Městský úřad Králíky

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍ ÚŘAD

ADRESÁT:
DLE ROZDĚLOVNÍKU

Č.J.: 2392/2011/ÚPSÚ/DN - 9/DN//ÚŘSP/Rozh
EV. ČÍSLO:
VAŠE ZN./ZE DNE:
SPISOVÝ ZNAK: 328.3 SK. ZNAK/ LHŮTA: A/5
LISTŮ DOKUMENTU: LISTŮ PŘÍLOH:
VYŘIZUJE: **Dana Nosková**
TEL.: +420 465 670 731
E-MAIL: d.noskova@orlicko.cz
V KRÁLÍKÁCH 17.6.2011

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

R O Z H O D N U T Í

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: novostavba rodinného domu o 1 b.j. včetně napojení na veřejnou síť elektro, obecní vodovod, splašková kanalizace s jímkou na vybírání, dešťové vody zasakovány na pozemek na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 818/2 (trvalý travní porost) v kat. území Lichkov a žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu: novostavba rodinného domu o 1 b.j. včetně napojení na veřejnou síť elektro, obecní vodovod, splašková kanalizace s jímkou na vybírání, dešťové vody zasakovány na pozemek, kterou podal Monika Řeháková (nar. 18.4.1981), Lichkov 126, 561 68 Lichkov a David Mucha (nar. 13.10.1981), Lichkov 126, 561 68 Lichkov takto:

I.

Podle § 79 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

pro stavbu: **novostavba rodinného domu o 1 b.j. včetně napojení na veřejnou síť elektro, obecní vodovod, splašková kanalizace s jímkou na vybírání, dešťové vody zasakovány na pozemek** na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 818/2 (trvalý travní porost) v kat. území Lichkov.

Stavba obsahuje:
Novostavbu RD o 1 b.j. s 1 nadzemním podlažím, bez podsklepení s vestavěnou garáží, včetně napojení na veřejnou síť elektro, vodovodní přípojku z obecního vodovodu, odkanalizování dešťové kanalizace se vsakovací drenáží, splaškové vody svedeny do nové jímky na vybírání, zpevněná přístupová plocha

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:
1.Celý soubor staveb je umístěn na na rovinném pozemku p.č.č. 818/2 (trvalý travní porost) v kat. území Lichkov, vše jak je zakresleno v situačním výkrese v měřítku 1:500, který je součástí projektové dokumentace. Stavba objektu novostavby rodinného domu o rozměru 15,3 x 12,3 m bude umístěna severní stěnou novostavby RD ve vzd. min. 4 m od společné hranice s pozemkem p.č.1371/1 a SZ rohem novostavby RD ve vzd. 11 m od společné hranice s pozemkem p.č.1316 a JZ rohem novostavby RD ve vzd. 5,5 m od společné hranice s pozemkem p.č.1316 vše v k.ú.Lichkov.
Jímka na vyvážení bude umístěna na pozemku p.č.818/2 v k.ú. Lichkov ve vzd. min. 8 m od SV rohu novostavby RD a ve vzd.min.3 m od společné hranice s pozemkem p.č.1316 a ve vzd. 2 m od pozemku p.č.1317/1 vše v k.ú Lichkov.
Vsakování dešťových vod bude řešeno na pozemku p.č.818/2 v k.ú. Lichkov.
2. Přípojky na obecní vodovod, kanalizaci splaškovou a dešťovou a rozvod elektřiny budou umístěny na pozemku p.č. 818/2 v kat.území Lichkov s místem napojení dle přiloženého situačního výkresu v měř.: 1:500.
3. Pro uskutečnění navrhované stavby se vymezuje část pozemku p.p.č. 818/2 v kat.území Lichkov, jako pozemek stavební a část pozemku p.p.č. 818/2 v kat.území Lichkov pro zařízení staveniště, jak je zakresleno a okótováno v přiložením situačním výkrese v měř. 1:500.
4. Vlastní objekt novostavby RD bude podlaha přízemí kóta +/- 0,000 m (530,0 m n.m.), a to min. 100 cm pod

