

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Lichkov,
ze dne 13. listopadu 2023, od 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Lichkov.

Přítomni: Mgr. Roman Richtr (1), Stanislav Moravec (2), František Faltus (3) – odchod v 22:07 hodin, Jaroslav Merta (4), Mgr. Marie Foglová (5), Mgr. Pavla Jelínková (6) – odchod v 21:46 hodin, Martin Matoulek (7) a Alexandra Stejskalová (9)

Omluveni: Vladimír Bednář (8)

Neomluveni: -

Přiváni: Denisa Sejkorová – účetní obce

Hosté: 7x (3x příchod v 18:41 hodin, 1x příchod v 18:48 hodin, 1x příchod v 18:59 hodin a 1x příchod v 19:48 hodin)

Zasedání Zastupitelstva obce Lichkov (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce panem Mgr. Romanem Richtrem („dále jen „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Informace o konání zasedání, podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Lichkov a současně i na elektronické úřední desce dne 6. listopadu 2023 a byla zveřejněna i po dobu konání zastupitelstva, tedy v souladu se zákonem, nejméně 7 dnů před zasedáním.

Předsedající konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno osm zastupitelů, omluvil se pan Vladimír Bednář z pracovních důvodů, takže zastupitelstvo je, v souladu s ustanovením § 92 odst. 3 zákona o obcích, usnášeníschopné.

Podklady k jednání byly zastupitelům zaslány prostřednictvím portálu uschovna.cz v ranních hodinách dne 7. listopadu 2023, případně zaslány e-mailem během týdne. Návrh usnesení byl zastupitelům zaslán e-mailem v ranních hodinách dne 10. listopadu 2023.

Ze zasedání, pro účely zápisu, byl pořizován zvukový záznam.

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl za ověřovatele zápisu paní Alexandru Stejskalovou a pana Martina Matoulka. Poznámky k vyhotovení zápisu ze zasedání ZO pořizovala paní Denisa Sejkorová, zapisovatelem byl Mgr. Roman Richtr.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje ověřovatele zápisu, a to paní Alexandru Stejskalovou a pana Martina Matoulka a zapisovatele pana Mgr. Romana Richtra,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	Z	-	Z

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 6 – 0 – 2, usnesení bylo schváleno.

Schválení programu:

Program jednání byl zastupitelům rozeslán v pozvánce, a to e-mailem dne 6. listopadu 2023, v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce, a to:

1) Zahájení

- a) kontrola plnění usnesení
 - b) zpráva finančního výboru – na vědomí
 - c) zpráva kontrolního výboru – na vědomí
- 2) Organizační a majetkové záležitosti obce
- a) smlouva o výpůjčce K-S 25, K-S 26, K-S 27, K-S 29 a K-S 30
 - b) pronájem sociálního bytu č. 3 v čp. 203
 - c) Smlouva o dotaci č. OKSCR/23/24187 – podpora IC Lichkov v roce 2023
 - d) podání žádosti o dotaci na výstavbu MK ke hřbitovu a dětského hřiště
 - e) žádost o finanční dar na činnost v roce 2024 – Rodinné integrační centrum z.s.
 - f) spolky – žádosti o dotace na rok 2024 – 3x
 - g) vodovod, vrt LIH-1 – směna části pozemku – návrh SPÚ
 - h) záměr obce – pronájem ppč. 733/1
 - i) nákup ppč. 545/2, 546/4 a 546/5
 - j) pronájem ppč. 606 – pachtovní smlouva
 - k) Požární řád obce
 - l) plán inventur za rok 2023
 - m) Program obnovy venkova – harmonogram na rok 2024
 - n) Smlouva o smlouvě budoucí a o zřízení VB č. E-12-2008269/VB/1
 - o) Smlouva o smlouvě budoucí ke zřízení VB a umístění stavby č. IV-12-2024944
 - p) prodej ppč. st. 296 a 128/5
 - q) rušení výdejního místa České pošty, s.p. v Lichkově – na vědomí
 - r) Protokol o kontrole č.j.: SÚJB/OPZ/18697/2023 – obecní vodovod – na vědomí
 - s) protokoly o kontrole – HZS – na vědomí
 - t) výběrové řízení na zpracovatele Změny č. 3 Územního plánu Lichkov + podání žádosti o dotaci – na vědomí
 - u) stav výběrového řízení na pronájem restaurace – na vědomí
 - v) rozpočtové opatření č. 09/2023 z 31. října 2023 – na vědomí
 - w) návrh rozpočtového opatření č. 10/2023 z 13. listopadu 2023
 - x) návrh Rozpočtu Obce Lichkov, IČ: 00279161 na rok 2024
- 3) Informace obce
- 3) Diskuse
- a) dopravní značení na katastru obce
 - b) III. obecní ples
- 4) Závěr

Žádné návrhy na změny, doplnění a vypuštění nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje navržený program zasedání Zastupitelstva obce Lichkov – dle zveřejněné Pozvánky z 6. listopadu 2023,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

1a) Kontrola plnění usnesení

Předsedající provedl kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva dne 11. září 2023. Většina přijatých usnesení byla splněna, usnesení pod č.j.: 100/23 – část k podání žádosti o dotaci není splněna, neboť alokované finanční prostředky na podporu byly vyčerpány před ukončením příjmů žádosti a v případě obce před podpisem Smlouvy o dílo; dle vyjádření odpovědného úředníka MMR se připravuje další výzva na počátek roku 2024; obec podá žádost do této výzvy.

Námítky proti obsahu zápisu nebyly vzneseny. Zápis ze zasedání byl vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti, po celou dobu konání zasedání zastupitelstva.

1b) Zpráva finančního výboru – na vědomí

Finanční výbor se sešel v pondělí dne 6. listopadu 2023 v kanceláři starosty obce. Podklady byly členům finančního výboru zaslány prostřednictvím portálu uschovna.cz ve dnech 30. října 2023 a doplněné dne 3. listopadu 2023. Paní Alexandra Stejskalová, předsedkyně FV, přednesla zprávu FV. Projednávalo bylo:

- pronájem sociálního bytu č. 3 v čp. 203, podány 2 žádosti; vzhledem k velikosti bytu doporučujeme schválit žádost [REDAKCE]
- žádost o finanční dar na činnost „Rodinného integračního centra Pardubice“ r. 2024 – doporučujeme schválit
- směna části pozemku vrt LIH-1 – Státní pozemkový úřad souhlasí se zúžením žádosti – pouze směna pozemku p.č. 3107 okolo vrtu a dělení dle návrhu SPÚ, aby pozemek zůstal v uceleném tvaru, a přitom ochranné pásmo vrtu a přístup z cesty na pozemek p.č. 3106 (vodárna) byly předmětem směny; poměr výměr pozemku požadovaného a náhradou nabízeného 1 : 1,5
- záměr obce – pronájem ppč. 733/1 ([REDAKCE]) – ze žádosti vyjmout obslužný pruh š. 3 m podél cesty, trafostanici a v záměru pronájmu ponechat pozemek východní/západní strana
- nákup ppč. 545/2, 546/4 a 546/5 – cesta kolem [REDAKCE] – schválit
- plán inventur za rok 2023
- úprava Obecně závazné vyhlášky obce Lichkov o místním poplatku – odpadové hospodářství – návrh M. Matoulka
- rozpočtové opatření č. 09/2023 z 31. října 2023 – na vědomí
- návrh rozpočtového opatření č. 10/2023 z 13. listopadu 2023
- návrh rozpočtu obce Lichkov na rok 2024 – oprava střechy na sále – čekáme na nabídku/rozpočet – nákup traktoru – zatím 1 nabídka ale další budou předloženy – dotace možná ve výši až 250.000 Kč, ale záleží na počtu zájemců o dotaci, doporučujeme zjistit možnost nákupu na splátky

Přílohou zprávy FV bylo rozpočtové opatření č. 09/2023, návrh rozpočtového opatření č. 10/2023 – stav k 6. listopadu 2023 a dále návrh rozpočtu obce na rok 2024.

Předsedající uvedl, že usnesení se neschvaluje, pouze se bere na vědomí – bez výhrad, v případě výhrad je třeba jednotlivé výhrady uvést do usnesení. Zpráva finančního výboru byla zastupitelům zaslána v ranních hodinách dne 8. listopadu 2023.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před projednáním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí Zápis z jednání finančního výboru ze dne 6. listopadu 2023 – dle přílohy, bez výhrad.

1c) Zpráva kontrolního výboru – na vědomí

Kontrolní výbor se sešel v pondělí dne 23. října 2023 na obci.

Paní Mgr. Pavla Jelínková, předsedkyně KV, přednesla zprávu KV. Předmětem kontroly bylo vyúčtování dotace z rozpočtu Obce Lichkov poskytnuté spolku TJ Tatran Lichkov, z.s. v roce 2023, na částečné pokrytí nákladů na pořízení herního prvku na hřiště, dle Veřejnoprávní smlouvy o dotaci, podpora práce s mládeží z rozpočtu obce Lichkov uzavřená podle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů dne 29. srpna 2023, evidované pod č.j.: OULi/772/eč.958/2023-STAR. Kontrolovány byly účetní doklady k nákupu a instalaci Herní sestavy Monkeys Camelot. Podkladem byly doklady předložené výše jmenovaným spolkem. Příjemce vyčerpal dotaci z rozpočtových prostředků obce Lichkov v plné výši a v souladu s uzavřenou Veřejnoprávní smlouvou o dotaci z rozpočtových prostředků obce Lichkov. Dotace byla

využita v souladu se stanoveným účelem a podmínkami a účetní doklady jsou řádně promítnuty do účetní evidence příjemce. KV neshledal ve využití a vyúčtování dotace závad.

Předsedající uvedl, že usnesení se neschvaluje, pouze se bere na vědomí – bez výhrad, v případě výhrad je třeba jednotlivé výhrady uvést do usnesení.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před projednáním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 23. října 2023 – dle přílohy, bez výhrad.

2a) Smlouva o výpůjčce K-S 25, K-S 26, K-S 27, K-S 29 a K-S 30

Předsedající uvedl, že v roce 2022 proběhlo jednání za účasti Ministerstva obrany ČR, Pardubického kraje a starostů dotčených obcí, kde bylo dohodnuto, že je opětovně možné oslovit Ministerstvo obrany ČR s žádostí o bezúplatný převod objektů těžkého opevnění. Původně bylo dohodnuto, že o objekty požádá Pardubický kraj z důvodu památkové ochrany objektů, které jsou často ničeny nebo přestavovány na chaty a na objekty k rekreaci. Nové stanovisko Ministerstva obrany ČR je takové, že o objekty si mají požádat obce, na jejichž katastru se objekty nacházejí. V našem případě se jedná o K-S 25 „Na sedle“, K-S 26 „Na mýtině“ a o K-S 27 „Na průseku“ – všechny na pozemkové parcele č. 3252 – lesní pozemek a dále o K-S 29 „V selském“ a K-S 30 „V lesíčku“, oba na pozemkové parcele č. 3261 – lesní pozemek. Vlastníkem obou pozemků je Česká republika, kdy právo k hospodaření s majetkem státu je dán Lesům České republiky, s. p., se sídlem na adrese Hradec Králové, Nový Hradec Králové, ul. Přemyslova čp. 1106/19, psč. 500 08 – pošta Nový Hradec Králové.

V současné době se jedná o tzv. „neurčené stavby“, tedy o stavby nezapsané v katastru nemovitostí. Z tohoto důvodu budou následně převáděny na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových. Následný převod na obce by měl být bezúplatný.

Předsedající dále uvedl, že Zastupitelstvo obce Lichkov, na svém zasedání dne 3. dubna 2023, projednalo a přijalo usnesení č. 22/23 ve znění: „Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje záměr bezúplatného převodu nemovitostí, objektů těžkého opevnění K-S 25 „Na sedle“, K-S 26 „Na mýtině“ a K-S 27 „Na průseku“ – všechny na pozemkové parcele č. 3252 – lesní pozemek a dále K-S 29 „V selském“ a K-S 30 „V lesíčku“, oba na pozemkové parcele č. 3261 – lesní pozemek a pověřuje starostu obce k podání žádosti o bezúplatný převod nemovitostí – objektů těžkého opevnění a dále k jednání o možnostech bezúplatném převodu“.

Na základě žádosti obce ze dne 25. dubna 2023, o bezúplatný převod objektů těžkého opevnění, jejíž součástí byla i žádost o zápůjčku objektů do doby jejich převodu na obec, Ministerstvo obrany ČR vypracovalo Smlouvu o výpůjčce č. 6440-MPS2-2023-40, na objekt pěchotního srubu, STO Ústí nad Orlicí, CE 05-58-41, SO 25 pěchotní srub K-S 25 (Na Sedle) umístěný na části cizího (Lesy ČR s. p.) pozemku p. č. 3252 – lesní pozemek o celkové výměře 617.247 m² v katastrální území a obci Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí a dále Smlouvu o výpůjčce 6440-MPS2-2023-41, na objekty pěchotních srubů STO Ústí nad Orlicí, CE 05-58-41, SO 26 pěchotní srub K-S 26 (Na mýtině) a SO 27 pěchotní srub K-S 27 (Na průseku), oba umístěné na části cizího (Lesy ČR s. p.) pozemku p. č. 3252 - lesní pozemek o celkové výměře 617.247 m² v katastrální území a obci Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí a SO 29 pěchotní srub K-S 29 (V selském) a SO 30 pěchotní srub K-S 30 (V lesíčku), oba umístěny na části cizího (Lesy ČR s. p.) pozemku p. č. 3261 – lesní pozemek o celkové výměře 894.084 m² v katastrální území a obci Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí. Výpůjčka se sjednává do doby převodu vlastnictví k předmětu výpůjčky, nejpozději však do 30. června 2028. Výpůjčky jsou bezúplatné. Návrhy textů smluv byly obci doručeny dne 14. září 2023.

V 18:41 hodin příchod 3x host.

O podvypůjčce objektu SO 25 (pěchotní srub K-S 25 „Na Sedle“), mají v současné době zájem dva zájemci. V případě schválení výpůjčky starosta obce zveřejní záměr obce – podvypůjčce všech objektů. O samotných podvypůjčkách pak bude rozhodovat zastupitelstvo.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Smlouvu o výpůjčce č. 6440-MPS2-2023-40, jejímž předmětem je výpůjčka objektu pěchotního srubu STO Ústí nad Orlicí, CE 05-58-41, SO 25 pěchotní srub K-S 25 (Na Sedle) umístěný na části cizího (Lesy ČR s. p.) pozemku p. č. 3252 – lesní pozemek o celkové výměře 617.247 m² v katastrální území a obci Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o výpůjčce,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	Z	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 1, usnesení bylo schváleno,

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Smlouvu o výpůjčce č. 6440-MPS2-2023-41, na objekty pěchotních srubů STO Ústí nad Orlicí, CE 05-58-41, SO 26 pěchotní srub K-S 26 (Na mýtině) a SO 27 pěchotní srub K-S 27 (Na průseku), oba umístěné na části cizího (Lesy ČR s. p.) pozemku p. č. 3252 – lesní pozemek o celkové výměře 617.247 m² v katastrální území a obci Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí a SO 29 pěchotní srub K-S 29 (V selském) a SO 30 pěchotní srub K-S 30 (V lesíčku), oba umístěny na části cizího (Lesy ČR s. p.) pozemku p. č. 3261 – lesní pozemek o celkové výměře 894.084 m² v katastrální území a obci Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o výpůjčce,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	Z	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 1, usnesení bylo schváleno.

2b) Pronájem sociálního bytu č. 3 v čp. 203

Předsedající uvedl, že byt č. 3 byl pronajatý do 31. července 2023, kdy výpověď z nájmu byla podána ze strany nájemce. Předání bytu obci proběhlo dne 29. září 2023 z důvodu dlouhodobé hospitalizace nájemce. Byt je připravený k dalšímu pronájmu dle podmínek poskytovatele dotace, kterým je Státní fond podpory investic, dříve Státní fond rozvoje bydlení.

Záměr obce k pronájmu sociálního bytu č. 3 byl zveřejněn na všech úředních deskách Obecního úřadu Lichkov v době od 3. srpna 2023 do 11. září 2023 včetně a další pak v době od 18. září 2023 do 13. listopadu 2023, včetně.

Obci byly doručeny celkem dvě žádosti, a to:

- dne 11. září 2023 [redacted]; žádost je kompletní a doporučená sociálním pracovníkem; pět osob do bytu a
- dne 2. října 2023 [redacted]; žádost je kompletní a doporučená sociálním pracovníkem; jedna osoba do bytu.

