aby si to obec převzala celé. Takže ne žádný jakoby servis, ale to, o čem se bavil se starostou. Ne, že by to chtěl servisovat, ale chtěl by, aby se to převedlo za korunu, bezplatně, nebo tak nějak. Neví, co je možné. Takto by to prostě prošlo, a proto žádá o to, aby si obec převzala celý systém, aby jeho bylo jenom to vyústění, ale celý ten systém pak tak, jak to mají ostatní obce. Takže ne servis, ale převod systému, takhle by to obci předal a obec by si to potom již servisovala. Starosta uváděl, že není možné připojení. Ano, není připojení skrz elektriku, ale potrubí je dimenzované, takže je možné, aby byl

připojený. Na elektriku, jestli to chtějí zastupitelé vědět, dostal slevu Kč 1,20 za m³. Při spotřebě 45 m³ má za tři měsíce, nebo za čtyři měsíce, to je jedno, má se krásnou slevu Kč 50,-- na Kč 4.500,--, co platí. Takže nějaká sleva, co se tady říká, to není sleva, to je spíš výsměch. Ano, je to přepočítaný za tu elektriku, ale není to sleva za to, že ty díly, podle něj nějakým způsobem amortizují a tak dále. Kdo má čerpací stanici, zavolá na obec, že má poruchu na čerpadle, přijedou obecní zaměstnanci, mají náhradní čerpadlo, vytáhnou, udělají servis. Za rok a půl, nebo za dva roky, co tam je, se mu to stalo již dvakrát, že měl poruchu. Takže byl týden bez čističky. Počkal a pak si to raději opravil sám, než by platil nějakého instalatéra. Jenom za náhradní díl dal skoro Kč 2.000,--. To bylo asi před rokem, nyní to nějakým způsobem běží. Nechce vědět, co se bude dít, až bude starý, až tam nebudu moci vlézt. Takže bude muset zavolat technika, který mu to odveze. Bude to nemalý účet s tím, že platí stočné jako ostatní, kterému, když se to rozbije, tak zavolají starostovi nebo neví komu. Přijedou a bezplatně to opraví. Takto to tady máme. A vezmou si to z kupičky za stočné. Každému to opraví z těch jeho peněz, co tam dá za stočné, tak obec přijede, vymění, řeknou „děkujeme“, nebo ani nepoděkují a odjedou pryč. Nejde mu ani o to, že nebyl jasně seznámen s tím, že tam budou mít tlakovou kanalizaci. Starosta se snaží argumentovat tím, že musel počítat s náklady a byl s tím srozuměn. Přijde mu to nefér vůči jeho osobě a vůči všem, kteří se nyní musí připojit, prostě není to férové vůči ostatním. Nyní je to on a do budoucna to nebude jenom on. Nyní jich tam sedí šest, ale pokud s tímto přístupem budeme pokračovat dál, tak jich tam bude sedět víc. Jestli chceme trošku udržet klid v obci, aby si lidi tady neukazovali prstem, nevidí jediný důvod, aby se to nevyřešilo. A to, jak starosta říkal, že obec nemá náhradní díly, tak to řešení je úplně v pohodě. Vypadne čerpadlo, přijedou obecní zaměstnanci a dají tam náhradní čerpadlo. Je to úplně stejné, jako to udělal on, koupil díly na internetu, to, kdyby tam nebylo kompatibilní čerpadlo. Chtěli si pořídit původní čerpadlo, podle toho, co jsou obecní, starosta psal ████████ na e-mail, dal nám přímo odkaz, jaký si máme pořídit, dali jsme si to čerpadlo. Má vytištěný ten e-mail (předkládá zastupitelům). Tady to je, podle toho, co mu starosta doporučil, tak si čerpadlo koupil. Přesně to, přesně tu stránku, kterou jim starosta poslal, tak si to koupil. Bohužel, jak to bývá, čerpadla se již nevyrábějí, někteří výrobci přecházejí na nový model, na novou řadu. Takže mají trošku jiná čerpadla, protože už ten starý systém, co je tady v těch 45 obecních čerpačkách, v těch čerpacích stanicích, tak už prostě nevyrábějí. Obec za chvilku narazí úplně na ten stejný problém, nebo možná náhradní díly pořád asi budou, ale prostě až dojdou náhradní díly, tak stejně obec bude muset osazovat nová čerpadla. Přijde mu to takové jako „udělejte si co chcete, ale hlavně plaťte“. A to, jak starosta psal, není také hloupý, protože samozřejmě ví, že když je v obci kanalizace, tak se musí napojit. Jenom uvádí, že zaplatil kolem Kč 50.000,-- za čerpačku, za to mohl mít domácí čistírnu. A už si to mohl čistit sám, stejně do sraček musí lézt, musí platit elektriku, když se to rozbije, musí tam vlézt, celé to vypláchnout vyčistit a vrátit zpět. To si pak mohl dělat sám, s domácí čistírnou. Bohužel je tady čistírna, takže se musel napojit, neměl žádnou jinou možnost. Myslel si, že když už si zaplatil teda těch Kč 50.000,-- za to všechno, tak to obci dá zadarmo, nechce za to vůbec nic. Servis je nákladný, ale bude se platit ze stočného, které platí, a není to málo. Stočné nyní dělá už skoro Kč 75,-- za m³. Starosta mu pořád argumentuje, že to platí za čištění na čistírně, to chápe, když z nějaké části, z těch Kč 75,-- stočného, třeba Kč 50,-- bude stát režie na ten provoz a zbytek, Kč 25,--, seberou servisní úkony, co jsou tady všem ostatním zdarma. Cítí to jako velkou nespravedlnost vůči ostatním a vůči jim, co se připojovali po roce 2014. Bude jich přibývat. Tak jako tak nevidí důvod to nepřevzít, starostovo vysvětlení mu nepřijde jako adekvátní důvod. Přijde mu to jako zbavování se odpovědnosti a přehození problému na občana, tím míň práce pro mě. Říká to tak, jak to cítí, a tak to je. Zajímá-li to někoho ze zastupitelů, otevírá diskusi, ať se k tomu každý nějakým způsobem vyjádří, jak to cítí. Chápe, že tady asi nikdo nemá ten stejný problém, ale doufal, že až přijde ten problém, převezme si to obec, když tu kanalizaci má a má takový systém, přetlakovou, nebo tu tlakovou kanalizaci. Je to jen mechanická věc, která se dříve nebo později, poškodí i přesto, že do odpadu nehází věci, které tam nepatří. V jeho případě, když se kanalizace vypla, tak tam byly namotané vlasy. Může holky oholit dohola, a budou všichni chodit plešatý. Nic jiného tam nebylo, žádné jiné věci, ať si to každý posoudí, zastupitelé se můžou jít podívat. Není hloupý, aby tam dával ubrousky, nedávají tam nic, nemůže to prolézt takovou malou trubkou. Ti, co mají gravitační přípojku, tak ti si myslí, že tam můžou spláchnout daleko větší věci než oni. To je vše. Co se týká elektrického připojení, je to úplně stejné, úplně standartní, jako u všech ostatních. Elektroinstalaci má pověšenou za barákem, je tam přístup úplně v pohodě. Takže si myslí, že servis je úplně v pohodě,

zvedne se víko a elektrika je za barákem, není to připojené z domu, je to tak, jak mají ostatní, úplně stejně.