nivelitou upraveného pozemku z východní strany, vjezd garáže bude podlahou 5 cm nad úrovni upraveného pozemku při vjezdu do objektu.
5. Objekt RD bude mít nejvýše 1 nadzemní podlaží, nepodsklepený, o max. výšce 5,3 m nad nivelitou upraveného pozemku, bude zastřešen sedlovou střechou s šablonovou plechovou krytinou, černé barvy o sklonu 25^0 s orientací hlavního hřebene střechy jihojihovýchod - severoseverovýchod, bude opatřen okapními žlaby a svody.
6. Projektant v dohodě s navrhovatelem provede potřebný průzkum staveniště za účelem zjištění poměrů spodních vod a únosnosti zákl. půdy
7. Zásobení elektrickou energií bude nutné upravit zařízení distribuční soustavy, stávající vrchní vedení AlFe 4x16, odbočka z PB u čp.11 směrem k čp.57 v délce cca 160 m nahradit vodičem AES 4x50, napojení řešeno ze stávajícího vrchního přípojkou, kdy na PB u čp.57 bude proveden svod do sp100 a odtud zemní kabelovou přípojkou do nového pilíře SS100 při hranici pozemku p.č.818/2 a 1316 v k.ú. Lichkov, a odtud do rozvaděče v objektu novostavby RD zemní kabelová přípojka v dl. 7 m.
8. Zásobení vodou - řešeno samostatnou vodovodní přípojkou PE 40 (DN 32) v dl.cca 4,5 m ze stávajícího vodovodního řadu na jižní straně novostavby RD na pozemku p.č.818/2 k.ú Lichkov.
9. Odkanalizování- dešťové vody - řešeny odvodem dešťovou kanalizací z trub PVC 125 do vsakování drenáží na pozemku p.č. 1317/2 k.ú. Lichkov.
- splaškové vody - svedeny kanalizační přípojkou PVC Js 125 mm v 18 m do nové jímky na vyvážení o rozměrech 4 x 3 x 2,5 m umístěné na pozemku p.p.č.818/2 ve vzd. min. 8 m od SV rohu novostavby RD a ve vzd.min.3 m od společné hranice s pozemkem p.č.1316 a ve vzd. 2 m od pozemku p.č.1317/1 vše v k.ú Lichkov.
10. Vytápění - řešeno kotlem na tuhá paliva s napojením na teplovodního ústředního topení.
11. Slaboproud – řešeno napojení z UR 1/25 na pozemku p.č. 818/2 v k.ú. Lichkov.
12. Přístup na staveniště bude zajištěn ze stávající místní komunikace – p.p.č.1316 navazující na p.p.č. 3035/1 v k.ú. Lichkov novým zpevněným sjezdem na pozemek p.č.818/2 v k.ú. Lichkov k vlastnímu objektu novostavby rodinného domu s vestavěnou garáží - betonová dlažba.
13. Na nezastavěných plochách stavebního pozemku bude osázena zeleň.
14. **Musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanovisku:**
Městský úřad - odbor životního prostředí: ze dne 13.4.2011 pod č.j. 2151/2011/ŽP/RM/2-51- Odbor životního prostředí prostudoval přiložený materiál a vydává toto souhrnné stanovisko:
1. Orgán ochrany a přírody a krajiny:
- se stavbou souhlasíme za předpokladu respektování obecných podmínek ochrany rostlin a živočichů podle § 5 a ochrany dřevin podle § 7 a § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen zákon).
- podle § 5 odst.3 zák.č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny nesmí při stavebních pracích docházet k nadměrnému úhynu rostlin nebo zraňování a úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů. Podle § 7 odst.1 jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením. Ve smyslu tohoto paragrafu stanovuje k ochraně dřevin pásmo v šířce minimálně 3 metry od paty stromů. V tomto pásmu je zakázáno provádět výkopové práce strojním způsobem, ukládat zeminu a stavební materiál.
- kácení dřevin rostoucích mimo les je podle § 8 odst. 1 zákona možno provádět pouze na základě řádného rozhodnutí místně příslušného orgánu ochrany přírody.
2. Orgán ochrany ZPF:
-vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu rodinného domu a pozemková parcela je v současně zastavěném území obce, není třeba souhlasu orgánu ZPF k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu (dle § 9 odst. 2, zák. č. 334/1992 Sb. ve znění pozdějších platných předpisů).
- v ostatních případech je tento souhlas nutný
3. Orgán v oblasti nakládání s odpady:
- s odpady vzniklými během realizace projektu musí být nakládáno v souladu s ustanovením zákona 185/2001 Sb. o odpadech a příslušnými prováděcími předpisy.
- po dokončení stavby bude předložen přehled odpadů, které vzniknou při stavební činnosti a způsob jejich využití.
4. Vodoprávní úřad:
záměr řešený předloženou dokumentací je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možný za předpokladu splnění následujících podmínek, uvedené ve stanovisku Povodí Labe, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové ze dne 24.3 2011 pod značkou PVZ/11/6615/Ka/O.
Likvidace odpadních vod je navržena akumulací v nepropustné bezodtokové jímce o objemu 10 m3. Vodoprávní úřad upozorňuje žadatele, že odpadní voda akumulovaná v jímce musí být předávána oprávněné osobě k řádné likvidaci a doklady a předání musí být uchovávány pod dobu min. 3 let. Na požádání budou tyto doklady kdykoliv předloženy ke kontrole vodoprávnímu úřadu, obecnému stavebnímu úřadu a České inspekci

