

Městský úřad Králíky

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍ ÚŘAD

ADRESÁT:
DLE ROZDĚLOVNÍKU

Č.J.: 5381/2012/ÚPSÚ/DN - 3/DN/328.3/ÚŘUS/Ozná

EV. ČÍSLO:

VAŠE ZN./ZE DNE:

SPISOVÝ ZNAK: 328.3 SK. ZNAK/ LHŮTA: A/5

LISTŮ DOKUMENTU: LISTŮ PŘÍLOH:

VYŘIZUJE: Dana Nosková

TEL.: +420 465 670 731

E-MAIL: d.noskova@orlicko.cz

V KRÁLÍKÁCH 25.10.2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 1.10.2012 podali Věra Urbanová (nar. 4.12.1957), Lichkov 5, 561 68 Lichkov a Josef Urban (nar. 12.3.1952), Lichkov 5, 561 68 Lichkov žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: DČOV u rodinného domu čp.5 typ EČ 12 SBR-2 pro 4-12 EO, včetně vsakovacího objektu, splaškové kanalizace v dl. 30,8 m, elektro přípojky 32 m na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 3447 (zahrada) a stavební parcely parcelní číslo 88 (zastavěná plocha a nádvoří) v kat. území Lichkov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a současně nařizuje veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

27.11.2012 (úterý) v 10:00 hodin.

Místo konání: kancelář Obecního úřadu Lichkov.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u Městského úřadu Králíky, odboru územního plánování a stavebního úřadu (návštěvní dny: pondělí, středa 7:30-12:00, 13:00-17:00 hod, čtvrtek 7:30-11:30) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, p.p.č. 3447v kat. území Lichkov, a to do doby veřejného ústního jednání.

Informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení obsahuje:

- a) identifikační údaje o žadateli podle § 37 odst. 2 správního řádu
- b) předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou
- c) parcelní čísla dotčených pozemků
- d) údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí
- e) místo a čas veřejného ústního jednání, případně spojeného s místním šetřením
- f) upozornění, že námitky, závazná stanoviska a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží

Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

V rámci řízení jsou účastníci oprávněni:

- navrhopvat důkazy a činit i jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí, pokud správní úřad usnesením tuto dobu neomezí,
- vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní úřad informace o řízení (dle § 36 odst.2 správního řádu),
- nahlížet do správního spisu a žádat o vydání kopií jednotlivých písemností (dle § 38 odst.1 správního řádu),
- činit podání a jednat ve svém jazyce nebo jazyce své národnostní menšiny,
- žádat sdělení oprávněných úředních osob, které v dané věci činí úkony,
- před vydáním rozhodnutí se vyjádřit k jeho podkladům (dle § 36 odst.3 správního řádu),
- zúžit předmět své žádosti nebo tuto vzít zpět, a to až do okamžiku vydání rozhodnutí nalézacího správního úřadu .

podle § 89 odst. 3,4 zákona č. 183/2006 Sb. v rámci řízení jsou účastníci oprávněny podávat námítky:

- účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží
- obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.
- účastník řízení podle § 85 odst. 2 písm. a),b) a d), může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo dotčeno a pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá

Vzhledem k tomu, že v řízení bude nezbytné provést místní šetření, prodlužuje se lhůta pro vydání rozhodnutí o dalších 30 dnů na celkových 60 dnů, přičemž tato lhůta začíná dnem následujícím po dni podání žádosti, a končí dle ust. § 71 odst.2 písm. a) správního řádu dnem předáním stejnopisu meritorního rozhodnutí k doručení, pokud nebude nadřízeným správním úřadem prodloužena postupem dle ust. § 80 správního řádu.

Vzhledem k tomu, že je v území vydán územní plán, doručuje se oznámení o zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Po uplynutí výše uvedené lhůty pro vyjádření (den konání místního šetření) nastupuje 5 denní lhůta podle § 36,odst.3 zákona č.500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů k možnosti vyjádření se k podkladu před vydáním rozhodnutí i ke způsobu jeho zjištění,popřípadě návrhu jeho doplnění. Tato lhůta neslouží k podání námitek a připomínek.

otisk razítka

Dana Nosková v. r.

vedoucí odboru územního plánování a stavební úřad

Tento dokument musí být vyvěšen okamžitě po jeho obdržení způsobem v místě obvyklým na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení. Zároveň žádáme o navrácení tohoto oznámení (rozhodnutí) s uvedením dne vyvěšení a sejmutí (razítko a podpis orgánu).

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do :

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

Obec Lichkov, Lichkov , 561 68 Lichkov

Josef Urban, Lichkov 5, 561 68 Lichkov

Věra Urbanová, Lichkov 5, 561 68 Lichkov

Doručení veřejnou vyhláškou dle 85 odst.2 stavebního zákona:

Telefonica O2 Czech Republic a.s., P.O.BOX 85, 130 11 Praha 3

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

OBEC LICHKOV, Lichkov 203, 561 68 Lichkov

Městský úřad Králíky

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Městský úřad - odbor životního prostředí, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky

Městský úřad - odbor školství a kultury, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

VUSS Pardubice, Teplého 1899, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Přílohy

situační snímek