██████████ uvedl, že jej kanalizace stála čas a zdraví. Kdysi to bylo tak, že vše teklo do řeky a do podzemí, takto je třeba se na to koukat. Sháněl peníze na stavbu, co se nalítal po Praze, po jeho známých, senátorech a dalších, tak když si uvědomíme, kolik peněz obec ta kanalizace stála, tak je to stejné, co dneska stojí jeden rodinný dům. Celá obec je zkanalizovaná. Ví, že Městský úřad Králíky to neřeší, protože ti tu dotaci nedostali, protože žádost byla špatně podaná. Takže odpadní vody normálně vypouští do potoka, který teče do Lichkova. To je věc zákona. Je to úplně nemorální, protože všichni, co se v minulosti připojovali, což bylo 98 % nemovitostí, jestli si to dobře pamatuje, tak dostali všichni ještě dotaci na tu přípojku. On, jako stavitel si musel přípojku na dům zaplatit sám. ██████████ zaplatil Kč 50.000,--, on zaplatil přes Kč 100.000,--. Když se chtěl připojit na elektriku, na systém elektriky, která mu vede pod domem, tak mu starosta řekl, že to není možné.

Předsedající uvedl, že se to bylo stejné vyjádření, jako v případě ██████████.

██████████ uvedl, že má řešení, že je to možné. Stačí tam dát jistič, který zpomalí nástup, aby těch pět čističek nesehnulo naráz, aby spínaly v časovém sledu, což je běžná věc. To všechno šlo, ať někdo neříká, že to nešlo. Kapacita elektriky tam taky byla, to má taky odborně zjištěné. Není tady proto, aby se hádal. Všichni jsou zde proto, aby byla domluva z hlediska převzetí, protože všichni občané, ještě jednou zdůraznil, co dostali přípojky zadarmo, anebo obecní peníze na přípojky, tak oni nedostali nic. On chce jenom zabezpečit servis, to je faktický stav. Čerpačky si rozhodně nedělali sami, alespoň tedy on ne, u něho to dělal firma, která dělala kanalizaci v obci. Takže asi s těmi čerpadly to asi bude stejné. Neví, nesledoval to. On dostal z obce dopis, že to prostě nejde, tak to řeší přes zastupitelstvo. Co jej to stálo zdraví, úsilí, aby obec měla kanalizaci, a nakonec je na tom nejhůř, stejně jako dalších 6. Místo, aby obec podporovala občany, aby zůstali v obci, postavili si tady nemovitosti, tak jsou na tom morálně bití. Nemyslí, že morálně, ale hlavně finančně. Nikdo z občanů nedal za kanalizaci víc jak Kč 10.000,--, možná bylo pár výjimek, kteří měli delší přípojku. Osobně jej mrzí přístup obce. Místo, aby podporovala výstavbu rodinných domů, nemyslí sebe, má na krku 70 let, ale ty mladé občany, aby tady bydleli, tak nechápe, jak je to, když to obec nepřevzme komplet se vším všudy. Bude to majetek obce, tak ať si to obec vezme, nemá s tím problém. On by obci převedl majetek za Kč 150.000,--, nebo kolik ho to stálo. Jde mu o servis. Zastupitelé musí říci, co s tím, on není zastupitel.

Paní Mgr. Marie Foglová uvedla, že nechce vůbec nic rozporovat a jítřit, ale musí se ohradit, neboť oni si celou přípojku také platili sami. Mají gravitační přípojku, ale tím, že jsou novostavba, tak si ji museli kompletně zaplatit. Samozřejmě je vyšla výrazně méně než žadatele. Je to prostě tak. Celou dobu žila v domnění, že na toto se vybírá ten fond obnovy, na rozbitá čerpadla a podobně.

Předsedající uvedl, že fond obnovy se tvoří na obnovu vodohospodářské infrastruktury, na to, co je v majetku obce, ne na pořízení nové kanalizace. Opravy, tedy jen náhradní díly a materiál, se hradí z tohoto fondu. Z fondu se nehradí práce.

Pan Martin Matoulek se dotázal, jak se to bude v budoucnu řešit, když budou parcely třeba za hřbitovem a podobně, i u dalších parcel po obci, zda by opravdu nestálo za to, mít „mustr“, který vložíme do podmínek při vyjádření do stavebního řízení. Vždy musí být nějaké vyjádření, že se stavebník musí napojit na kanalizační síť, je možné, aby tam bylo přesně dáno, jaká čerpadla tam dát, abychom potom byli schopni si je servisovat a starat se o to? Hovořil s pánem z VaK-u, ten mu sdělil, že když VaK spravuje kanál v obci a přijde jim vyjádření ze stavebního úřadu, na žádost o připojení. Tak se vyjádří tak, že si tam stavebník nedá čerpadlo např. z OBI, ale bude tam takové a takové čerpadlo, ano je sice dražší, ale bude tam a s těmito podmínkami. Poté jim dovolí se připojit. Vy to zaplatíte a my to pro vás budeme servisovat a budeme se o to starat. Takto to dělají Vodovody a Kanalizace. Ptá se, jak to bude dál, protože tento problém bude jen bobtnat, když tady budou další stavby nebo novostavby.

Pan Stanislav Moravec uvedl, že on, když stavěl baráky a dům u dcery, které se to také týkalo, má doma přečerpávačku, tak se také snažili, aby tam byla čerpačka od ██████████, to je Sewapress, aby to bylo kompatibilní k tomu, co je v obci. On se zdrží hlasování, je zaujatý, ale je proti tomu, aby si to lidé sami servisovali, protože kdo má kompatibilní, obec má náhradní díly. Pokud bude mít někdo něco z OBI, nebo něco podobného, co nebudeme schopni servisovat, tak tam nebudeme jezdit. Pokud to bude čerpadlo, které zde opravujeme, je pro. Nebude hlasovat, zdrží se hlasování.

██████████ uvedl, že oni mají to čerpadlo, které jim doporučil starosta, oni jsou v pohodě.

Předsedající uvedl, že nikomu nic nedoporučoval, bylo po něm požadováno vyjádření, kdo obci dodává čerpadla, tak jim předal informace o dodavatelích.

██████████ uvedl, že má e-mail, starosta psal ██████████ „Romane, prosím vás, jaká máme dát čerpadla, výrobce Eledo, ...“

Paní Mgr. Marie Foglová přečetla část korespondence „Ahoj ██████████, v obci máme plastové svařované jímky a také betonové, to máš podle projektové dokumentace. Jímky jsou osazeny čerpadlem Sewapress (odkaz na web), koukni třeba u ██████████, kontakt na pana ██████████ (tel. a e-mail). ██████████ z čp. ██████████ osazuje jímku kompatibilním čerpadlem od fy. Eledo (odkaz na internet), čerpadlo celonerezové, loni bylo i levnější. Další prodejce neznám“.

██████████ uvedl, že v obci tedy není jediné čerpadlo Eledo, ale když se koukal, je to jen nějaký prodejce, ale je to úplně stejné čerpadlo. Co měl udělat více? Měl přijít za starostou, aby jim čerpadlo objednal? Starosta mu poslal odkaz, klikl na to, objednal, hotovo.

Paní Mgr. Marie Foglová uvedla, že je v e-mailu uvedeno, že obec má čerpadla Sewapress a ██████████, že osazuje jímku čerpadlem Eledo.

Předsedající uvedl, že se zde chytáme za slovo, je přesvědčený, že v e-mailu není uvedeno, že musí koupit to nebo to čerpadlo, pouze odpověděl na dotaz, jaká čerpadla jsou v obci. Není to diskuze o slovíčkách.

Paní Mgr. Marie Foglová uvedla, že v e-mailu je napsáno, že v obci jsou čerpadla Sewapress. Firmy to kolikrát dělají tak, že jsou různá čerpadla, ale díly jsou stejné, nerozumí tomu.