životního prostředí. Množství odpadních vod předaných k likvidaci musí být v souladu s množstvím vody odebrané z vodovodní sítě. Ke kolaudaci stavby investor předloží doklad o vodotěsnosti předmětné jímky. Bezodtoková jímka a kanalizační přípojka nejsou vodními díly a povolení k jejich stavbě vydává tedy příslušný obecný stavební úřad.

Městský úřad Králíky, odbor ŠKTV, ze dne 2.5.2011 pod č.j. 2618/2011/SK/JP:
Stavebník je povinen již od doby přípravy stavby oznámit záměr provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
Případný archeologický nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí nálezce oznámit Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl. Archeologický nález i naleziště musí být ve smyslu § 23 odst. 3 památkového zákona ponechány beze změn až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení. Archeologický ústav nebo oprávněná organizace učiní na nalezišti všechna opatření nezbytná pro okamžitou záchranu archeologického nálezu, zejména před jeho poškozením, zničením nebo odcizením.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:
Námitky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):
David Mucha (nar. 13.10.1981), Lichkov 126, 561 68 Lichkov
Monika Řeháková (nar. 18.4.1981), Lichkov 126, 561 68 Lichkov

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):
Obec Lichkov
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2
Jaroslav Faltus, Lichkov 156, 561 68 Lichkov
Jarmila Faltusová, Lichkov 156, 561 68 Lichkov
Telefonica O2 Czech Republic a.s., P.O.BOX 85, 130 11 Praha

II.

Podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

p o v o l u j e

stavbu: **novostavba rodinného domu o 1 b.j. včetně napojení na veřejnou síť elektro, obecní vodovod, splašková kanalizace s jímkou na vybírání, dešťové vody zavsakovány na pozemek** v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Stavba bude obsahovat:
rodinný dům o 12 b.j. s 1 nadzemním podlažím (zádveří, chodba, kuchyně, obývací pokoj, 2 pokoje, komora, kotelna, koupelna, WC, garáž)

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:
1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve spojením územním a stavebním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhl. č. 362/2005 Sb.o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; vyhl. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., upravující požadavky na provádění stavebních