Předsedající dále uvedl, že s ohledem na umístění bytu v domě, ve vztahu k dlouhodobým nájemníkům, navrhuje schválit pronájem bytu č. 3 [redacted]; nájem na jeden rok s maximálně jedním opakováním na rok, opět po doporučení sociálního pracovníka.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje pronájem bytu č. 3 v domě čp. 203 v Lichkově, a to [redacted], trvale bytem [redacted] pošta [redacted], dle podmínek Státního fondu podpory investic,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

2c) Smlouva o dotaci č. OKSCR/23/24187 – podpora IC Lichkov v roce 2023

Obec Lichkov, písemnou žádostí ze dne 13. července 2023, požádala Pardubický kraj o poskytnutí dotace z Programu „Podpora činnosti a provozu turistických informačních center v Pardubickém kraji“. Zastupitelstvo Pardubického kraje, na svém zasedání dne 19. září 2023, rozhodlo o poskytnutí dotace ve výši Kč 25.043,--. Pardubický kraj zaslal návrh textu smlouvy o dotaci ev. č. OKSCR/23/24187. Dotaci je nutno vyčerpat nejpozději do 31. prosince 2023 a vyúčtovat nejpozději do 31. ledna 2024.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje „Smlouvu o poskytnutí dotace z programu „Podpora činnosti a provozu turistických informačních center v Pardubickém kraji“, ev. č. smlouvy OKSCR/23/24187, kterou je Obci Lichkov, IČ: 00279161, poskytována dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje ve výši Kč 25.043,--, na činnost a provoz IC Lichkov v roce 2023 – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dotaci,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

2d) Podání žádosti o dotaci na výstavbu MK ke hřbitovu a dětského hřiště

Předsedající uvedl, že zastupitelstvo obce, na svém zasedání dne 11. dubna 2022, projednalo a přijalo usnesení č. 25/22 ve znění: „Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje záměr výstavby dětského hřiště s účelovou komunikací ke hřbitovu a s navazujícím chodníkem k dětskému hřišti“. Stavební povolení na cestu ke hřbitovu je vydáno, stejně tak je vydán Územní souhlas na stavbu dětského hřiště a přístupového chodníku. Místní komunikace ke hřbitovu je nově zanesena v platném pasportu místních komunikací, což je podmínkou pro případné poskytnutí dotace na opravu. Nic tedy nebrání tomu, aby se začalo s výstavbou. V roce 2024 mají být otevřeny výzvy na opravy místních komunikací a dále na výstavby dětských hřišť. Podrobnosti o výzvách zatím neznáme.

V 18:48 hodin příchod 1x host.

Starosta obce, v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu, administrovanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších doplňků a změn, formou průzkumu trhu, popsal celkem tři společnosti, které se zabývají administrací žádostí o dotace, a to obchodní společnost Dotační průvodce s.r.o., IČ: 14260417, obchodní společnost Erste Grantika Advisory, a.s., IČ: 25597001 a obchodní společnost Uno Society s.r.o., IČ: 07857942. Požadováno bylo: „... oprava místní komunikace v majetku a správě Obce Lichkov – komunikace je vedena v pasportu místních komunikací, na opravu je zpracována PD a je vydáno pravomocné stavební povolení; na místní komunikaci navazuje chodník k dětskému hřišti a na konci chodníku má být dětské hřiště; na chodník i hřiště je zpracována PD, k chodníku je pravomocné stavební povolení, na dětské hřiště je vydán územní souhlas; bez komunikace není možné stavět chodník a hřiště. Tímto Vás prosím o CN na zajištění dotačního projektového poradenství související s akcemi s předběžnými názvy „Obnova místních komunikací – obec Lichkov“ a „Vybudování dětského hřiště – obec Lichkov“.

V případě akce „Obnova místních komunikací – obec Lichkov“ byly obci doručeny celkem dvě nabídky, a to dne 22. září 2023 nabídka obchodní společnosti Erste Grantika Advisory, a.s., IČ: 25597001 s cenovou nabídkou v celkové výši Kč 108.900,-- s DPH a dne 25. září 2023 nabídka obchodní společnosti Uno Society s.r.o., IČ: 07857942 s cenovou nabídkou v celkové výši Kč 40.777,-- s DPH. Obě nabídky obsahují cenu za zpracování žádosti a dále poplatky za úspěch. Obchodní společnost Dotační průvodce s.r.o., IČ: 14260417 na poptávku nereagovala. Jako nejvýhodnější se jeví cenová nabídka obchodní společnosti Uno Society s.r.o., IČ: 07857942.

V případě akce „Vybudování dětského hřiště – obec Lichkov“ byly obci doručeny celkem dvě nabídky, a to dne 22. září 2023 nabídka obchodní společnosti Erste Grantika Advisory, a.s., IČ:

25597001 s cenovou nabídkou v celkové výši Kč 102.850,-- s DPH a dne 25. září 2023 nabídka obchodní společnosti Uno Society s.r.o., IČ: 07857942 s cenovou nabídkou v celkové výši Kč 82.280,-- s DPH. Obě nabídky obsahují cenu za zpracování žádosti a dále poplatků za úspěch. Obchodní společnost Dotační průvodce s.r.o., IČ: 14260417 na poptávku nereagovala.

Předsedající dále uvedl, že jako nejvýhodnější se jeví obě cenové nabídky obchodní společnosti Uno Society s.r.o., IČ: 07857942. Navrhl, aby zastupitelstvo schválilo pořadí výběrových řízení a nejvýhodnější nabídky.

Paní Mgr. Marie Foglová uvedla, že si není jista, zda má cenu stavět dětské hřiště, když nové herní prvky jsou u fotbalového hřiště, proč vedle stavět další dětské hřiště, je na místě zvážit, zda se nezaměřit na zpevnění cesty ke hřbitovu a chodník s hřištěm zatím neřešit. Je si vědoma toho, že herní prvky na hřišti vybudoval Tatran, přijde jí to celkově nelogické mít dvě dětská hřiště vedle sebe.

Pan Martin Matoulek se dotázal, kde starosta získal kontakt na dva poradce, kteří podávali nabídky? Kdo mu je doporučil?

Předsedající uvedl, že obchodní společnost Erste Grantika Advisory, a.s. byla starostovi doporučena obchodní zástupkyní České spořitelny, a.s., kdy se jedná o jejich dceřinou společnost. Jednání a vystupování této společnosti mu přijde jako důvěryhodnější, ale s nabídkou jsou dražší. Obchodní společnosti Dotační průvodce s.r.o. a Uno Society s.r.o. si sám dohledal na webu.

Pan Martin Matoulek se dotázal, zda starosta požadoval doporučení např. z okolních obcí?

Předsedající uvedl, že se nedotazoval. Dále uvedl, že se ztotožňuje s názorem paní Mgr. Marie Foglové, přijde mu zbytečné mít dvě dětská hřiště vedle sebe, dále se mu od počátku nelíbí umístění dětského hřiště pod hřbitovem.

Paní Alexandra Stejskalová uvedla, že jí to rovněž přijde zbytečné stavět dětské hřiště vedle herních prvků, která postavil Tatran u fotbalového hřiště.

Pan Martin Matoulek uvedl, že s Honzou Faltusem rozjeli dětské hřiště, nyní se jeden herní prvek řešil v rámci Tatrana, je pro výstavbu dětského hřiště, bude hlasovat i pro obě poptávky, když se na to dostane dotace, tak proč toho nevyužít. Na dotace má svůj názor, nechápe, proč se vše financuje z vlastních zdrojů a pokud bude dotace, je pro obě poptávky, respektive pro tu výhodnější. Dětské hřiště zde chybí, chybí zde využití pro děti a pro dorost, respektuje jiné názory.

Paní Mgr. Marie Foglová uvedla, že nejde o to, aby zde dětské hřiště nebylo, ale vadí jí to, že budou dvě dětská hřiště vedle sebe. Je vhodnější druhé dětské hřiště vybudovat např. za sálem, u fabriky.

Pan Martin Matoulek uvedl, že na hřišti se nebuduje dětské hřiště, herní prvek se tam dával nyní proto, aby si tam děti mohly hrát, když je dětský den, když jsou čarodějnice a další akce. Vždy tam děti stojí fronty na houpačky, je tam sto dětí, ale nic k tomu. Obec se k dětskému hřišti několik let neměla, je rád, že se to posouvá k případné realizaci.

Pan Stanislav Moravec uvedl, že pro stavbu dětského hřiště by byl v případě, že by byla dotace, bohužel obec hřiště jen z dotace nepostaví, bude to stát další vlastní zdroje, bojujeme s nedostatkem peněz na období dalších třech až čtyř let. Domnívá se, že v tuto chvíli je realizace dětského hřiště bezpředmětná. Je na zvážení, zda nekoupit traktor a neopravovat střechu na sále a postavit dětské hřiště, ale třeba si stanovit priority, zda nechat dále zatékat do sálu a nevyhrnovat silnice. Nemůžeme rozdávat, když nemáme z čeho. Další úvěr nepřichází v úvahu, stále se splácí kanalizace.

Pan František Faltus se dotázal, proč bylo vše tak drahé? Proč se tam vymýšlelo takových věcí, proč tartan? Už i na Celném mají dětské hřiště, a to není město. Proč to neudělat takto jednoduše, proč se to musí dělat složitě? Proč musí cestu dělat firma, proč si to nemůže dělat obec? Wariňák mají, traktor s vlekem mají, vybagrovat, dovést šterk z Jablonného, není problém. Kanalizace se dá také nakoupit a udělat. Tady se to nechce dělat, tak se vymýšlí co nejdražší, než aby se shánělo co nejlevnější. Byl se starosta podívat na Celném, ptal se starosty Těchonína, jak to tam je, jak to udělali? Nebyl! Tři miliony s tartanem, budeme zde rozhazovat, můžeme koupit tři traktory, když takto rozhazujeme. Udržovat, to je taková věda? Jsou zde obecní lidé. Od začátku se mu nelíbí, jak starosta říká, že uděláme tartan, aby to bylo bezúdržbové. Nikde to nemají, snaží se to udělat svépomocí.

Paní Mgr. Marie Foglová se dotázala, zda v případě stavby svépomocí, je možné čerpat a následně vykázat dotaci?

Předsedající uvedl, že toto zatím nikdy neřešil. V případě zaměstnanců je otázka, jaké práce jsem schopni provést ve vlastní režii.

Pan Martin Matoulek uvedl, že oni navrhovali pouze dětské hřiště, je k tomu další omáčka okolo, nikde si neověřoval, zda k tomu musí být přístupová komunikace, je tam dalších Kč 1.500.000,-- navíc. Je to zbytečné. Dále uvedl, že už neví, jak to víc obhajovat.

Paní Alexandra Stejskalová uvedla, že bez cesty to realizovat nelze.

Předsedající uvedl, že ceny v projektové dokumentaci jsou již staršího data, nevíme, jaké ceny jsou dnes.

Pan František Faltus uvedl, že ve Vlčkovících si to dělali svépomocí, tam to s dotací šlo a tady by to nešlo?

Paní [REDAKCE] uvedla, že ve Vlčkovících se nejednalo o stavbu nového hřiště, ale o opravu, výměnu starých herních prvků za nové.

V 18:59 hodin příchod 1x host.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje pořadí veřejné zakázky malého rozsahu provedené průzkumem trhu, na zajištění dotačního projektového poradenství související s neinvestiční akcí „Obnova místních komunikací – obec Lichkov“, a to:

- 1) obchodní společnost Uno Society s.r.o., IČ: 07857942, se sídlem na adrese Praha 10 - Vinohrady, ul. Korunní čp. 2569/108, psč. 101 00 – pošta Praha 10, s celkovou nabídkovou cenou ve výši Kč 40.777,-- s DPH a
- 2) obchodní společnost Erste Grantika Advisory, a.s., IČ: 25597001, se sídlem na adrese Brno – Starý Lískovec, Palachovo náměstí čp. 726/2, psč. 625 00 – pošta Brno, s celkovou nabídkovou cenou ve výši Kč 108.900,-- s DPH,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno,

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s obchodní společností Uno Society s.r.o., IČ: 07857942, se sídlem na adrese Praha 10 - Vinohrady, ul. Korunní čp. 2569/108, psč. 101 00 – pošta Praha 10, na akci „Obnova místních komunikací – obec Lichkov“, dle poptávky, v nabídkové ceně Kč 40.777,-- s DPH a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno,

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje pořadí veřejné zakázky malého rozsahu provedené průzkumem trhu, na zajištění dotačního projektového poradenství související s neinvestiční akcí „Vybudování dětského hřiště – obec Lichkov“, a to:

- 1) obchodní společnost Uno Society s.r.o., IČ: 07857942, se sídlem na adrese Praha 10 - Vinohrady, ul. Korunní čp. 2569/108, psč. 101 00 – pošta Praha 10, s celkovou nabídkovou cenou ve výši Kč 82.280,-- s DPH a
- 2) obchodní společnost Erste Grantika Advisory, a.s., IČ: 25597001, se sídlem na adrese Brno – Starý Lískovec, Palachovo náměstí čp. 726/2, psč. 625 00 – pošta Brno, s celkovou nabídkovou cenou ve výši Kč 102.850,-- s DPH,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno,

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s obchodní společností Uno Society s.r.o., IČ: 07857942, se sídlem na adrese Praha 10 - Vinohrady, ul. Korunní čp. 2569/108, psč. 101 00 – pošta Praha 10, na akci „Vybudování dětského hřiště – obec Lichkov“, dle poptávky, v nabídkové ceně Kč 82.280,-- s DPH a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
N	Z	A	A	N	A	A	-	Z

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 4 – 2 – 2, usnesení nebylo schváleno.

Přestávka od 19:08 do 19:18 hodin

2e) Žádost o finanční dar na činnost v roce 2024 – Rodinné integrační centrum z.s.

Dne 20. září 2023 byla obci doručena písemná žádost spolku Rodinné Integrační Centrum z. s. o poskytnutí finančního daru pro rok 2024, na poskytování sociálních služeb pro rodiny s dětmi a osoby s poruchami autistického spektra, poruchami komunikace a sociální interakce. Dar je požadován ve výši Kč 5.000,--.

Předsedající dále uvedl, že Zastupitelstvo obce Lichkov, na svém zasedání dne 3. dubna 2023, schválilo příspěvek na dva občany obce v roce 2023 ve výši Kč 3.000,--. Vzhledem k tomu, že je předpoklad poskytování služby v roce 2024 pouze jednomu občanovi obce zdarma, a to formou návštěvy v rodině s možností ambulantní péče, navrhuje schválit finanční dar ve výši Kč 1.500,--.

Pan Jaroslav Merta se dotázal, zda v dubnu 2023 šlo o stejný případ a stejné občany?

Předsedající uvedl, že v dubnu šlo o stejný případ, ale o dva občany obce.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje poskytnutí finančního daru spolku Rodinné Integrační Centrum z.s., IČ: 27026728, se sídlem na adrese Pardubice, Zelené Předměstí, náměstí Republiky čp. 2686, psč. 530 02 – pošta Pardubice, ve výši Kč 1.500,--, jako finanční dar na poskytování sociálních služeb pro rodiny s dětmi a osoby s poruchami autistického spektra, poruchami komunikace a sociální interakce a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

2f) Spolky – žádosti o dotace na rok 2024 – 3x

Pořadí dle doručení jednotlivých žádostí:

Spolek Tenisový klub Lichkov, z.s., žádá o obec dotaci na činnost organizace a na práci s mládeží v roce 2024. Žádost je podávána na částku ve výši Kč 15.000,--. Dotace má sloužit na činnost klubu a pořádání turnajů, na turnaj ve stolním tenisu, na práci s mládeží a dále na údržbu klubovny a tenisových kurtů a okolí tenisových kurtů. Žádost byla obci doručena dne 31. října 2023.

Pobočný spolek SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Lichkov, žádá obec o dotaci na činnost místní organizace a na práci s mládeží v roce 2024. Žádost je podávána na částku ve výši Kč 80.000,--. Dotace má sloužit na celoroční činnost sboru, údržbu cvičiště a materiálně-technické vybavení, dále na celoroční činnost mladých hasičů s využitím pro nákup materiálového vybavení na celoroční hru Plamen, ZHVB a další činnosti (Soptíkův závod zručnosti, tábor, příprava na soutěže, soustředění mladých hasičů) spojené s vedením kroužku mladých hasičů. Jedná se o kroužek, který sdružuje největší počet dětských a mládežnických členů v obci. Žádost byla obci doručena dne 1. listopadu 2023.

Spolek TJ Tatra Lichkov, z.s. žádá obec o dotaci na podporu činnosti v roce 2024. Žádost je podávána na částku ve výši Kč 60.000,--. Dotace má sloužit na podporu účasti v mistrovské fotbalové soutěži pořádané Okresním fotbalovým svazem Ústí nad Orlicí a na účast ve fotbalovém turnaji O pohár

starostů obcí, dále na pronájem sportovních a tělovýchovných zařízení (UMT, tělocvična), na údržbu tělovýchovných zařízení, hracích ploch a pozemků pronajatých od Obce Lichkov (sekací traktor, chatky, fotbalové hřiště, nohejbalové kurty a okolní plochy) a na vybavení spolku potřebného pro provozování jeho tělovýchovné činnosti (hliníková branka 7,32*2,44 m a ochranné sítě za fotbalové branky). Žádost byla obci doručena dne 3. listopadu 2023.

Žádosti TK Lichkov, SDH Lichkov a TJ Tatran Lichkov, projednal finanční výbor. Předběžnou veřejnosprávní kontrolu dle zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, u všech uvedených žádostí, provedl starosta obce. Všechny doručené žádosti splňují formální požadavky.

Pan Jaroslav Merta uvedl, že v případě účasti ve fotbalovém turnaji O pohár starostů obcí se nejedná pouze o účast, ale i o pořadatelsví turnaje, neboť spolek v roce 2024 tento turnaj pořádá. Dále uvedl, že jednu hliníkovou branku spolek zakoupil v roce 2023, od prodejce mají informaci, že tyto branky se dají použít i jako branky mistrovské, což se projednává se sportovně-technickou komisí na okrese. Záměrem je výměna starých pevných branek, které rozměrově nesplňují standardy, jsou křivé a posvařované, tedy jejich odstranění, na jejich místo by se používaly branky hliníkové, které by navíc sloužily i jako branky tréninkové. Tímto se vyřeší problémy s rozměry starých branek.