██████████ uvedl, že je to úplně stejné. Zažádal o vyjádření starosty, jaké doporučuje, ten dal odkaz, klikl na odkaz a jel dál. Měl k řešení takových věcí a neměl čas řešit, jestli náhodou je to stejné, koupil to stejné. Přijel Vencl servis, připojil je a hotovo, jelo se dál. Stále doufal v to, že to všechno zaplatí a potom to dá obci. Nechápe, proč by se o tom mělo hádat, za něho je to úplně logická věc. Když se mu čerpadlo pokazilo, nechal si poradit, přijeli kluci z obce, bavili se o tom, čerpadlo se rozebralo a říkali, že to vypadá stejně jako to obecní. Narazili však na to, že již vypadá trochu jinak, ale pracuje na stejném systému. Navrhuje, být starostou, podporovat lidi v obci, jsme rádi, že tady ještě někdo chce vůbec bydlet. Buďme rádi, že tady ještě lidé staví. Pokud starosta naráží jenom na to, že nemá díly, má náhradní čerpadla, přijede a čerpadlo vymění. Jsou tam dvě odpojky, vytáhne se to na šterk, dá se tam obecní čerpadlo, to náhradní, koukne se na internet, objednájí se díly a za tři dny tady jsou. Není tady nic, na co by se naráželo. Buď jsou díly skladem, nebo přijdou do tří dnů, v dnešní době je to hned, ale tady jde o to, aby to nemusel dělat on. Nedej bože, aby si třeba zlomil nohu, kdo tam potom poleze, bude muset volat instalatéra. Přijde mu to absolutně přes čáru, že platí stočné, nemalé stočné a stejně si servis zaplatí sám. Na co tedy platí to stočné? Starosta zase bude argumentovat, zase se dostaneme do smyčky, jako když u něho byl třikrát, že se platí za to, že to jde do čističky. Ano, ale nějaká část jde na náhradní díly. Bohužel přečerpávací stanice jsou mechanické a vždycky se tam něco stane, nepoběží to na věky. Chce, aby si to obec převzala, ano, bude to trochu malinko jiné čerpadlo, tak nešáhnou pro díly, které jsou támhle schované, ale objednájí na internetu. Nevidí v tom žádný problém. Jestli v tom vidí problém ostatní, ať to řeknou, jemu to přijde strašně logické. Co nějaká sleva, musí tam lézt, a když už tam lidi lezou do 45 jímek, tak proč zrovna ne u dalších šesti, když platí stejně jako ostatní? To, že dostal slevu Kč 1,20 za m³, to je úplně symbolické, co to čerpadlo sežere? O elektriku vůbec nejde, jde o náhradní díly. Jde o to, že mu to třeba na týden vyřadí čerpací stanici, o to jde. Náhradní čerpadlo, to by musel mít, stejně jako obec, ještě náhradní čerpadlo svoje vlastní, kdyby to náhodou vypadlo. O to mu jde, o tu nespravedlnost, o to jde. Kdyby měl ještě platit instalatéra za Kč 500,-- na hodinu a když tam přijede třeba i Kč 2.000,--. Ceny součástek jsou také úplně někde jinde a těch Kč 1,20 za m³ jej nevytrhne. To je Kč 50,-- za rok, možná si naškudlí Kč 200,--.

██████████, na oživení paměti uvedl, že kanalizace dostala přednost před plynofikací. Někteří ze zastupitelů tehdy v zastupitelstvu seděli. Víme, jak se to těžko rodilo. Problém s bankou, s Ministerstvem životního prostředí, vše dohromady. Když to tehdy dělal, dělal to pro obec. Samozřejmě ty baráky nestály, tak se neřešily. Ale v tom konceptu, co udělaly vodohospodářské stavby, v tom plánu se počítalo s výstavbou podle územního plánu. Takže o nějakých kapacitách asi nemůže být řeč. Domnívá se, že je dobrý návrh místostarosty, že se ta nekompatibilní čerpadla dají časem vyměnit, dá se to všelijak

variabilně měnit. To by nebyl ten problém. Problém je, jestli obec chce nebo nechce. Na jedné straně ti, co vyhověli stavebnímu úřadu a obci jsou postavený do situace samoopravářů a co ti občané, kteří nemají kanalizaci dodnes, pouštějí to do povrchových vod a nic se neděje. K tomu obec má taky nějaký přístup, jestli k tomu obec nějak přihlíží? Tomu, kdo staví podle nějakého stavebního zákona, podle toho, abychom ty vody měli čisté pro sebe a pro naše děti. A jestli to je stejné měřítko, nebo to dopadne jako na Králícku, že ten, kdo má kanalizaci, platí stočné a ten kdo to pouští tamhle bokem do řeky neplatí nic, a ještě se směje těm, co si kanalizaci pořídili. Ty narážky byly na jeho osobu a bylo jich hodně, protože to stočné ty lidi zatěžuje. Samozřejmě, ty doby, kdy přijel soukromník, vyvezl to támhle k lesu, tak jsou dávno pryč. Když si to potom spočítají, co by to vyvážení stálo, tak ta kanalizace je lacinější. Ale to jsou jiné doby, ty baráky, co stály dřív 3 miliony, dneska stojí 10. Nyní jde spíš o to, jestli obec chce přistoupit na to, aby celá vesnice jela na jeden systém, nebo ne.

Předsedající uvedl, že padl dotaz, zda obec dělá něco s nemovitostmi nenapojenými na kanalizaci, tak dělá, vodoprávní úřad opakovaně dostával informace o těchto nemovitostech. To je vše, co s tím obec může dělat, dále je to již věc vodoprávního úřadu. Ten nemá zájem, kontroly neprovádí, je možné si stěžovat jinde.

██████████ uvedl, že je to správné, jinak je nikdo nedonutí se připojit. Měly by být napojeny všechny nemovitosti.

Předsedající uvedl, že ještě zareaguje na ██████████, ne jeho e-mail, který nebyl dočten do konce, tak dotaz zněl: „... jaký typ kanalizační jímky a čerpadel používá obec, aby mohl objednat stejný typ ...“, pouze odpovídal na dotaz, odpovídal, co je v obci, neříkal, co musí mít. Má problém s tím, že pokud se to převezme a bude se opravovat cizí majetek, tak bude problém s tím, jak to vyřešit účetně. Bude to jen a jen politické rozhodnutí a každý, kdo to bude chtít předat obci, tak se musí domluvit, za jakých podmínek se to může převést.

Paní Denisa Sejkorová uvedla, že nechce nic do rozpravy, pouze na upřesnění, aby tam byl správný údaj. Sleva na stočném je Kč 3,80 na m³ pro toho, kdo je napojený na vlastní elektřinu. Tam to je tak, že se vzala sazba D25, což je běžná sazba pro rodinný dům, tak podle ceníku se stanovila sleva všem bez rozdílu, protože účetně to nelze rozdělit na více slev, buď je sazba plná nebo zlevněná. Tehdy se vzalo to, že kdo měl nejdražší elektřinu, tak podle něho se sleva dala všem. Druhá věc je ta, protože někdo v zastupitelstvu nebyl, kdo byl napojený na tlakovou kanalizaci dle původního projektu, tak příspěvek na přípojku nedostával, protože tu přípojku měl přivedenou až k domu. Příspěvek dostávali ti, co byli napojeni na gravitaci a tam to bylo rozdělené na tři různé příspěvky, do 10 m nedostal nikdo nic a pak to bylo rozdělené dle délky přípojky, snad do 20, do 30 a nad 30 m. Výše příspěvků, neví již přesně, byla snad 5, 10 a 15 tisíc. Takto to bylo u gravitačních přípojek, ale byly i přípojky 45 m.