konstrukcí a technických zařízení staveb a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
4. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno žádat předem o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky.
5. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhl.č.501/2006 Sb.o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k provozu v budově a okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hlučnost by přesahovala 50 dB, nebudou prováděny v době od 21 hodin do 7 hodin.
6. Při provádění staveb nesmí být narušeny nadzemní a podzemní sdělovací kabely a zařízení, vedení a potrubí. Při provádění staveb nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavby nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
7. Před započetím zemních prací je nutno požádat správce dotčených inženýrských sítí o přesné vytýčení tras podzemních vedení. Podmínky stanovené jednotlivými správci musí být respektovány. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
8. Dojde-li při provádění staveb k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů nebo k archeologickým nálezům, jsou investor stavby a právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů provádějící stavbu povinni nález ohlásit stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu. Zároveň jsou povinni učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, dokud o něm nerozhodne stavební úřad po dohodě s orgánem státní památkové péče.
9. V souvislosti s předmětnou stavbou nedojde k dotčení stávající vzrostlé zeleně.
10. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do oznámení o dokončení stavby.
11. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství. (Obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě.) Ke kolaudaci budou předloženy doklady o nezávadné likvidaci odpadů, vzniklých během provádění staveb. Na stavebním pozemku bude vyčleněno místo pro nádobu na TKO).
12. Stavby přípojek inženýrských sítí budou provedeny podle podmínek jednotlivých správců inženýrských sítí. Při stavbě přípojek musí být dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
13. Stavba bude dokončena **do 31.12.2013**.
14. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. **Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.**
15. Při provádění stavby budou dodrženy základní požadavky na výrobky pro stavby, tj. pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životní prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
16. Staveništní zařízení se povoluje jako stavba dočasná do: **31.12.2013**.
17. Budou dodrženy podmínky:
Povodí Labe s.p. Hradec Králové ze dne 1.12.2009 pod č.j.PVZ/09/30770/Ka/0
Před zahájením stavby budou jímka a splašková kanalizace odzkoušeny na vodotěsnost a majitel bude mít smluvně zajištěn odvoz a nezávadnou likvidaci obsahu jímky s firmou oprávněnou k provozování fekálních služeb.
Upozorňujeme, že navržený způsob zneškodňování odpadních vod může být povolen pouze jako dočasný. Po vybudování systematické kanalizace napojené na centrální ČOV bude nutno na náklad majitele nemovitosti odpadní vody napojit na veřejnou kanalizaci přímo.

Upozornění:
Stavební úřad vás tímto upozorňuje, že jste povinen:
1. před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
2. oznámit stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem. S užíváním stavby pro

účel, k němuž byla stavba povolena, může být započato, pokud do 30 dnů od oznámení stavební úřad rozhodnutím užívání stavby nezakáže.
3. zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
4. ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit,
5. ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že mu stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:
1. Kontrola základové desky.
2. Kontrola hrubé stavby (obvodové zdivo, střešní konstrukce).
3. Závěrečná kontrolní prohlídka.

Ukončení každé etapy oznámí stavebník stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu.

Stavebník před započetím užívání stavby zajistí:
1. Vyhotovení geometrického plánu (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí a u staveb technické nebo dopravní infrastruktury).
2. Provedení a vyhodnocení zkoušek předepsaných zvláštními právními předpisy (předloží stavební deník, zprávu o výchozí revizi elektrického zařízení, doklad o tlakové zkoušce rozvodu vody a kanalizace, doklad o těsnostní zkoušce jímky na splaškové vody a smluvní zajištění jejich odvozu, doklad o tlakové a topné zkoušce ústředního topení, osvědčení o stavu komínů, geometrický plán, doklad o vytyčení stavby, štítek Stavba povolena, doklady o použitých materiálech a instalacích, doklad o předání a převzetí stavby).
3. Vyhotovení dokladu o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací (u podzemních sítí technického vybavení ještě před jejich zakrytím).
4. Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, ohlášení stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentaci).
5. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou byla stavba napojena (pokud byla předem požadována).
6. Stanoviska dotčených orgánů k prokázání splnění podmínek bezpečnosti, ochrany života a zdraví osob nebo zvířat a životního prostředí.

Pro užívání stavby Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad stanoví podle § 115 odst. 1 stavebního zákona tyto podmínky:
K oznámení o užívání navrhovat je povinen přiložit zejména:
1. doklad o vytyčení stavby
2. ověřenou projektovou dokumentaci
3. zprávu o výchozí revizi elektrického zařízení, tlakovou a topnou zkoušku rozvodu topení, revizní zprávu o stavu komínů, tlakovou zkoušku rozvodu vody a kanalizace, zkoušku nepropustnosti žumpy na vybírání, smlouvu na zajištění odvozu a nezávadné likvidaci obsahu jímky oprávněnou firmou
4. geometrický plán
5. doklad o předání a převzetí stavby
6. přehled odpadů, které vznikly při stavební činnosti a způsob jejich využití nebo zneškodnění
7. štítek STAVBA POVOLENA
8. smlouva na zajištění vyvážení žumpy
9. stavební deník
10.doklady o použitých materiálech a instalacích

Musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanovisku:
Povodí Labe, státní podnik: PVZ/11/6615/Ka/0 ze dne 24.3.2011:
Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem souhlasíme s navrženým záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:
Před zahájením stavby budou jímka a splašková kanalizace odzkoušeny na vodotěsnost a majitel bude mít smluvně zajištěn odvoz a nezávadnou likvidaci obsahu jímky s firmou oprávněnou k provozování fekálních služeb.
Upozorňujeme, že navržený způsob zneškodňování odpadních vod může být povolen pouze jako dočasný. Po vybudování systematické kanalizace napojené na centrální ČOV bude nutno na náklad majitele nemovitosti

odpadních vody napojit na veřejnou kanalizaci přímo.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:
Námitky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):
David Mucha (nar. 13.10.1981), Lichkov 126, 561 68 Lichkov
Monika Řeháková (nar. 18.4.1981), Lichkov 126, 561 68 Lichkov

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2
Jaroslav Faltus, Lichkov 156, 561 68 Lichkov
Jarmila Faltusová, Lichkov 156, 561 68 Lichkov
David Mucha, Lichkov 126, 561 68 Lichkov
OBEC LICHKOV, Lichkov 203, 561 68 Lichkov
Monika Řeháková, Lichkov 126, 561 68 Lichkov
Telefonica O2 Czech Republic a.s., P.O.BOX 85, 130 11 Praha 3

Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 správního řádu stanoví, že výroková část II (vztahující se k povolení stavby) nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část I (vztahující se k umístění stavby).

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad obdržel dne 18.4.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení.
Návrh byl doložen (i v průběhu řízení) těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:
Městský úřad Králíky, odbor ŽP, vyjádření ze dne 13.4.2011 pod č.j. 2151/2011/ŽP/RM/2-51
Městský úřad Králíky, odbor ŠKTV, ze dne 2.5.2011 pod č.j. 2618/2011/SK/JP
Krajský úřad Pardubice,odb.ŽPZ ze dne 14.3.2011 pod č.j. 19430/2011/OŽPZ/Sv – vliv na ptačí oblast a evropsky významné lokality, ze dne 16.3.2011 pod č.j. 21929/2011/OŽPZ/FE - posouzení vlivů na ŽP
Povodí Labe s.p. Hradec Králové ze dne 24.3.2011 pod č.j. PVZ/11/6615/Ka/0
ČEZ a.s.,Distribuce Děčín, ze dne 7.3.2011 pod č.j. 4120663930 a stanovisko k napojení ze dne 8.3.2011 č.4120663930
Telefonica O2 Czech Republic Pardubice, ze dne 19.2.2011 pod č.j.24322/11
ČR SEI Pardubice ze dne 2.5.2011 pod č.j. 682/11/53.104/Bš
HZS Pak,ÚP Ústí nad Orlicí ze dne 7.7.2011 pod č.j.HSPA-9-492/2011
VUSS – MO Pardubice ze dne 26.4.2011 po č.j.2820/13327-ÚP/2011-1420
Obec Lichkov ze dne 28.2.2011 pod zn: OULi/57/11/ZB

Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad opatřením ze dne 26.4.2011 oznámil podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení a nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den: 31.5.2011 (úterý) konané v místě: kancelář Obecního úřadu Lichkov. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání. O průběhu ústního jednání byl sepsán protokol.

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad v průběhu spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení z hledisek uvedených v § 90 a 111 odst.1 a 2 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad v průběhu spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

O d ů v o d n ě n í v ý r o k u I

Předložená žádost o umístění stavby je v souladu s § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Je podána na předepsaném formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb. K žádosti byly připojeny přílohy uvedené v části B přílohy č. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb. a dále byly předloženy podklady dle § 86 odst.2 a 3 stavebního zákona. Veškeré přílohy a podklady přiložené k žádosti a došlé v průběhu řízení jsou založeny ve spisu stavebního úřadu v této věci.

Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí je vypracována v souladu s přílohou č.4 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a je zpracována osobami oprávněnými k výkonu činnosti ve smyslu § 158 stavebního zákona.

Navrhovatel v řízení prokázal, že má k pozemku, na nichž se stavba RD, jímky na vybírání, vsakování dešťové vody, domovní přípojky vody a elektro umisťuje (pozemek p.č.818/2 v k.ú. Lichkov), právo vlastnické, tato skutečnost byla prověřena dálkovým přístupem v KN.