Pan Martin Matoulek uvedl, že souhlasí s výší navrhovaných částek.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před projednáním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje dotaci ve výši Kč 15.000,-- pro spolek Tenisový klub Lichkov, z.s., IČ: 70847169, na činnost organizace a na práci s mládeží v roce 2024 – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dotaci,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno,

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje dotaci ve výši Kč 80.000,-- pro pobočný spolek SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Lichkov, IČ: 61238180, na činnost organizace a na práci s mládeží v roce 2024 – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dotaci,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno,

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje dotaci ve výši Kč 60.000,-- pro spolek TJ Tatran Lichkov, z.s., IČ: 47501537, na činnost organizace v roce 2024 – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dotaci,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

2g) Vodovod, vrt LIH-1 – směna části pozemku – návrh SPÚ

Předsedající uvedl, že obec v loňském roce dostavěla vrt LIH-1 pro posílení vodovodu obce Lichkov. Stavba je zkolaudována a je uvedena do trvalého provozu. Stavba stojí na pozemku, jehož vlastníkem je Česká republika, kdy právo k hospodaření s majetkem státu je dáno Státnímu pozemkovému úřadu. Dle vyjádření k záměru stavby ze dne 16. prosince 2019 „... SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemkem ve vlastnictví státu, parc. č. KN 3107 v katastrálním území Lichkov, okres Ústí nad Orlicí, zapsaným v současné době na LV 10002, souhlasí s umístěním a provedením této stavby na části citovaného pozemku, včetně odnětí dotčené části pozemku ze ZPF, za předpokladu, že:

a) v případě dočasného záboru pozemku musí být po ukončení realizace hydrogeologického průzkumného vrtu státní pozemek na náklady investora stavby uveden do původního stavu;

b) v případě trvalého záboru pozemku bude dotčená část státního pozemku neprodleně majetkoprávně vypořádána včetně ochranného pásma; majetkoprávní vypořádání předmětného pozemku může být realizováno formou směnné smlouvy podle ust. § 17 odst. 3 písm. d) zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (po vyloučení příp. nárokového převodu podle příslušného ustanovení zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů) ...“, je nabytí části nemovitosti pod stavbou – pozemku parcelního č. 3107, možné pouze směnou dle podmínek SPÚ. Po jednáních na SPÚ v Pardubicích bylo možné zúžení původní žádosti o směnu z měsíce dubna 2022 tak, že požadovaný pozemek pod stavbou o výměře 71 m², dle GP č. 577-76/2022, nově označený jako č. 3107/2 – ostatní plocha, jiná plocha, by byl směněn za 142 m² oddělených z pozemkové parcely č. 3426. Veškeré náklady šly za obcí, tedy GP na dělení, všechny vyjadřovačky, ...

Zastupitelstvo obce, na svém zasedání dne 12. června 2023, přijalo usnesení pod č. 43/23, kterým schválilo záměr obce, směnu části ppč. 3426, o velikosti cca 142 m². Zastupitelstvo obce, na svém zasedání dne 10. srpna 2023, přijalo usnesení pod č. 82/23, kterým schválilo podání žádosti o směnu části ppč. 3426, o velikosti cca 142 m². Žádost byla obcí podána dne 21. září 2023. Dne 13. října 2023 bylo obci doručeno vyjádření Státního pozemkového úřadu v Pardubicích, kde je uváděno, že ... „OMPS souhlasí se zúžením žádosti, až na Váš návrh dělení pozemku p.č. 3107 v k.ú. Lichkov, který OPMS neshledává za vhodný; navrhujeme dělení pozemku p.č. 3107 v k.ú. Lichkov tak, aby pozemek zůstal v uceleném tvaru, a přitom ochranné pásmo vrtu a přístup z cesty na pozemek p.č. 3106 byly předmětem směny, poměr výměr pozemku požadovaného a náhradou nabízeného - 1:1,5“ ...

Předsedající dále uvedl, že pozemek pod vrtem potřebujeme, stejně tak potřebujeme mít mapový přístup k pozemkům jak pod vrtem, tak pod úpravou vody. Je zarážející, že se toto nevyřešilo v rámci komplexních pozemkových úprav. Navrhl přistoupit na návrh SPÚ. Získáme sice více pozemků, ale nebudeme muset sjednávat služebnosti na přístup a na inženýrské sítě. Bude to sice dražší, ale SPÚ nabízí jiný poměr požadovaného a nabízeného, tentokrát pro obec výhodnější, oproti původní žádosti, kde byl poměr 1:2. Předsedající dále navrhl původní usnesení revokovat a přijmout nová usnesení k záměru směny a k podání nové žádosti o směnu.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před projednáním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov revokuje svá usnesení pod č. 43/23 ze dne 12. června 2023 a č. 82/23 z 10. srpna 2023 z důvodu změny rozsahu požadovaných výměr části nemovitosti – ppč. 3107 – dle návrhu Státního pozemkového úřadu, KPÚ Pardubice ze dne 13. října 2023 – v příloze,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno,

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje záměr obce – směnu části pozemkové parcely č. 3426, orná půda o výměře cca 1.845 m², obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno,

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje opětovné podání Žádosti o realizaci směny nemovitosti se Státním pozemkovým úřadem – dle přílohy (obec požaduje část pozemkové parcely č. 3107 – trvalý travní porost o výměře cca 1.230 m², obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí

nad Orlicí, obec nabízí část ppč. 3426, orná půda o výměře cca 1.845 m², obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí a pověřuje starostu obce k podpisu směnné smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

2h) Záměr obce – pronájem ppč. 733/1

Dne 9. října 2023 byla obci doručena žádost [redacted] a [redacted], o pronájem obecního pozemku – nemovitosti p. č. 733/1, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí. Žádost odůvodňují uložením palivového dřeva a rekreací.

Pozemková parcela č. 733/1 – trvalý travní porost o výměře 1.023 m², je ve vlastnictví Obce Lichkov, IČ: 00279161. Vlastnická práva jsou omezena, jedná se o inženýrské sítě ve vlastnictví a správě obce – vodovod a kanalizace. Dále by se mělo jednat o sítě obchodní společnosti ČEZ Distribuce a.s. – kabelové vedení NN a CETIN a.s. – sdělovací kabelové vedení.

Před prodejem části pozemku zájemcům z důvodu výstavby rodinného domu – nově ppč. [redacted], byl vypracován geometrický plán, kterým byl u místní komunikace oddělen obslužný pruh určený zejména k údržbě komunikace. V zimě se na tento pozemek hrne sníh. Z tohoto důvodu nedoporučuje pronájem celého pozemku p. č. 733/1, ale pouze jeho východní a západní části, dle návrhu. Žadatel, [redacted], byl o tomto starostou osobně informován dne 17. října 2023 s tím, že pokud nebude žádost zúžena, starosta nezveřejní záměr obce, ale nechá to schválit zastupitelstvem obce. Dále byl žadatel informován o podmínkách pronájmů nemovitostí. Vše zůstalo bez reakce, proto je žádost o pronájem předkládána zastupitelstvu. Předsedající dále uvedl, že nesouhlasí s pronájmem části ppč. 733/1 – obslužného pruhu u místní komunikace, zejména z důvodu její údržby, kdy mu přijde nesprávné, že by obec sníh z komunikace hrnula na pronajatý pozemek, byť ve vlastnictví obce. Při údržbě vznikají škody na travním porostu apod.

Pan Martin Matoulek požádal o promítnutí snímku katastru nemovitostí – ppč. 733/1. Dále uvedl, že je pro pronájem, raději to pronajmout než to nechat ležet ladem. Je tam nějaká bouda, dřevo, proč to oddělovat.

Předsedající uvedl, že došlo k mýlce, neboť žádost je podávána na pronájem celého pozemku, včetně obslužného pruhu u komunikace. Zájemcům navrhoval pronájem východní a západní části, bez obslužného pruhu. Obě části pozemku zastupitelstvo, při prodeji pozemku ke stavbě rodinného domu, odsouhlasilo k prodeji, dle tehdy platných cen a podmínek.

Pan Martin Matoulek se dotázal, zda jde do katastru nemovitostí zapsat dělení pozemku, obslužný pruh u komunikace?

Předsedající uvedl, že pokud se jedná o stejný druh a využití pozemku a o stejného vlastníka, katastr změnu nezapiše. Ta se propíše až v případě, že obě části pozemku, tedy východní a západní, zájemci koupí. Obec bude muset na své náklady nechat zpracovat další geometrický plán na dělení, neboť prodejem pozemku pod trafostanicí ČEZ-u došlo ke změnám, které v posledním geometrickém plánu nejsou.

Pan [redacted] uvedl, že vlastníky sousedního pozemku uhání, má to domluvené, je to na delší jednání, jeden z vlastníků je nezvěstný, a ještě někde v cizině, není to jednoduché. Současní vlastníci žijí v Praze, ale vše se musí řešit s katastrem v Ústí nad Orlicí. Vše je na dlouhou dobu. Nájmem chtěl řešit současný stav, když bude sníh, tak to zaměstnanci obce stejně budou hrnout tam, kde je místo, dalo by se to i ošetřit nájemní smlouvou, co se sněhu týká.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před projednáním dal předsedající další možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje záměr obce – pronájem pozemkové parcely č. 733/1, trvalý travní porost o výměře 1.023 m², obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
N	N	A	N	A	N	A	-	N

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 3 – 5 – 0, usnesení nebylo schváleno.

Předsedající dále uvedl, že žadatelé mohou zúžit svoji žádost, pokud to bude dle jeho návrhu, záměr zveřejní, může o tomto jednat další zastupitelstvo.

2i) Nákup ppč. 545/2, 546/4 a 546/5

Předsedající uvedl, že v rámci posledního zpracovávání pasportu pozemních komunikací obce Lichkov bylo, mimo jiné zjištěno, že místní komunikace III. třídy č. 12c – cesta U Vackových čp. 33, fyzicky neodpovídá mapovému podkladu zapsanému v katastru nemovitostí a část komunikace leží na pozemcích třetích osob. Se všemi soukromými subjekty již bylo jednáno, další souhlasí s úplatným převodem na obec, souhlasí s cenou i s návrhem textu kupní smlouvy.

Dělení pozemků bylo odsouhlaseno a v katastru nemovitostí již proběhlo, obec nabývá hotové pozemky. Jedná se o pozemkové parcely č. 545/2 – zahrada o výměře 34 m² v hodnotě Kč 9.757,--, č. 546/4 – trvalý travní porost o výměře 82 m² v hodnotě Kč 23.530,-- a č. 546/5 – trvalý travní porost o výměře 37 m² v hodnotě Kč 10.619,--, všechny obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí. Cena pozemků v místě a čase obvyklá byla stanovena znaleckým posudkem č. 4078-28/2023 z 4. června 2023, vypracovaným panem Janem Čumou, soudním znalcem z oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí. Na všech pozemcích se nachází stavba místní komunikace ve vlastnictví Obce Lichkov, IČ: 00279161. Obec pozemky potřebuje, nákup vyvolala, proto hradí veškeré náklady spojené s převodem.

V 19:48 hodin příchod 1x host.

Po vykoupení všech pozemků pod komunikací dojde ke změně druhu a využití pozemků na ostatní plocha, ostatní komunikace a dojde ke scelení do jednoho pozemku. Příležitostně bude opraven pasport místních komunikací. Navrhl, aby zastupitelstvo schválilo nákup předmětných pozemků. Je na místě poděkovat všem, kteří souhlasili s opravou vzájemných hranic obecní cesty a soukromých pozemků a obci vyšli vstříc.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před projednáním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje nákup nemovitostí – pozemkových parcel č. 545/2 – zahrada o výměře 34 m² v hodnotě Kč 9.757,--, č. 546/4 – trvalý travní porost o výměře 82 m² v hodnotě Kč 23.530,-- a č. 546/5 – trvalý travní porost o výměře 37 m² v hodnotě Kč 10.619,--, všechny obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí a pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy. Obec Lichkov, IČ: 00279161 dále prodávajícím uhradí veškeré vynaložené finanční náklady, které jsou s převodem spojeny,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

2j) Pronájem ppč. 606 – pachtovní smlouva

Návrh textu Nájemní smlouvy č. 75 N 23/50 byl obci doručen až dne 8. listopadu 2023. Jedná se o pronájem státního pozemku – pozemkové parcely č. 606, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, o výměře 170 m² – trvalý travní porost. Právo hospodaření s majetkem státu je zde dáno Státnímu pozemkovému úřadu. Obec má o pronájem zájem, oficiálním důvodem je údržba zeleně v centru obce, kdy vlastník se o pozemek nestará, obec jej stejně udržuje. Obec by hnízdo sběrných nádob u třech mostů přestěhovala právě na tento pozemek, a to z důvodu zakoupení většího svozového vozidla na separovaný odpad, které se tak rozměrově nevejde na mostky. Svazové vozidlo by se na pozemku i otáčelo. Roční nájemné je ve výši Kč 510,--, splatné předem.

Předsedající navrhl text nájemní smlouvy schválit. Vzhledem k termínu doručení návrhu textu nájemní smlouvy byly doplněné podklady k jednání zastupitelům zaslány prostřednictvím e-mailu v ranních hodinách dne 10. listopadu 2023.

Pan Jaroslav Merta se dotázal na strom u křižovatky, zda tento strom je součástí pronajímané pozemkové parcely. V květnu 2023 byl jedním z občanů, ve věci špatného stavu stromu kontaktován, informaci předával obci, výsledek nezná, občanem je opakovaně dotazován.

Předsedající uvedl, že dle geometrického plánu, který se nechával zpracovat na zpřesnění hranic pozemků pod cestami u třech mostků, je strom součástí pozemkové parcely č. 606. Vlastníkem je stát, právo k hospodaření má Státní pozemkový úřad. Po dohodě s vlastníkem obec nechala stav stromu posoudit Agenturou ochrany přírody a krajiny, kdy byly doporučeny zákroky na dřevině. Zprávu předal vlastníkov, který obratem požádal o smýcení dřeviny. Smýcení je Obecním úřadem Lichkov povoleno. O výsledku jednání s SPÚ byl starostou informován přímo občan, který tehdy pana Jaroslava Mertu kontaktoval s dotazem.

Pan Martin Matoulek uvedl, že když jdou předělávat kontejnery na separovaný odpad zde, tak můžeme domluvit přesun kontejnerů u Kovárny nebo u Radky. Myslí si, že tato dvě hnízda jsou špatně umístěná u hlavní cesty. Když to jde u třech mostů, neví, proč by to nemohlo jít jinde.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před projednáním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Nájemní smlouvu č. 75 N 23/50, kterou je Obci Lichkov pronajímána nemovitost – pozemková parcela č. 606, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, o výměře 170 m² – trvalý travní porost; roční nájemné ve výši Kč 510,--, splatné předem – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu nájemní smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

2k) Požární řád obce

Dne 9. října 2023 proběhla na obci kontrola ze strany HZS Pardubického kraje, zaměřená na dodržování povinností stanovených zákonem o požární ochraně a dále povinností vyplývajících ze souvisejících předpisů. V rámci kontroly bylo konstatováno, že obec má zastaralý požární řád a podmínky zabezpečení požární ochrany v obci Lichkov, při akcích, kterých se zúčastňuje větší počet osob. Konkrétně se jedná se obecně závaznou vyhláškou obce Lichkov č. 4/2010, Požární řád, ze dne 6. října 2010 a o obecně závaznou vyhláškou obce Lichkov č. 5/2010, zabezpečení požární ochrany v obci Lichkov, při akcích, kterých se zúčastňuje větší počet osob, ze dne 6. října 2010. Obec zpracovala návrh textu nového požárního řádu, který obě vyhlášky sjednocuje do jedné. Text byl odsouhlasen ze strany HZS a velitele JSDH obce Lichkov, jako obecně závazná vyhláška.

Předsedající se přítomného velitele JSDH dotázal, zda má nějaké připomínky, korespondence byla bez odezvy, předpokládá tedy, že připomínky nemá.

Na základě výtky Odboru dozoru Ministerstva vnitra ČR, pracoviště Pardubice, byl text přepracován do podoby vnitřní směrnice obce, kdy tento text nemusí být zveřejňován ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů.

V případě schválení Požárního řádu formou vnitřní směrnice je třeba schválit zrušovací vyhlášku, kterou budou zrušeny doposud platné obecně závazné vyhlášky obce Lichkov č. 4/2010, Požární řád, ze dne 6. října 2010 a č. 5/2010, zabezpečení požární ochrany v obci Lichkov, při akcích, kterých se zúčastňuje větší počet osob, ze dne 6. října 2010. Zrušovací vyhláška musí být uložena ve sbírce právních předpisů.

Podklady k jednání byly zastupitelům zaslány prostřednictvím portálu uschovna.cz v ranních hodinách dne 7. listopadu 2023 a doplněny e-mailem v ranních hodinách dne 8. listopadu 2023.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje vnitřní směrnici Obce Lichkov – „Zajištění některých povinností obce plynoucích ze zákona o požární ochraně“, jako součást dokumentace požární

ochrany, kterou je třeba vést podle § 29 odst. 1 písm. i) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších doplnění a změn, a to s účinností od 13. listopadu 2023 – dle přílohy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Lichkov, kterou se ruší Obecně závazné vyhlášky obce Lichkov č. 4/2010, Požární řád, ze dne 6. října 2010 a č. 5/2010, zabezpečení požární ochrany v obci Lichkov, při akcích, kterých se zúčastňuje větší počet osob, ze dne 6. října 2010 – dle přílohy.

Pan František Faltus se dotázal, kde starosta získal informace o výjezdech dobrovolných hasičů?

Předsedající uvedl, že se vycházelo z informací, které byly k dispozici. Pokud je něco špatně, opravíme to.

Pan František Faltus uvedl, že hodně dlouho není JSDH Boříkovice, Králíky jsou ve dvojce, a ne ve trojce. To jen letmo prohledal, chce to více kontrolovat. Dolní Morava je také ve trojce, podle poplachového plánu.