Paní Mgr. Pavla Jelínková uvedla, že cítí s těmito lidmi, co tady sedí. Přijde jí to velmi nespravedlivé, dnes je to šest domů, teda jestli to tam bylo správně uvedeno, kteří si to musí platit sami, oproti těm, co obec servisuje, přes 40 ks, určitě by to viděla tak, aby se zařídil převod na obec, bezplatně nebo tak nějak, je třeba oslovit těch šest nemovitostí, určitě to zanést do nějaké smlouvy, jak to navrhoval pan Martin Matoulek. Do budoucna, pro ty, co už budou stavět, chce, aby tady mladí lidé bydleli, aby tady stavěli domy a toto je pro ně velká zátěž. Opravdu toto netušila, že novostavby to mají takto, že si to celé musí platit. Vůbec to nevěděla, slyšela to tady prvně a nelíbí se jí to. Chce, aby to obec spravovala, když už se to musí zaplatit, tak to udělat celé tak aby to bylo servisováno obcí, když už je to na kanalizaci napojené.

Pan Martin Matoulek uvedl, že by to rád shrnul, je pro to, vzít servis na obec a do budoucna do vyjádření pro stavební povolení zapracovat u konkrétních domů, kde by měli třeba tu přečerpávací stanici, tak aby tam bylo přesně uvedeno, jaký typ, stejně jako to mají u VaK-u, aby si starosta mohl konkrétně říci, potřebujeme takové a takové a podobně, aby to bylo pro všechny fér.

Paní Mgr. Marie Foglová se směrem k přítomným hostům dotázala a uvedla, že ██████████ tam bydlí 2 roky a měl jednu poruchu. ██████████ tam bydlí asi 2,5 roku a poruchu neměl, ██████████ tam bydlí asi 5 let a měla jeden servis, ██████████ tam bydlí podobně a měli jeden záruční servis. Ujišťuje se jen z důvodu možné životnosti. Běžně se to zanáší vlasy.

██████████ uvedl, že kdo má doma ženský, tak má problém, má je ostříhat?

Pan Jaroslav Merta uvedl, že si to vše vyslechl, je to pro něho nová věc, sám má krátkou gravitační přípojku, proto tyto věci neřeší, má starou nemovitost a všechno tam funguje. Určitě je na

místě, aby obec vyjádřila vůli, že chce tuto situaci změnit, ale není zcela správný návrh starostova usnesení, protože je třeba zjistit všechny podmínky. I třeba to, jak koncipovat smlouvy, co když se zjistí, že poškození čerpadla udělal ten uživatel. To všechno musí být ošetřeno, aby potom náklady na opravy nesl sám a ne obec, když to způsobí. To jsou takové věci k dořešení, ale dnes není možné odsouhlasit usnesení, je třeba zjistit, za jakých podmínek je to možné. Není to pro něho, ale hlavně pro starostu, hlavní je starosta, ten bude zjišťovat podmínky, za jakých je to možné, třeba ten Vak, jak to tam mají. Vůle obce, změnit tuto problematiku, ta by měla zaznít. Je připraven, za daných podmínek, které budou připravené, pro to zvednout ruku, aby se ta situace změnila jak pro ty, co mají nyní postaveno a jsou připojeni, tak i do budoucna a budou se připojovat, tak aby věděli, za jakých podmínek přípojku udělat a za jakých podmínek je obec připojí.

Paní Alexandra Stejskalová uvedla, že souhlasí s panem Jaroslavem Mertou, nikdo z přítomných to nevěděl, nemají takové připojení, takže neví, co tam všechno je a jak to chodí. Je pro, nad tím zapřemýšlet, jak to udělat a jak to změnit. Mají pravdu, v tomto jsou v nevýhodě. Proč by si to měli celé platit, když ostatní to mají v rámci dotace? Nyní je to o diskuzi a dále o tom, aby to šlo účtně.

██████████ uvedl, že jenom chce, aby byly stejné podmínky pro všechny, nic víc nechce, barák stojí peníze i tak. Jde mu o to, narovnat podmínky, aby to bylo pro všechny stejné, nechce po obci, aby mu opravovala střechu, ale aby to bylo stejné. Co jde u 45-ti přečerpávacích stanic, může jít i u další 6-ti. Je nějaký provozní řád, je dáno, co tam může a nemůže, když tam bude mít namotané ubrousky, které tam nepatří, tak si to zaplatí sám. Vlasy, to bude problém, je tam tak malá díra a malá hřídelka, že to bude problém a nejde se proti tomu nějak bránit.

Předsedající uvedl, že další přihlášení do rozpravy nejsou, navrhoval usnesení, znova koukal do žádosti ██████████ a nevidí tam zmínku o tom, že by čerpací stanici chtěl převést na obec.

██████████ uvedl, že došel k tomu, že si to obec převezme.

Předsedající uvedl, že se musí jednat o dvoustrannou dohodu mezi tím, kdo to chce dát a někým, kdo to chce přijmout. Bude se jednat čistě o politické rozhodnutí, bylo by vhodné vyčíslit, kolik by to stálo, aby zastupitelé měli představu o finanční náročnosti. Víme, kolik financí obec, třeba za posledních 5 let, stál servis všech 42 domovních čerpacích stanic a jak to může vypadat v letech následujících. Vyzval zastupitele, aby si to nechali projít hlavou, nabídl přestávku a dotázal se, zda se bude rozhodovat nyní, nebo příště.

Pan Martin Matoulek uvedl, že je pro přesunutí na příště, aby se udělal průzkum, jak to funguje v okolních obcích, on představu má, udělá se řádný návrh usnesení než to šít horkou jehlou. Z jednání chápe, že většina je pro převod na obec.

██████████ uvedl, že si také musí dát pozor na ty vlasy, má tlakovou kanalizaci. Je rád, že se k tomu takto přistupuje, myslí si, že z morálního hlediska to není fér, to již zaznělo. Dotace stála úsilí, stála všechno, i zdraví a ti, co si postavili později, jsou vůči ostatním znevýhodněni. Jednou se rozhodlo, že chceme mít čistou vodu, ale ostatní nad obcí k tomu nepřispívají.

Předsedající uvedl, že pokud se o převodu bude jednat, tak za vlastníka, provozovatele a za odborný dozor uvedl, že musí být jednoznačně specifikováno, kdo a co v čerpací jímce má, jak to bude, co se předává, jaký bude přístup k elektroinstalaci, neboť elektroinstalaci nelze opravovat bez přístupu k hlavní domovní skříni a podobně. Kvůli opravě čerpadla není vhodné odpojovat celý barák fejfarkou. I tyto věci je třeba projednat. Pokud je něco v záruce, měly by být předávací protokoly, kolaudace a dokumentace k té konkrétní technologii.

██████████ uvedl, že toto není třeba vymýšlet, každá vesnice a každé město se rozrůstá, tak musí nějaké mustry být.

██████████ uvedl, že přeci kolaudoval dům a tam je vše uvedeno, vše je podle projektové dokumentace, ke všemu dokládá dokumenty. Nechce nikomu přidělovat práci, klidně to přepošle. Vše je podle platných směrnic.

Předsedající uvedl, že obec dostane pouze stavební povolení a na závěr protokol o kolaudaci. Později i projektovou dokumentaci, kde není uvedeno, jaké čerpadlo a jaké ovládání bude instalováno.

██████████ uvedl, že si to má obec vymínit, je to jen administrativa.

Předsedající uvedl, že si to obec může vymínit, ale u těch zkolaudovaných budov je třeba přesně vědět, co a kdo tam má. Ano, je to jen administrativa, ale je třeba vědět, co se předává.

██████████ uvedl, že to není problém, všechno pošle. Bez revize by to nepošlo.

Paní Mgr. Pavla Jelínková uvedla, že je na místě návrh usnesení upravit o odložení projednání a navrhla protinávrh usnesení ve znění: „Zastupitelstvo obce Lichkov odkládá projednání bodu provádění údržby a servisu soukromých domovních čerpacích stanic kanalizace obce Lichkov na jedno z dalších zasedání a pověřuje starostu obce k přípravě podkladů pro budoucí provoz a servis soukromých domovních čerpacích stanic“.