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavebního úřadu opatřením ze dne 26.4.2011 oznámil zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 31.5.2011 a zároveň upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto; dále poučil účastníky řízení o právech a povinnostech vyplývajících ze správního řádu. Žadatel byl vyzván k tomu, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemku, který je předmětem územního řízení o umístění stavby. Byl upozorněn na to, že informace musí být ponechány na místě až do doby veřejného ústního jednání a že součástí informace musí být grafická část, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Žadatel byl upozorněn i na důsledky nesplnění uvedené povinnosti.

O průběhu veřejného ústního jednání spojeného s ohledáním na místě byl sepsán protokol. Přítomní účastníci řízení byli seznámeni s podaným návrhem na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, jeho přílohami, dokumentací k územnímu řízení a byly jim dána možnost nahlédnout do spisu stavebního úřadu vedeném v této věci a vyjádřit se k projednávané věci. Zároveň při ústním jednání bylo upřesněno umístění přístavby. Do doby konání ústního jednání a ani v jeho průběhu nebyly uplatněny nesouhlasná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení ani připomínky veřejnosti.

Městský úřad Králíky, odbor územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Přezkoumal doklady podané spolu s žádostí i v průběhu řízení a dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí. Zjistil, že umístění stavby vyhovuje požadavkům na umísťování staveb obsaženým v ustanoveních vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území. Navržená novostavba domu bude umístěna na okraji obce Lichkov na rovinném pozemku. Umístění stavby odpovídá urbanistickému a architektonickému charakteru prostředí a požadavkům na zachování pohody bydlení (stávající rekreační a rodinné domy se nachází v dostatečné vzdálenosti).Umístěním stavby a jeho následným provozem nebude nad přípustnou míru obtěžováno okolí, zejména v obytném prostředí a ohrožována bezpečnost a plynulost na přilehlé pozemní komunikaci. Stavba je na pozemku osazena s ohledem na požadované odstupy od hranic pozemků a stávajících staveb. Je umístěna tak, že je umožněno její napojení na sítě technického vybavení a pozemní komunikaci a požárně nebezpečný prostor navrhované stavby dle předloženého bezpečnostního řešení nepřesahuje hranice stavebního pozemku. Stavba bude zděná, nepodsklepená, jednopodlažní. Zastřešena bude sedlovou střechou s krytinou plechová taška černé barvy. Vnější omítka vápennocementová a fasádní nátěr přírodní světlejší barevný odstín oranžové. Maximální výška hřebene střechy bude 5 m od úrovně podlahy +/_ 0,000 v přízemí.

Zvlášť byl posuzován soulad stavby s cíli a záměry územního plánování. Závaznou územně plánovací dokumentací pro obec Lichkov je územní plán schválen obecním zastupitelstvem v Lichkově dne 11.12.2002, ze dne 29.7.2009 změna č.1. Podle územního plánu obce Lichkov je pozemek p.p.č. 818/2 v kat. území Lichkov zahrnut do plochy s funkčním využitím území pro bydlení v současně zastavěném území, s funkčním využitím pro bydlení s doplňující funkcí občanského vybavení.

Při posuzování vlivu na životní prostředí vycházel stavební úřad ze stanoviska MěÚ Králíky, odboru ŽP ze dne 13.4.2011 pod č.j. 2151/2011/ŽP/RM/2-51 a investor doložil ve smyslu § 45 i) č.114/1992 Sb. vyjádření Krajského úřadu Pardubice, odbor ŽP, ze dne 14.3.2011 pod č.j.19430/2011/OŽPZ/Sv, že předložený záměr nemůže mít vliv na vymezené ptačí oblasti ani na evropsky významné lokality. Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Odpadní splaškové vody budou svedeny novou kanalizační přípojkou PVC DN 125 do nově vybudované žumpy na vybírání o rozměru 4 y 3 x 2,5 m. Dešťové vody budou svedeny dešťovou kanalizací PVC 125 do vsakování na pozemku p.č.818/2 v k.ú. Lichkov. Komunální odpad bude tříděn, ukládán do nádob a likvidován způsobem v obci obvyklým, tj. v souladu s vyhláškou obce Lichkov o odpadech. Stavba novostavby RD a její užívání nezhorší životní prostředí v dané lokalitě, nebude ohrožovat život, zdraví, zdravé životní podmínky uživatelů ani uživatelů okolních staveb, nebude způsobovat hluk a vibrace, není zdrojem radioaktivního ani elektromagnetického záření. Stavba nebude mít žádný negativní vliv na obyvatelstvo či strukturu a mimořádné funkční využití území. Svým charakterem se nezařazuje mezi objekty, které je nutné posuzovat z hlediska vlivu stavby na ŽP podle zákona č. 100/2001 Sb. Pitná voda bude zajištěna novou vodovodní přípojkou a to s napojením na stávající vodovodní přípojku. Připojení odběrného místa elektrické energie na zařízení distribuční soustavy bude řešeno ze stávajícího vrchního vedení s SP 100 zemní kabelovou přípojkou do nového pilíře SS100 při hranici pozemku p.č.818/2 a 1316 k.ú. Lichkov a odtud do rozvaděče v objektu novostavby RD. Vytápění domu bude ústřední teplovodní s kotlem na tuhá paliva. Přístup a příjezd ke stavbě bude zajištěn novým sjezdem ze stávající nezpevněné komunikace p.p.č.1316 navazující na p.p.č.3035/1 v k.ú.Lichkov. Parkování osobního vozidla bude zajištěno na zpevněné ploše u novostavby RD. Zařízení staveniště bude na pozemku stavebníka p.p.č.818/2 v kat. území Lichkov.