Předsedající uvedl, že návrh textu zasílal na HZS a vrátilo se mu to bez výhrad. Dále uvedl, že z důvodu opravy podkladů stahuje tento bod z programu, po opravě bude opětovně zařazen na nejbližší zasedání tak, aby se jednalo o správné informace.

Pan Martin Matoulek uvedl, že nebylo umožněno se k tomuto bodu vyjádřit veřejnosti.

Pan [REDAKCE] uvedl, že veřejnost by se chtěla vyjádřit k tomu, že obec nebo vedení obce, se informovalo u HZS na zrušení jednotky, chce se zeptat, jak to je? Ví to od lidí z HZS, přišlo to od vedení, a když si byl převzít vyznamenání za zásluhy a za vedení jednotky, tak se dozvěděl toto, co se u nás děje, že starosta zjišťuje, co by to obnášelo zrušit jednotku. Prosí o vyjádření.

Předsedající uvedl, že pouze reagoval na informaci pana Martina Matoulka, která je v zápisu, že pokud nechceme jednotku, když se jednalo o autě, tak že to můžeme zrušit, tak se ptal, co by to znamenalo, z čeho to vychází, co to obnáší a co by to stálo. To je celé, bavil se s konkrétním člověkem, s kterým se domluvil na tom, že to nebude nikde dál ventilovat, tak teď už je to veřejné všechno.

Pan [REDAKCE] uvedl, že se to dozvěděl od jeho vedení.

Předsedající uvedl, že bylo domluvené, že se jedná o neveřejné informace, asi to někdo někomu řekl. Ubezpečil jej, že obec má zájem dále jednotku provozovat, že nechce nic rušit, že je to pouze dotaz na informace ze zastupitelstva. To proto, aby byl starosta v obraze, neboť nezná hasičské předpisy, proto se ptal a kde jinde, proč chodit za kováříčkem, když může jít za kovářem.

Pan [REDAKCE] uvedl, že mu to bylo podáno jinou formou.

Předsedající uvedl, že nemůže za to, jak, co a komu kdo podal. Domluva byla jasná, před dotazem mu říkal, že se o nic nejedná, ale pouze se ptá, aby byl případně v obraze. Má zájem, aby jednotka v obci nadále fungovala.

Pan Martin Matoulek se dotázal, zda si starosta ověřoval jím podanou informaci?

Předsedající uvedl, že ano, ověřoval si informace podané panem Martinem Matoulkem.

Paní [REDAKCE] uvedla, že šlo o ověření informací, když zde bylo řečeno, že může jít i o statisíce, tak se to ověřilo, jaká částka to může být.

Předsedající uvedl, že částka není dána, to je celé.

Pan Martin Matoulek uvedl, že do toho žádný okolní starosta nepůjde, protože má sám problém sehnat nějaké schopné lidi. Teď je z toho akorát ostuda po okrese. Auto jsme dostali za korunu a pak se někdo ptá, co to obnáší zrušit jednotku. Nemá k tomu slov.

Předsedající uvedl, že pouze reagoval na to, co zde bylo řečené, to je celé. Je to pouze reakce na to, co je v zápisu, co zde pan Martin Matoulek řekl.

Paní Alexandra Stejskalová uvedla, že je to reakce na slova pana Martina Matoulka.

Pan Martin Matoulek uvedl, že takovéto ověřování je divné, nepřijde mu to jako solidní jednání. Chápe, že mu nevěříme.

Předsedající uvedl, že mu říkal, že předpisy nezná, a tak se zeptal toho člověka, co to má na starosti. Tento mu řekl, co mu řekl, domluvili se, že o nic nejde, že se jenom ptá, aby byl v obraze, neboť hasičský zákon je fousatý, někdy z minulého století, že nikde nikoho nekontaktoval, za kolik by nám to udělal a domluvili se na tom, že se to nebude nikde ventilovat, aby to nedělalo zle. Přesto to někdo ventiloval a zde udělal. Teď za to může on, že to udělal on, nic neudělal, pouze si ověřoval informace k cenám, které byly prezentovány na zastupitelstvu. To je celé, více k tomu nemá co říci. Nemá zájem jednotku rušit.

Pan [REDACTED] uvedl, že to teď pojede po okrese.

Pan Jaroslav Merta uvedl, že je to tvrzení proti tvrzení, pokud jejich nadřízený manipuluje s informacemi, těžko někoho obviňovat, když pro to nejsou důkazy.

Pan [REDACTED] uvedl, že se jej ptalo vedení, tak jde za ním, teď se ptá zastupitelů nebo starosty.

Předsedající uvedl, že se měl velitel zeptat jeho, proč se dělá tichá pošta?

Pan [REDACTED] uvedl, že to tichá pošta není, když už to jede po okrese. Něco proběhlo, a tak se to pochopilo, že se něco děje.

Předsedající uvedl, že se nic neděje.

Pan [REDACTED] uvedl, že se asi něco děje, když starosta říká, aby se o tom nemluvalo.

Předsedající uvedl, že bylo řečeno, že pokud se to prosákne, bude zle, mezi obcemi může být rivalita, proto toho konkrétního člověka požádal o mlčenlivost. Nikde se o tom dále nebavil, jen si zjišťoval, co by to obnášelo, kdyby náhodou, kdyby se např. členové jednotky šprajcli, co by pak bylo, neboť v zastupitelstvu bylo panem Matoulem řečeno, co by to obec stálo, necituje, ale šlo, když ne o statisíce, tak jistě o desetitisíce. Dotázal se, zda má najít zápis.

Pan Martin Matoulek uvedl, že toto tam je uvedeno.

Předsedající uvedl, že si jenom ověřoval tu částku, kterou pan Martin Matoulek uvedl. Šlo o ověření, nic se neděje.

Pan Martin Matoulek uvedl, že kdyby tušil, co to spustí touhle informací, tak to neříká tady, ale někde bokem.

Předsedající uvedl, že se k tomu může postavit tak, že kdyby to pan Martin Matoulek neřekl, on by se neptal. Nevyhýbá se problému, ale rozvířilo se to v Ústí nad Orlicí, neví proč, je to bouře ve sklenici vody. Předsedající se dále dotázal, co jim bylo konkrétně řečeno?

Pan [REDACTED] uvedl, že jim chce starosta zrušit jednotku a co to obnáší nebo co to obnáší zrušit jednotku v obci.

Předsedající uvedl, že to je nesmysl, na nic takového se neptal.

Pan [REDACTED] uvedl, že to je jediná informace, o jiných nevěděl.

Pan Jaroslav Merta uvedl, že to je informace. Pořád se zde křičí, že se zde nevyužívají dotace na obecní věci a nechápe, proč by se nemohly ověřovat informace. Informace se mohou požadovat oficiálně nebo neoficiálně, třeba ústně. Nepřijde mu na tom nic zvláštního, proč se nad tím zdržujeme? Sám, jako zastupitel, o žádném záměru zrušit jednotku neví, a ani nemá žádné takové náznaky. Stojí za předsedajícím, tento to vysvětlil a dále by to nevěřil. Jsou zde důležitější věci než se dohadovat na tom, kde je pravda.

Předsedající navrhl, že pokud bude požadavek, tak na příští zasedání pozve toho konkrétního člověka, se kterým po telefonu hovořil. Můžeme si to tady, mezi čtyřma očima nebo veřejně vyříkat, jak to tedy bylo.

Pan Jaroslav Merta uvedl, že v návrhu rozpočtu je hromada peněz, které jsou určené na jednotku, a tak mu to nedává smysl. Proč nevědět, co by to obnášelo, kdyby se to rušilo. Do jednotky se investuje, tak chceme vědět, jak to funguje. Každý si vede domácnost, tím pádem chce také vědět, jak to tam funguje, když se rozhodne pro jinou variantu, co to bude obnášet, co to bude stát. Přijde mu to malicherné.

Pan František Faltus uvedl, že to malicherné není, teď to tady bylo řečeno, tak jak to říkal a když o něco bude obec žádat na dotaci pro JSDH tak oni řeknou, že starosta neví, jestli to chce zrušit nebo ne, máme tam dávat dotaci nebo ne? Už je to o tom, už se o tom mluví. Dodává, proč se starosta nezeptá ostatních, kde je a co dělá výjezdovka. Když někam jede tak slyší, co oni dělají, říká si, že v Lichkově dělají jednou tolik než které jiné sbory a teď tady vznikne tato otázka? To už je horší, ale neslyšel ten druhý opak, aby se zeptal, zda jsou lepší, neslyšel mluvit starostu o tom, ale ptát se. To je špatné.

Pan Stanislav Moravec se pana Františka Faltuse dotázal, co je na tom špatného, když pan Matoulek v zastupitelstvu veřejně řekne, že nás to bude stát peníze, proč se zde dohadujeme? Je to slovo proti slovu. Starosta si ověřoval, co by to obec stálo, tečka a hotovo. Neříkal, že budeme rušit jednotku. Nikde se to neprojednávalo, ani na finančním výboru. Neví, proč se to zde rozvíří, proč se to zde otáčí.

Paní Alexandra Stejskalová uvedla, že starosta v životě nemluvil o rušení jednotky.

Pan [REDACTED] uvedl, že třeba nechtějí, aby špatně vypadali. Teď to vypadá hodně špatně. Kope se za dotace, pomáhají obci a teďka toto. Opravdu budou nad vším přemýšlet co se v lichkovské jednotce děje.

Předsedající uvedl, že se nic neděje, pouze si ověřil informaci podanou na zastupitelstvu. To je celé. Vzniklo z toho toto.

Paní Mgr. Pavla Jelínková uvedla, že podle ní to udělal ten člověk v Ústí nad Orlicí.

2l) Plán inventur za rok 2023

Předsedající uvedl, že Návrh plánu inventur za rok 2023 byl zastupitelům zaslán prostřednictvím portálu uschovna.cz v ranních hodinách dne 7. listopadu 2023. Návrh plánu inventur, oproti loňskému roku, nedoznal žádných změn v dílčích inventarizačních komisích.

Pan Martin Matoulek uvedl, že v dílčích inventarizačních komisích nenašel dílnu.

Paní Denisa Sejkorová, účetní obce uvedla, že dílna je součástí dílčí inventarizační komise č. 4 – vnitřní správa.

Pozn.: do dílčí inventarizační komise č. 4 byl doplněn objekt „dílna“.

Pan Jaroslav Merta uvedl, že důležitý je termín školení a začátek inventur.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před projednáním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje plán inventur za rok 2023 - dle přílohy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

2m) Program obnovy venkova – harmonogram na rok 2024

Zastupitelstvo obce, na svém zasedání dne 14. listopadu 2022 přijalo usnesení pod č.j.:112/22, kterým byl aktualizován strategický dokument obce – harmonogram Obce Lichkov v rámci Programu obnovy venkova. Tento dokument sloužil jako příloha k žádosti o dotaci na rozšíření sítě veřejného osvětlení – zadní cesta od hřbitova ke kravínu a dále na cestě u hřiště, vše v roce 2023. I na rok 2024 je Pardubickým krajem vypsán dotační titul v rámci Programu obnovy venkova. Podmínkou poskytnutí dotace je mít aktualizovaný strategický dokument obce.

Předsedající navrhl, aby byl tento strategický dokument obce k Programu obnovy venkova aktualizován, a to za roky 2022 a 2023 o akce provedené, případně přeložené a dále aby bylo aktualizováno období let 2024–2025. Z dotačního titulu je možné v roce 2024 čerpat finanční prostředky například na pořízení komunálního traktoru, na úhradu úroků z úvěrů a další. V rámci programu je možné žádat i o více aktivit z více podprogramů, některé vyjmenované podprogramy již nelze kombinovat s jinými.

Nejvyšší částku z dotace lze předpokládat v rámci dotačního titulu č. 4 – pořízení komunální techniky s příslušenstvím, výše dotace je až Kč 250.000,--, maximálně však 50 % uznatelných výdajů. Návrh rozpočtu obce na rok 2024 s částečným pokrytím nákupu traktoru již počítá, v současné době jsou poptávání prodejci ke zjištění cenových relací a k možnostem financování. Předpokládá se nákup na leasing; akontace ve výši Kč 1.000.000,--, splátky na 3 roky. Současný Zetor 7045 si obec ponechá pro případ povinných servisů a případných oprav nového traktoru, případně ke zvládnutí kalamitních stavů. Čerpání dotace není podmíněno vlastnictvím techniky (leasingový nájemce).

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před projednáním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje aktualizaci strategického dokumentu obce „Program obnovy venkova – harmonogram Obce Lichkov“ – dle přílohy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

2n) Smlouva o smlouvě budoucí a o zřízení VB č. E-12-2008269/VB/1

Předsedající uvedl, že obci byl dne 10. října 2023 doručen návrh textu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IE-12-2008269/VB/1, Lichkov, TS200, výv. k č.p. 55, 26, kNN, a to v souvislosti s plánovanou stavbou přeložky vrchního kabelového vedení NN do země. Stávající nevyhovující venkovní vedení AIFe bude včetně odboček, venkovních přípojek a podpěrných bodů demontováno. Z TS UO-200 bude vybudováno nové kabelové vedení 240AYKY do nového pilíře SR umístěného v blízkosti PB č. 15. Z něj bude proveden propoj na stávající vedení 50AIFe a dále nové kabelové vedení 240AYKY ukončené ve skříni SR522 u čp. 213 (umístěna v rámci stavby č. IV-12-2016870) a z ní dále kabelové vedení 240AYKY ukončené v pilíři SS u čp. 42 a 105. Z TS UO-200 bude vybudováno nové kabelové vedení 240AYKY do nového SR522 pilíře u PB č. 57 (stávající R267 bude demontována). Z něj bude vybudován propoj na stávající vedení 50AIFe a přepojeno stávající odběrné místo na čp. 88. Z TS UO-200 bude vybudováno nové kabelové vedení do nového SR522 pilíře u čp. 190 a dále do nové SR522 u čp. 26 a z něj propoj do stávající R4 SV201 na PB č. 342 (připojení na stávající 50AIFe), čp. 6 a 67 budou přepojeny ze stávajícího vedení 50AIFe z TS UO-210. Ze stávající SR skříně u čp. 173 bude vybudováno nové kabelové vedení 240AYKY do nového kabelového pilíře u čp. 190. Dále bude vybudováno nové vedení 240AYKY z pilíře SR622 u čp. 167 do nového kab. Pilíře SR u čp. 190. Nová pátevní kabelová vedení budou zasmyčkována do nových skříní typu SS umístěných na místě trvale volně přístupném z veřejného prostranství a budou z nich přepojena všechna odběrná místa napájená původně z demontovaného nadzemního vedení. Tam kde je to možné vždy přednostně typu SS200 pro dvě odběrná místa na hranici obou parcel. V rozpojovacích i smyčkovacích pilířích bude ponechána vhodná rezerva. Na náklady ČEZ budou přepojena stávající odběrná místa připojena ze závěsných přípojek. Budou vybudována HDV a předána prokazatelně do majetku jednotlivých odběratelů. U kabelových přípojek budou přípojky nově přepojeny z nově zbudovaných kabelových skříní (bez spojování stávajících HDV) a rovněž předány do majetku jednotlivým odběratelům. Vedení bude uloženo v chodníku nebo zeleném pásu podél komunikace. Pokud není jiná možnost, bude uloženo v okraji komunikace. Přechody komunikací budou řešeny protlaky nebo překopy.

Stavba se týká pozemkových parcel č. 588/8, 1250/1, 1250/5, 1248/3, 1248/1, 593/3, 592/1, 588/4, 597/5, 1300/1, 1305/13, 1305/12, 1305/11, 1305/7, 1305/14, 534/3, 549/3, st. 235/1, 1371, 1305/15, 487/3 a st. 250, všechny obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, všechny ve vlastnictví Obce Lichkov.

Dle vyjádření obchodní společnosti ČEZ Distribuce a.s. bude stavba realizována nejdříve v roce 2030, pokud vůbec.

S projektantem je dohodnuto, že nám zpracuje projektovou dokumentaci na přeložku veřejného osvětlení. V rámci vyjádření obce k projektové dokumentaci požadujeme přílohu kabelu veřejného osvětlení do výkopu, a to včetně sloupů.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před projednáním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IE-12-2008269/VB/1, Lichkov, TS200, výv. k č.p. 55, 26, kNN, na pozemkových parcelách č. 588/8, 1250/1, 1250/5, 1248/3, 1248/1, 593/3, 592/1, 588/4, 597/5, 1300/1, 1305/13, 1305/12, 1305/11, 1305/7, 1305/14, 534/3, 549/3, st. 235/1, 1371, 1305/15, 487/3 a st. 250, všechny obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – dle situací jež jsou součástí smlouvy (v příloze) a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

2o) Smlouva o smlouvě budoucí ke zřízení VB a umístění stavby č. IV-12-2024944

Obci byl dne 12. září 2023 doručen nový návrh textu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2024944, a to v souvislosti s plánovaným posílením vedení NN od trafostanice č. UO-0200, po podpěrný bod NN na ppč. 869/1 v Lichkově, kdy trasa vedení je plánována jako kabelová podzemní. Trasa vedení několikrát kříží místní komunikace, kdy křížení je plánováno protlakem, bez zásahu do asfaltového betonu. Smlouva se týká nemovitostí – pozemků p. č. 1334/1, 1250/1 a 108/5, všechny obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, všechny ve vlastnictví Obce Lichkov. Stejnou smlouvu projednávalo zastupitelstvo na zářiovém zasedání zastupitelstva, bohužel došlo ke změně trasy kabelového vedení, kdy jeden z dotčených vlastníků nedal souhlas k uložení kabelu do jeho pozemku. Změna se naštěstí netýká zpracované projektové dokumentace na přeložku veřejného osvětlení.