██████████ uvedl, že je třeba uvést konkrétní datum, do kdy konkrétně má starosta připravit podklady, třeba konec roku 2025.

Předsedající uvedl, že nejprve se bude hlasovat o protinávru usnesení paní Mgr. Pavly Jelínkové, v případě nepřijetí jejího protinávru usnesení, se bude hlasovat o původním návrhu předsedajícího.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Protinávrh usnesení paní Mgr. Pavly Jelínkové: Zastupitelstvo obce Lichkov odkládá projednání bodu provádění údržby a servisu soukromých domovních čerpacích stanic kanalizace obce Lichkov na jedno z dalších zasedání, nejpozději však do konce roku 2025 a pověřuje starostu obce k přípravě podkladů pro budoucí provoz a servis soukromých domovních čerpacích stanic.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
N	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 6 – 1 – 0, usnesení bylo schváleno.

Vzhledem k přijetí protinávru paní Mgr. Pavly Jelínkové již nebylo hlasováno o původním návrhu předsedajícího.

V 20:58 hodin odchod 4x host.

22) Závěrečný účet svazku Sdružení obcí ORLICKO za rok 2024 – na vědomí

Předsedající uvedl, že v pátek dne 20. června 2025 se v Žampachu konala Valná hromada Sdružení obcí ORLICKO, na které byl schválen závěrečný účet svazku za účetní rok 2024. Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na úřední desce sdružení a na všech úředních deskách členských obcí. V Lichkově byl zveřejněn v období od 2. června 2025 do 31. července 2025, včetně. Členské obce byly požádány o informování zastupitelstev obcí.

Usnesení se neschvaluje, pouze se bere na vědomí – bez výhrad, v případě výhrad je třeba jednotlivé výhrady uvést do usnesení. Právní rozbor: „Závěrečný účet svazku obcí musí být předložen zastupitelstvům členských obcí, a to neprodleně po jeho schválení v orgánu svazku obcí. Zastupitelstva členských obcí již ale o schválení závěrečného účtu svazku obcí nehlasují, schválený závěrečný účet jim je předkládán pouze pro jejich informování (zastupitelstvo příslušné členské obce se zpravidla pouze vyjádří, že se se závěry zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a závěrečného účtu svazku obcí seznámilo – tj. vezme jej na vědomí). Uvedené znamená, že jakékoliv nesouhlasné usnesení zastupitelstva členské obce nemá vliv na platnost schváleného závěrečného účtu. Nesouhlasné stanovisko zastupitelstva členské obce může být tak maximálně podnětem směrem k dobrovolnému svazku obce, samo o sobě ale nemá na nic vliv.“

Předsedající uvedl, že usnesení se neschvaluje, pouze se bere na vědomí – bez výhrad, v případě výhrad je třeba jednotlivé výhrady uvést do usnesení.

Rozprava:

- bez vstupů do rozpravy.

Jiné návrhy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí informaci starosty obce o schválení „Závěrečného účtu svazku Sdružení obcí ORLICKO za rok 2024“, valnou hromadou svazku konanou dne 20. června 2025 – bez výhrad.

2q) Návrh rozpočtového opatření č. 09/2025 z 25. srpna 2025

Návrh rozpočtového opatření č. 09/2025 ze dne 25. srpna 2025 připravila paní účetní, na základě potřeb obce a dle pokynu starosty.

Předsedající dále uvedl, že se jedná o zvýšení příjmů na položce 4111 – neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy ve výši Kč 1.500,-- jako doplatek dotace na říjnové volby, což je současně proúčtováno jako výdaj na paragrafu 6114 – volby do Parlamentu ČR, položka 5021 – ostatní osobní výdaje, dále na položce 4116 – ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu ve výši Kč 90.653,-- jako kompenzace za mimořádné výdaje na zářiové povodně, což je současně proúčtováno jako výdaj na paragrafu 6171 – činnost místní správy, položka 5139 – nákup materiálu jinde nezařazený, dále paragraf 3322 – zachování a obnova kulturních památek, položka 2321 – přijaté peněžité neinvestiční dary ve výši Kč 6.500,-- jako dar (dobrovolné vstupné) a paragraf 5512 – požární ochrana, dobrovolná část, položka 2322 – příjem z pojistných plnění ve výši Kč 22.235,-- jako úhrada nákladů za opravu hasičského vozidla z havarijního pojištění. Příjem je zaúčtován proti výdajům ve výši Kč 22.235,-- na paragrafu 5512 – požární ochrana, dobrovolná část, položka 5171 – opravy a udržování. Dále se jedná o zvýšení výdajů ve výši Kč 46.000,-- na paragrafu 3639 – komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené, položka 5169 – nákup ostatních služeb za schválený výškopis a polohopis a o částku ve výši Kč 76.000,-- na paragrafu 2212 – silnice, položka 6121 – stavby na administraci žádosti o dotaci na stavbu chodníku.

Dále se jedná o zvýšení výdajů na paragrafu 2212 – silnice, položka 5171 – opravy a udržování ve výši Kč 130.000,-- , což je dorozpočtování výdajů na dopravní značení v obci a na související osvětlení příčných prahů, dále paragraf 2321 – odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly, položka 5141 – úroky vlastní ve výši Kč 15.000,-- na zvýšení úrokové sazby na úvěru na kanalizaci a paragraf 3119 – ostatní záležitosti základního vzdělávání, položka 6121 – stavby ve výši Kč 38.500,-- na úhradu správního poplatku za stavební povolení na nástavbu školy a za opravu terasy za školou.

Celkové zvýšení výdajů (schodku) rozpočtu ve výši Kč 299.000,-- je patrné na položce č. 8115 – prostředky na bankovních účtech.

Podklady projednal finanční výbor. Upravený návrh rozpočtového opatření byl zastupitelům předán na stůl po projednání předchozích bodů a po zpracování schválených dílčích výdajů.

Rozprava:

- bez vstupů do rozpravy.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Rozpočtové opatření č. 09/2025 z 25. srpna 2025 – dle přílohy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Informace obce:

- předsedající poděkoval [redacted] za výkon funkce velitele Jednotky dobrovolných hasičů obce Lichkov, činnost ukončil k 30. červnu 2025, novým velitelem jednotky byl jmenován pan Martin Matoulek ml.
- předsedající poděkoval TJ Tatra Lichkov za důstojnou účast v Turnaji o pohár starostů obcí, který se letos konal v Červené Vodě, Lichkov obsadil krásné 2. místo
- předsedající poděkoval SDH Lichkov, účinkujícím, pomocníkům a sponzorům za výročí SDH Lichkov a setkání rodáků – moc pěkná akce, hodně návštěvníků, samé pozitivní reakce
 - poděkování Obci Červená Voda za bezplatné zapůjčení pódia
 - poděkování TJ Tatra Lichkov za zapůjčení areálu
 - poděkování Městskému muzeu Králíky za zapůjčení praporu válečných veteránů