Stavební úřad se dále zabýval požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, dle které se jedná o stavbu, na kterou se nevztahují ustanovení citované vyhlášky.

Vzhledem k tomu, že navržená stavba bude spojena se zemními pracemi, byla stavebnímu úřadu předložena vyjádření ČEZ a.s.,Distribuce Děčín, ze dne 7.3.2011 pod č.j. 4120663930 a stanovisko k napojení ze dne 8.3.2011 č.4120663930 , Telefonica O2 Czech Republic Pardubice, ze dne 19.2.2011 pod č.j.24322/11 , VUSS – MO Pardubice ze dne 26.4.2011 po č.j.2820/13327-ÚP/2011-1420, Obec Lichkov ze dne 28.2.2011 pod zn: OULi/57/11/ZB. Podmínky správců sítí obsažené v předložených vyjádřeních a stanoviscích byly zkoordinovány a zahrnuty do výrokové části tohoto rozhodnutí.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich): a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Seznam všech účastníků řízení:

ČEZ Distribuce, a.s., Jaroslav Faltus, Jarmila Faltusová, David Mucha, OBEC LICHKOV, Monika Řeháková, Telefonica O2 Czech Republic a.s..

Vzhledem k tomu, že je v území vydán územní plán, doručuje se oznámení o zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad Králíky, po shromáždění všech potřebných podkladů opatřením ze dne 26.4.2011 seznámil s touto skutečností účastníky řízení a ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, jim dal možnost před vydáním rozhodnutí ve věci se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá

platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

O d ů v o d n ě n í v ý r o k u I I

Předložená žádost stavební povolení je v souladu s § 4 vyhlášky č. 526/2006 Sb.,kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. Je podána na předepsaném formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 2 vyhlášky č. 526/2006 Sb. K žádosti byly připojeny přílohy uvedené v části B přílohy č. 2 vyhlášky č. 526/2006 Sb. a dále byly předloženy podklady dle § 110 odst.2 a 3 stavebního zákona. Veškeré přílohy a podklady přiložené k žádosti a došlé v průběhu řízení jsou založeny ve spisu stavebního úřadu v této věci.

Dokumentace pro vydání stavebního povolení je vypracována v souladu s přílohou č.1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu a je zpracována osobami oprávněnými k výkonu činnosti ve smyslu § 158 stavebního zákona.

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad opatřením ze dne 26.4.2011 oznámil zahájení stavebního řízení a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek a připomínek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů do 31.5.2011.

Stanovení okruhu účastníků řízení:
Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad z ustanovení § 109 stavebního zákona.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k sousednímu pozemku. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona. Přitom konstatoval, že vlastnická práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich, která by mohla být povolením přímo dotčena, mají ČEZ Distribuce, a.s., Jaroslav Faltus, Jarmila Faltusová, OBEC LICHKOV, Telefonica O2 Czech Republic a.s.. Jmenovaní byli proto zahrnuti mezi účastníky řízení.