Předsedající uvedl, že kontaktoval projektanta s výhradou k plánované trase kabelového vedení na ppč. 108/5, kdy navrženou trasou dochází k výraznému znehodnocení pozemku. Navrhoval, aby trasa vedla po vzájemné hranici s místní komunikací, to vše řízeným protlakem. Dle projektanta to není možné, Povodí Labe s.p. má výhrady k uložení kabelu u mostní konstrukce, dále již bez vyjádření. Most je ve vlastnictví a správě obce, na mostní konstrukci jsou uloženy i jiné sítě.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před projednáním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2024944, pro stavbu „UO, Lichkov, par. č. 3060/2, kNN“ na pozemkových parcelách č. 1334/1, 1250/1 a 108/5, všechny obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – dle situace, jež je součástí smlouvy (dle přílohy) a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

2p) Prodej ppč. st. 296 a 128/5

Předsedající uvedl, že e-mailem dne 4. května 2023 byla obci doručena žádost [REDAKCE] ze dne 3. května 2023 o odprodej nebo bezúplatný převod nemovitosti v katastrálním území obce Lichkov – stavba evidovaná pod. č. 296 na pozemku 128/3 – vodárna bývalého n. p. Lira Lichkov. Žádost následně upřesnil na požadované pozemky. V podrobnostech odkázal na rozpravu z červnového zasedání zastupitelstva.

Zastupitelstvo obce Lichkov, na svém zasedání dne 12. června 2023, projednalo a schválilo usnesení č. 44/23 – záměr obce, prodej ppč. st. 296, jejíž součástí je stavba a částí ppč. 128/2 a 128/3, všechny obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí. Geometrickým plánem č. 595-170/2023, ze dne 7. srpna 2023, byl oddělen požadovaný pozemek, nově označený je ppč. 128/5 – trvalý travní porost, o výměře 224 m². Znaleckým posudkem č. 4098-58/2023, vypracovaným panem Janem Čumou, soudním znalcem z oboru ekonomika, ceny a odhady nemovitých věcí, byla celková cena požadovaných nemovitostí stanovena na Kč 161.190,--.

Záměr obce k prodeji byl zveřejněn na všech úředních deskách obecního úřadu v době od 14. června 2023 do 3. července 2023, včetně. Dělení pozemků bylo odsouhlaseno Stavebním úřadem Městského úřadu v Králíkách, změna druhu a využití zbývající části pozemku byla odsouhlasena Odborem životního prostředí při Městském úřadu v Králíkách. Dále se k věci vyjadřoval Silniční správní úřad Obecního úřadu v Lichkově, ve věci místní komunikace.

Předsedající dále uvedl, že nemovitosti jsou ve vlastnictví Obce Lichkov, vlastnická práva nejsou omezena, na pozemcích se nenachází inženýrské sítě ve vlastnictví a správě obce. Obec s nemovitostí žádné plány nemá, veškeré souhlasy a podklady k prodeji obec zajistila, je možné o samotném prodeji jednat.

Žadatel uhradil zálohovou fakturu č. 2023000062, ze dne 14. června 2023, ve výši Kč 14.200,-- na pořízení geometrického plánu a znaleckého posudku. Nedoplatek ve výši Kč 417,-- byl žadateli vyfakturován dne 6. listopadu 2023 a ještě téhož dne byl žadatelem uhrazen.

Žadatel byl starostou dotazován na trvalý zájem o koupi nemovitostí, písemné vyjádření zaslal všem zastupitelům e-mailem v nočních hodinách dne 8. listopadu 2023. Doplněné podklady byly zastupitelům, zaslány e-mailem v ranních hodinách dne 10. listopadu 2023.

Z vyjádření žadatele: „... Poté, co jsem uhradil částkou 14 617, - Kč za veškeré právní úkony k mé předchozí žádosti o odkoupení, nebo bezúplatný převod nemovitostí, které po geometrických úpravách zahrnují pozemek 128/5, budovu bývalé vodárny včetně zastavěné plochy, dovoluji si vás požádat o schválení **BEZÚPLATNÉHO PŘEVODU UVEDENÝCH NEMOVITOSTÍ** a uvádím tyto důvody: 1. Dle znaleckého posudku od p. Čumy č. 2455-125/2007 (mohu doložit) byla ke dni 20.11. 2007 zjištěná cena předmětných nemovitostí 9 080,- Kč. V tehdejší posudku jsou položky "krov, krytina, klempířské konstrukce, úpravy povrchů ohodnoceny nulovým koeficientem" - tedy naprosto bezcenné. Základy, stropy, dveře a podlahy jsou ohodnoceny jen několika setinami procenta. Samotná stavba pak byla ohodnocena částkou 5 949,94 Kč. Já jsem za ní velkoryse zaplatil tehdejšímu majiteli p. [REDAKCE] z fy. MAMBA AERO 15 tisíc (mohu doložit). 2. Pokud je dnešní cena vodárny (samozřejmě i s ohledem na inflaci) markantně vyšší, je to dáno hlavně tím, že jsem ji v letech 2008 až 2017 výrazně zhodnotil částkou přibližně 100 000 Kč. Dozdil jsem obvodové zdi, jejichž spodní části byly odplavené povodní z r. 1997. Vytrhal jsem fragmenty plechové střechy a pořídil novou krytinu, opatřil nové kovové dveře, provedl oplechování atiky, vyspravil a omítl obvodové zdi, vysekal 80 cm vysoký beton pro kabely a trubky na dnešní úroveň podlahy, nechal přeložit přívod vody, vyvezl tuny sutí, která po povodni zatarasila i přilehlou cestu. Obecně mohu říci, že jsem pro záchranu vodárny (která bez mého úsilí by už dnes byla v rozvalinách a ohrožovala kolemjdoucí a hlavně děti), obětoval něco mezi 500 až 1000 hodin fyzicky hodně náročnou práci. (Fotografie jak vodárna vypadala po povodni a pak po mé rekonstrukci jsem zastupitelům zaslal již v předchozí žádosti). 3. Nemovitost, kterou jsem regulérně zakoupil s povolením okamžitě začít s její rekonstrukcí, mi s poukazem na prozatímní bankovní zástavy, pan [REDAKCE] přes své sliby nezapsal do katastru nemovitostí. Jen mě vystavil prozatímní nájemní smlouvu do doby, než dojde k odblokování zástav. Následně nemovitosti, bez ohledu na závazky vůči mně, převedl na p. [REDAKCE] a posléze nemovitosti skončily v majetku obce. Dočasná nájemní smlouva, kterou obec Lichkov respektovala byla ukončena v r. 2019. Tehdy jsem byl panem starostou nemilosrdně z budovy vykázan. Budovu jsem měl zaplněnou nábytkem a hodnotnými věcmi, které jsem neměl kam umístit. Pro neoblomnost starosty a tehdejšího zastupitelstva, které nepřistoupilo ani na placenou formu pronájmu, jsem musel nábytek vystěhovat na přilehlou louku a přikrýt plachtou. Bohužel vítr plachtu roztrhal a sníh a déšť udělaly své. Škoda byla nevyčísitelná. Bylo mi do breku. Bylo se mnou jednáno jak s kusem hadru. Starosta na dveře budovy (mnou zakoupené a vlastnoručně zazděné) vítězoslavně umístil visací zámek a čtyři roky do vodárny prakticky nikdo nevkročil, ani neprojevil sebemenší zájem o její údržbu. Dnes do vodárny opět zatéká a bez pomoci ji čeká neblahý osud. 4. Připomínám, že nemovitosti se nacházejí v záplavovém území Tiché Orlice. Jakákoliv nová stavební činnost je striktně omezena. Tím se předmětné nemovitosti stávají prakticky neprodejně a pro případné další zájemce neatraktivní. Pro mě mají význam jen po sloučení s mými stávajícími pozemky. 5. Považuji za seriózní, aby mi byly nemovitosti, které jsem už jednou zaplatil (a které jsou pro obec naprosto bezcenné a obtížně přístupné jinak, než přes mou parcelu) byly bezplatně převedeny, případně odprodány za symbolickou cenu. Již jsem do nich nainvestoval 15 tisíc tehdejších korun, 100 tisíc za rekonstrukci, nepočítaje stovky hodin vložené práce. Ted' jsem zaplatil dalších 15 tisíc za právní úkony. Není to již dost důvodů pro seriózní jednání? Všechny právní úkony k převodu jsou již připravené. Ve vodárně plánuji zřídit muzeum bývalé fabriky a sbírku historických předmětů, kterých mám již velké množství. Myslím, že realizací mého záměru budu propagovat i obec Lichkov, které přibude další turistická atrakce. Prosim o projednání mé žádosti na nadcházejícím zasedání zastupitelstva v pondělí 13. listopadu 2023“ ...

Předsedající uvedl, že žadatel opětovně neuvádí pravdivé údaje, obec, co by vlastník nemovitostí, má k těmto přístup, a to jak mapový, tak i fyzický, z pozemků ve vlastnictví obce. Jedná se o místní komunikaci III. třídy č. 16c (cesta u Šenkových – travnatá část) a dále z pozemkové parcely č. 128/2, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí. Obec nemovitosti řádně získala v dražbě, tyto

uhradila v cenách, dle dražební vyhlášky. Žádný další dražitel se dražby neúčastnil. Nájem byl ukončen uplynutím nájemní smlouvy. Z důvodů vážnoucíh omezení vlastnických práv nebyly nemovitosti znovu pronajaty.

Předsedající dále uvedl, že opětovně zásadně nesouhlasí s bezúplatným převodem, k tomuto není zákonný důvod. Skutečnost, že žadatel v minulosti vynaložil na opravu a údržbu nemovitostí své finanční prostředky a čas, není důvod k bezúplatnému převodu. Náklady na pořízení geometrického plánu a znaleckého posudku vždy hradí žadatel, a to dle schválených podmínek pro převod nemovitostí ve vlastnictví obce. Žadatel s tímto písemně souhlasil. Uhrazení souvisejících nákladů není důvod k bezúplatnému převodu. Vzhledem ke skutečnosti, že byl žadatelem v minulosti napadán z podjatosti, hlasování o návrhu usnesení se zdrží, stejně tak jako v případě hlasování o záměru obce.

Pan Martin Matoulek uvedl, že částka Kč 103.000,-- za tu ruinu se mu zdá vysoká. Neví, zda se to dá vyřešit nějak jinak, bere cenu pozemků ve výši Kč 58.000,--. Cena za budovu od znalce se mu nelíbí, ale neví, jak to funguje.

Pan Jaroslav Merta uvedl, že je to soudní znalec. To by pak každý mohl říci, že si tam vymýšlí.

Pan Martin Matoulek uvedl, že nikoho neobviňuje.

Pan Jaroslav Merta uvedl, že je to tak, jak to je, není na místě pochybovat o ceně, je to soudní znalec. Je třeba to brát jako hotovou věc, takto je to naceněné.

Pan [REDACTED] uvedl, že k tomu nemá co říci, je to tak, jak to bylo přečteno. Ohledně příchodu do vodárny obrátil vchod, takže se obec obtížně do vodárny dostane jinudy než přes jeho parcelu. To na upřesnění. Pokud se vykáčí zeleň, stromy, pak bude přístup.

Předsedající přítomným předestřel snímek z katastru nemovitostí – ortofoto, žluté čáry – hranice pozemků jsou s přesností na 13 cm, snímek povrchu je třeba brát orientačně, záleží na úhlu, ze kterého byl snímek pořízen. Ukázal budovu vodárny, ukázal rozsah pozemků, o které má pan Ing. Pavel Kuneš zájem, ukázal pozemky ve vlastnictví syna žadatele, ukázal obecní cestu, popsal domluvené dělení a scelování pozemků. Předsedající dále uvedl, že na pozemek a do budovy je přímý přístup z obecní cesty a ze sousedního obecního pozemku. Obec přístup má, a to jak mapový, tak i fyzický, se znalcem byl na místě, bez problémů se na pozemky a do budovy dostali. Předsedající dále předestřel geometrický plán k dělení a scelování pozemků. Obci zůstává ppč. 128/3 a žadatel by nabýval stavební parcelu s budovou a ppč. 128/5, která vznikla z původních ppč. 128/2 a 128/3.

Pan Stanislav Moravec uvedl, že cena se může zdát vysoká, ale už v době, kdy se s žadatelem domlouvalo, co chce a co se mu může prodat, tak byl žadatel informován, že obec má schválené zásady pro prodej nemovitostí, a že se to prodává za ceny podle znaleckého posudku.

Předsedající uvedl, že pan Jan Čuma je soudním znalcem, je jmenovaný Krajským soudem v Hradci Králové, má odborné zkoušky, žadatel může posudek napadnout.

Pan [REDACTED] uvedl, že z morálního hlediska, když do objektu sám nainvestoval Kč 100.000,--, je to třeba zohlednit, zda je to morální a opodstatněné.

Paní Mgr. Marie Foglová uvedla, že žadatel má pravdu v tom, že z morálního hlediska to není dobře, ale pokud se to jednou udělá jinak, bude to napadnutelné. Muselo by se to ošetřit v rámci kupní smlouvy tak, že např. když se tam vybuduje to avizované muzeum, že se částka sníží.

Pan [REDACTED] uvedl, ať tedy zastupitelstvo rozhodne.

Pan Martin Matoulek uvedl, že nebude pro prodej, a to z důvodu ceny, s kterou nesouhlasí.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před projednáním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje prodej nemovitostí – pozemkové parcely č. st. 296 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 54 m², obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, jejíž součástí je jiná stavba – budova bez čísla popisného nebo evidenčního a pozemkové parcely č. 128/5 – trvalý travní porost o výměře 224 m², obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, vše v celkové hodnotě Kč 161.190,--, [REDACTED]

pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Z	A	A	A	A	Z	N	-	A

výsledek hlasování: 5 – 1 – 2, usnesení bylo schváleno.

2q) Rušení výdejního místa České pošty, s.p. v Lichkově – na vědomí

Předsedající uvedl, že dne 27. září 2023 proběhlo na obci jednání za účasti Obce Lichkov, České pošty s.p. a [REDAKCE], ve věci podané výpovědi ze smlouvy č. 98250200-14/2015 – Smlouva o zajištění služeb pro Českou poštu, s. p. (výdejní místo). Česká pošta obdržela výpověď od [REDAKCE] ze dne 13. 9. 2023, s termínem ukončení výdejního místa k 31. prosinci 2023. Na jednání [REDAKCE] uvedla důvody výpovědi: od července 2023 dochází k výpadkům obslužnosti výdejního místa, která je zapříčiněna změnou obsluhy výdejního místa; na tuto skutečnost reagovala paní [REDAKCE], která sdělila, že skutečně došlo se změnou obsluhy VM k nesrovnalostem, v současné době již dochází k narovnání této situace, na místě bylo domluveno, že pokud se jakákoliv nesrovnalost opět objeví, bude [REDAKCE] kontaktovat přímo paní [REDAKCE]; znění smlouvy – článek 3. Povinnosti zástupce, [REDAKCE] sdělila, že nechala smlouvu prověřit právním zástupcem, který jí po prostudování doporučil od smlouvy odstoupit; zveřejnění tel. čísla provozovatelky na webových stránkách České pošty, dohodnuto, že od 1. října 2023 dojde ke změně tel. kontaktu na výdejní místo, nový tel. kontakt je 724 880 001. Dle sdělení starosty obce se v obci Lichkov nenachází žádný další podnikatelský subjekt, který by mohl uzavřené „výdejní místo“ provozovat, z personálních důvodů obec sama není schopna službu zajistit, na výdejní místa nejsou vypsány dotační tituly, obci vadí ukončení provozu výdejního místa v Lichkově, ale chápe argumenty [REDAKCE] a její odstoupení od smlouvy, zastupitelstvo obce bude informováno o zrušení výdejního místa, obec občanům nabízí službu – svoz zásilek na pobočku České pošty, s.p. v Králíkách.

V zápisu je dále dovětek, že starosta obce souhlasí se zrušením „výdejního místa“ dle smlouvy č. 98250200-14/2015.

Předsedající uvedl, že se zrušením nesouhlasí. Výdejní místo České pošty nemá oporu v zákoně, zákon zná pouze pobočky České pošty a poštu Partner. Při rušení výdejního místa není možné zřídit poštu Partner. Dle vyjádření zástupců České pošty, mimo zápis z jednání, ke zrušení výdejního místa by časem stejně došlo, neboť objem doručených zásilek neustále klesá. Současná provozovatelka výdejního místa namítala, že kritérium – doručená zásilka, neodráží skutečné náklady na provoz, a to zejména časové, neboť všechny zásilky se musí evidovat bez rozdílu, zda byly doručeny nebo ne. Dle smlouvy se musí přednostně věnovat zákazníkům pošty, před zákazníky obchodu. Původně na smlouvu a na zřízení výdejního místa přistoupila s tím, že je to služba místním občanům. Když byl problém, řešilo se to s doručovatelkami v Králíkách a s vedením, buď v Králíkách, nebo v Ústí nad Orlicí. V rámci reorganizace došlo ke zrušení doručovatelek v Králíkách, dnes nepravidelně dojíždí doručovatelky z Lanškrouna, obec neznají, doručují minimálně. Problémy nikdo neřeší, pouze se vyhrožuje pokutami. To, je také důvod odstoupení od jednostranné smlouvy.