- poděkování dobrovolníkům za zajištění „otevřených dveří“ v ZŠ a MŠ Lichkov, v kostele, ve Vojenském muzeu Lichkov, v knihovně, na obci a Kouzelně zahradě
- předsedající poděkoval Tenisovému klubu Lichkov, pomocníkům a dobrovolníkům za uspořádání Turnaje o pohár starosty obce – pohár za 2. místo vyhrál člen TK Lichkov
- předsedající poděkoval TJ Tatran Lichkov, pomocníkům a dobrovolníkům za zajištění zázemí v rámci „letního kina“
- udržovací práce, opravy a výstavba:
 - čekáme na započetí prací na opravě bleskosvodu obecní dílny; projektová dokumentace byla 2x přepracována; Správa železnic, státní organizace vydala souhlas s PD – budou vícepráce na materiálu, výkopových pracích, na samotných pracích, dozorech správců sítí a dalších, oproti původnímu rozpočtu
 - byly dokončeny práce na výměně zdroje tepla v bývalém kadeřnictví v čp. 16 (elektrokotel a otopný systém jsou plně funkční, jsou zřízeny dva rozvaděče RE a RB k připojení na distribuční soustavu – čekáme na revizi a na montáž elektroměru)
 - oprava okapového žlabu na východní straně střechy obecní hospody – čekáme na vyřešení škodní události
 - zatrubnění zahrad čp. 100, 166 a 188 (odvodnění prostor u fotbalového hřiště) je dokončeno; je dokončena oprava propadlých propustků pod místní a účelovou komunikací u bývalého kluziště; překopy komunikace jsou provizorně zhutněny, po sesednutí podloží bude provedena oprava asfaltového betonu
 - byla dokončena oprava vadného hydrantu u čp. 118 – výměna za nadzemní; překop komunikace je provizorně zhutněn, po sesednutí podloží bude provedena oprava asfaltového betonu
 - nově byl převložkován komín na čp. 203
 - kanalizace – bylo vyčištěno všech pět čerpacích stanic
 - kanalizace – byla pořízena náhrada za poškozené čerpadlo vratného kalu na ČOV + oprava poškozeného čerpadla
 - fabrika – připravuje se PD k záměru výstavby opravárenských hal
 - fabrika – připravuje se územní studie na areál fabriky s nejbližším okolím (přednádraží, kurty TK, hospoda, dílna, fabrika, hasičárna, silnice) – možnost čerpání dotace MPO „Podpora projektové přípravy regenerací brownfieldů na podnikatelské využití“
 - připravuje se možný převod bývalého parčíku u žst. Lichkov na obec
 - Povodí Labe, s.p. začíná realizovat opravu přelivu hráze poldru na Lipkovském potoce
- Základní škola a mateřská škola Lichkov:
 - je dokončeno zastínění venkovní učebny
 - je dokončena oprava terasy na školní zahradě
 - jsou dokončeny malířské práce ve školní kuchyni
 - jsou dokončeny práce na výměně osvětlení v šatně a v jídelně, včetně chodby; připravuje se výměna osvětlení v technickém zázemí
- místní a účelové komunikace:
 - proběhla oprava výtluků a propadlých překopů
 - připravuje se realizace změny dopravního značení v obci; po instalaci a snesení dopravního značení bude provedena fotodokumentace dopravního značení a dopravních zařízení a bude zpracován nový pasport komunikací, mostů a lávek a dopravního značení obce
- prodej speciálního hasičského vozidla zn. Karosa – prostřednictvím aukčního portálu Veacom bylo vozidlo konečně prodáno; je odvezeno a převedeno na nového majitele
- dne 24. července 2025 byla zakoupena nová elektrická tříkolka zn. Selvo Work 20, původní tříkolka bude nabídnuta k prodeji jako nepotřebný majetek
- počátkem srpna 2025 byla polepena Fabia III a byla zařazena do IZS
- veřejné osvětlení:
 - připravuje se výměna dalších sodíkových osvětlovacích těles za LED svítidla, současně proběhne rozšíření sítě bezdrátových hlásičů varovného a vyznámivacího systému obce
 - připravuje se osvětlení příčných prahů v ulici u Šveců

- oprava osvětlení v ulicích u Šenkových a u Vackových se odkládá z důvodu odložení stavby ze strany ČEZ Distribuce, a.s. (máme se přikládat do jejich výkopů a protlaků)
- oprava osvětlení na horním konci – je zpracována projektová dokumentace, jsou zajištěny potřebné souhlasy a vyjádření a je zahájeno územní a stavební řízení (realizace bude souběžně se stavbou ČEZ Distribuce, a.s.)
- Vojenské muzeum Lichkov:
 - výroba a instalace repliky pancéřových dveří K-S 32 byla dokončena, čekáme na fakturaci
 - od roku 2024 se jedná o zápisu K-S 25 do katastru nemovitostí – problém s Lesy ČR, s.p., které nesouhlasí se zápisem násypů a valů, jako se součástí stavby; bude přepracován geometrický plán a dojde k převodu stavby na ÚZSVM, která bude řešit převod na obec
- odpady v obci:
 - bezplatná výměna kovových popelnic za plastové s RFID čipem + čipování stávajících plastových nádob – počty, velikosti a stanoviště nádob hlase na obecní úřad nebo starostovi – ideálně do konce srpna 2025; po zadokumentování počtu a velikostí nádob bude přistoupeno k výměně (kus za kus); následně proběhne dočipování plastových nádob
 - sběr a svoz nebezpečných odpadů – sobota 20. září 2025
 - obec nabízí k prodeji čipované plastové popelnice o objemu 120 a 240 l
 - čekáme na dodání dvou nových kovových kontejnerů na textil a papír (mělo být do konce 06/2025)
- centralizovaný nákup elektřiny – VN máme nakoupeno až do roku 2028, NN jen do roku 2026 a na rok 2028
- Pardubický kraj inicioval vznik Hospodářsky a sociálně ohroženého území (HSOÚ) Králíky – obec je součástí řídicího výboru; účelem HSOÚ je cílená podpora a intervence, sociální začleňování, prevence prohlubování problémů, koordinace činnosti a regionální rozvoj
- obec požádala o zařazení území obce do seznamu intervenčních oblastí – míst s nedostatečným pokrytím signálem sítí mobilních operátorů (tzv. seznam bílých míst); ČTÚ zařadil obec Lichkov do plánu měření dostupnosti a kvality signálu mobilních sítí, na základě výsledků měření bude rozhodnuto o zařazení/nezařazení do seznamu bílých míst; Vodafone CZ má zájem v Lichkově postavit vysílač, O2 CZ a T-Mobile CZ o problému vědí, ale nemají zájem to řešit
- 30. srpna 2025 – 14. září 2025 včetně – starosta dovolená, zastupuje místostarosta
- 3. – 4. října 2025 se konají volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR
- 18. října 2025 – posvícení na sále – hraje Pětka
- 19. října 2025 – divadlo na sále pro děti a dospělé – zvou ochotníci z Orlice
- 7. listopadu 2025 – dílčí přezkoumání hospodaření obce (audit)
- 15. listopadu 2025 – divadlo na sále – zvou ochotníci z Dolní Dobrouče
- 28. – 29. listopadu 2025 – tradiční Vánoční jarmark – zve jarmareční výbor a obec
- 23. prosince 2025 – tradiční Vánoční vigilie
- 23. ledna 2026 – obecní ples – hraje Trial – zvou zastupitelé a obec
- nedoplatky vůči obci k 25. srpnu 2025 (nedoplatky po splatnosti): vodné a stočné 1/3 2024 Kč 392,82,- (původně Kč 1.620,82) – 1 poplatník; vodné a stočné 2/3 2024 Kč 2.045,20 (původně Kč 2.118,60) – 2 poplatníci; vodné a stočné 3/3 2024 Kč 2.189,80 (původně Kč 2.189,80) – 2 poplatníci; vodné a stočné 1/3 2025 – Kč 4.785,-- – 3 poplatníci; odpady celkem Kč 19.226,-- – šly upomínky, volání a SMS; neuhrazené služby celkem Kč 0,--
- plnění rozpočtu k 31. červenci 2025: příjmy schválené a upravené ve výši Kč 13.910.339,82; skutečnost Kč 10.847.037,86 – příjmy na 77,98 %; výdaje schválené ve výši Kč 13.891.197,--; upravené Kč 15.087.087,--; skutečnost Kč 10.684.333,44 – výdaje na 70,82 %; rozdíl příjmy/výdaje Kč +164.704,42 (původně -745.964,24) – finka je vyvěšena na webu.