Vypořádání s námitkami účastníků řázení:
V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad v průběhu stavebního řízení posoudil žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Seznam všech účastníků řízení:
ČEZ Distribuce, a.s., Jaroslav Faltus, Jarmila Faltusová, David Mucha, OBEC LICHKOV, Monika Řeháková, Telefonica O2 Czech Republic a.s..

Stavební úřad se zabýval i tou otázkou, zda bude při provádění zajištěna ochrana veřejných zájmů vymezená v § 160 stavebního zákona. Stavba bude provedena dodavatelským způsobem, který v sobě zahrnuje naplnění výše uvedených zájmů.

Dále stavební úřad konstatoval, že v daném případě je zajištěna komplexnost a plynulost výstavby, neboť celá stavba bude realizována v jednom časovém úseku.

Při posuzování a rozhodování stavební úřad vycházel ze spolehlivě zjištěných důkazů, které posuzoval jednotlivě i ve vzájemných souvislostech, řídil se platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 268/2009 Sb., o

technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou číslo 526/2006 Sb., o kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, vyhláškou č. 499/2006 Sb. vyhláška o dokumentaci, zákonem č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů, 501/2006 Sb. vyhláška o obecných požadavcích na využití území, ve znění pozdějších předpisů, 503/2006 Sb. vyhláška o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, jakož i Listinou základních práv a svobod, která je součástí Ústavy České republiky.

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu je závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

Poučení

Poučení k výroku I

Proti tomuto výroku mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad, Pardubice.
Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.
Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení odboru majetkového a stavebního řádu Krajského úřadu, Pardubice podáním učiněným u Městského úřadu Králíky, odboru územního plánování a stavebního úřadu.Odvolání se podává v počtu 3. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad, Králíky. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 81 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Poučení k výroku II

Proti tomuto výroku mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad, Pardubice.
Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.
Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení odboru majetkového a stavebního řádu Krajského úřadu, Pardubice podáním učiněným u Městského úřadu Králíky, odboru územního plánování a stavebního úřadu.Odvolání se podává v počtu 7. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad, Králíky. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 81 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka

Dana Nosková v. r.
vedoucí odboru územního plánování a stavební úřad

Tento dokument musí být vyvěšen okamžitě po jeho obdržení způsobem v místě obvyklým na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení. Zároveň žádáme o navrácení tohoto oznámení (rozhodnutí) s uvedením dne vyvěšení a sejmutí (razítko a podpis orgánu).

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

…….....	…….....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení	Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:	Razítko:

R o z d ě l o v n í k

Účastníci řízení - - územní řízení o umístění stavby

Doručení jednotlivě dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

David Mucha, Lichkov 126, 561 68 Lichkov
OBEC LICHKOV, Lichkov 203, 561 68 Lichkov
Monika Řeháková, Lichkov 126, 561 68 Lichkov

Doručení veřejnou vyhláškou dle 85 odst.2 stavebního zákona:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2
Jaroslav Faltus, Lichkov 156, 561 68 Lichkov
Jarmila Faltusová, Lichkov 156, 561 68 Lichkov
Telefonica O2 Czech Republic a.s., P.O.BOX 85, 130 11 Praha 3

Účastníci řízení - - stavební řízení

Doručení jednotlivě:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2
Jaroslav Faltus, Lichkov 156, 561 68 Lichkov
Jarmila Faltusová, Lichkov 156, 561 68 Lichkov
David Mucha, Lichkov 126, 561 68 Lichkov
OBEC LICHKOV, Lichkov 203, 561 68 Lichkov
Monika Řeháková, Lichkov 126, 561 68 Lichkov
Telefonica O2 Czech Republic a.s., P.O.BOX 85, 130 11 Praha 3

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Králíky
Obec Lichkov

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

ČR Státní energetická inspekce, územní inspektorát, náměstí Republiky 12, 530 02 Pardubice 2
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Hylváty 5, 562 03 Ústí nad Orlicí 3
Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí, nám. Komenského 215, 532 11 Pardubice
Městský úřad - odbor životního prostředí, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky
Městský úřad - odbor školství a kultury, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové 3
Vojenská ubytovací a stavební správa, Teplého 1899, 530 02 Pardubice 2

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů v celkové výši 1000,- Kč byl zaplacen hotově dne 30.3.2011, doklad č.1845.

Přílohy

- Ověřená dokumentace pro územní řízení bude předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí žadateli a Obci Lichkov.