Předsedající dále uvedl, že důvody odstoupení [REDAKCE] od smlouvy chápe, bylo dohodnuto, že Česká pošta dodá nový návrh textu smlouvy, ale tento nedodala s odůvodněním, že stále platí původní text. Předsedající dále poděkoval [REDAKCE] za zajišťování služeb pro občany.

Předsedající uvedl, že usnesení se neschvaluje, pouze se bere na vědomí – bez výhrad, v případě výhrad je třeba jednotlivé výhrady uvést do usnesení.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před projednáním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Pan Jaroslav Merta uvedl, že jej napadá, že by službu zajišťovala obec jako taková. Starosta v podkladech zdůvodňoval, že obec nemá kapacity. Pokud o službu nemá zájem žádná soukromá osoba, tak jediným subjektem je již jenom obec.

Předsedající opětovně poděkoval [REDAKCE] za ochotu činnosti a služby výdejního místa pošty tak dlouho provozovat a pomáhat tak občanům. Obec nemá zaměstnance, kteří by službu, dle požadavků pošty, zajišťovali, paní účetní je zaměstnána na 0,75 úvazku, tedy pondělí a středa do 17:00 hodin, úterý a čtvrtek do 12:00 hodin a v pátek nic. Starosta je na obci zejména v úředních hodinách, ale když je potřeba, musí odjet. Oproti původní otvírací době pošty v Lichkově byla otvírací doba u Radky daleko delší, denně od cca 06:30 do 15:30 hodin a krom výběrů hotovostí byly zajištěny

veškeré služby. Navíc je problém s penězi, doručovatelky je odmítají přebírat, není k tomu daný oficiální postup. [REDAKCE] má zavedený sešit, do kterého si zapisuje kdo, kdy a kolik jí předal. Pošta sešit neuznává, není to jejich dokument. Momentálně to funguje tak, že občané přijdou na obec, paní účetní nebo starosta si převezmou písemnost, případně peníze a starosta je v pondělí nebo ve středu odveze do Králík a následně vrátí obálku s potvrzením o odeslání zásilky, či podání finančních prostředků. Momentálně je to o důvěře a do prvního problému, kdy starosta nebo někdo další po něm, řekne dost.

Předsedající dále uvedl, že si vzpomíná na jednání zastupitelstva obce v kanceláři tehdejšího starosty pana [REDAKCE], za účasti paní vedoucí České pošty v Ústí nad Orlicí a paní vedoucí pobočky v Králíkách, kdy byla obec postavena před hotovou věc s tím, že pokud zastupitelstvo neodsouhlasí zřízení výdejního místa, bude pobočka v Lichkově zrušena bez náhrady.

Pan [REDAKCE] uvedl, že kdo byl v minulosti v zastupitelstvu, ví jak to tehdy bylo a jak je to nyní. Pošta nemá objem, na poště začali prodávat cigarety. Začalo se jednat o zrušení pošty v Lichkově, přijala zástupkyně z Ústí nad Orlicí a Králík. Byl zájem, aby vůbec v Lichkově pošta fungovala pro místní lidi, zejména pro ty starší, kteří necestují a jsou zde. Poděkoval [REDAKCE], i když nebyla přítomna, že si tento závazek vzala na sebe. Vývoj pošty procházel dále, to přítomní jistě ví. Pošta přestala brát hotové peníze, přišel balík, platba jenom platební kartou. V posledním asi půlroce musel jet asi pro šest doporučených dopisů, protože doručovatelka nezazvonila, má na domě tři zvonky, doručovatelku na vsi dojel a když se jí zeptal, proč nezazvonila, že byl doma a viděl jí, že nezvonila. Po více jak 30 letech cinkání klíči, je to selhání a neschopnost státu. Dříve, když byla pošta na obci, tak to fungovalo tak, že občané kontaktovali tehdejší doručovatelku, paní [REDAKCE], tato přišla na obec a starostovi řekla požadavky a potřeby občanů. Kontakt s lidmi byl. Dnes to vypadá tak, že stát o lidi v pohraničí nemá zájem. Takto by se státní podnik chovat neměl. [REDAKCE] s výdejním místem měla hodně práce, na druhou stranu je rád, že to fungovalo tak dlouho. Jedná se o zlomový okamžik a budeme si muset zvyknout jet do Králík a vzít si pořadové číslo...

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí informaci starosty obce o rušení Výdejního místa České pošty, s.p. v Lichkově, a to k datu 31. prosince 2023 – s výhradami; Zastupitelstvo obce Lichkov chápe důvody ukončení smlouvy za strany [REDAKCE], nesouhlasí však s ukončením činnosti výdejního místa.

V 20:56 hodin odchod 1x host.

Pan [REDAKCE] požádal o doplnění rozpravy k bodu č. 2p) – Prodej ppč. st. 296 a 128/5. Uvedl, že zastupitelstvo žádal o bezúplatný převod nemovitostí nebo převod za symbolickou cenu. Zastupitelstvo schválilo prodej za Kč 161.000,-- a při hlasování mu chyběla informace o tom, že se schvaluje bezúplatný převod. Dotázal se, zda zastupitelé budou hlasovat ještě o ceně, zda může počítat se symbolickou cenou nebo zda cela Kč 160.000,-- je brána tak, že to má zaplatit. Bylo hlasováno o tom, že mu budou nemovitosti prodány a mělo se ještě hlasovat o tom, za kolik. Namítl, že tam chce dělat muzeum fabriky, má sehnané věci, bude to propagace obce. To by se mohlo zohlednit a nechtít po něm takové šílené prachy, když původní odhad byl Kč 5.500,--, dneska Kč 160.000,--. Podle něho je to prasečina.

Předsedající uvedl, že obec prodává za cenu v místě a čase obvyklou, zda tuto bude žadatel akceptovat, je jen na jeho rozhodnutí. Ve věci byl zpracován znalecký posudek, prodává se podle Zásad pro prodej nemovitého majetku. Zde je uvedeno, že se hradí související náklady, tyto platí žadatel. V tomto případě znalecký posudek a geometrický plán. Od letošního roku se nově tyto související náklady hradí na základě zálohových faktur, a to z důvodu špatné zkušenosti, kdy žadatel o nemovitost nakonec neměl zájem a související náklady neuhradil. Cena nemovitosti je dána dle zásad, tedy na základě znaleckého posudku. Zásady platí pro všechny, nejedná se o jednostranný dokument, není to nic proti jeho osobě, platí to stejně pro něho jako např. pro starostu, místostarostu a další.

Pan [REDAKCE] namítl, že zastupitelstvo projednávalo případ bezúplatného převodu, proč by to také nemohlo jít v jeho případě, když to jde u jiných. Co tomu brání?

Pan Stanislav Moravec uvedl, že šlo pravděpodobně o žádost o bezúplatný převod objektů těžkého opevnění.

Pan [REDACTED] uvedl, že mu to přijde strašně nespravedlivé, kousek 20x20 m, budova, která by již dneska nestála, nebýt jeho, byly by to rozvaliny, dnes by tam nebylo vůbec nic. Kč 100.000,- do toho zainvestoval, již jednou to zaplatil panu [REDACTED], bývalému majiteli, obci zaplatil dalších Kč 15.000,-- za ty všechny papíry a obec po něm chce Kč 160.000,--? On důchodce, který má důchod Kč 15.000,--. Očekával, že pokud to bude do Kč 20.000,--, tak by do toho šel. To není možné opravit, obci to k ničemu není. Za chvíli to stejně spadne, obec to k ničemu nepotřebuje, je to v záplavovém území, stavět se tam nedá. Je tam jenom sečení louky, nic jiného z toho obec nebude mít.

Předsedající uvedl, že usnesení bylo schváleno a je pouze na žadateli, zda přistoupí na kupní cenu.

V 21:00 hodin odchod 1x host.

Pan Jaroslav Merta uvedl, že zde zcela zaniklo to, že obec tento majetek musela zaplatit v dražbě. Obec zde měla výdaj. Žadatel zde uvádí nějaké důvody a táhne se to již dlouho, vždy pouze říkal, že je schopen vše doložit. Nikdy však nedoložil žádné písemnosti, aby zastupitelé měli nějaké podklady a mohli tak svůj náhled na to, jak rozhodovat, pozměnit. Vždy pouze jenom zmiňoval, nic však nedoložil. To je jeho vyjádření, kdy na druhé straně vah je něco, pro co hlasoval a rozhodl tak, jak rozhodl. Byl pro prodej za cenu dle znaleckého posudku.

Pan [REDACTED] se dotázal, zda by žadateli nestačil pouze pronájem?

Předsedající uvedl, že žadatel o pronájem nežádal.

Paní Alexandra Stejskalová uvedla, že žadatel opravoval něco, co nikdy nebylo jeho, obec to řádně koupila a zaplatila.

Pan Stanislav Moravec uvedl, že žadatel byl na zastupitelstvu a byl srozuměn s tím, že se nechá zpracovat znalecký posudek a podle závěrů posudku se bude prodávat. Pokud by se přistoupilo na snížení ceny, mohlo by to být precedentem pro další případy. I jiní občané kupovali za ceny dle posudku.

2r) Protokol o kontrole č.j.: SÚJB/OPZ/18697/2023 – obecní vodovod – na vědomí

Dne 1. června 2023 proběhla na obci kontrola ze strany Státního úřadu pro jadernou bezpečnost. Kontrole byl přítomen starosta obce a současně odborný zástupce pro obecní vodovod. Předmětem kontroly bylo Plnění povinností dodavatelů vody určené pro veřejnou potřebu dle § 100 odst. 2 atomového zákona. Závěrem bylo konstatováno, že z doložených výsledků systematického měření a hodnocení obsahu přírodních radionuklidů a evidence SÚJB jednoznačně vyplývá, že v pitné vodě dodávané vodovodem Lichkov pro veřejné zásobování v období 2016 až 2023, nejsou překročeny současně platné referenční a vyšetřovací úrovně ukazatele pro obsah přírodních radionuklidů v pitné vodě stanovené v § 98 odst. 2 a přílohy č. 27 vyhlášky. S ohledem na zjištěnou skutečnost, že u vodovodu Lichkov dochází k záměrné úpravě vody za účelem snížení obsahu přírodních radionuklidů – odradonování, systematické měření a hodnocení obsahu přírodních radionuklidů ve vodě dodávané vodovodem Lichkov musí být i nadále prováděno. Porušení právních předpisů v rámci povinností dodavatele vody dle § 100 odst. 2 zákona 263/2016 Sb., nebyly zjištěny nedostatky.

Předsedající uvedl, že usnesení se neschvaluje, pouze se bere na vědomí – bez výhrad, v případě výhrad je třeba jednotlivé výhrady uvést do usnesení.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před projednáním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí Protokol o kontrole Státního úřadu pro jadernou bezpečnost pod č.j.: SÚJB/OPZ/18697/2023, ze dne 21. září 2023 - plnění povinností dodavatele vody určené pro veřejnou potřebu dle § 100 odst. 2 atomového zákona, bez výhrad.

2s) Protokoly o kontrole – HZS – na vědomí

Předsedající uvedl, že dne 9. října 2023 proběhla na obci kontrola ze strany Hasičského záchranného sboru Ústí nad Orlicí, zaměřená na obec a dále na JSDH obce.

Předmětem kontroly obce bylo dodržování povinností stanovených zákonem o požární ochraně a dále povinností vyplývajících ze souvisejících předpisů. Protokol popisuje jednotlivé kontrolní úkony ke konkrétním místům a objektům, vše bez zápisu o závadách.

Předmětem kontroly JSDH bylo dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně ve stanoveném rozsahu. Protokol rovněž popisuje jednotlivé kontrolní úkony ke konkrétním místům a objektům, vše bez zjevných nedostatků.

Předsedající poděkoval veliteli a členům JSDH obce Lichkov a dále uvedl, že usnesení se neschvaluje, pouze se bere na vědomí – bez výhrad, v případě výhrad je třeba jednotlivé výhrady uvést do usnesení.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před projednáním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí Protokoly o kontrole Hasičského záchranného sboru Ústí nad Orlicí pod č.j.: HSPA-2603-2/2023, ze dne 30. října 2023, na úseku dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně – Obec Lichkov a č.j.: HSPA-2604-2/2023, ze dne 30. října 2023, na úseku dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně – JSDHO, bez výhrad.

2t) Výběrové řízení na zpracovatele Změny č. 3 Územního plánu Lichkov + podání žádosti o dotaci – na vědomí

Zastupitelstvo obce Lichkov, na svém zasedání dne 11. září 2023, projednalo a schválilo pořízení Změny č. 3 Územního plánu Lichkov. Současně schválilo usnesení pod č. 100/23 ve znění: „Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje podání žádosti o dotaci dle výzvy Ministerstva pro místní rozvoj č. 1/2023/117D55100, podprogram č. 117D551 – Podpora územně plánovacích dokumentací obcí a pověřuje starostu obce k provedení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu, administrovanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších doplnění a změn, formou průzkumu trhu a následný výběr vhodného zhotovitele Změny č. 3 Územního plánu Lichkov – dle podmínek poskytovatele dotace“. Starosta obce, e-mailem dne 26. září 2023, poptal celkem 4 možné zhotovitele, a to obchodní společnost TIPOS projektová kancelář, s.r.o., obchodní společnost ATELIÉR KLOSE s.r.o., obchodní společnost Atelier „AURUM“ s.r.o. a obchodní společnost SURPMO, a.s., kdy cenovou nabídku podala pouze obchodní společnost SURPMO, a.s., IČ: 01807935, se sídlem na adrese Praha 1 – Nové Město, ul. Opletalova čp. 1626/36, psč. 110 00 – pošta Praha 1, s nabídkovou cenou ve výši Kč 159.720,-- s DPH. Písemná vyjádření obchodních společností TIPOS projektová kancelář, s.r.o. a ATELIÉR KLOSE s.r.o., jsou součástí podkladů, kdy se nejedná o cenové nabídky. Na základě doručené cenové nabídky a v souladu s usnesením zastupitelstva, starosta uzavřel Smlouvu o dílo č. 25/23 se zpracovatelem, obchodní společností SURPMO, a.s., IČ: 01807935.

Před podpisem smlouvy o dílo však došlo k vyčerpání alokace finančních prostředků dle Výzvy č. 1 Ministerstva pro místní rozvoj ČR, pod č.j.: MMR-18880/2023-57, k podávání žádostí o poskytnutí dotace v roce 2023 z podprogramu 117D551 – Podpora územně plánovacích dokumentací obcí. Dle vyjádření odpovědného úředníka ministerstva je na počátek roku 2024 naplánováno vypsání další výzvy. Vzhledem k financování Změny č. 3 ÚP Lichkov by obec na plánovanou dotaci měla dosáhnout.

Předsedající uvedl, že usnesení se neschvaluje, pouze se bere na vědomí – bez výhrad, v případě výhrad je třeba jednotlivé výhrady uvést do usnesení.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před projednáním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí informaci starosty o průběhu a výsledku výběrového řízení na zpracovatele Změny č. 3 Územního plánu Lichkov a o podání žádosti o dotaci, bez výhrad.

2u) Pronájem restaurace – na vědomí

Předsedající uvedl, že původní záměr obce schválilo zastupitelstvo na svém zasedání dne 10. srpna 2023, usnesením pod č.j.: 85/23. Záměr obce byl zveřejněn na všech úředních deskách obecního

úřadu od 10. srpna 2023 do 11. září 2023, včetně a dále v Lichkovském Občasníku č. 9/2023. Informaci starosty o stavu výběrového řízení projednávalo zastupitelstvo na svém dalším zasedání dne 11. září 2023, usnesením pod č.j.: 111/23. Aktualizovaný záměr obce byl opětovně zveřejněn na všech úředních deskách obecního úřadu v době od 11. září 2023 do 6. listopadu 2023 včetně a dále přes obchodního zástupce pivovaru u všech jeho klientů. Opětovně byly osloveny členské obce Sdružení obcí Orlicko k zveřejnění záměru. Doposud se nikdo nepřihlásil.

Uzávěrka přihlášek byla do 16:00 hodin dne 6. listopadu 2023, opět nikdo se nepřihlásil, dojde k aktualizaci textu zveřejněného záměru, nově: „... nabídky doručit nejpozději do 16:00 hodin dne 5. února 2024 na Obecní úřad Lichkov; otevírání obálek a hodnocení nabídek veřejně před komisí pro otevírání a hodnocení nabídek dne 5. února 2024 od 16:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Lichkově, na adrese Lichkov čp. 203, psč. 561 68 – výdejní místo Lichkov. Součástí nabídky budou doklady prokazující kvalifikační předpoklady, praxe v oboru, reference, podnikatelský záměr a návrh minimální otevírací doby. Výběr a schválení nájemce veřejně, v rámci zasedání Zastupitelstva obce Lichkov dne 12. února 2024 od 18:00 hodin“. Opětovně budou požádány obce v rámci Sdružení obcí Orlicko o sdílení informace na svých úředních deskách.

Předsedající uvedl, že usnesení se neschvaluje, pouze se bere na vědomí – bez výhrad, v případě výhrad je třeba jednotlivé výhrady uvést do usnesení.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před projednáním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí informaci starosty obce o stavu výběrového řízení na pronájem restaurace „U nádraží“ v Lichkově, bez výhrad.