Rozprava:

- bez vstupu do rozpravy.

Diskuse

Paní Mgr. Marie Foglová se dotázala, zda je možné synchronizovat hlásiče varovného vyzrozumívacího systému?

Předsedající uvedl, že varovný a vyzrozumívací systém je obecní a užívá bezdrátové stanice, které jsou rozmístěny po obci, mimo dosah mluvící sirény, která je v majetku HZS. Horny na obci jsou částečně poškozené, v loňském roce byl podán požadavek na opravu – opravovat se nebude, byla plánovaná výměna, ale vzhledem k výdajům HZS za zářiové povodně se to odložilo. Starosta opětovně poptá možnosti opravy. Oba systémy pracují na různém principu, proto dochází u obecních hlásičů ke „zpoždění“. Pokud by se odpojila mluvící siréna, střed obce by nebyl pokryt.

Žádné další příspěvky do diskuse nebyly, proto bylo přistoupeno ke kontrole usnesení, kterou provedla paní Denisa Sejkorová.

Výsledky projednání zastupitelstva obce na zasedání dne 25. srpna 2025 2025:

Č.j.: 66/25: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje ověřovatele zápisu, a to pana Jaroslava Mertu a pana Martina Matoulka a zapisovatele pana Mgr. Romana Richtra,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 67/25: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje navržený program zasedání Zastupitelstva obce Lichkov – dle zveřejněné Pozvánky z 18. srpna 2025,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 68/25: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí Zápis z jednání finančního výboru ze dne 20. srpna 2025 – dle přílohy, bez výhrad.

Č.j.: 69/25: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí informaci starosty obce o rezignaci [REDAKCE] na funkci velitele Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Lichkov k datu 30. června 2025 a o jmenování pana Martina Matoulka ml. novým velitelem Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Lichkov, s účinností od 1. července 2025 – bez výhrad.

Č.j.: 70/25: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje pořadí veřejné zakázky malého rozsahu, provedené průzkumem trhu, mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších doplnění a změn, na akci: „Lichkov – účelová mapa; přednádražní prostor, hřiště, fabrika, hasičská zbrojnice; k. ú. Lichkov, p. č. 237, 534/3 s navazujícím okolím; 3D geodetické zaměření pro projekt“, a to:

1. obchodní společnost GEODES – geodetické práce s.r.o., IČ: 28855051, se sídlem na adrese Jablonné nad Orlicí, ul. Pod Vyšehradem čp. 143, psč. 561 64, s nabídkovou cenou ve výši Kč 45.980,-- s DPH
2. obchodní společnost Ing. Zdeněk Michalička – GEODEZIE, s.r.o., IČ: 27466728, se sídlem na adrese Ústí nad Orlicí, ul. Tvardkova čp. 1191, psč. 562 01, s nabídkovou cenou ve výši Kč 58.080,-- s DPH a
3. ekonomický subjekt Ing. Jan Šnajdar, IČ: 63375761, se sídlem na adrese Brno – Černá Pole, ul. Zemědělská čp. 1700/48, psč. 613 00, s nabídkovou cenou ve výši Kč 96.800,-- s DPH,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 71/25: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje uzavření smlouvy o dílo s obchodní společností GEODES – geodetické práce s.r.o., IČ: 28855051, se sídlem na adrese Jablonné nad Orlicí, ul. Pod Vyšehradem čp. 143, psč. 561 64, na akci: „Lichkov – účelová mapa; přednádražní prostor, hřiště, fabrika, hasičská zbrojnice; k. ú. Lichkov, p. č. 237, 534/3 s navazujícím okolím; 3D geodetické zaměření pro projekt“, s nabídkovou cenou ve výši Kč 45.980,-- s DPH a pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy o dílo,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 72/25: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Smlouvu o poskytnutí programové účelové dotace z rozpočtu Pardubického kraje z Programu podpory jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí Pardubického kraje na rok 2025, Podprogram B – Získání řídičského oprávnění skupiny C a prohloubení znalostí a dovedností v řízení cisternových automobilních stříkaček a dopravních automobilů k zajištění akceschopnosti jednotek SDH obcí, č. OKŘ/25/21220, kterou je Obci Lichkov, IČ: 00279161, poskytována dotace ve výši Kč 10.000,-- – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 73/25: Zastupitelstvo obce Lichkov dodatečně schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci 4. výzvy MAS ORLICKO – IROP 21 – HASIČI – PODPORA JSDH, aktivita: podpora jednotek dobrovolných hasičů kategorie jednotek požární ochrany II, III a V, na projekt: JSDHO Lichkov – pořízení věcných prostředků požární ochrany – zvýšení kvality záchranných a likvidačních prací, s celkovými náklady ve výši Kč 214.298,53 a pověřuje starostu obce k následné administraci projektu a k podpisu dotační smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 74/25: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci 1. výzvy MAS ORLICKO – IROP 21 – Zvýšení bezpečnosti v dopravě I.“ s vazbou na výzvu ŘO IROP č. 60 „Doprava – SC 5.1 (CLLD)“, na projekt: „Výstavba chodníku pro pěší u silnice II/312 v Lichkově, od čp. 205, po čp. 42“ a pověřuje starostu obce k následné administraci projektu a k podpisu dotační smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 75/25: Zastupitelstvo obce Lichkov, ve věci administrátora žádosti o dotaci, schvaluje pořadí veřejné zakázky malého rozsahu, provedené průzkumem trhu, mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších doplnění a změn, na akci: „Výstavba chodníku pro pěší u silnice II/312 v Lichkově, od čp. 205, po čp. 42“, a to:

1. obchodní společnost REDEA Žamberk, s.r.o., IČ: 25982796, se sídlem na adrese Žamberk, ul. Divišova čp. 669, psč. 564 01, s nabídkovou cenou ve výši Kč 76.230,-- s DPH
2. obchodní společnost D A B O N A s.r.o., IČ: 64826996, se sídlem na adrese Rychnov nad Kněžnou, ul. Sokolovská čp. 682, psč. 516 01, s nabídkovou cenou ve výši Kč 83.490,-- s DPH a
3. obchodní společnost Erste Grantika Advisory, a.s., IČ: 25597001, se sídlem na adrese Brno – Starý Lískovec, Palachovo náměstí čp. 726/2, psč. 625 00, s nabídkovou cenou ve výši Kč 173.998,-- s DPH,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 76/25: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje uzavření smlouvy o dílo s obchodní společností REDEA Žamberk, s.r.o., IČ: 25982796, se sídlem na adrese Žamberk, ul. Divišova čp. 669, psč. 564 01, na akci: Výstavba chodníku pro pěší u silnice II/312 v Lichkově, od čp. 205, po čp. 42 – administrace žádosti o dotaci v rámci 1. výzvy MAS ORLICKO – IROP 21 – Zvýšení bezpečnosti v dopravě I. a vazbou na výzvu ŘO IROP č. 60 „Doprava – SC 5.1 (CLLD)“, s nabídkovou cenou ve výši Kč 76.230,-- s DPH a pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy o dílo,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 77/25: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Darovací smlouvu č. 35/2025, pod č.j.: OULi/783/eč.936/2025, kterou je [redacted], trvale bytem Lichkov čp. [redacted], psč. 561 68, poskytnut finanční dar ve výši Kč 5.000,-- pro občana, který si v obci Lichkov zřídí trvalé bydliště, dle Zásad pro poskytování finančních darů ze strany Obce Lichkov – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 78/25: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Darovací smlouvu č. 37/2025, pod č.j.: OULi/804/eč.959/2025, kterou je [redacted], trvale bytem Lichkov čp. [redacted], psč. 561 68, poskytnut finanční dar ve výši Kč 5.000,-- pro občana, který si v obci Lichkov zřídí trvalé bydliště, dle Zásad pro poskytování finančních darů ze strany Obce Lichkov – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 79/25: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Darovací smlouvu č. 38/2025, pod č.j.: OULi/805/eč.961/2025, kterou je [redacted], trvale bytem Lichkov čp. [redacted], psč. 561 68, poskytnut finanční dar ve výši Kč 5.000,-- pro občana, který si v obci Lichkov zřídí trvalé bydliště, dle Zásad pro poskytování finančních darů ze strany Obce Lichkov – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 80/25: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Darovací smlouvu č. 36/2025, pod č.j.: OULi/793/eč.947/2025, kterou je [redacted], trvale bytem Lichkov čp. [redacted], psč. 561 68, poskytnut finanční dar ve výši Kč 10.000,- pro dítě při ukončení školní docházky, dle Zásad pro poskytování finančních darů ze strany Obce Lichkov – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	Z	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 6 – 0 – 1, usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 81/25: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Darovací smlouvu č. 39/2025, pod č.j.: OULi/824/eč.984/2025, kterou je [redacted], trvale bytem Lichkov čp. [redacted], psč. 561 68, poskytnut finanční dar ve výši Kč 10.000,- pro dítě při ukončení školní docházky, dle Zásad pro poskytování finančních darů ze strany Obce Lichkov – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 82/25: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-2016847 UO, Lichkov, par. č. 118/1, kNN – dle přílohy, na pozemkových parcelách č. 118/2 a 1251/2, obě obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, týkající se zřízení nové kabelové přípojky NN pro rodinný dům čp. 87 v Lichkově a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 83/25: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 12/2025 – dle přílohy, na pozemkové parcele č. st. 69/1, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, týkající se zřízení nového optického datového vedení v chrániče HDPE pro rodinný dům čp. 20 v Lichkově a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A		A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 84/25: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje záměr obce, přímý prodej nepotřebného majetku – elektrického vozidla zn. BENYCARGO, typ FL11S, motocykl, elektrická tříkolka kategorie L2E, první majitel, datum první registrace: 29. 6. 2017, barva červená, motor zn. BENYCARGO 60 V, 1,0 kW, STK do 29. 6. 2027, rz: 7E0445, vin: SA9FL11S100361204. Prodej v CZK na náhradní díly, minimální částka k prodeji Kč 5.000,-, náklady s převodem hradí kupující a pověřuje starostu obce k realizaci prodeje,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 85/25: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje záměr obce – prodej nemovitosti, části pozemkové parcely č. 11/4, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, díl „b“ o výměře 114 m²,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 86/25: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje výmaz omezení vlastnických práv – předkupní právo pro prodávající, jako právo věcné; výhradu zpětné koupě, jako právo věcné a zákaz zcizení, sjednané kupní smlouvou ze dne 14. června 2024 pod č.j.:OULi/627/eč.761/2024-STAR, vše pro nemovitosti, pozemkové parcely č. 128/5 a st. 296, obě obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, to vše po předchozí úhradě smluvní pokuty ve výši Kč 83.370,-- ze strany kupujícího,

a za podmínky úhrady veškerých nákladů spojených s výmazem a se zápisem do katastru nemovitostí a pověřuje starostu obce k sepsání dodatku kupní smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Z	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 6 – 0 – 1, usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 87/25: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje pořadí veřejné zakázky malého rozsahu, provedené průzkumem trhu, mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších doplnění a změn, v rámci výběru vhodného zhotovitele akce: „Dopravní značení obce Lichkov – komplexní změna“, a to:

1. obchodní společnost JAST, s.r.o, IČ: 62065939, se sídlem na adrese Praha 6 – Břevnov, ul. Slavníkova čp. 2357/9, psč. 169 00, s nabídkovou cenou ve výši Kč 178.650,14 s DPH
2. obchodní společnost DOPRAVNÍ ZNAČENÍ Pardubice s.r.o., IČ: 25931016, se sídlem na adrese Horní Ředice čp. 21, psč. 533 75, s nabídkovou cenou ve výši Kč 209.576,84 s DPH a
3. obchodní společnost INKA – dopravní značení Hradec Králové s.r.o., IČ: 27478866, se sídlem na adrese Předměřice nad Labem, ul. Obránců míru čp. 258, psč. 503 02, s nabídkovou cenou ve výši Kč 246.362,05 s DPH,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 88/25: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje uzavření smlouvy o dílo s obchodní společností JAST, s.r.o, IČ: 62065939, se sídlem na adrese Praha 6 – Břevnov, ul. Slavníkova čp. 2357/9, psč. 169 00, na akci: „Dopravní značení obce Lichkov – komplexní změna“, s nabídkovou cenou ve výši Kč 178.650,14 s DPH a pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy o dílo,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 89/25: Zastupitelstvo obce Lichkov odkládá projednání Obecně závazné vyhlášky obce Lichkov o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí na některé z dalších zasedání,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
N	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 6 – 1 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 90/25: Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podání žádosti o dotaci u NADACE ČEZ v sekci ORANŽOVÉ HŘIŠTĚ a to ve výši 900 000,- na projekt VYBUDOVÁNÍ DĚTSKÉHO HŘIŠTĚ na p.p.č. 264/1 v katastrálním území Lichkov, a to na finančně poníženou variantu pana Martina Matoulka,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
N	A	-	A	N	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 5 – 2 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 91/25: Zastupitelstvo obce Lichkov odkládá projednání bodu provádění údržby a servisu soukromých domovních čerpacích stanic kanalizace obce Lichkov na jedno z dalších zasedání, nejpozději však do konce roku 2025 a pověřuje starostu obce k přípravě podkladů pro budoucí provoz a servis soukromých domovních čerpacích stanic.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
N	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 6 – 1 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.: 92/25: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí informaci starosty obce o schválení „Závěrečného účtu svazku Sdružení obcí ORLICKO za rok 2024“, valnou hromadou svazku konanou dne 20. června 2025 – bez výhrad.

Č.j.: 93/25: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Rozpočtové opatření č. 09/2025 z 25. srpna 2025 – dle přílohy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	-	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Předsedající uvedl, že další zasedání Zastupitelstva obce Lichkov by se mělo konat v pondělí 10. listopadu 2025 od 18:00 hodin (návrh rozpočtu obce na rok 2026) – starosta si vyhrazuje právo změny termínu.

Další předběžné termíny pro jednání zastupitelstva: pondělí 15. prosince 2025 od 17:00 hodin (jednání o rozpočtu obce na rok 2026), pondělí 9. února 2026 od 18:00 hodin, pondělí 13. dubna 2026 od 18:00 hodin a 15. června 2026 od 18:00 hodin.

Zasedání zastupitelstva ukončeno v 21:21 hodin téhož dne.

Přílohy zápisu:

Písemná příprava na zasedání zastupitelstva a podklady k jednotlivým usnesením. Veškeré přílohy jsou uloženy na OÚ Lichkov, dostupné na vyžádání.

Zápis byl vyhotoven ve dnech 26. – 27. srpna 2025.

Poznámky pořídila:

Denisa Sejkorová

Ověřovatel zápisu:

Jaroslav Merta

Ověřovatel zápisu:

Martin Matoulek

Místostarosta obce:

Stanislav Moravec

Zapsal:

Mgr. Roman Richtř

Starosta obce:

Mgr. Roman Richtř