2v) Rozpočtové opatření č. 09/2023 z 30. října 2023 – na vědomí

Rozpočtové opatření č. 09/2023 z 30. října 2023 provedl starosta obce v rámci své kompetence a jedná se o zvýšení příjmů na položce 1344 – poplatek ze vstupného ve výši Kč 10.000,-- (dobrovolné vstupné na posvícení), dále o zvýšení příjmů na paragrafu 3392 – zájmová činnost v kultuře, položka 2111 - příjmy z poskytování služeb a výrobků ve výši Kč 36.000,-- za příjmy v rámci posvícení, dále zvýšení výdajů na § 3399, položky 5137 – drobný hmotný dlouhodobý majetek ve výši Kč 12.600,--, položka 5139 – nákup materiálu ve výši Kč 2.600,--, položka 5161 – služby pošt ve výši 1.800,-- a položka 5194 – věcné dary ve výši Kč 19.000,-- – výdaje na posvícení a setkání rodáků 2023. Dále došlo ke zvýšení výdajů na paragrafu 3613 – nebytové hospodářství, položka 5171 – opravy a udržování ve výši Kč 10.000,-- – montáž střešní krytina na novém přístřešku vstupu do restaurace. V rámci rozpočtového opatření nedošlo ke změnám v rezervě na položce 8115.

Rozpočtové opatření je od 30. října 2023 zveřejněno na všech úředních deskách obecního úřadu a dále na webu v sekci „Rozpočet“.

Předsedající uvedl, že usnesení – rozpočtové opatření se neschvaluje, pouze se bere na vědomí – bez výhrad, v případě výhrad je třeba jednotlivé výhrady uvést do usnesení.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před projednáním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí: „Rozpočtové opatření č. 09/2023 ze dne 30. října 2023“ – dle přílohy, bez výhrad.

V 21:36 hodin odchod 1x host.

2w) Návrh rozpočtového opatření č. 10/2023 z 13. listopadu 2023

Předsedající uvedl, že Návrh rozpočtového opatření č. 10/2023 ze dne 13. listopadu 2023 připravila obec s paní účetní až po zasedání finančního výboru. Navýšení výdajů rozpočtu ve výši Kč 2.600,-- je patrné na položce 8115 – prostředky na bankovních účtech.

Paní Denisa Sejkorová, účetní obce, představila navrhované změny:

- položka 1111 – daň z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti – zvýšení příjmů o Kč 60.000,--
- položka 1113 – daň z příjmů fyzických osob z kapitálových výnosů – zvýšení příjmů o Kč 39.900,--
- položka 4122 – neinvestiční dotace přijaté od krajů – dotace na IC Lichkov ve výši Kč 25.043,--

- paragraf 2143 – cestovní ruch, položka 5136 – knihy, učební pomůcky a tisk – proučtování přijaté dotace – výdaj ve výši Kč 25.043,--
- paragraf 2212 – silnice, položka 6121 – budovy, haly a stavby – zvýšení výdajů ve výši Kč 164.000,-- na zpracování projektové dokumentace na opravu místní komunikace – zadní cesta (část od čp. 177 po čp. 54)
- paragraf 2321 – odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly, položka 5139 – nákup materiálu – snížení výdajů o Kč 40.000,--
- paragraf 2321 – odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly, položky 5154 – elektrická energie, 5169 – nákup ostatních služeb a 5171 – opravy a udržování – zvýšení výdajů celkem o Kč 155.000,-- za opravu dvou čerpadel kanalizace
- paragraf 3322 – zachování a obnova kulturních památek, položka 2321 – přijaté neinvestiční dary – zvýšení příjmů o Kč 4.600,-- - příjem daru na kostel
- paragraf 3612 – bytové hospodářství, položka 5171 – opravy a udržování – snížení výdajů o Kč 50.000,-- z důvodu přesunu realizace plánované akce na rok 2024
- paragraf 3613 – nebytové hospodářství, položka 5155 – pevná paliva – zvýšení výdajů o Kč 41.000,-- za nákup uhlí do kotelny restaurace
- paragraf 3631 – veřejné osvětlení, položka 5169 – nákup ostatních služeb – zvýšení výdajů o Kč 20.000,-- za projektovou dokumentaci k přeložce v prostoru TS UO-200
- paragraf 3722 – sběr a svoz komunálních odpadů, položka 5139 – nákup materiálu a položka 5169 – nákup ostatních služeb v celkové výši Kč 82.000,-- z důvodu zvýšených výdajů za svoz popelnic a kontejnerů
- paragraf 3725 – využití a zneškodňování komunálních odpadů, položka 2324 – přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady – zvýšení příjmů ve výši Kč 60.000,-- za obdržené bonusy od společnosti EKO-KOM a.s.
- paragraf 5512 – požární ochrana, dobrovolná část, položka 5171 – opravy a udržování – snížení výdajů ve výši Kč 340.000,-- za přesunutí části financování do roku 2024 (oprava Tatra)
- paragraf 6171 – činnost místní správy, položky 5011 – platy zaměstnanců, 5031 – povinné pojištění na sociální zabezpečení a příspěvek na politiku zaměstnanosti, 5032 – povinné pojistné na zdravotní pojištění, 5154 – elektrická energie a 5162 – služby telekomunikací a radiokomunikací – zvýšení výdajů v celkové výši Kč 103.000,-- na platy zaměstnanců a položka 6121 – budovy, haly a stavby – zvýšení výdajů ve výši Kč 26.900,-- na projektovou dokumentaci.

Podklady byly zastupitelům zaslány prostřednictvím e-mailu v ranních hodinách dne 10. listopadu 2023.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před projednáním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Rozpočtové opatření č. 10/2023 z 13. listopadu 2023 – dle přílohy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: **A** – pro, **N** – proti, **Z** – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

2x) Návrh rozpočtu Obce Lichkov, IČ: 00279161 na rok 2024

Předsedající uvedl, že Návrh rozpočtu obce pro rok 2024 byl projednáván finančním výborem dne 6. listopadu 2023. Návrh rozpočtu je detailně rozpracován až do jednotlivých položek. Většina paragrafů a položek je dána, jako např. splátky úvěrů na kanalizaci, úhrada povinných odvodů, elektřiny, odměn, provoz a chod vodovodu a kanalizace, obecního úřadu a dalších. Zbývající částka je navržena na pokračování obnovy vybavení a nábytku ve školní kuchyni a opravu ředitelny ZŠ a MŠ Lichkov (výměna osvětlení, zednické zapravení a výmalba), na výměnu elektroměrového rozvaděče hasičárny, dále na dokončení opravy zásahového vozidla JSDHO, dokončení povinné Změny č. 3 Územního plánu Lichkov, na opravu střechy obecního sálu, dále pokračující výměnu uzávěrů a hydrantů vodovodu –

financování by mělo proběhnout z fondu obnovy, na částečné krytí nákupu traktoru, na zpracování projektových dokumentací obnovy veřejného osvětlení v místech snesených nadzemních vedení NN sk. ČEZ, opravu komínu na čp. 16, na nákup pozemků a mnoho dalšího.

Návrh rozpočtu je předkládán jako schodkový, vychází z predikce daňových příjmů na rok 2024 a z potřeb obce. Schodek rozpočtu by měl být pokryt z finanční rezervy obce. Závazným ukazatelem plnění rozpočtu jsou jednotlivé paragrafy.

Předsedající dále uvedl, že Návrh rozpočtu se nyní neschvaluje, musí být po dobu 15 dnů zveřejněn na úřední desce. Předpokládá jednání o schválení na zasedání v měsíci prosinci 2023. V případě, že dojde ke schválení rozpočtu obce na rok 2024 již v letošním roce, nebude třeba přijímat rozpočtové provizorium.

Pan Martin Matoulek se dotázal, proč je na sále naceněna odvětrávaná střecha, navrhoval provizorní zalepení. Je pro obě akce, zakoupení traktoru a opravu střechy. Dále uvedl, že procházel internet a narazil na portálu, www.dotaceproobce.cz na připravovanou dotaci od ministerstva místního rozvoje. Jedná se o dotaci na rekonstrukci veřejných budov pro rok 24, kde je zahrnut mimochodem obecní sál. Dotázal se tedy projektového manažera formou hrubé poptávky, co by to obnášelo a zda by naše obec mohla získat dotaci. Odpovědi se mu dostalo takové, že naše obec by na výměnu střechy a případné zateplení mohla dostat až 70 %. V tu chvíli, tuto rozjednanou konverzaci v podobě emailu, zaslal panu starostovi. Dále uvedl, že nemá cenu sedět na penězích, a to se nebude bavit o inflaci, která tady teď je. Je pro nový traktor a určitě rozjet i střechu, když dopadne dotace, kterou zmiňoval, nevidí v tom problém. Navíc když máme finanční rezervu takovou, jakou máme.

Předsedající uvedl, že v případě cenové nabídky na opravu střechy sálu se jedná pouze o orientační cenu pro tvorbu rozpočtu, bude vypsáno výběrové řízení. Odvětrávaná střecha je z důvodu snížení zátěže a odvodu vlhkosti z prostoru pod krytinou. Starosta osloví projektanty k názoru, zda střechu opravovat jako odvětrávanou nebo pouze jako plech na prosté bednění.

Pan Jaroslav Merta se dotázal, jak by se obě akce, tady traktor a sál, projeví na zadlužení obce, zda by obec opět byla sledována.

Paní Denisa Sejkorová, účetní obce uvedla, že traktor by bylo vhodné zakoupit na splátky, do hledáčku ministerstva se dostaneme tak, jako tak.

Pan Jaroslav Merta se dotázal, zda v případě multifunkční tiskárny na úřad je třeba požadovat všechny služby, jako např. fax a další, někdo si tuto techniku pouze pronajímá.

Předsedající uvedl, že stejně jako u střechy sálu se jedná pouze o cenovou nabídku k sestavení rozpočtu. Bude výběrové řízení.

Před projednáním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným hostům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lichkov projednalo Návrh rozpočtu obce na rok 2024 - dle přílohy.

V 21:46 hodin odchod paní Mgr. Pavly Jelínkové.

Informace obce:

- škola – byla dokončena oprava střechy chatky na zahradě
- škola nabízí možnost návštěvy výuky – po domluvě
- vodovod – vrt LIH-1 je zkolaudován a je v ostrém provozu – spínání v automatickém režimu při poklesu hladiny na gravitační části, závěrečné vyhodnocení akce bylo zasláno poskytovateli dotace, čekáme na závěrečnou zprávu, připravujeme záložní zdroj pro vrt k zajištění zásobování vodou i v případě výpadku elektřiny
- byla dokončena instalace mycího stolu v šatně hasičské zbrojnice, poděkování členům JSDH za provedené bourací a zednické práce
- na hasičárně je nainstalován box s AED, tento je plně funkční a je zaevidován v aplikaci „Záchranka“, veřejné proškolení proběhlo, poděkování členům JSDH za výkon školitelů – dotace je vyúčtována
- proběhlo proškolení členů JSDH obce v rámci programu „first responder“ – dotace je vyúčtována

- práce na výměně zdroje tepla v restauraci jsou dokončeny, čekáme na vložkování komínu (uhlí máme v uhelně)
- probíhají práce na stavbě veřejného osvětlení cesty od hřbitova ke kravínu – chybí již jen dopojení části elektra a revize
- probíhá čištění obecních komunikací – vyřezávání dřevin zasahujících do průjezdného profilu, provádí obec za pomoci členů JSDH, poděkování členům JSDH za dobrovolnou pomoc
- v psím útulku v Žamberku stále máme jednoho pejska a hradíme jeho umístění
- poděkování paní knihovnici za pomoc při zajištění občerstvení v rámci divadelního představení dne 8. října 2023
- posvícení + setkání rodáků dne 14. října 2023 – poděkování zastupitelům a pomocníkům s organizačním zajištěním akce, poděkování škole za vystoupení a za zajištění občerstvení, poděkování za zajištění dnů otevřených dveří ve škole, v kostele a v hasičárně
- poděkování paní knihovnici za pomoc a zajištění občerstvení v rámci pravidelného setkání seniorů dne 1. listopadu 2023
- probíhá obnova oplocení památníku obětem I. sv. války – mělo by být dokončeno na přelomu měsíců listopadu a prosince 2023
- proběhla kontrola Obecní knihovny – čekáme na závěry
- 16. listopadu 2023 proběhne průběžné přezkoumání hospodaření obce (audit)
- 24. listopadu 2023 se v Jamném nad Orlicí ková Správní rada Sdružení obcí Orlicko
- starosta obce je opětovně předsedou revizní komise Sdružení obcí Orlicko
- 30. listopadu 2023 proběhne na obci další kontrola ze strany HZS – krizové řízení
- 1. – 2. prosince 2023 – tradiční Vánoční jarmark (vystoupení dětí a žáků ZŠ a MŠ Lichkov, rozsvícení vánočního stromu, ...)
- 23. prosince 2023 – tradiční 19. Vánoční Vigilie
- III. obecní ples 26. ledna 2024 – hraje Tiger Swing
- 10. února 2024 – divadlo – spolek Helvíkovice – komedie „Uděláte mně to znova?“
- nedoplatky vůči obci k 13. listopadu 2023 (nedoplatky po splatnosti): vodné a stočné 3/3 2022 Kč 1.193,50 (původně Kč 5.120,50,--) – jeden poplatník; vodné a stočné 1/3 2023 Kč 3.130,16 (původně Kč 8.775); vodné a stočné 2/3 2023 Kč 10.824,86 – byly rozeslány upomínky, někde opakovaně, bude přístupováno k ukončení dodávky vody; odpady 2020 Kč 500,-- (původně Kč 500,-) – jeden poplatník, dohledali jsme kde je – další doporučená výzva odešla poštou – zatím bez reakce; odpady 2022 Kč 210,-- (původně Kč 210,--); odpady 2023 Kč 4.800,-- (původně Kč 8.400,-) neuhrazené služby 2022 Kč 0,-- (původně Kč 440,--)
- plnění rozpočtu k 31. říjnu 2023: příjmy schválené ve výši Kč 10.601.590,--; upravené Kč 12.271.896,--; skutečnost Kč 12.866.801,41 – příjmy na 104,85 %; výdaje schválené ve výši Kč 10.170.649,--; upravené Kč 13.432.132,--; skutečnost Kč 11.369.669,82 – výdaje na 84,64 %; finanční prostředky na účtech k 1. lednu 2023: Kč 7.680.738,47, k 31. říjnu 2023: Kč 8.787.304,17 (částka včetně fondu obnovy vodárenské infrastruktury) – fínka je vyvěšena na webu.

V 22:07 hodin odchod pana Františka Faltuse.

Diskuse

- Dotaz pana Františka Faltuse z minulého zasedání – nepořádek na deponii dřeva v prostoru nádraží – byl informován pan Plhák z Českých drah, k 6. říjnu 2023 mělo být uklizeno.
- Kontejnery na separovaný odpad – bez další reakce.
 - Pan Martin Matoulek se omluvil, že zapomněl, navrhne jejich přemístění.
- Návrh pana Jaroslava Mertky na složení komise pro dopravní značení v obci – komise se sešla v zasedací místnosti dne 9. října 2023.

4a) Dopravní značení na katastru obce

Pan Jaroslav Merta, e-mailem dne 9. listopadu 2023, zaslal návrh změn dopravního značení v rámci katastru obce Lichkov.

Pan Jaroslav Merta uvedl, že komise projednávala situaci ohledně dopravního značení a předběžně se shodla na tom, že:

- **cesta u Vlčkových**, současný stav: dej přednost v jízdě, zákaz vjezdu všech motorových vozidel, dodatková tabulka: VZDÁLENOST, navrhovaný stav: odstranit B13 + E5, omezení jen dle mostních konstrukcí, v pasportu chybně označena E5, správně mělo být E13, přitom nebyla ani osazena
- **cesta u Dolečkových čp. 73**, současný stav: zákaz vjezdu vozidel, jejichž okamžitá hmotnost přesahuje vyznačenou mez 3,5 t, dodatková tabulka: JEN ZÁSOBOVÁNÍ, navrhovaný stav: značku posunout od křižovatky u p. Chaloupky na křižovatku u Šveců, zachovat možnost zásobování nemovitostí, údržby, oprav atp. dodatkovou tabulkou: JEN ZÁSOBOVÁNÍ Č.P. 45, 65, 63, 76, rychlost neomezovat, nelze měřit, nevymahatelné a proto zbytečné, místní poměry ani neumožňují vysokou rychlost, zpomalovací prahy??? šířka 3,26 m stojí cca 7000 Kč ??? vyhrnování sněhu?
- **cesta u hřbitova**, současný stav: dej přednost v jízdě, navrhovaný stav: ponechat pouze u vjezdu na II/312, odstranit u Rosenbergerů, pravidlo pravé ruky
- **cesta k Šulcově špicí**, současný stav: zákaz vjezdu všech motorových vozidel, dodatková tabulka: Jen dopravní obsluha, navrhovaný stav: změnit text na dodatkové tabulce, aby byla shoda s dopravním značením od Boříkovic
- **cesta od dvora k Buchtelovým**, navrhovaný stav: všechny značky odstranit a ponechat pouze omezení dle mostních konstrukcí a slepou ulici IP 10a, pravidlo pravé ruky, v pasportu chybně uvedeno E5, správně je E13
- **cesta u Vackových čp. 33**, současný stav: dej přednost v jízdě, navrhovaný stav: ponechat P4 u vjezdu na II/312, omezení dle mostních konstrukcí, v pasportu chybně uvedeno E5, správně je E13
- **cesta k nádraží**, současný stav: dej přednost v jízdě, zákaz vjezdu vozidel, jejichž okamžitá hmotnost přesahuje vyznačenou mez: 5 t, dodatková tabulka: JEN ZÁSOBOVÁNÍ, dodatkovou tabulku MIMO BUS ponechat, navrhovaný stav: odstranit dodatkovou tabulku: Mimo vozidel s povolením OÚ Lichkov, v pasportu chybně uvedeno E5, správně mělo být E13, zásobování umožní vjezd k hospodě a nemovitostem, zabrání i nadále vjezdu s kládami
- **zadní cesta**, současný stav: zákaz vjezdu vozidel, jejichž okamžitá hmotnost přesahuje vyznačenou mez: 3,5 t, dodatková tabulka: JEN ZÁSOBOVÁNÍ, navrhovaný stav: odstranit B13 + E13 u Dvora směrem ke hřbitovu, v pasportu nebyla E13 uvedena, odstranit B13 u spojnice shora, zabráňuje vjezd i svozovému autu, odstranit P4, pravidlo pravé ruky
- **cesta u Šenkových**, současný stav: zákaz vjezdu vozidel, jejichž šířka přesahuje vyznačenou mez, navrhovaný stav: odstranit 1 x P4 u Hojných, pravidlo pravé ruky, ponechat pouze u vjezdu na II/312, odstranit 2 x B13 + E5, v pasportu chybně uvedeno E5, správně E13
- **cesta k hranici**, současný stav: dej přednost v jízdě, zákaz vjezdu všech motorových vozidel, dodatková tabulka: Jen dopravní obsluha, navrhovaný stav: sjednocení značení se Šulcovou špicí
- **cesta u Augustových**, současný stav: zákaz vjezdu všech motorových vozidel, navrhovaný stav: odstranit, kdo značku instaloval? obec nebo soukr. vlastník pozemku? z druhé strany není, navíc není umístěna v místě zákresu UK v KN

V 22:15 hodin odchod 4x host.

Podle § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích – Místní a přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích a užití zařízení pro provozní informace stanoví na silnici II. a III. třídy, místní komunikaci a na veřejně přístupné účelové komunikaci obecní úřad obce s rozšířenou působností. Podle § 77 odst. 7 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích – Výjimku z místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích povoluje na žádost správní orgán, který úpravu stanovil (Dodatková tabulka E13: VJEZD NA

POVOLENÍ MÚ KRÁLÍKY). Dotčeným orgánem v řízení je policie. Výjimku lze povolit, prokáže-li žadatel vážný zájem na jejím povolení a nedojde-li k ohrožení bezpečnosti nebo plynulosti silničního provozu. Na udělení výjimky není právní nárok. Z místní a přechodné úpravy, kterou je stanovena nejvyšší dovolená rychlost, nelze výjimku povolit. Dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích: Dodatková tabulka MIMO DOPRAVNÍ OBSLUHY užitá před nabytím účinnosti tohoto zákona (01.01.2001) zůstává v platnosti i po nabytí účinnosti tohoto zákona, nejdéle však po dobu 5 let od nabytí účinnosti tohoto zákona (viz přechodná ustanovení). Doporučení dodatkové tabulky sjednotit JEN DOPRAVNÍ OBSLUHA.

Projednat, zda neosadit Informativní značku IP 10 a (Slepá pozemní komunikace) do ulice ke starostovi.

Z jakého důvodu je na zábradlí mostu u Kovárny navařena DZ Dej přednost v jízdě?

Předsedající uvedl, že cesta kolem jejich domu je slepá, auta se jim točí ve vjezdu. Nechá to na zvážení komise. K DZ na mostní konstrukci uvedl, že původní značka byla před mostem, ale díky osazení značení s tonáží, musela být posunuta za most, kde je ale vjezd do staré hasičárny. Z důvodu dodržení vzdáleností bylo stanoveno její umístění za most. Zaměstnanci obce ji umístili tímto způsobem.

Pan Martin Matoulek se dále dotázal, na popud několika občanů, na přešlepený text dodatkové tabulky s textem „na povolení OÚ Lichkov“ u starého kravína.

Předsedající uvedl, že na této dopravní značce byl chybně uveden text na povolení OÚ Lichkov, správně mělo být uvedeno na povolení MÚ Králíky. Věc prověřovala policie, starosta chybu nebo záměnu dodatkové tabulky, uznal a objednal správné dopravní značení. Na dobu, než bylo vyrobeno, přešlepil text OÚ Lichkov textem MÚ Králíky, čímž provizorně napravil zjištěnou chybu. Asi po týdně byla značka vyrobena, osobně ji vyměnil.

Pan Martin Matoulek uvedl, že se podle něj jedná o přestupek. Vychází z veřejné vyhlášky z jara roku 2021 kde je uvedeno jaká dodatková tabulka tam už měla být.

Předsedající uvedl, že má tedy podezření z přestupku oznámit správnímu orgánu.

Pan Martin Matoulek uvedl, že nic oznamovat nebude, že tohle nedělá.

4b) III. obecní ples

- 26. ledna 2024 (pátek) – hraje Tiger Swing – zastupitelé prodiskutovali personální zajištění plesu a další; [REDACTED].
Plakát je předběžně připraven do LO č. 12/2023 – bez výhrad, pozvánky starostům, ...

Další příspěvky do diskuse nebyly, proto bylo přistoupeno ke kontrole usnesení, kterou provedla paní Denisa Sejkorová.

Výsledky projednání zastupitelstva obce na zasedání dne 13. listopadu 2023:

Č.j.:113/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje ověřovatele zápisu, a to paní Alexandru Stejskalovou a pana Martina Matoulka a zapisovatele pana Mgr. Romana Richtra,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	Z	-	Z

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 6 – 0 – 2, usnesení bylo schváleno.

Č.j.:114/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje navržený program zasedání Zastupitelstva obce Lichkov – dle zveřejněné Pozvánky z 6. listopadu 2023,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.:115/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí Zápis z jednání finančního výboru ze dne 6. listopadu 2023 – dle přílohy, bez výhrad.

Č.j.:116/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 23. října 2023 – dle přílohy, bez výhrad.

Č.j.:117/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Smlouvu o výpůjčce č. 6440-MPS2-2023-40, jejímž předmětem je výpůjčka objektu pěstovního srubu STO Ústí nad Orlicí, CE 05-58-41, SO 25 pěstovní srub K-S 25 (Na Sedle) umístěný na části cizího (Lesy ČR s. p.) pozemku p. č. 3252 – lesní pozemek o celkové výměře 617.247 m² v katastrální území a obci Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o výpůjčce,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	Z	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 1, usnesení bylo schváleno,

Č.j.:118/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Smlouvu o výpůjčce č. 6440-MPS2-2023-41, na objekty pěstovních srubů STO Ústí nad Orlicí, CE 05-58-41, SO 26 pěstovní srub K-S 26 (Na mýtině) a SO 27 pěstovní srub K-S 27 (Na průseku), oba umístěné na části cizího (Lesy ČR s. p.) pozemku p. č. 3252 – lesní pozemek o celkové výměře 617.247 m² v katastrální území a obci Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí a SO 29 pěstovní srub K-S 29 (V selském) a SO 30 pěstovní srub K-S 30 (V lesíčku), oba umístěny na části cizího (Lesy ČR s. p.) pozemku p. č. 3261 – lesní pozemek o celkové výměře 894.084 m² v katastrální území a obci Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o výpůjčce,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	Z	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 7 – 0 – 1, usnesení bylo schváleno.

Č.j.:119/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje pronájem bytu č. 3 v domě čp. 203 v Lichkově, a to [redacted], trvale bytem [redacted], dle podmínek Státního fondu podpory investic,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.:120/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje „Smlouvu o poskytnutí dotace z programu „Podpora činnosti a provozu turistických informačních center v Pardubickém kraji“, ev. č. smlouvy OKSCR/23/24187, kterou je Obci Lichkov, IČ: 00279161, poskytována dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje ve výši Kč 25.043,--, na činnost a provoz IC Lichkov v roce 2023 – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dotaci,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.:121/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje pořadí veřejné zakázky malého rozsahu provedené průzkumem trhu, na zajištění dotačního projektového poradenství související s neinvestiční akcí „Obnova místních komunikací – obec Lichkov“, a to:

- 1) obchodní společnost Uno Society s.r.o., IČ: 07857942, se sídlem na adrese Praha 10 - Vinohrady, ul. Korunní čp. 2569/108, psč. 101 00 – pošta Praha 10, s celkovou nabídkovou cenou ve výši Kč 40.777,-- s DPH a

- 2) obchodní společnost Erste Grantika Advisory, a.s., IČ: 25597001, se sídlem na adrese Brno – Starý Lískovec, Palachovo náměstí čp. 726/2, psč. 625 00 – pošta Brno, s celkovou nabídkovou cenou ve výši Kč 108.900,-- s DPH,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno,

Č.j.:122/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s obchodní společností Uno Society s.r.o., IČ: 07857942, se sídlem na adrese Praha 10 - Vinohrady, ul. Korunní čp. 2569/108, psč. 101 00 – pošta Praha 10, na akci „Obnova místních komunikací – obec Lichkov“, dle poptávky, v nabídkové ceně Kč 40.777,-- s DPH a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno,

Č.j.:123/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje pořadí veřejné zakázky malého rozsahu provedené průzkumem trhu, na zajištění dotačního projektového poradenství související s neinvestiční akcí „Vybudování dětského hřiště – obec Lichkov“, a to:

- 1) obchodní společnost Uno Society s.r.o., IČ: 07857942, se sídlem na adrese Praha 10 - Vinohrady, ul. Korunní čp. 2569/108, psč. 101 00 – pošta Praha 10, s celkovou nabídkovou cenou ve výši Kč 82.280,-- s DPH a
- 2) obchodní společnost Erste Grantika Advisory, a.s., IČ: 25597001, se sídlem na adrese Brno – Starý Lískovec, Palachovo náměstí čp. 726/2, psč. 625 00 – pošta Brno, s celkovou nabídkovou cenou ve výši Kč 102.850,-- s DPH,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno,

Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s obchodní společností Uno Society s.r.o., IČ: 07857942, se sídlem na adrese Praha 10 - Vinohrady, ul. Korunní čp. 2569/108, psč. 101 00 – pošta Praha 10, na akci „Vybudování dětského hřiště – obec Lichkov“, dle poptávky, v nabídkové ceně Kč 82.280,-- s DPH a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
N	Z	A	A	N	A	A	-	Z

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 4 – 2 – 2, usnesení nebylo schváleno.

Č.j.:124/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje poskytnutí finančního daru spolku Rodinné Integrovaní Centrum z.s., IČ: 27026728, se sídlem na adrese Pardubice, Zelené Předměstí, náměstí Republiky čp. 2686, psč. 530 02 – pošta Pardubice, ve výši Kč 1.500,--, jako finanční dar na poskytování sociálních služeb pro rodiny s dětmi a osoby s poruchami autistického spektra, poruchami komunikace a sociální interakce a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.:125/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje dotaci ve výši Kč 15.000,-- pro spolek Tenisový klub Lichkov, z.s., IČ: 70847169, na činnost organizace a na práci s mládeží v roce 2024 – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dotaci,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno,

Č.j.:126/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje dotaci ve výši Kč 80.000,-- pro pobočný spolek SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Lichkov, IČ: 61238180, na činnost organizace a na práci s mládeží v roce 2024 – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dotaci,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno,

Č.j.:127/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje dotaci ve výši Kč 60.000,-- pro spolek TJ Tatran Lichkov, z.s., IČ: 47501537, na činnost organizace v roce 2024 – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dotaci,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.:128/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov revokuje svá usnesení pod č. 43/23 ze dne 12. června 2023 a č. 82/23 z 10. srpna 2023 z důvodu změny rozsahu požadovaných výměr části nemovitosti – ppč. 3107 – dle návrhu Státního pozemkového úřadu, KPÚ Pardubice ze dne 13. října 2023 – v příloze,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno,

Č.j.:129/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje záměr obce – směnu části pozemkové parcely č. 3426, orná půda o výměře cca 1.845 m², obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno,

Č.j.:130/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje opětovné podání Žádosti o realizaci směny nemovitosti se Státním pozemkovým úřadem – dle přílohy (obec požaduje část pozemkové parcely č. 3107 – trvalý travní porost o výměře cca 1.230 m², obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, obec nabízí část ppč. 3426, orná půda o výměře cca 1.845 m², obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí a pověřuje starostu obce k podpisu směnné smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje záměr obce – pronájem pozemkové parcely č. 733/1, trvalý travní porost o výměře 1.023 m², obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
N	N	A	N	A	N	A	-	N

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 3 – 5 – 0, usnesení nebylo schváleno.

Č.j.:131/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje nákup nemovitostí – pozemkových parcel č. 545/2 – zahrada o výměře 34 m² v hodnotě Kč 9.757,--, č. 546/4 – trvalý travní porost o výměře 82 m² v hodnotě Kč 23.530,-- a č. 546/5 – trvalý travní porost o výměře 37 m² v hodnotě Kč 10.619,--, všechny obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí a pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy. Obec Lichkov, IČ: 00279161 dále prodávajícím uhradí veškeré vynaložené finanční náklady, které jsou s převodem spojeny,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.:132/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Nájemní smlouvu č. 75 N 23/50, kterou je Obci Lichkov pronajímána nemovitost – pozemková parcela č. 606, obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, o výměře 170 m² – trvalý travní porost; roční nájemné ve výši Kč 510,--, splatné předem – dle přílohy a pověřuje starostu obce k podpisu nájemní smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.:133/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje plán inventur za rok 2023 - dle přílohy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.:134/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje aktualizaci strategického dokumentu obce „Program obnovy venkova – harmonogram Obce Lichkov“ – dle přílohy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.:135/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IE-12-2008269/VB/1, Lichkov, TS200, výv. k č.p. 55, 26, kNN, na pozemkových parcelách č. 588/8, 1250/1, 1250/5, 1248/3, 1248/1, 593/3, 592/1, 588/4, 597/5, 1300/1, 1305/13, 1305/12, 1305/11, 1305/7, 1305/14, 534/3, 549/3, st. 235/1, 1371, 1305/15, 487/3 a st. 250, všechny obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – dle situací jež jsou součástí smlouvy (v příloze) a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.:136/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2024944, pro stavbu „UO, Lichkov, par. č. 3060/2, kNN“ na pozemkových parcelách č. 1334/1, 1250/1 a 108/5, všechny obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí – dle situace, jež je součástí smlouvy (dle přílohy) a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Č.j.:137/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje prodej nemovitostí – pozemkové parcely č. st. 296 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 54 m², obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, jejíž součástí je jiná stavba – budova bez čísla popisného nebo evidenčního a pozemkové parcely č. 128/5 – trvalý travní porost o výměře 224 m², obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, vše v celkové hodnotě Kč 161.190,-, [redacted], [redacted] a pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Z	A	A	A	A	Z	N	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 5 – 1 – 2, usnesení bylo schváleno.

Č.j.:138/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí informaci starosty obce o rušení Výdejního místa České pošty, s.p. v Lichkově, a to k datu 31. prosince 2023 – s výhradami; Zastupitelstvo obce Lichkov chápe důvody ukončení smlouvy za strany [redacted], nesouhlasí však s ukončením činnosti výdejního místa.

Č.j.:139/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí Protokol o kontrole Státního úřadu pro jadernou bezpečnost pod č.j.: SÚJB/OPZ/18697/2023, ze dne 21. září 2023 - plnění povinností dodavatele vody určené pro veřejnou potřebu dle § 100 odst. 2 atomového zákona, bez výhrad.

Č.j.:140/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí Protokoly o kontrole Hasičského záchranného sboru Ústí nad Orlicí pod č.j.: HSPA-2603-2/2023, ze dne 30. října 2023, na úseku dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně – Obec Lichkov a č.j.: HSPA-2604-2/2023, ze dne 30. října 2023, na úseku dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně – JSDHO, bez výhrad.

Č.j.:141/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí informaci starosty o průběhu a výsledku výběrového řízení na zpracovatele Změny č. 3 Územního plánu Lichkov a o podání žádosti o dotaci, bez výhrad.

Č.j.:142/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí informaci starosty obce o stavu výběrového řízení na pronájem restaurace „U nádraží“ v Lichkově, bez výhrad.

Č.j.:143/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov bere na vědomí: „Rozpočtové opatření č. 09/2023 ze dne 30. října 2023“ – dle přílohy, bez výhrad.

Č.j.:144/23 – Zastupitelstvo obce Lichkov schvaluje Rozpočtové opatření č. 10/2023 z 13. listopadu 2023 – dle přílohy,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	A	A	A	A	A	A	-	A

Legenda: A – pro, N – proti, Z – zdržel se

výsledek hlasování: 8 – 0 – 0, usnesení bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Lichkov projednalo Návrh rozpočtu obce na rok 2024 - dle přílohy.

Další zasedání Zastupitelstva obce Lichkov by se mělo konat v pondělí dne 11. prosinec 2023 od 17:00 hodin – jednání o rozpočtu Obce Lichkov na rok 2024 – starosta si vyhrazuje právo změny termínu.

Další předběžné termíny pro jednání zastupitelstva: pondělí dne 12. února 2024 od 18:00 hodin, 8. dubna 2024 od 18:00 hodin, 10. července 2024 od 18:00 hodin, 9. září 2024 od 18:00 hodin, 11. listopadu 2024 od 18:00 hodin a 9. prosince 2024 od 17:00 hodin.

Zasedání zastupitelstva ukončeno v 23:11 hodin téhož dne.

Přílohy zápisu:

Písemná příprava na zasedání zastupitelstva a podklady k jednotlivým usnesením. Veškeré přílohy jsou uloženy na OÚ Lichkov, dostupné na vyžádání.

Zápis byl vyhotoven dne 16. listopadu 2023.

Poznámky pořídila:

Denisa Sejkorová

Ověřovatel zápisu:

Martin Matoulek

Ověřovatelka zápisu:

Alexandra Stejskalová

Místostarosta obce:

Stanislav Moravec

Zapsal:

Mgr. Roman Richtr

Starosta obce:

Mgr. Roman Richtr